

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu
45113000-2 Roboty na placu budowy

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku portierni, zsypu na węgiel oraz przebudowa opłotowania części frontowej nieruchomości
ADRES INWESTYCJI : ul. Ślusarska 4, 44-102 Gliwice
INWESTOR : Śląski Zarząd Nieruchomości
ADRES INWESTORA : ul. Grabowa 1a, 40-172 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jan Ciesielski
DATA OPRACOWANIA : 07.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórka budynku portierni			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1.1	KNR 4-04 0901-03	Ogrodzenia drewniane z przeszł. przenośnych - ustawienie 15+15+10	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2 6	szt. szt.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000
3 d.1.1		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki (poz.2)*0.1	m ³ m ³	 0.600	 0.600
				RAZEM	0.600
1.2		Rozbiórka pokrycia dachowego			
4 d.1.2	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład 5.8*5.53	m ² m ²	 32.074	 32.074
				RAZEM	32.074
5 d.1.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 5.8	m m	 5.800	 5.800
				RAZEM	5.800
6 d.1.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3.5	m m	 3.500	 3.500
				RAZEM	3.500
7 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 5.8*2*0.25	m ² m ²	 2.900	 2.900
				RAZEM	2.900
8 d.1.2		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - papa poz.4*0.03	m ³ m ³	 0.962	 0.962
				RAZEM	0.962
9 d.1.2		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - złom (poz.5+poz.6+poz.7)*0.02	m ³ m ³	 0.244	 0.244
				RAZEM	0.244
1.3		Rozbiórka konstrukcji dachu			
10 d.1.3	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm poz.4*0.2	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
11 d.1.3	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.10	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
12 d.1.3	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowa- niu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km poz.11	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
13 d.1.3		Opłata za utylizację gruzu poz.12	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
1.4		Rozbiórka ścian parteru			
14 d.1.4	KNR-W 2-01 0208-08 analogia	Mechaniczna rozbiórka ścian z cegły, posadzek oraz fundamentów wraz z załodo- waniem gruzu na samochód samowyładowczy (2.98*3.05*0.36)+(2.98*3.05*0.36)+(5.80*3.05*0.36)+(5.80*3.05*0.36)+(1.32* 3.05*0.12)+(2.98*3.05*0.12)	m ³ m ³	 20.855	 20.855
				RAZEM	20.855
15 d.1.4	KNR-W 2-01 0208-08 analogia	Mechaniczna rozbiórka słupów żelbetowych wraz z załadowaniem gruzu na samo- chód samowyładowczy 0.43*0.43*4.0*3	m ³ m ³	 2.219	 2.219
				RAZEM	2.219
16 d.1.4	KNR AT-03 0105-03 analogia	Mechaniczne rozbicie brył gruzobetonowych poz.14+poz.15	m ³ m ³	 23.074	 23.074
				RAZEM	23.074

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.4	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.14+poz.15	m ³ m ³	 23.074	 23.074
				RAZEM	23.074
18 d.1.4	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km poz.17	m ³ m ³	 23.074	 23.074
				RAZEM	23.074
19 d.1.4		Oplata za utylizację gruzu poz.18	m ³ m ³	 23.074	 23.074
				RAZEM	23.074
1.5		Rozbiórka posadzki parteru			
20 d.1.5	KNR-W 2-01 0208-08 analogia	Mechaniczna rozbiórka ścian z cegły, posadzek oraz fundamentów wraz z załadowaniem gruzu na samochód samowyładowczy poz.4*0.2	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
21 d.1.5	KNR AT-03 0105-03 analogia	Mechaniczne rozbicie brył gruzobetonowych poz.20	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
22 d.1.5	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.20	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
23 d.1.5	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km poz.22	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
24 d.1.5		Oplata za utylizację gruzu poz.23	m ³ m ³	 6.415	 6.415
				RAZEM	6.415
1.6		Rozbiórka fundamentów			
25 d.1.6	KNR-W 2-01 0208-08 analogia	Mechaniczna rozbiórka ścian z cegły, posadzek oraz fundamentów wraz z załadowaniem gruzu na samochód samowyładowczy (2.98*0.6*0.36)+(2.98*0.6*0.36)+(5.80*0.6*0.36)+(5.80*0.6*0.36)+(2.98*0.6*0.4) +(2.98*0.6*0.4)+(5.80*0.6*0.4)+(5.80*0.6*0.4)	m ³ m ³	 8.007	 8.007
				RAZEM	8.007
26 d.1.6	KNR AT-03 0105-03 analogia	Mechaniczne rozbicie brył gruzobetonowych poz.25	m ³ m ³	 8.007	 8.007
				RAZEM	8.007
27 d.1.6	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.25	m ³ m ³	 8.007	 8.007
				RAZEM	8.007
28 d.1.6	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km poz.27	m ³ m ³	 8.007	 8.007
				RAZEM	8.007
29 d.1.6		Oplata za utylizację gruzu poz.28	m ³ m ³	 8.007	 8.007
				RAZEM	8.007
1.7		Prace porządkowe, plantowanie terenu			
30 d.1.7	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km 5.8*5.53*0.5	m ³ m ³	 16.037	 16.037
				RAZEM	16.037
31 d.1.7	KNR-W 2-01 0503-02 analogia	Mechaniczne zasypywanie wnęk w gruncie kat. III-IV poz.30	m ³ m ³	 16.037	 16.037
				RAZEM	16.037

