Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych
K ę p n o

Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych

SANTANDER BANK/O w Kępnie
21 1090 1144 0000 0001 0644 2496

NIP: 619-194-10-23

Okrzyce 7
63-630 Rychtal

tel. 62 78 16 701
e-mail: prikepno@wp.pl

Projektowanie, kierowanie budową, nadzór inwestorski, ocena techniczna budynków i budowli.
Konsulting w zakresie budownictwa ogólnego i inżynieryjnego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

budowy drogi gminnej w miejscowości Prusak

Zamawiający: ***Wójt Gminy Sokolniki***
Aleja Marszałka J. Piłsudskiego 1
98-420 Sokolniki

Kategoria Obiektu Budowlanego: IV, XXV, XXVI

Lokalizacja: ***droga gminna, miejscowość Prusak, powiat wieruszowski, województwo łódzkie***
działki nr: 347/3, 384/1, 384/2 (384/3), 392 (392/1), 393 (393/1), 426 (426/1), 429/3, 383, 376/5, 376/6 (376/8), 377/12 (377/16), 377/7 (377/18), 378/6 (378/8), 379/4 (379/6), 380/4 (380/6), 381/4 (381/6), 382/4 (382/6) - obr. 0006 Prusak, jedn ew. 101806_2 Sokolniki

Zawartość Opracowania:
1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Spis treści
3. Część opisowa
4. Część rysunkowa

Jednostka projektowania: ***Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Kępno***
Zakład Usług Projektowo – Konsultingowych
Okrzyce 7, 63-630 Rychtal

STANOWISKO	*BRANŻA*	*IMIĘ I NAZWISKO*	*SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ*	*DATA*	*PODPIS*
Projektant	**drogowa**	**inż. Mariusz Walczak**	**kontrukc.-inżynieryjna KUP/0048/POOD/06**	**20.04.2022r.**	
Asystent Projektanta	**drogowa**	**mgr inż. Jacek Małecki**	**-**	**20.04.2022r.**	
Asystent Projektanta	**drogowa**	**mgr inż. Joanna Małecka**	**-**	**20.04.2022r.**	
Sprawdzający	**drogowa**	**mgr inż. Sławomir Suski**	**konstrukc.-budowlana WRR-I-7131-38/02**	**20.04.2022r.**	

TOM II

Okrzyce, 20 kwietnia 2022r. **Egzemplarz nr 1**

Okrzyce, 20.04.2022r.

Oświadczenie

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Prawa budowlanego oświadczam, że opracowany na zlecenie:

Wójta Gminy Sokolniki

Projekt pn. "Budowa drogi gminnej w miejscowości Prusak" jest wykonany zgodnie z umową oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, wytycznymi projektowania, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej - jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
Sprawdzający
mgr inż. Sławomir Suski
WRR-I-7131-38/02

.....
Projektant
inż. Mariusz Walczak
KUP/0048/POOD/06

SPIS TREŚCI

Oświadczenie 2
UPRAWNIENIA 4
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 9
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU 10
1. Przedmiot inwestycji 10
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki 10
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu 10
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej. 12
5. Informacje i dane: 12
a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane 12
b) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską 13
c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego 13
d) Dane informujące o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi 13
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi 14
7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych. 15
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. 15
CZĘŚĆ RYSUNKOWA 17

UPRAWNIENIA

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-ZXJ-U5S-NWB *

Pan MARIUSZ WALCZAK o numerze ewidencyjnym KUP/BO/3491/02
adres zamieszkania ul. ŚWIERKOWA 5, 88-400 ŻNIN
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-05-17 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA I Z B A INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 26 czerwca 2006 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0019/06

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami)*, art. 13 ust. 1 pkt i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami)* w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. 83, poz. 578)* w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego *(Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Mariuszowi Markowi Walczak
inżynierowi – dowódcy
w specjalności budowa dróg i mostów kolejowych
urodzonemu dnia 23 października 1963 r. w Żninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0048/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej
w rozumieniu przepisów obowiązujących do 30 maja 2006 r. – podstawa prawna: § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817)

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski
mgr inż. Andrzej Mańkowski
inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:
1. Pan Mariusz Marek Walczak
   ul. Świerkowa 5
   88-400 Żnin
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RDL-FDQ-YLZ *

Pan Sławomir Leszek Suski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0389/16
adres zamieszkania ul. Nieborowska 41/15, 80-034 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

WOJEWODA KUJAWSKO - POMORSKI

Bydgoszcz, dnia 7 sierpnia 2002 r.

