

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**dot. robót budowlanych w zakresie odtworzeń nawierzchni (po budowie sieci i przyłączy przez Zamawiającego) na terenie miejscowości: Gdynia, Rumia, Reda, Wejherowo, gmina Kosakowo**

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywne, w miarę potrzeb Zamawiającego, wykonywanie robót budowlanych w zakresie odtworzenia nawierzchni wraz z robotami towarzyszącymi po robotach sieciowych wykonywanych przez Zamawiającego takich jak: wymiana, przebudowa lub budowa sieci ciepłowniczych.
2. Przedmiotem zamówienia został zawarty w poniższej tabeli:

Lp.	Zakres prac	j.m.	Szacunkowa ilość
1.	Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej 6 cm na podsypce z piasku	m <sup>2</sup>	400
2.	Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej 6 cm na podbudowie z podsypki cementowo piaskowej	m <sup>2</sup>	400
3.	Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej 6 cm materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	400
4.	Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej 6 cm wraz z nowym materiałem	m <sup>2</sup>	400
5.	Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej 8 cm na podsypce z piasku	m <sup>2</sup>	400
6.	Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej 8 cm na podbudowie z podsypki cementowo piaskowej	m <sup>2</sup>	400
7.	Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej 8 cm materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	100
8.	Ułożenie kostki brukowej 8 cm wraz z nowym materiałem	m <sup>2</sup>	100
9.	Rozbiórka nawierzchni z płyt YOMB	m <sup>2</sup>	100
10.	Ułożenie płyt YOMB materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	100
11.	Ułożenie płyt YOMB wraz z materiałem wykonawcy	m <sup>2</sup>	100
12.	Rozbiórka obramowania z obrzeży betonowych 6 cm	m	100
13.	Montaż obramowania z obrzeży betonowych 6 cm materiał z odzysku	m	100
14.	Montaż obramowania z obrzeży betonowych 6 cm z nowym materiałem	m	100
15.	Rozbiórka obramowania z obrzeży betonowych 8 cm	m	100
16.	Montaż obramowania z obrzeży betonowych 8 cm materiał z odzysku	m	100
17.	Montaż obramowania z obrzeży betonowych 8 cm z nowym materiałem	m	100
18.	Rozbiórka krawężnika betonowego bez oporu	m	100
19.	Rozbiórka krawężnika kamiennego bez oporu	m	100
20.	Rozbiórka krawężnika betonowego z oporem	m	100
21.	Rozbiórka krawężnika kamiennego z oporem	m	100
22.	Montaż obramowania z krawężnika drogowego betonowego/kamiennego z odzysku bez oporu	m	100

23.	Montaż obramowania z krawężnika drogowego betonowego bez oporu, nowy materiał	m	100
24.	Montaż obramowania z krawężnika drogowego kamiennego bez oporu, nowy materiał	m	100
25.	Wykonanie opornika krawężnika z betonu drogowego C12/15 (B15)	m	100
26.	Rozbiórka nawierzchni z płyt chodnikowych 35/35	m <sup>2</sup>	100
27.	Ułożenie nawierzchni z płyt chodnikowych 35/35 materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	100
28.	Ułożenie nawierzchni z płyt chodnikowych 35/35 z nowym materiałem	m <sup>2</sup>	100
29.	Rozbiórka nawierzchni z płyt chodnikowych 50/50	m <sup>2</sup>	100
30.	Ułożenie nawierzchni z płyt chodnikowych 50/50 materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	100
31.	Ułożenie nawierzchni z płyt chodnikowych 50/50 z nowym materiałem	m <sup>2</sup>	100
32.	Rozbiórka nawierzchni z betonu do C35/37 (B35) o gr. do 15 cm	m <sup>2</sup>	100
33.	Rozbiórka nawierzchni z betonu do C35/37 (B35) za każdy 1 cm grubości powyżej 15 cm	m <sup>2</sup>	100
34.	Wykonanie nawierzchni betonowej gr. 15 cm z materiałem	m <sup>2</sup>	100
35.	Wykonanie nawierzchni z betonu do C35/37 (B35) za każdy 1 cm różnicy grubości powyżej 15 cm	m <sup>2</sup>	100
36.	Rozbiórka podbudowy z tłuczni kamiennego, betonowego, kłińca gr. do 15 cm	m <sup>2</sup>	100
37.	Rozbiórka nawierzchni z tłuczni kamiennego, betonowego, kłińca za każdy 1 cm grubości powyżej 15 cm	m <sup>2</sup>	100
38.	Wykonanie nawierzchni z tłuczni kamiennego, betonowego, kłińca gr. 15 cm wraz z materiałem	m <sup>2</sup>	100
39.	Wykonanie nawierzchni z tłuczni kamiennego, betonowego, kłińca za każdy 1 cm różnicy grubości powyżej 15 cm	m <sup>2</sup>	100
40.	Rozbiórka nawierzchni z TRYLINKI	m <sup>2</sup>	100
41.	Ułożenie nawierzchni z TRYLINKI kostka z odzysku	m <sup>2</sup>	100
42.	Ułożenie nawierzchni z TRYLINKI z materiałem	m <sup>2</sup>	100
43.	Rozbiórka nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej/bruku	m <sup>2</sup>	100
44.	Ułożenie nawierzchni z kostki kamiennej rzędowej/bruku kostka z odzysku	m <sup>2</sup>	100
45.	Rozbiórka nawierzchni z płyt betonowych pełnych zbrojonych 3,00/1,50/12 do 15 na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>	100
46.	Ułożenie nawierzchni z płyt betonowych pełnych zbrojonych 3,00/1,50/12 do 15 na podsypce piaskowej płyty z odzysku	m <sup>2</sup>	100
47.	Rozbiórka geokraty z tworzywa	m <sup>2</sup>	100
48.	Ułożenie geokraty z tworzywa materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	100
49.	Ułożenie geokraty z tworzywa materiał wykonawcy	m <sup>2</sup>	100
50.	Rozbiórka nawierzchni ażurowej z płyt MEBA	m <sup>2</sup>	100
51.	Ułożenie nawierzchni płyt MEBA materiał z odzysku	m <sup>2</sup>	100
52.	Ułożenie nawierzchni z płyt MEBA materiał wykonawcy	m <sup>2</sup>	100

