

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nr	Zawartość	Nr strony
<u>DOKUMENTY</u>		3 ÷ 9
1.	Kopia decyzji Wojewody Nowosądeckiego Nr UAN-7342-52/93 z dnia 15 września 1993 roku o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez projektanta branży sanitarnej	3
2.	Kopia decyzji Wojewody Małopolskiego Nr 260/2000 z dnia 13 października 2000 roku o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez projektanta branży konstrukcyjnej	4
3.	Kopia decyzji Wojewody Nowosądeckiego Nr UAN-7342-69/92 z dnia 28 lipca 1992 roku o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przez projektanta branży elektrycznej	5
4.	Kopia zaświadczenia Nr weryfikacyjny MAP-GR1-IX1-TXC potwierdzającego wpis projektanta branży sanitarnej na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	6
5.	Kopia zaświadczenia Nr weryfikacyjny MAP-UMW-5MD-1BF potwierdzającego wpis projektanta branży konstrukcyjnej na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	7
6.	Kopia zaświadczenia Nr weryfikacyjny MAP-MDJ-6SP-D1H potwierdzającego wpis projektanta branży elektrycznej na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	8
7.	Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	9
<u>CZĘŚĆ OPISOWA</u>		10 ÷ 27
1.	Podstawa i materiały służące do opracowania, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, opinie	10
2.	Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego	11
3.	Lokalizacja inwestycji i istniejący stan zagospodarowania terenu	12
4.	Projektowane zagospodarowanie terenu	13
5.	Uwarunkowania wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz występujących na terenie inwestycji ograniczeń w zabudowie	17
6.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu, przewidywanych zagrożeniach dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników	22
<u>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</u>		28 ÷ 33
Rys. nr 1	Plan orientacyjny	skala 1:10 000 28
Rys. nr 2	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 1 000 29
Rys. nr 3	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 1 000 30
Rys. nr 4	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 1 000 31
Rys. nr 5	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 1 000 32
Rys. nr 6	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1: 1 000 33

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA WODOCIĄGU I KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI ROPICA POLSKA (GMINA GORLICE) REJON: BLICH, TABORÓWKA

ROZDZIELCZA SIEĆ WODOCIĄGOWA WRAZ Z URZĄDZENIAMI NA SIECI I PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z URZĄDZENIAMI NA SIECI I PRZYŁĄCZAMI DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W MIEJSCOWOŚCI ROPICA POLSKA I W MIEJSCOWOŚCI GORLICE