WRR-I-7131-38/02

Decyzja Nr 38 /2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 106 z 2000 r., poz. 1126.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku p. Sławomira Suskiego z dnia 29.04. 2002 r.

nadaję

Panu Sławomirowi Leszkowi Suskiemu
magister inżynier
ur. dnia 28 września 1971 r. w Lipnie

uprawnienia budowlane

do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca na podstawie zarządzenia Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania, na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 12.07.02 r. egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym, nadała ww. uprawnienia.

Wobec powyższego orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Romuald [illegible]

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy drogi gminnej w miejscowości Prusak.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie łódzkim, powiecie wieruszowskim, na terenie gminy Sokolniki, w miejscowości Prusak.

Przedmiotowa inwestycja będzie wymagała dokonania wykupów i podziałów działek.

Na załączonej mapie w skali 1:500 pokazano usytuowanie projektowanej budowy drogi gminnej oraz tereny przyległe.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Inwestycja realizowana jest na terenie gminy Sokolniki, w miejscowości Prusak. Inwestycja zlokalizowana jest wzdłuż istniejącego pasa drogowego drogi gminnej wraz z poboczami i zjazdami. Brak jest chodników. Pobocza gruntowe porośnięte trawą. Obszar wzdłuż drogi ma jednolity charakter zagospodarowania i użytkowania. Droga biegnie przez tereny pól uprawnych.

Ze względu na wąski pas drogowy jezdnię, rów drogowy oraz zatokę postojową projektuje sie częściowo poza istniejącym pasem drogowym, po gruntach prywatnych. Teren pod projektowaną inwestycję zostanie wywłaszczony i wykupiony przez Gminę Sokolniki i stanie się pasem drogowym.

Stan techniczny poboczy gruntowych jest niedostateczny. Pobocza są zarośnięte trawą.

Droga ziemna w stanie istniejącym jest wytrasowana przez poruszające się nią pojazdy, odwadniana jest powierzchniowo na teren własny działki.

Projekt przewiduje wykonanie wszystkich niezbędnych elementów służących sprawnemu, bezpiecznemu i bardziej komfortowemu poruszaniu się wszystkich uczestników ruchu, wykonanie odpowiedniego systemu odwodnienia.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Podstawowy zakres inwestycji polegający na budowie drogi gminnej w miejscowości Prusak obejmuje:

- wykonanie robót ziemnych,
- budowę drogi gminnej,
- budowę skrzyżowania dróg gminnych,
- budowę zjazdów,
- budowę zatoki postojowej,
- wyrównanie i wyprofilowanie terenu,
- budowę elementów odwodnienia: drenaż opaskowy, ściek skarpowy,
- budowę rowu drogowego,
- budowę przepustów pod zjazdami,
- budowę kanału technologicznego,
- budowę rur osłonowych na istniejących sieciach infrastruktury technicznej.

Poza wyżej opisanymi zmianami, budowa drogi gminnej nie powoduje żadnych innych zmian w zabudowie działek, na których będzie realizowana, ani w zabudowie działek sąsiednich.

Zestawienie projektowanych parametrów drogi:

- klasa techniczna	- D,
- kategoria ruchu	- KR 2,
- prędkość projektowa	- 30km/h,
- szerokość pasa ruchu	- 2,5m,
- szerokość pobocza	- 0,75m,
- przekrój poprzeczny	- jednojezdniowy dwukierunkowy
- spadek poprzeczny:	
droga,	- 2,0% jednostronny,
zatoka postojowa,	- 2,0%,
pobocze,	- 8,0%,
- pochylenie podłużne niwelety	- dostosowane do aktualnej niwelety terenu.

Cała inwestycja nie wiąże się z koniecznością wyburzenia budynków.

Zatoka postojowa

W ramach inwestycji projektuje sie wykonanie zatoki postojowej o nawierzchni z kostki betonowej. Projektuje się zatokę o szerokości 3,0m do parkowania równoległego.

Zjazdy

Nawierzchnię zjazdów projektuje się wykonać o nawierzchni bitumicznej.