53.	Rozbiórka nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o gr. do 12 cm + skropienie podbudowy	m <sup>2</sup>	100
54.	Rozbiórka nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych za każdy 1 cm grubości powyżej 12 cm	m <sup>2</sup>	100
55.	Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych warstwa wiążąca o gr. 4 cm + skropienie podbudowy	m <sup>2</sup>	100
56.	Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych warstwa wiążąca za każdy 1 cm powyżej gr. 4 cm	m <sup>2</sup>	100
57.	Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych warstwa ścieralna o gr. 5 cm + skropienie podbudowy	m <sup>2</sup>	800
58.	Ułożenie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych warstwa ścieralna za każdy 1 cm powyżej gr. 5 cm	m <sup>2</sup>	100
59.	Ułożenie nawierzchni z asfaltobetonu o gr. 10 cm + skropienie podbudowy	m <sup>2</sup>	100
60.	Ułożenie nawierzchni z asfaltobetonu za każdy 1 cm powyżej gr. 10 cm	m <sup>2</sup>	100
61.	Rozłożenie i rozplantowanie czarnoziemu o gr. 5 cm materiał wykonawcy	m <sup>2</sup>	100
62.	Wykonanie trawnika metodą zasiewu z traw "Eko" lub "Park" z wałowaniem, dosiewem i pielęgnacją do pierwszego strzyżenia	m <sup>2</sup>	100
63.	Usunięcie krzewów pospolitych	szt.	100
64.	Sadzenie krzewów pospolitych	szt.	100
65.	Usunięcie krzewów pospolitych w formie gęstej (nie mniej niż 16 szt./m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	100
66.	Sadzenie krzewów pospolitych w formie gęstej (nie mniej niż 16 szt./m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	100

### 3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje przede wszystkim:

- 1) wykonywanie niezbędnego oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac związanych z odtworzeniem infrastruktury, w sposób właściwy zgodnie z wymogami jednostki zarządzającej pasem drogowym w sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 32 Wzoru umowy (załącznik nr 3 do SWZ);
- 2) wykonanie przez Wykonawcę przygotowania istniejących krawędzi nawierzchni do wykonania robót odtworzeniowych;
- 3) wykonanie przedmiotu zamówienia z maksymalnym wykorzystaniem materiałów pochodzących z prac rozbiórkowych istniejącej infrastruktury, takich jak: płytki chodnikowe, kostka brukowa, kostka granitowa, czy też innych temu podobnych materiałów, których ponowne wykorzystanie uzasadnia ich dobry stan techniczny;
- 4) zabezpieczenie wszelkich materiałów i środków niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, nowych lub pochodzących z rozbiórki istniejących elementów infrastruktury;
- 5) uprzątnięcie miejsca wykonywania prac, a w szczególności wywiezienie wszelkich materiałów stanowiących odpady niebezpieczne do miejsca przerobu do ponownego wykorzystania, utylizacji lub bezpiecznego składowania pozostającego pod nadzorem firmy, która posiada zezwolenie na odbiór odpadów niebezpiecznych przeznaczonych do dalszej utylizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.);

