

# **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

## **TOM I**

### **Inwestycja :**

**Przebudowa z nadbudową dachu budynku hali sportowej wraz z remontem pokrycia dachu przyległego obiektu do hali w ramach inwestycji pn. Modernizacja hali sportowej przy szkole podstawowej w Krzeszowie z przebudową i nadbudową dachu obiektu, przewidzianej do realizacji na działce 1057, we wsi Krzeszów**

### **Kategoria obiektu budowlanego : V**

**Obiekt :** Dach hali sportowej

### **Inwestor :**



**Gmina Kamienna Góra**  
Al. Wojska Polskiego 10  
58-400 Kamienna Góra

### **Jednostka projektowa:**



Firma projektowo-inwestycyjna  
**„JW.PROJEKT- KONTROL”**  
Jarosław Wawrzaszek  
ul. Różana 2/7, 58-310 Szczawno-Zdrój  
tel.602328223, e-mail: jw.projekt-kontrol@o2.pl  
NIP: 8862599950 , REGON: 022401609

### **Adres inwestycji:**

Krzeszów , gmina Kamienna Góra , działka nr 1057 obręb 0018 Krzeszów  
jednostka ewidencyjna Kamienna Góra - obszar wiejski

**Data opracowania:** 01.02.2024

### **Projekt opracowali :**

<b>Branża</b>	<b>Projektant</b>	<b>Podpis</b>
Konstrukcyjno-budowlana	<b>mgr inż. Jarosław Wawrzaszek</b> Uprawnienia do proj. I kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; upr. nr 79/DOŚ/10 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
Architektura	<b>mgr inż. arch. Agnieszka Damasiewicz</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 526/01/DUW	
Instalacje elektryczne	<b>mgr inż. Krzysztof Leszczyński - projektant</b> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień 198/DOŚ/15	

## Spis treści

OŚWIADCZENIE.....	3
<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>4</b>
1. Wstęp .....	5
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	5
1.2. Inwestor .....	5
1.3. Lokalizacja inwestycji .....	5
1.4. Cel opracowania .....	5
1.5. Podstawa opracowania.....	5
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego .....	6
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	6
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego .....	7
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	9
5.1. Konstrukcja z pokryciem dachu hali.....	9
5.2. Ściany szczytowe oraz elementy żelbetowe .....	9
5.3. Remont pokrycia obiektu przyległego .....	9
5.4. Parametry techniczno- użytkowe .....	9
6. Opinia geotechniczna / warunki gruntowo-wodne, sposób posadowienia obiektu .....	9
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	10
8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych .....	10
9. Dostosowanie obiektu do osób niepełnosprawnych.....	10
10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko .....	10
11. Analiza technicznych , środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....	10
12. Analiza technicznych , środowiskowych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	10
13. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem .....	10
13.1. Instalacja odgromowa.....	10
14. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	11
15. Zgodność inwestycji z decyzją o warunkach zabudowy .....	12
16. Obszar oddziaływania obiektu.....	12
17. Informacje dotyczące terenu/działek .....	12
<b>II. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO .....</b>	<b>13</b>
<b>III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>22</b>
RYS 01 – Lokalizacja inwestycji .....	22
RYS 1 – Rzut dachu – Inwentaryzacja stanu istniejącego.....	22
RYS 2 – Przekrój poprzeczny A-A – Inwentaryzacja stanu istniejącego.....	22
RYS 3 - Elewacja frontowa – zachodnia budynku hali sportowej – Stan istniejący.....	22
RYS 4 - Rzut połaci dachu – Stan projektowany .....	22
RYS 5 – Przekrój poprzeczny A-A – Stan projektowany.....	22
RYS 6 – Elewacja frontowa – zachodnia budynku hali sportowej – Stan projektowany.....	22
RYS 7 – Elewacja wschodnia budynku hali sportowej – Stan projektowany.....	30
RYS 8 – Elewacja północna budynku hali sportowej – Stan projektowany .....	31
RYS 9 – Elewacja południowa budynku hali sportowej – Stan projektowany .....	32
RYS 1E – Instalacja odgromowa dachu .....	33

## OŚWIADCZENIE

na podstawie Art. 34 ust. 3d pkt3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane  
my poniżej podpisani OŚWIADCZAMY,  
że projekt architektoniczno- budowlany dla inwestycji *pn. **Modernizacja hali sportowej przy szkole podstawowej w Krzeszowie z przebudową i nadbudową dachu obiektu, przewidzianej do realizacji na działce 1057, we wsi Krzeszów***, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektant	Podpis
Konstrukcyjno-budowlana	<b>mgr inż. Jarosław Wawrzaszek</b> Uprawnienia do proj. I kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; upr. nr 79/DOŚ/10 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
Architektura	<b>mgr inż. arch. Agnieszka Damasiewicz</b> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień 526/01/DUW	
Instalacje elektryczne	<b>mgr inż. Krzysztof Leszczyński - projektant</b> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień 198/DOŚ/15	

