

Strona prowadzonego postępowania**INFORMACJA O PONOWNYM
WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Dotyczy: postępowania EZP/150/2024 pn. „Usługi sprzątnięcia budynków biurowych OPEC Sp. z o.o. w Gdyni”.

1. W związku ze złożonymi w dniu 13.06.2024r. wnioskiem przez Wykonawcę McSteam Sp. z o.o., którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą (pismo nr FZ.264.45.2024.6.KK z dn. 13.06.2024r.), **Zamawiający cofnął czynność wyboru ww. oferty i dokonał ponownej oceny wszystkich ofert.**
2. Zamawiający informuje, że za najkorzystniejszą w przedmiotowym postępowaniu została uznana i wybrana **oferta nr 2** złożona przez Wykonawcę:

**PHU CYMES Kamil Kokoszka
ul. Malborska 53A/3
82-300 Elbląg**

Uzasadnienie wyboru

Wykonawca, który złożył **ofertę nr 2**, spełnia wymagania zawarte w SWZ, a oferta nie podlega odrzuceniu.

Zamawiający przy wyborze ww. oferty kierował się następującym kryterium opisanym w SWZ:

Kryterium: Cena – 100 %

Wykonawca uzyskał w Kryterium „Cena” 100 punktów.

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone niżej wymienione oferty i przyznano im następującą punktację:

Nr oferty	Nazwa albo imię i nazwisko oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania Wykonawcy	Cena brutto oferty	Liczba punktów w kryterium „Cena”
1	Eko Komes Sp. z o.o. ul. Tczewska 44, 83-032 Kolnik	1,00 zł po poprawieniu omyłek: 1 277 302,85 zł	72,01
2	PHU CYMES Kamil Kokoszka ul. Malborska 53A/3,82-300 Elbląg	919 830,90 zł	100,00
3	AX SYSTEM Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 31, 60-476 Poznań	1 157 998,06 zł	79,43



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 50.508.000 PLN.

Nr oferty	Nazwa albo imię i nazwisko oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania Wykonawcy	Cena brutto oferty	Liczba punktów w kryterium „Cena”
4	Konsorcjum: INWEMER Serwis Sp. z o.o. – Lider ul. Łąkowa 3/5 K, 90-562 Łódź INWEMER System Sp. z o.o. – Uczestnik ul. św. Jacka Odrowąża 15, 03-310 Warszawa	1 123 162,26 zł po poprawieniu omyłek: 1 138 903,20 zł	80,76
5	McSteam Sp. z o.o. ul. Starowiejska 16/2, 81-356 Gdynia	750 265,00 zł po poprawieniu omyłek: 750 405,78 zł	Oferta odrzucona
6	Konsorcjum: Jantar sp. z o.o. – Lider Jantar 2 sp. z o.o. – Partner Konsorcjum Sekret sp. z o.o. – Partner Konsorcjum ul. Zygmunta Augusta 71 76-200 Słupsk	1 102 497,17 zł	83,43
7	Konsorcjum: DGP CLEAN PARTNER Sp. z o.o. – LIDER ul. Żytnia 15/23, 01-014 Warszawa CTG Sp. z o.o. ul. Najśw. Marii Panny 14 lok. 3 59-220 Legnica 7MG Sp. z o.o. ul. Najśw. Marii Panny 14 59-220 Legnica	1 213 377,24 zł	75,81
8	Lireco eco Magda Komajda ul. Grochowa 10, 81-017 Gdynia	1 136 666,37 zł	80,92
9	KOAP Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 11/50 86-300 Grudziądz	1 016 852,07 zł po poprawieniu omyłek: 1 016 874,80 zł	90,46

3. Jednocześnie Zamawiający informuje, że **oferta nr 5**, złożona przez Wykonawcę McSteam Sp. z o.o., została odrzucona zgodnie z **rozd. 21 lit. d SWZ**.

Wykonawca po wyborze oferty jako najkorzystniejszej, złożył wniosek do Zamawiającego o zwiększenie ceny jego oferty do kwoty brutto 856 080 zł rocznie, uzasadniając swoje stanowisko następująco:

„W związku z niedoszacowaniem oferty dotyczącej kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Opec Gdynia:

- w tym ilości osób niezbędnych do wykonania usługi,
- wyższych kosztów księgowych związanych z zatrudnieniem większej ilości osób,



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opcegdya.com.pl
opcegdya.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 50.508.000 PLN.



- *podniesieniem stawki przez firmę, z którą współpracujemy przy zleceniach na czyszczenie tapicerki oraz mycie okien.”*

Z przedłożonego przez Wykonawcę wniosku i wyjaśnień w nim zawartych wynika, że **Wykonawca nienależyście skalkulował ofertę**, m.in. nie uwzględnił w cenie oferty ilości osób niezbędnych do wykonania usługi.

W świetle powyższego Zamawiający uznał, że zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty jest rażąco niska, nie gwarantuje należytego wykonania zamówienia i należy ją odrzucić.



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

KONTO: Bank PeKaO S.A. III O/Gdynia
44 1240 3523 1111 0000 4334 8901

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 50.508.000 PLN.