Zjazdy należy wykonać zgodnie z następującymi parametrami geometrycznymi:

Parametry projektowanych zjazdów w przekroju drogowym:

- szerokość - 6,0m,
- promienie wyokrąglające - Rmin.=3,0m.

Trasa w planie

Projektuje się nowy przebieg w planie drogi gminnej. Pod drogę, rów oraz zatokę postojową planuje się podział i wykup nieruchomości.

Zgodnie z założeniami i ustaleniami z Inwestorem trasa drogi gminnej, rowu i zatoki postojowej częściowo zlokalizowana jest poza istniejącym pasem drogowym.

Trasa w planie składa się z odcinków prostych.

Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi

Główne ciągi komunikacyjne na terenie gminy Sokolniki to trasa S8 i droga wojewódzka nr 482.

Projektowana droga gminna będzie dowiązana do drogi gminnej nr 118206E relacji Tadziów - Prusak - Borki zapewniającej komunikację pomiędzy miejscowościami Walichnowy - Prusak.

W obrębie projektowanej budowy drogi gminnej zlokalizowane są:

- sieć drenarska,
- sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa.

Do wszystkich właścicieli sieci uzbrojenia wystąpiono o uzgodnienie prowadzenia robót przy zbliżeniach, zabezpieczenia urządzeń w miejscach zbliżenia lub przecięcia z projektowanymi elementami drogi.

Wszystkie dokumenty, pisma, uzgodnienia i opinie zawiera opracowanie załączniki projektu budowlanego.

Rozwiązanie sytuacyjne projektowanej trasy przedstawiono na planie sytuacyjnym - rysunek nr 2.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej

Powierzchnia projektowanej drogi: ok. 1 900m2
Powierzchnia projektowanej zatoki postojowej: ok. 220m2
Powierzchnia projektowanych zjazdów: ok. 330m2
Powierzchnia projektowanej zieleni: ok. 640m2
Długość projektowanej drogi: 356m

5. Informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Dla Inwestycji zostanie wydana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i zgodnie z art.11i pkt. 2 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. (Dz. U. z 2022r. poz. 176) „w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802 i 1086)”i w związku z powyższym nie jest wymagane uzyskanie decyzji lokalizacyjnej drogi oraz wypisu

i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

b) Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zgodnie z pismem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, nr WUOZ-ZA.5152.209.2022.AM z dnia 08.06.2022r. na terenie będącym przedmiotem inwestycji nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego ani figurujących w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, natomiast położony jest na terenie bogatym w stanowiska archeologiczne (AZP 75-41 i AZP 76-41), ale nie koliduje i nie sąsiaduje bezpośrednio z żadnym z nich, a tym samym ŁWKZ nie zajmuje stanowiska w przedmiotowej sprawie. Nie ma konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych bądź na prowadzenie badań archeologicznych.

ŁWKZ przypomina, że Inwestora obowiązuje art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 840; dalej: u.o.z.o.z.) kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Zgodnie z art. 32 ust. 2 u.o.z.o.z. Wójt (burmistrza, prezydenta miasta) jest obowiązany niezwłocznie, nie dłużej niż w terminie 3 dni, przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków przyjęte zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3. Zgodnie z art. 115 powyższej ustawy, kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, a także nie wstrzymał wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć znaleziony przedmiot i nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny.

c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren nie znajduje się na terenie wpływów eksploatacji górniczej.

d) Dane informujące o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Nie stwierdzono aby realizacja inwestycji stanowiła zagrożenie dla naturalnych siedlisk i/lub gatunków o znaczeniu wspólnotowym, w tym priorytetowych, zgodnie z Dyrektywami Rady:92/43/EWG o ochronie naturalnych siedlisk oraz dziko żyjącej fauny i flory („Dyrektywa Siedliskowa"), 79/409/EWG o ochronie dziko żyjących ptaków („Dyrektywa Ptasia") oraz zgodnie z Rozporządzeniem Min. Środowiska z dn.16 maja 2005, w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz. U. Nr 94, poz. 795).