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

**Z uwagi na charakter i zakres projektowanych robót remontowych  
nie jest wymagane sporządzenie projektu zagospodarowania terenu**

## **1. Wstęp**

### **1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Podstawowy zakres inwestycji dotyczy przebudowy z nadbudową dachu istniejącego obiektu hali sportowej oraz remont pokrycia dachu nad przyległym obiektem hali stanowiącym część socjalną oraz magazynową.

Elementy instalacji fotowoltaicznej wskazane w projekcie nie są objęte projektem i stanowią niezależne opracowanie.

### **1.2. Inwestor**

**Gmina Kamienna Góra**

Aleja Wojska Polskiego 10

58-400 Kamienna Góra

### **1.3. Lokalizacja inwestycji**

Krzeszów , gmina Kamienna Góra , działka nr 1057 obręb 0018 Krzeszów  
jednostka ewidencyjna Kamienna Góra - obszar wiejski

### **1.4. Cel opracowania**

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej będącej niezbędnym dokumentem do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji robót .

W dokumentacji przedstawiono rozwiązania techniczne dla poszczególnych elementów projektowanych wchodzących w zakres inwestycji i będących przedmiotem projektu.

### **1.5. Podstawa opracowania**

#### **Formalne podstawy opracowania**

- umowa zawarta pomiędzy Inwestorem a projektantem ,
- materiały źródłowe jak : mapa zasadnicza, wypisy z rejestru gruntów,
- uzgodnienia z Inwestorem. W trakcie wykonywania prac studialnych zakres projektu uzgadniano bezpośrednio z Inwestorem.

#### **Podstawy prawne opracowania**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – „Prawo Budowlane” (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( z późn. zm.) .

## **2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Istniejący budynek hali sportowej szkoły podstawowej

Kategoria obiektu – V

### **Zakres projektowanych robót budowlanych do wykonania na istniejącym obiekcie :**

1. Rozbiórka istniejących kominów w obrębie dachu hali do poziomu istniejącego stropodachu,
2. Rozbiórka obróbek blacharskich ,
3. Ścięcie istniejących okapów dachu hali,
4. Wykonanie obwodowych wieńców żelbetowych z kotwieniem do ścian ,
5. Nadmurowanie ścian szczytowych hali na wysokość zapewniającą utworzenie ogniomurów ,
6. Montaż drewnianych więźarów dachowych,
7. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną po wcześniejszym wstępnym kryciu membraną dachową,
8. Montaż okien wyłazowych ,
9. Montaż ław kominarskich i stopnic dachowych w rejon kominów wentylacyjnych,
10. Wyprowadzenie kanałów wentylacyjnych rurami spiro z montażem kominków systemowych w dachu,
11. Montaż obróbek blacharskich w tym rury spustowe i rynny,
12. Montaż izolacji stropodachu z wełny mineralnej,
13. Montaż płyt termoizolacyjnych ze styropianu jako uzupełnienie istniejącej na wymurowanych ścianach elewacji frontowej i wschodniej ,
14. Montaż płyt termoizolacyjnych na wymurowanych ścianach szczytowych z elewacyjnej wełny mineralnej ,
15. Wykonanie wyprawy elewacyjnej na przygotowanych powierzchniach ( klej + siatka),
16. Malowanie całej powierzchni ścian nadbudowanej hali celem ujednolicenia koloru,
17. Wykonanie podestu technicznego wewnątrz dźwigarów stanowiącego komunikację pomiędzy wyłazami w dachu i istniejącym w stropodachu,
18. Demontaż pokrycia papowego wraz z deskowaniem na dachu przybudówki ,
19. Wzmocnienie i impregnacja konstrukcji dachu ( układ krokwiowy) ,
20. Regulacja spadku dachu na dokręcanej konstrukcji krokwiowej,
21. Odtworzenie pełnego deskowania przy pomocy płyt OSB ,
22. Montaż wyłazu dachowego,
23. Wstępne krycie papą podkładową ,
24. Krycie końcowe blachą płaską łączoną na rąbek stojący ( kolor jak dachu głównego),
25. Roboty porządkowe.

## **3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Bez zmian - budynek hali sportowej oraz przybudówki nie zmieni swojego przeznaczenia i

sposobu użytkowania po wykonaniu zakresu projektowanych robót budowlanych . Roboty dotyczą wyłącznie przebudowy i remontu dachów.