1. PODSTAWA I MATERIAŁY SŁUŻĄCE DO OPRACOWANIA, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, DECYZJE, OPINIE

- Umowa z dnia 30 października 2019 roku, znak: RG.272.52.2019 zawarta z Inwestorem – Gminą Gorlice,
- Uzgodnienie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Gorlicach z sierpnia 2022 roku (zgoda na włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej miejskiej sieci wodociągowej Ø 125 mm położonej na działce 1132/6 w obrębie ewidencyjnym Gorlice (gmina miejska Gorlice) wraz z warunkami technicznymi włączenia) – **pieczęć na załączniku mapowym**,
- Pismo Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Gorlicach z dnia 29 sierpnia 2022 roku, znak: DW/1519/085/2022 (zapewnienie odbioru ścieków z terenu objętego przedmiotowym opracowaniem),
- Pismo Urzędu Gminy Gorlice z dnia 5 września 2022 roku, znak: GK.7021.17.83.2022 (zgoda na włączenie projektowanych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącej gminnej sieci kanalizacyjnej Ø 200 mm położonej w obrębie ewidencyjnym Ropica Polska (gmina wiejska Gorlice) wraz z warunkami technicznymi włączenia),
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania gminy Gorlice z dnia 5 października 2022 roku, znak: PP.6727.360.2022, wydany przez Urząd Gminy Gorlice,
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania miasta Gorlice z dnia 7 września 2022 roku, znak: IR - II.677.1.251.2022, wydany przez Urząd Miejski w Gorlicach,
- Decyzja Wójta Gminy Gorlice o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 6 października 2022 roku, znak: RLO.6220.15.2022 stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w miejscowości Ropica Polska (gmina Gorlice) Rejon: Blich, Taborówka”,
- Warunki przyłączenia do sieci i zapewnienie dostawy energii elektrycznej do stacji pomp na sieci wodociągowej z dnia 2 grudnia 2022 roku, numer: WP/134749/2022/O09R08 wydane przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie,
- Warunki przyłączenia do sieci i zapewnienie dostawy energii elektrycznej do pompowni ścieków sanitarnych P1 z dnia 2 grudnia 2021 roku, numer: WP/134747/2022/O09R08 wydane przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie,
- Warunki przyłączenia do sieci i zapewnienie dostawy energii elektrycznej do pompowni ścieków sanitarnych P2 z dnia 1 grudnia 2021 roku, numer: WP/134744/2022/O09R08 wydane przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie,
- Decyzja z dnia 20 grudnia 2022 roku, znak: DM.6853.125.1.2022 wydana przez Wójta Gminy Gorlice zezwalająca na przekroczenie siecią wodociągową i siecią kanalizacji sanitarnej dróg gminnych publicznych oraz na wejście w teren pasa drogowego i prowadzenie sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w pasie drogowym dróg gminnych publicznych,
- Pismo z dnia 20 grudnia 2022 roku, znak: DM.6853.125.2.2022 wydane przez Wójta Gminy Gorlice zezwalające na przekroczenie siecią wodociągową dróg gminnych wewnętrznych,
- Decyzja z dnia 10 stycznia 2023 roku, znak: IR-I.7021.3.1.2023 wydana przez Burmistrza Miasta Gorlice zezwalająca na wejście w teren i lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi – ul. Blich, o numerze 270277K na działkach nr 1132/2, 1133/3, 2974, obręb Gorlice,
- Uzgodnienie Wójta Gminy Gorlice z dnia 27 lutego 2023 roku projektu sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach decyzji DM.6853.125.1.2022, a także pism DM.6853.125.1.2022 oraz GK.7021.17.83.2022 – **pieczęć na mapach PZT**,
- Uzgodnienie Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 27 lutego 2023 roku projektu sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach decyzji IR-I.7021.3.1.2023 – **pieczęć na mapach PZT**,
- Decyzja nr 5/2022 z dnia 5 stycznia 2023 roku, znak: PP.6730.20.2022 wydana przez Wójta Gminy Gorlice o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalająca warunki zabudowy dla projektowanego zamierzenia inwestycyjnego,
- Pismo PKN Orlen – Oddział PGNiG w Sanoku, Dział Eksploatacji Ropy Naftowej z dnia 9 stycznia 2023 roku, znak: TWN.420.03.23.AD dotyczące uzgodnienia trasy sieci i przyłączy wodociągowych oraz sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w m. Ropica Polska i Gorlice,
- Odpis Protokołu z Narady Koordynacyjnej z dnia 9 lutego 2023 roku, znak: 6630/33/2023, wydany przez Starostę Gorlickiego,

- Decyzja z dnia 2023 roku, znak: RZ.ZUZ. 2023.MA wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pozwolenie wodnoprawne na prowadzenie przez wody płynące cieków powierzchniowych sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w rurach ochronnych pod dnem cieków metodą przewiertu sterowanego),
- Opinia sanitarna Nr/23 z dniamarca 2023 roku, znak: NNZ. , wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorlicach uzgadniająca projekt w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń,
- Uzgodnienie rzeczoznawcy do spraw ochrony przeciwpożarowej – **pieczęć na mapach PZT**,
- Mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych w skali 1: 1 000,
- Aktualne normy i wytyczne projektowe w zakresie wodociągów i kanalizacji sanitarnej oraz obowiązujące przepisy prawne.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje budowę rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych oraz grawitacyjno-ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych na terenie miejscowości Ropica Polska (gmina wiejska Gorlice, powiat gorlicki, województwo małopolskie). W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się również realizację komory pomiarowej, komory stacji pomp i komory spustowej (na sieci wodociągowej), a także dwóch sieciowych oraz jednej przydomowej pompowni ścieków (na sieci kanalizacji sanitarnej).