W związku z powyższym, realizację inwestycji uznaje się za dopuszczalną, bez potrzeby podejmowania działań kompensacyjnych lub zamiennych, poza tymi wymaganymi przedmiotowymi przepisami prawa na etapie realizacji i eksploatacji dla tej kategorii przedsięwzięć.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować zagrożenia środowiska przyrodniczo – krajobrazowego, kulturowego i nie będzie powodować zagrożenia zdrowia ludzi. Projektowane przedsięwzięcie nie jest źródłem konfliktów społecznych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) niniejsza inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko ze względu na łączną długość drogi nie przekraczającą 1km.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009.124.1030) drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku, należy doprowadzić do:

1) budynku zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I lub ZL II;

2) budynku należącego do grupy wysokości: średniowysoki, wysoki lub wysokościowy, zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, ZL IV lub ZL V;

3) budynku zawierającego strefę pożarową produkcyjną lub magazynową oraz do strefy pożarowej poza budynkiem, obejmującej urządzenia technologiczne, plac składowy lub wiatę, jeżeli gęstość obciążenia ogniowego wymienionych stref pożarowych przekracza 500 MJ/m2 i zachodzi co najmniej jeden z warunków:

a) powierzchnia strefy pożarowej przekracza 1.000 m2,

b) występuje pomieszczenie zagrożone wybuchem;

4) budynku zawierającego strefę pożarową produkcyjną lub magazynową o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m2 o powierzchni przekraczającej 20.000 m2;

5) budynku niskiego:

a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m2, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza, lub

b) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL V i mającego ponad 50 miejsc noclegowych;

6) obiektu budowlanego innego niż budynek, przeznaczonego do użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego, w którym przewiduje się możliwość jednoczesnego przebywania w strefie pożarowej ponad 50 osób;

7) stanowiska czerpania wody do celów przeciwpożarowych.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy drogi gminnej w miejscowości Prusak.

Wzdłuż istniejącej drogi gminnej zlokalizowana jest istniejąca sieć wodociągowa. Po budowie drogi zapewniony będzie dojazd pojazdów jednostek przeciwpożarowych do stanowisk czerpania wody do celów przeciwpożarowych.

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Materiały i wyroby muszą posiadać Aprobatę Techniczną dopuszczającą je do stosowania w budownictwie drogowym.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie, ze szczególną ostrożnością pod nadzorem właścicieli sieci. Szczegółowy opis technologii robót podano w Specyfikacjach Technicznych.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy na czas trwania robót utrzymanie terenu budowy i dróg przylegających do inwestycji w stanie dostatecznym. Zimowe utrzymanie terenu placu budowy (uzupełnianie ubytków, oraz odśnieżanie) należy do obowiązków Wykonawcy robót.

Ponadto Wykonawca robót powinien bezwarunkowo prawidłowo zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy Prawo Budowlane oraz § 13a rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Mając na uwadze przepisy odrębne, w tym ochrony środowiska, w żaden sposób inwestycja nie będzie wpływała na ograniczenie zabudowy i użytkowania działek sąsiednich, jak również nie będzie uciążliwa dla działek sąsiednich.

Projektowana budowa drogi gminnej w miejscowości Prusak nie koliduje i nie wpływa ujemnie na prowadzenie inwestycji na terenach sąsiednich.

Inwestycja nie naruszy w znaczący sposób środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu budowlanego ani jego otoczenia.

W związku z powyższym nie przewiduje się powstania nowych uciążliwości w obrębie projektowanej inwestycji i jej negatywnego oddziaływania na sąsiednie nieruchomości.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu, zastosowanie znajduje:
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane,
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne,
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne,
- ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Ograniczenia wynikające z Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. z późn. zm., dotyczyć będą lokalizacji urządzeń liniowych, reklam oraz linii zabudowy na działkach przyległych.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne opisu: pracy geodezyjnej		GK-G.6640.154.2021
Miejscowość, numer działki		Prusak dz.301
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	101806_2
	nazwa	Sokolniki
Obręb ewidencyjny	identyfikator	101806_2.0006
	nazwa	Prusak
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	przestrzennych płaskich	PL-2000,6
	wysokości	PL-KRON86-NH
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mogących wpływ na zagospodarowanie gruntu, stokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie dotano
Oznaczenie i symbole kontaru użytku gruntowego, który nie jest ujmowany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
		GEODETA UPRAWNIONY Inż. Łukasz Mazur tel wyk. 21236
		Wieluszów dn. 26-05-2022 r.
ORIENTACJA 1:50000		
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Siatka mapy		6.15,24.16,2.2,8.15,23.17,1.1

UWAGA: Nie wykluczo się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasobów historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji

UWAGI:

Podwładzam, że dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zostało poddane zweryfikowaniu oparol technicznej.