#### **4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Po wykonaniu projektowanych robót budynek hali sportowej zmieni formę architektoniczną. Obecnie hala jest przekryta dachem dwuspadowym , płaskim z pokryciem papą. Po przebudowie forma dachu zostaje zmieniona na dach czterospadowy o kącie nachylenia  $25^{\circ}$  z pokryciem blachodachówką w kolorze ceglonym. Tym samym zwiększa się wysokość obiektu z kalenicą na poziomie +13,95 m od poziomu wejścia przy elewacji frontowej. Obecnie wysokość budynku około 9,0m.

##### **4.1. Stan istniejący – ocena stanu technicznego**

Ocenie stanu technicznego podlegają elementy powiązane technicznie z zakresem opracowania .

##### **Pokrycie dachu głównego hali sportowej**

Pokrycie dachu wykonane ze styropapy na podłożu betonowym. Widoczne liczne ślady miejscowych napraw, spękania i wybrzuszenia oraz nieszczelności przy kominach .

Stan techniczny pokrycia – **zły**





#### **Konstrukcja stropodachu hali**

Konstrukcja żelbetowa w formie prefabrykowanych płyt dachowych wspartych na układzie ryglowo- słupowym . Brak widocznych uszkodzeń konstrukcyjnych oraz estetycznych .

Stan techniczny – **dobry**

#### **Obróbki blacharskie**

Z blachy stalowej ocynkowanej , lokalne uszkodzenia i korozja .

Stan techniczny – **dostateczny**

#### **Kominy**

Kominy murowane z cegły ceramicznej, otynkowane z czapami betonowymi.

Stan techniczny kominów – **dostateczny**

#### **Ściany nośne budynku hali**

Układ mieszany , słupowo- ryglowy ze ścianami murowanymi z cegły ceramicznej pełnej , otynkowane tynkiem cementowo wapiennym. Ściany zewnętrzne poddane termomodernizacji . Nie zaobserwowano uszkodzeń mechanicznych konstrukcji.

Stan techniczny – **dobry**

#### **Dach dobudówki ( zakres remontowy pokrycia)**

Pokrycie dachu wykonane ze styropapy na podłożu z pełnego deskowania. Konstrukcja krokwiowa – drewniana. Widoczne lokalne ślady miejscowych napraw .

Stan techniczny pokrycia – **dostateczny**



## 5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

### 5.1. Konstrukcja z pokryciem dachu hali

Konstrukcję nadbudowanego dachu hali stanowią projektowane więzary dachowe w układzie kratownicowym tworzące kąt nachylenia  $25^\circ$ . Konstrukcja dźwigarowa wsparta na obwodowym wieńcu zwieńczonym z istniejącą konstrukcją murowaną hali. Rozpiętość dźwigarów w podstawie 18,52m, wysokość 4,10m, rozstaw 80-90cm. Konstrukcja wykonana z drewna klasy C24, elementy kratownic łączone na płytki kolczaste.

Pokrycie dachówką ceramiczną, zakładkową w odcieniach czerwieni, wstępne krycie membraną dachową.

Rynny średnicy 180mm oraz rury spustowe średnicy 120mm z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego. Obróbki ogniomuru oraz koszy z blachy powlekanej w kolorze pokrycia. Kominy wentylacyjne systemowe, dedykowane do pokrycia.

Zaprojektowano izolację termiczną istniejącego stropodachu z zastosowaniem wełny mineralnej gr. 20cm.

### 5.2. Ściany szczytowe oraz elementy żelbetowe

Obwodowe wieńce i trzpienie w ścianach szczytowych zaprojektowano z betonu C20/25 i zazbrojono stalą klasy A-III. Ściany szczytowe murować z bloczków silikatowych gr. 24cm klasy 15. Ściany usztywnione trzpieniami oraz wieńcem obwodowym.

### 5.3. Remont pokrycia obiektu przyległego

Pokrycie z blachy płaskiej, powlekanej łączonej na rąbek stojący. Kąt nachylenia połaci około  $10^\circ$ . Pod pokryciem pełne deskowanie z płyt OSB 22mm oraz wstępne krycie papą podkładową łączoną mechanicznie do podłoża. Konstrukcja drewniana wzmocniona poprzez jednostronne nabitki regulujące kąt dachu.