Przedsięwzięcie inwestycyjne uwzględnione w niniejszym projekcie obejmuje rejon przysiółków Blich oraz Taborówka położonych w granicach administracyjnych miejscowości Ropica Polska, który nie został uwzględniony we wcześniejszych etapach budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej oraz w dotychczas opracowanych projektach uzbrojenia terenu.

Powierzchnia obszaru przewidzianego do zwodociągowania i skanalizowania wynosi około 67 ha i obejmuje pas terenu o szerokości od około 250 m do około 1 100 m i długości około 1 300 m, rozciągający się wzdłuż dróg gminnych, w całości na lewym (północno-zachodnim) brzegu rzeki Ropa. Od strony południowej przedmiotowy teren ograniczony jest rzeką Ropa, a od strony północnej zasięg opracowania sięga po obszar zwodociągowany i skanalizowany w ramach wcześniejszych zadań inwestycyjnych. Zakres od strony wschodniej rozpoczyna się na granicy administracyjnej z miastem Gorlice (gmina miejska Gorlice). Jedynie krótki odcinek umożliwiający włączenie do istniejącej sieci miejskiej zlokalizowany jest na terenie miasta Gorlice. Granicę zachodnią wyznacza kompleks leśny Taborówka oraz istniejąca zwarta zabudowa mieszkalna. Kierunek przebiegu sieci uzbrojenia terenu jest zbliżony do kierunku wschód ÷ zachód (początkowy odcinek wzdłuż rzeki Ropa), a następnie przechodzi w odgałęzienia o kierunku południowy wschód ÷ północny zachód. Projektowane sieci uzbrojenia terenu obsługiwać będą istniejącą i planowaną w perspektywie zabudowę mieszkalną jednorodziną oraz usługową zlokalizowaną na wyżej określonym obszarze miejscowości Ropica Polska.

Projektowana sieć wodociągowa stanowić będzie źródło wody do celów bytowo-gospodarczych, jak również źródło zaopatrzenia w wodę służącą do zewnętrznego gaszenia pożarów. Włączenie projektowanego odcinka sieci wodociągowej przewidziano do istniejącego wodociągu rozdzielczego o średnicy \varnothing 125 mm na działce o numerze ewidencyjnym 1132/6 w obrębie Gorlice – zgodnie z warunkami podanymi przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Gorlicach. Doprowadzenie wody do terenu przewidzianego do uzbrojenia nastąpi poprzez istniejące na terenie miasta Gorlice odcinki sieci wodociągowej zasilanej z istniejącego ujęcia wody dla miasta Gorlice zlokalizowanego w sołectwie Ropica Polska (powierzchniowe ujęcie wody typu poddenne na rzece Ropa).

Projekt kanalizacji sanitarnej obejmuje łącznie sześć odcinków sieci wraz z przyłączami. Włączenie poszczególnych odcinków przewidziano do studni kanalizacyjnych zlokalizowanych na kolektorach DN200 na istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej:

- odcinek nr 1 na działce o nr ewidencyjnym 252 w obrębie Ropica Polska,
- odcinek nr 2 na działce o nr ewidencyjnym 309 w obrębie Ropica Polska,
- odcinek nr 3 na działce o nr ewidencyjnym 338 w obrębie Ropica Polska,
- odcinek nr 4 na działce o nr ewidencyjnym 287/5 w obrębie Ropica Polska,
- odcinek nr 5 na działce o nr ewidencyjnym 279/2 w obrębie Ropica Polska,
- odcinek nr 6 na działce o nr ewidencyjnym 271/1 w obrębie Ropica Polska,

zgodnie z warunkami podanymi przez Wójta Gminy Gorlice.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych nastąpi poprzez projektowane i istniejące odcinki sieci kanalizacji sanitarnej (na terenie miasta i gminy Gorlice) do istniejącej miejskiej oczyszczalni ścieków w Gorlicach. Inwestor (Gmina Gorlice) posiada zapewnienie odbioru ścieków przez zarządcę oczyszczalni (MPGK Sp. z o. o. w Gorlicach) z terenu objętego zakresem inwestycji.