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.1.7	KNR-W 2-01 0225-02	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gaśnicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. III 150	m ² m ²	 150.000	
				RAZEM	150.000
33 d.1.7	KNR 4-04 0901-04	Ogrodzenia drewniane z przęsł przenośnych - rozebranie poz.1	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
2		Rozbiórka zsyłu na węgiel			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
34 d.2.1		Demontaż i utylizacja stalowych nakryw włazowych 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2.1	KNR-W 2-01 0208-08 analogia	Mechaniczna rozbiórka ścian z cegły, posadzek oraz fundamentów wraz z załadowaniem gruzu na samochód samowyładowczy $(4.60*0.65*0.24)+(1.6*1.55*0.24*2)+(1.1*1.4*0.24*2)+(1.55*4.6*0.24)+(4.60*0.6*0.24)+(3.0*0.6*0.24*2)+(0.6*4.6*0.24)$	m ³ m ³	 6.547	
				RAZEM	6.547
36 d.2.1	KNR AT-03 0105-03 analogia	Mechaniczne rozbicie brył gruzobetonowych poz.35	m ³ m ³	 6.547	
				RAZEM	6.547
37 d.2.1	KNR 4-04 1103-01 analogia	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.35	m ³ m ³	 6.547	
				RAZEM	6.547
38 d.2.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km poz.37	m ³ m ³	 6.547	
				RAZEM	6.547
2.2		Prace porządkowe, plantowanie terenu			
39 d.2.2	KNR 2-01 0202-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km 3.0*4.6*1.0	m ³ m ³	 13.800	
				RAZEM	13.800
40 d.2.2	KNR-W 2-01 0503-02 analogia	Mechaniczne zasypywanie wnęk w gruncie kat. III-IV poz.39	m ³ m ³	 13.800	
				RAZEM	13.800
41 d.2.2	KNR-W 2-01 0225-02	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gaśnicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. III 20	m ² m ²	 20.000	
				RAZEM	20.000
3		Oplotowanie			
42 d.3	KNR-W 2-25 0307-03	ANALOGIA. Rozbiórka istniejącego ogrodzenia. 20.0*2.0	m ² m ²	 40.000	
				RAZEM	40.000
43 d.3		Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - złom (poz.42)*0.1	m ³ m ³	 4.000	
				RAZEM	4.000
44 d.3	KNR 2-01 0312-06	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m ² i głębokości do 0.7 m (kat. gruntu III) 15	dół. dół.	 15.000	
				RAZEM	15.000
45 d.3	KNR 2-25 0319-01	ANALOGIA. Budowa oplotowania systemowego panelowego, z paneli 2V 2000/2500 mm, oczko 50/200 mm, z drutu 5 mm, powlekanego poliestrem 19*2.0	m ² m ²	 38.000	
				RAZEM	38.000
46 d.3	KNR 5-15 1006-05	ANALOGIA. Furtka wejściowa systemowa. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.3	KNR 5-15 1006-05	ANALOGIA. Brama wjazdowa systemowa. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000