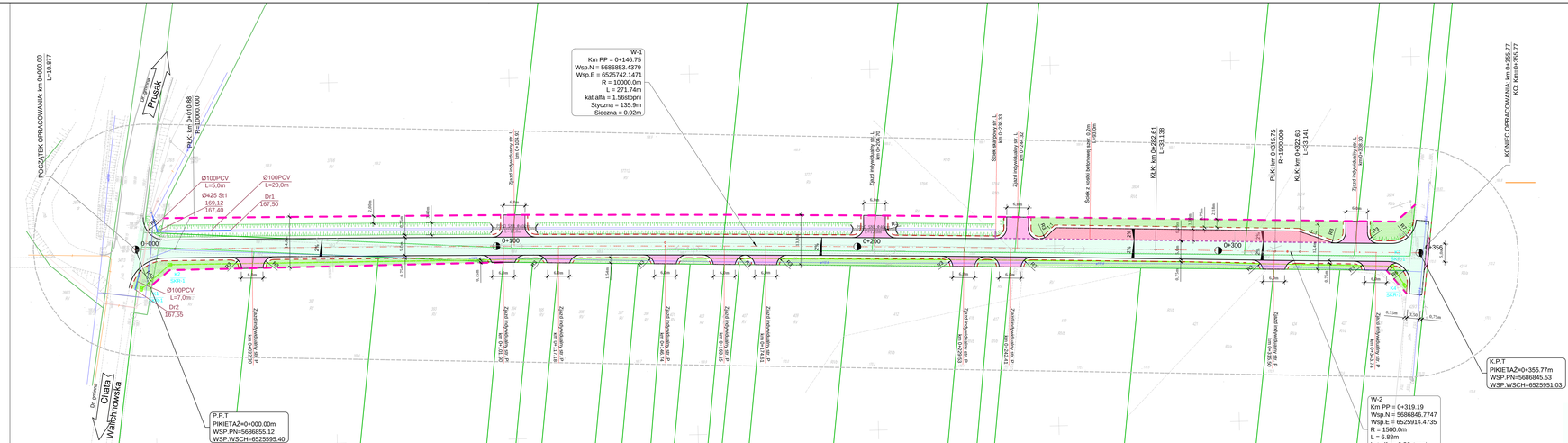
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GK-G.6640.5.54.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	STAROSTA WIERUSZOWSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	Protokół nr GK-G.6640.154.2021.1 z dnia 2022 -05- 26
Imię i nazwisko oraz sprawnienia zawodowe kierownika prac:	Łukasz Mazur spr. nr 21236

STAROSTA WIERUSZOWSKI

Rodzaj projektowanej sieci	Nr uzgodnienia
wodna	
kanalizacyjna	
elektroenergetyczna	
gazownicza	
inna	

2022 -05- 26
Z up.STAROSTY
Przewodniczący zarad koordynacyjnych uzgadniania projektowanych zagospodarowania terenu
Łukasz Zaheda
INSPEKTOR



LEGENDA

- projektowana nawierzchnia bitumiczna jezdni
- projektowana zieleń niska
- projektowana nawierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego
- projektowana nawierzchnia zatoki postojowej z kostki betonowej
- projektowany krawężnik betonowy 15x30cm
- projektowana krawędź drogi
- projektowana krawędź pobocza
- projektowany ściek z kostki betonowej szer. 0,2m
- projektowany rów drogowy otwarty
- projektowany kanał technologiczny
- projektowany drenaż PVC 100
- istniejące granice ewidencyjne
- projektowane linie rozgraniczające pas drogowy

Inwestor / Zamawiający

Wójt Gminy Sokolniki
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1
98-420 Sokolniki

Jednostka projektowa

Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych
Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych
Okrzyce 7 63 - 630 Rychtal
tel. 509 872 058; tel. 0-62 78 167 81

Zadanie:

Budowa drogi gminnej
w miejscowości Prusak

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr upraw.	Podpis	Skala	1:500
Projektant	inż. Mariusz Walczak	KUP/0048/POOD/06		Data opracowania	
Asystent Projektanta	mgr inż. Jacek Małecki	-			20.04.2022r.
Asystent Projektanta	mgr inż. Joanna Małecka	-		Nr rys.	Nr egz.
Sprawdzający	mgr inż. Sławomir Suski	WRR-I-7131-38/02		2	