W zakresie wodociągu planowana inwestycja obejmuje **łącznie** realizację **rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z sięgaczami bocznymi, urządzeniami na sieci oraz przyłączami domowymi** o całkowitej długości **8 440,0 mb** (w tym: 7 433,0 mb – sieć wodociągowa oraz 1 007,0 mb – 68 przyłączy wodociągowych do 67 obiektów). Wykonanie wodociągu przewidziano z rur PE100RC SDR11 (PN16) o średnicach $\varnothing 40$, $\varnothing 50$, $\varnothing 63$, $\varnothing 75$, $\varnothing 90$, $\varnothing 110$ i $\varnothing 160$ mm (sieć wodociągowa) oraz z rur PE100RC SDR11 (PN16) o średnicy $\varnothing 40$ mm (przyłącza wodociągowe). Ponadto przewiduje się także wykonanie odcinka odwadniającego z komory spustowej o łącznej długości **5,5 mb** i o średnicy $\varnothing 110$ mm do wykonania z rur PE100 SDR17 (PN10)). W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się także realizację urządzeń na sieci wodociągowej takich jak komora pomiarowa, komora stacji pomp wraz z zagospodarowaniem terenu oraz komora spustowa.

W zakresie kanalizacji sanitarnej przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje **łącznie** realizację głównych kolektorów **grawitacyjno-ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z dopływami bocznymi oraz przyłączami domowych** o całkowitej długości **4 081,5 mb** (tj.: 3 672,0 mb – łącznie sieć kanalizacyjna, w tym: 3 295,0 mb – grawitacyjna sieć kanalizacyjna 377,0 mb – ciśnieniowa sieć kanalizacyjna oraz 409,5 mb – 29 grawitacyjnych przyłączy kanalizacyjnych do 27 obiektów, ponadto jedno przyłącze do projektowanej komory stacji pomp), a także dwóch sieciowych pompowni ścieków sanitarnych i jednej przepompowni przydomowej. Pompownie pracować będą w systemie kaskadowym. Ścieki sprowadzone kolektorami grawitacyjnymi do pompowni, przetwarzane będą odcinkami kolektorów tłocznych do projektowanych poniżej odcinków kanalizacji grawitacyjnej, z których ostatni włączony zostanie do istniejącej gminnej sieci kanalizacyjnej. Wykonanie kanalizacji sanitarnej przewidziano z rur PVC i PE100 o średnicach $\varnothing 160$ i $\varnothing 200$ mm (odcinki grawitacyjne sieci) z rur PE100 o średnicach $\varnothing 63$, $\varnothing 90$ mm (odcinki tłoczne sieci) oraz z rur PVC o średnicy $\varnothing 160$ mm (przyłącza kanalizacyjne).

Niniejsze opracowanie obejmuje rozwiązania techniczne w zakresie rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z urządzeniami na sieci i uzbrojeniem (komora pomiarowa, komora stacji pomp, komora spustowa, zasuwki odcinające, hydranty ppoż., zespoły odpowietrzająco-napowietrzające), jak również w zakresie przyłączy wodociągowych do istniejących obiektów wraz z uzbrojeniem (studnie wodomierzowe, źródła ogrodowe), a także rozwiązania techniczne w zakresie grawitacyjno-ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami na sieci (sieciowe pompownie ścieków sanitarnych wraz z zagospodarowaniem terenu wokół pompowni i zalicznikową instalacją energetyczną pompowni oraz pompownia przydomowa), jak również przyłączy kanalizacyjnych do istniejących obiektów.