### 5.4. Parametry techniczno- użytkowe

Powierzchnia rzutu dachu hali	480 m <sup>2</sup>
Powierzchnia rzutu dachu do remontu	129 m <sup>2</sup>
Wysokość do kalenicy budynku hali – stan istn.	9,0 m
Wysokość do kalenicy budynku hali – stan proj.	13,95 m
Rozpiętość więzarów dachu	18,52 m
Wysokość do okapu – stan proj.	8,73 m
Kąt nachylenia połaci – dach hali	$25^\circ$
Kąt nachylenia połaci – dach przybudówki	$\sim 10^\circ$
Układ dachu nad halą	4 - spadowy - naczółkowy

## 6. Opinia geotechniczna / warunki gruntowo-wodne, sposób posadowienia obiektu

Nie dotyczy, inwestycja nie jest związana z projektowaniem posadowień nowych obiektów.

## 7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

## 8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

## 9. Dostosowanie obiektu do osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

## 10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposoby odprowadzania ścieków ; **nie dotyczy** ,

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych; **nie dotyczy**

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów ; **nie dotyczy**

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń ; **nie dotyczy**

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne; **nie ma wpływu**.

## 11. Analiza technicznych , środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy

## 12. Analiza technicznych , środowiskowych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy .

## 13. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

W ramach inwestycji projektuje się następujące elementy wyposażenia budowlano instalacyjnego :

- Instalacja odgromowa

### 13.1. Instalacja odgromowa

- Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek wyposażony jest w instalację odgromową i uziemiania. W związku z planowaną modernizacją i nadbudową dachu budynku hali sportowej przewiduje się wykonanie nowej instalacji odgromowej.

- Instalacja uziemienia

Budynek posiada instalację uziemiającą w postaci uziomu otokowego. W związku z wykonaniem nowej instalacji odgromowej, przy realizacji robót należy wykonać pomiary

kontrolne instalacji uziemienia. W przypadku nie uzyskania wymaganej rezystancji uziemienia na poziomie  $R < 10 \Omega$  należy wykonać dodatkowe uziomy szpilkowe przez wbicie dodatkowych sond.

- Instalacja odgromowa

Po wykonaniu nadbudowy dachu hali sportowej należy wykonać nową instalację odgromową. Na dachu wykonać zwody poziome nie izolowane z drutu ocynkowanego FeZn  $\varnothing 8\text{mm}$ . Dla celów zwodów odprowadzających należy wykorzystać istniejące zwody odprowadzające z drutu FeZn  $\varnothing 8\text{mm}$  prowadzone pod dociepleniem budynku. Istniejące złącza kontrolne należy wymienić na nowe. Wszystkie metalowe elementy, znajdujące się na dachu połączyć ze zwodami poziomymi drutem FeZn  $\varnothing 8\text{mm}$ , a na kominach i w miejscach pokazanych na rysunku wykonać dodatkowe zwody pionowe o wysokości 0,5m.

Całość robót po zakończeniu winna spełniać wymagania norm i przepisów. Do odbioru końcowego przedłożyć wymagane dokumenty odbiorowe, metrykę urządzenia piorunochronnego, protokoły badań, certyfikaty lub deklaracje zgodności, wydane dla wyrobów stosowanych w urządzeniach piorunochronnych.

- Uwagi końcowe

- zwody poziome niskie wykonać z drutu FeZn  $\varnothing 8\text{mm}$ ,
- zwody niskie na dachu mocować na uchwytych dachowych i gąsiorkowych po kalenicy dachu,
- rozstaw uchwytych na trasie zwodów poziomych dachu dachówkowego ma wynosić ok. 0,8m
- połączyć kominy i inne części metalowe do instalacji odgromowej dachu,
- złącza kontrolne pozostawić bez zmian,
- łączyć instalację odgromową z rynnami uchwytem rynnowym.

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Polskimi Normami oraz wiedzą techniczną. Po wykonaniu prac wykonawca jest zobowiązany do opracowania dokumentacji powykonawczej.

#### **14. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Zakres inwestycji dotyczący przebudowy i nadbudowy dachu nie zmienia warunków ochrony pożarowej istniejącego obiektu.

##### Drogi ewakuacyjne

Bez zmian

##### Strefy pożarowe

Bez zmian. Obiekt hali stanowi jedną, wyodrębnioną strefę pożarową, kategoria zagrożenia ludzi ZL I.

**15. Zgodność inwestycji z decyzją o warunkach zabudowy**

Dla przedmiotowej inwestycji wydano decyzję o warunkach zabudowy nr **P/2/2023** z dnia 11.01.2023 oraz zmiana decyzji z dnia 30.01.2023 znak RI.6733.45.2022 .