- 6) dokonanie odbioru przez właściciela/zarządzającego nieruchomością, na której były wykonywane roboty odtworzeniowe;
  - 7) rozliczenie zleconego zadania dokonane zostanie na podstawie:
    - *Kosztorysu powykonawczego* sporządzonego przez Wykonawcę, zgodnego z *Przedmiarem robót* uzgodnionym przez obie strony, w oparciu o ceny jednostkowe określone w ofercie Wykonawcy tj. w tabeli zawartej w Formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ/Umowy),
    - *Protokołu odbioru robót* podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz właściciela terenu, o ile zachodzi taka potrzeba;
  - 8) ustalenie bieżącej ceny Wykonawcy na zakup dodatkowych prac nieujętych w tabeli z pkt. 2 powyżej oraz w Formularzu ofertowym odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej, po przekazaniu przez Zamawiającego zlecenia, o którym mowa w pkt. 7 poniżej. Cenę należy wyliczyć w sposób określony w tabeli z pkt. 2 powyżej np. w oparciu cennik Sekocenbud lub Orgbud dla materiałów i sprzętu zgodnie z aktualnym kwartałem. Cena zaproponowana przez Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej wymagać będzie akceptacji Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) powiadomienia Wykonawcę o planowanych terminach rozpoczęcia robót sieciowych, których następstwem będą roboty odtworzeniowe stanowiące przedmiotowe zamówienie, **nie później niż 3 dni** przed terminem rozpoczęcia robót sieciowych;
  - 2) udostępnienia wykonawcy terenu robót;
  - 3) prowadzenia nadzoru inwestorskiego;
  - 4) dokonywania odbiorów wykonanych robót poprzez sporządzenie protokołu.
5. Wykonawca robót zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) przyjęcia od zamawiającego terenu robót;
  - 2) zapewnienia we własnym zakresie nadzoru służb specjalistycznych;
  - 3) stosowania przez zatrudnionych pracowników środków ochrony osobistej, przestrzegania przepisów BHP i ppoż;
  - 4) utrzymania na budowie ładu i porządku oraz na bieżąco usuwania zbędnych przeszkód, urządzeń pomocniczych i materiałów, odpadów i śmieci;
  - 5) zapewnienia niezbędnych do realizacji robót materiałów, wyrobów, maszyn i urządzeń przy czym wszelkie produkty, materiały, sprzęt i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu zamówienia nie mogą pochodzić z Federacji Rosyjskiej i/lub z Białorusi. Wszelkie wbudowane materiały winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać stosowne w tym zakresie dokumenty i certyfikaty;
  - 6) terminowej realizacji zleczanych robót;
  - 7) protokółarnego przekazania terenu robót właścicielowi pasa drogowego przy udziale upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. Podstawą do wykonania przedmiotu zamówienia będą sukcesywne pisemne **zlecenia** wystawiane przez Zamawiającego i przekazywane Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej, zawierające m.in. szczegółowy termin (datę kalendarzową) przystąpienia do robót odtworzeniowych, podstawowy zakres robót, miejsce wykonania robót. Zamawiający winien również wskazać w zleceniu przybliżony termin realizacji prac tj. podać datę

kalendarzową, do której dane prace należy wykonać, o ile możliwe jest jego określenie. Jeżeli nie jest możliwe określenie daty kalendarzowej zakończenia prac, wówczas przyjmuje się, że termin ich wykonania nie może być dłuższy niż **14 dni kalendarzowych** licząc od daty przystąpienia do robót odtworzeniowych wskazanej w zleceniu.

7. Wykonawca przystąpi do robót odtworzeniowych w terminie zgodnym ze **zleceniem** lub jeśli jeżeli z jakiegoś powodu termin ten nie został określony – nie później jak w ciągu **3 dni roboczych** od dnia otrzymania zlecenia, za wyjątkiem robót odtworzeniowych nawierzchni ulic związanych z koniecznością szybkiego przywrócenia ruchu kołowego (powyższe Zamawiający określi w zleceniu), do których Wykonawca robót przystąpi niezwłocznie po otrzymaniu zlecenia.
8. Każde zadanie, określone w zleceniu, o którym mowa w pkt. 6 stanowi odrębny przedmiot postępowania i będzie odrębnie rozliczane.
9. Potwierdzeniem wykonania danego zadania będzie każdorazowo *Protokół odbioru robót* podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy (ewentualnie dodatkowo właściciela terenu) po całkowitym zakończeniu prac określonych w danym zleceniu.
10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu **36 miesięcznej** gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg terminu gwarancji rozpocznie się od dnia obustronnego podpisania *Protokołu odbioru robót*.
11. Wykonawca zagospodaruje odpady powstałe w następstwie prowadzonych robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska oraz ustawą o odpadach. Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty przekazania odpadów.