3. LOKALIZACJA INWESTYCJI I ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowana inwestycja w zakresie objętym niniejszym projektem zlokalizowana będzie w granicach administracyjnych miejscowości Ropica Polska (obręb ewidencyjny: **Ropica Polska [120504_2.0007]**, jednostka ewidencyjna **Gmina Gorlice [120504_2]**) oraz miejscowości **Gorlice** (obręb ewidencyjny **Gorlice [120501_1.0001]**, jednostka ewidencyjna **Gmina Gorlice [120501_1]**), na działkach o numerach ewidencyjnych:

MIEJSCOWOŚĆ ROPICA POLSKA (GMINA WIEJSKA GORLICE)

obręb ewidencyjny Ropica Polska [120504_2.0007], jednostka ewidencyjna Gmina Gorlice [120504_2]

42, 154, 180/6, 180/7, 198/4, 199, 200/1, 200/2, 200/3, 201/1, 202, 203, 205/2, 205/3, 208/4, 208/5, 213/7, 224/1, 224/2, 226/3, 227/2, 227/3, 228, 230/1, 230/2, 231/1, 232, 233, 234, 235/4, 241/1, 241/2, 241/3, 241/4, 243/1, 244, 245/1, 245/2, 246, 247, 248/1, 249/2, 250, 251, 252, 253/2, 254/1, 257, 267, 269, 271/1, 271/2, 275, 276, 277, 279/1, 279/2, 280, 281/3, 281/4, 282/2, 282/3, 284/1, 284/2, 284/3, 284/4, 284/5, 284/6, 286/1, 286/2, 287/1, 287/4, 287/5, 289, 290/1, 290/3, 291, 292, 293, 297, 298/3, 298/4, 299/6, 299/7, 300/1, 300/2, 301/1, 301/2, 301/3, 302, 305, 306/1, 306/2, 306/3, 307/1, 307/3, 308, 309, 311/1, 316/3, 318/5, 320/1, 321, 322, 324, 325, 326, 327, 328, 331, 332, 335, 337/1, 338, 340/1, 340/2, 342, 343, 344/1, 344/2, 345/1, 347/3, 348, 352/2, 353/1, 353/2, 354, 355/2, 355/3, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 369, 370, 371, 372, 373, 374/1, 374/2, 375/4, 404, 406/2, 406/3, 407, 408, 409, 410, 415/1, 1295, 1310/1, 1310/2, 1310/4, 1366,

MIEJSCOWOŚĆ GORLICE (GMINA MIEJSKA GORLICE)

obręb ewidencyjny Gorlice [120501_1.0001], jednostka ewidencyjna Miasto Gorlice [120501_1]

1132/2, 1132/3, 1132/6, 2974.

Na terenie działek przewidzianych pod realizację planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego istnieją obiekty kubaturowe jedno- i dwu-kondygnacyjne (tj. budynki mieszkalne jednorodzinne, budynki gospodarcze, budynki usługowe), podziemne sieci uzbrojenia inżynierskiego (miejska sieć wodociągowa, miejska sieć kanalizacji sanitarnej, gminna sieć kanalizacji sanitarnej, lokalna kanalizacja sanitarna – wraz z bezodpływowymi zbiornikami, kanalizacja deszczowa, wodociągi lokalne – wraz ze studniami kopanymi, sieć gazowa s/c, kable energetyczne NN, kable teletechniczne), napowietrzne linie energetyczne NN i SN (w tym stacje transformatorowe) oraz teletechniczne. Ponadto część obszaru objętego zakresem inwestycji to teren byłej kopalni ropy naftowej „Magdalena”, na którym zlokalizowane są liczne zlikwidowane odwierty oraz nieczynne rurociągi naftowe. Przez teren inwestycji przebiegają drogi gminne (zarówno na terenie gminy wiejskiej Gorlice, jak i miasta Gorlice) i drogi lokalne (prywatne), potok Dopływ spod Taborówki, potok bez nazwy.

Istnieje też możliwość wystąpienia uzbrojenia podziemnego (szczególnie w rejonie prywatnych posesji), które nie zostało uwidocznione na mapach sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych w skali 1:1000.

Zaopatrzenie w wodę na terenie objętym inwestycją rozwiązane jest obecnie (przy braku zbiorczego wodociągu gminnego w tym rejonie) w oparciu o własne ujęcia podziemne (studnie kopane i wiercone). W części są to ujęcia nie zapewniające wody do celów bytowo-gospodarczych w odpowiedniej ilości i o wymaganej jakości.