**Zgodność inwestycji z wymaganiami decyzji :**

Zakres	Projektowany parametr wg projektu	Wymagania decyzji P/2/2023
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej , jej gzymsu lub attyki , okapu	8,73 m	8,50 -9,50 m
Kąt nachylenia połaci	25°	20°-35°
Wysokość głównej kalenicy	13,95 m	11,50 – 16,0 m
Układ połaci dachowych	Dach czterospadowy	Dach czterospadowy z możliwością rozrzeźbienia

**16. Obszar oddziaływania obiektu**

Inwestycja zlokalizowana jest w granicach działki nr 1057 obręb 0018 Krzeszów jednostka ewidencyjna Kamienna Góra - obszar wiejski .

W związku z powyższym obszarem oddziaływania inwestycji jest wyłącznie działka inwestycyjna.

**Przepisy prawa wyznaczenia zasięgu obszaru oddziaływania obiektu :**

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawa Budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane , ale także przepisy dotyczące między innymi prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

**17. Informacje dotyczące terenu/działek**

Działka inwestycyjna nr 1057 obręb 0018 Krzeszów , znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, nie podlega wpływom eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w obszarach chronionych NATURA2000.

## **II. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO**



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-57/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB**  
**n a d a j e**  
**Panu**

**Jarosław Józef Wawrzaszek**  
magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 28 marca 1981 r. w Wałbrzychu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 79/DOŚ/10**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jarosław Józef Wawrzaszek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Józef Wawrzaszek  
Ul. Stefana Żeromskiego 37/3  
58-372 Boguszów-Gorce
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

**Pan Jarosław Józef Wawrzaszek** jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. **Kazimierz Czapliński**  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

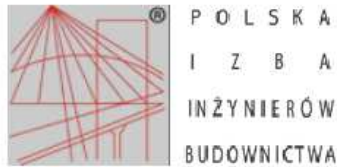
1. prof. dr inż. **Kazimierz Czapliński**

2. inż. **Elżbieta Suppan**

3. mgr inż. **Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk**







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-48M-R1D-NUI \*

Pan Jarosław Józef Wawrzaszek o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0443/10  
adres zamieszkania ul. Różana 2/7, 58-310 Szczawno-Zdrój  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-09 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.







WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.II.U-1.7131-688/01

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Pani **Agnieszce Beacie Damasiewicz**  
magister inżynier architekt  
urodzonej dnia 25 lipca 1971r. w Kamiennej Górze

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny 526/01/DUW

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności architektonicznej**

## UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pani Agnieszka Beata Damasiewicz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

### Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Beata Damasiewicz  
ul. Śląska 19/A  
58-400 Kamienna Góra
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego  
*Danuta Kidybińska*  
p.o. Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agnieszka Beata Damasiewicz**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **526/01/DUW**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0153**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-09-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2024 r.**

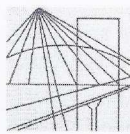
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0153-5E5Y-A3D9-E44E-E1C6**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
OKK.7131.7132-13/2015/15

Wrocław, dnia 15 czerwca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014 r. poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 i § 23 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Krzysztof Piotr Leszczyński**

magister inżynier z kierunku automatyka i robotyka  
urodzony dnia 17 lipca 1982 r. w Wieluniu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 198/DOŚ/15**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Piotr Leszczyński  
Ul. Grodzka 40/12  
58-316 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład orzekający OKK**

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński*  
**Przewodniczący**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczyk

strona 1 z 2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

**Pan Krzysztof Piotr Leszczyński**

jest upoważniony

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

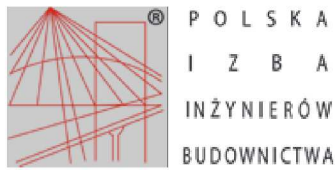
**Skład orzekający OKK**

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-ST1-4CI-5NB \*

Pan Krzysztof Piotr Leszczyński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0244/15  
adres zamieszkania ul. Lustrzana 25, 58-309 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-26 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków :

**RYS 01** – Lokalizacja inwestycji

**RYS 1** – Rzut dachu – Inwentaryzacja stanu istniejącego

**RYS 2** – Przekrój poprzeczny A-A – Inwentaryzacja stanu istniejącego

**RYS 3** - Elewacja frontowa – zachodnia budynku hali sportowej – Stan istniejący

**RYS 4** - Rzut połaci dachu – Stan projektowany

**RYS 5** – Przekrój poprzeczny A-A – Stan projektowany

**RYS 6** – Elewacja frontowa – zachodnia budynku hali sportowej – Stan projektowany

**RYS 7** – Elewacja wschodnia budynku hali sportowej – Stan projektowany

**RYS 8** – Elewacja północna budynku hali sportowej – Stan projektowany

**RYS 9** – Elewacja południowa budynku hali sportowej – Stan projektowany

**RYS 1E** – Instalacja odgromowa dachu