Część obszaru przewidzianego do zwodociągowania (ok. 60%) w zakresie przedmiotowego opracowania została uprzednio skanalizowana w ramach oddzielnych zadań inwestycyjnych. W pozostałej części terenu objętego opracowaniem gospodarka ściekowa w większości rozwiązana jest obecnie (przy braku zbiorczej kanalizacji sanitarnej) w oparciu o zbiorniki bezodpływowe, w których gromadzone są ścieki powstające w obiektach mieszkalnych zlokalizowanych na przedmiotowym terenie. W części są to zbiorniki posiadające odpływy do rowów przydrożnych oraz do gleby powodujące znaczne zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Teren przewidziany bezpośrednio pod inwestycję objętą niniejszym projektem jest niezabudowany. Nie przewiduje się w związku z tym prowadzenia innych prac rozbiórkowych i adaptacyjnych na przedmiotowym terenie.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się realizację sieci wodociągowej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami. Zamierzenie budowlane objęte opracowaniem projektowym przewiduje wykonanie:

⇒ w zakresie sieci wodociągowej:

- | | |
|---|-------------|
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 40 mm wraz z uzbrojeniem | 570,5 mb, |
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 50 mm wraz z uzbrojeniem | 213,5 mb, |
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 63 mm wraz z uzbrojeniem | 484,5 mb, |
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 75 mm wraz z uzbrojeniem | 451,5 mb, |
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 90 mm wraz z uzbrojeniem | 233,0 mb, |
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 110 mm wraz z uzbrojeniem | 286,5 mb, |
| • rozdzielczej sieci wodociągowej PE o średnicy 160 mm wraz z uzbrojeniem | 5 193,5 mb, |
| • komory pomiarowej żelbetowej – wg szczegółów P A-B i PT branży konstrukcyjnej (wraz z wyposażeniem) | 1 kpl., |
| • komory stacji pomp – wg szczegółów P A-B i PT branży konstrukcyjnej (wraz z wyposażeniem) | 1 kpl., |
| • komory spustowej z prefabrykowanych z kręgów żelbetowych o średnicy 1500 mm (wraz z wyposażeniem) | 1 kpl., |
| • odcinków odwodnień z komór spustowych PE o średnicy 110 mm wraz z uzbrojeniem | 5,5 mb, |
| • hydrantów przeciwpożarowych DN 80 mm nadziemnych | 31 kpl., |
| • zespołów odpowietrzająco-napowietrzających DN 50 | 11 kpl., |
| • przyłączy do budynków mieszkalnych jednorodzinnych PE o średnicy 40 mm (68 szt.) | 1007,0 mb, |
| • studni wodomierzowych | 8 szt., |
| • wraz z wyposażeniem (węzły pomiarowe) | 9 szt., |
| • węzłów pomiarowych w budynkach mieszkalnych | 59 szt., |
| • źródeł ogrodowy | 1 szt., |

- przewiertów pod drogami, ciekami wodnymi, rowami odwadniającymi, terenami zagospodarowanymi (zgodnie z indywidualnymi uzgodnieniami) 1 425,0 mb,
 - w tym przewiert w rurach ochronnych PE100 745,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 250 mm 599,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 200 mm 7,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 140 mm 32,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 125 mm 17,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 110 mm 33,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 90 mm 57,0 mb,
 - w tym przewiert bez rur ochronnych wykonywane rurami typu PE100RC warstwowymi 680,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 160 mm 429,0 mb
 - o średnicy \varnothing 125 mm 71,0 mb
 - o średnicy \varnothing 90 mm 133,5 mb
 - o średnicy \varnothing 90 mm 25,0 mb
 - o średnicy \varnothing 40 mm 21,5 mb
 - zabezpieczeń kolizji projektowanego wodociągu z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem (zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez gestorów uzbrojenia)
- ⇒ w zakresie sieci kanalizacyjnej:
- grawitacyjnych kolektorów kanalizacyjnych PVC i PE o średnicy 160 mm 279,5 mb,
 - grawitacyjnych kolektorów kanalizacyjnych PVC i PE o średnicy 200 mm 3 015,5 mb,
 - tłocznych kolektorów kanalizacyjnych PE o średnicy 63 mm 160,0 mb,
 - tłocznych kolektorów kanalizacyjnych PE o średnicy 90 mm 217,0 mb,
 - sieciowych pompowni ścieków sanitarnych z polimerobetonu o średnicy 1500 mm (wraz z zagospodarowaniem – ogrodzeniem, zielenią, zasilaniem zalicznikowym i instalacjami energetycznymi) 2 kpl.,
 - przydomowej pompowni ścieków sanitarnych tworzywowej o średnicy 800 mm
 - (wraz z zasilaniem zalicznikowym) 1 kpl.,
 - przyłączy kanalizacyjnych PVC i PE o średnicy 160 mm do budynków mieszkalnych jednorodzinnych (29 szt. do 27 budynków) 403,0 mb,
 - przyłącza kanalizacyjnego PVC o średnicy 160 mm do komory stacji pomp 6,5 mb,
 - przewiertów pod drogami, ciekami wodnymi, rowami odwadniającymi, terenami zagospodarowanymi (zgodnie z indywidualnymi uzgodnieniami) 891,5 mb,
 - w tym przewiert w rurach ochronnych PE100 541,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 315 mm 466,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 250 mm 21,0 mb,
 - o średnicy \varnothing 160 mm 54,0 mb,
 - w tym przewiert bez rur ochronnych wykonywane rurami typu PE100RC warstwowymi 350,5 mb,
 - o średnicy \varnothing 200 mm 327,5 mb,
 - o średnicy \varnothing 160 mm 23,0 mb,
 - zabezpieczeń kolizji projektowanej kanalizacji z istniejącym uzbrojeniem (zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez gestorów uzbrojenia).

Szczegółowy zakres oraz lokalizację projektowanych obiektów objętych inwestycją określono w pkt. 3 i 4 oraz w części graficznej Projektu zagospodarowania terenu – rysunki nr 2 ÷ 6. Parametry techniczne precyzuje Projekt architektoniczno-budowlany i Projekt techniczny.

Zaopatrzenie w wodę

Z uwagi na charakter oraz funkcję obiekty w zakresie kanalizacji sanitarnej nie wymagają zasilania w wodę.

Projektowana sieć wodociągowa stanowić będzie źródło zaopatrzenia w wodę do celów bytowo-gospodarczych, jak również do celów zewnętrznego gaszenia pożaru. Włączenie projektowanego wodociągu przewidziano do istniejącej sieci wodociągowej na terenie miasta Gorlice, zgodnie z warunkami włączenia podanymi przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Gorlicach.

Zasilanie projektowanej sieci wodociągowej w wodę nastąpi poprzez istniejące na terenie miasta Gorlice odcinki sieci wodociągowej zasilanej z istniejącego ujęcia wody dla miasta Gorlice zlokalizowanego w sołectwie Ropica Polska (powierzchniowe ujęcie wody typu poddennego na rzece Ropa), następnie poprzez projektowaną stację pomp.

Przeciwpowozarowe zaopatrzanie w wodę

Obiekty nie zaliczają się do obiektów budowlanych wymagających zaopatrzania w wodę do zewnątrznego gaszenia powozarów oraz do których winna zostać doprowadzona droga powozarowa.

Projektowany wodociąg stanowił będzie źródło zaopatrzania w wodę do celów bytowo-gospodarczych, jak również źródło zaopatrzania w wodę służącą do zewnątrznego gaszenia powozaru (sieć wodociągowa dla jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców $2001 \div 5000$). Wydajność projektowanego wodociągu uwzględnia wymaganą ilość wody do celów przeciwpowozarowych $q_{ppow} = 10 \text{ dm}^3/\text{s}$.

Sieć wodociągowa wyposażona będzie w hydranty przeciwpowozarowe nadziemne DN 80 mm, zlokalizowane głównie wzdłuż dróg oraz w rejonach chronionych obiektów.

Sieć wodociągową zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnątrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpowozarowego zaopatrzania w wodę oraz dróg powozarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).

Szczegóły dotyczące rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpowozarowej zawiera p. 6 Projektu architektoniczno-budowlanego oraz Projekt techniczny.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych

Obiekty w zakresie sieci wodociągowej nie są źródłem powstawania ścieków sanitarnych. Spust wody z sieci (w przypadkach prac remontowych wymagających opróżnienia sieci) przewidziano do projektowanej przedmiotowym opracowaniem gminnej sieci kanalizacyjnej poprzez komorę spustową wyposażone w układ zaworów odcinających wraz z zaworem antyskażeniowym. Podłączenia komór do sieci kanalizacyjnej wykonane będą z zastosowaniem zasyfonowania oraz klap zwrotnych (w studniach kanalizacyjnych) i zasuw odcinających.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych nastąpi poprzez projektowane i istniejące odcinki sieci kanalizacji sanitarnej (na terenie miasta i gminy Gorlice) o istniejącej Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Gorlicach.

Włączenie części projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej (z odprowadzeniem ścieków na oczyszczalnię w Gorlicach) przewidziano do studni kanalizacyjnych na istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej (zgodnie z warunkami podanymi przez Wójta Gminy Gorlice).

Zasilanie energetyczne

Zasilanie energetyczne komory stacji pomp nastąpi zgodnie z warunkami podanymi przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie (z dnia 2 grudnia 2022 roku, numer: WP/134749/2022/O09R08). Inwestor winien przed przystąpieniem do realizacji zamierzenia budowlanego zawrzeć umowę przyłączeniową umożliwiającą zaprojektowanie i wykonanie przez TAURON przyłączy energetycznych do pompowni. Z uwagi na to, że wodociąg będzie stanowił również źródło wody do zewnątrznego gaszenia powozarów w komorze stacji pomp przewidziano oddzielne pomieszczenie, w którym zamontowany zostanie agregat prądowórczy stanowiący rezerwowe źródło zasilania dla zestawu hydroforowego.

Zasilanie energetyczne sieciowych pompowni ścieków P1 i P2 nastąpi zgodnie z warunkami podanymi przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie (do P1 – z dnia 2 grudnia 2022 roku, numer: WP/134747/2022/O09R08, do P2 – z dnia 1 grudnia 2022 roku, numer: WP/134744/2022/O09R08). Inwestor winien przed przystąpieniem do realizacji zamierzenia budowlanego zawrzeć umowę przyłączeniową umożliwiającą zaprojektowanie i wykonanie przez TAURON przyłączy energetycznych do pompowni.

Zasilanie energetyczne przydomowej pompowni ścieków Pd1 przewidziano jako zalicznikowe. Energia elektryczna zostanie dostarczona poprzez istniejącą instalację elektryczną w przyłączanym budynku.

Zaopatrzanie w ciepło

Z uwagi na charakter oraz funkcję obiekty w zakresie sieci i przyłączy wodociągowych, a także sieci i przyłączy kanalizacyjnych nie wymagają podłączenia do źródła ciepła.

Spośród urządzeń na sieci wodociągowej jedynie komora stacji pomp wyposażona będzie w dyżurne ogrzewanie elektryczne (2 grzejniki o mocy 2,0 kW każdy – po jednym w każdym pomieszczeniu) z uwagi na konieczność utrzymania dodatniej temperatury w jej wnętrzu i zabezpieczenie usytuowanych tam urządzeń przed zamarzaniem.

Układ komunikacyjny

Zaprojektowana sieć wodociągowa nie wymaga stałego dostępu i dojazdu w celu poprawnego funkcjonowania. Dostęp konieczny jest jedynie okresowo dla wykonania przeglądów eksploatacyjnych i konserwacji sieci (zasuwy, hydranty, zespoły odpowietrzająco-napowietrzające, wyposażenie komory spustowej i komory pomiarowej) oraz w sytuacjach awaryjnych. Stacja pomp oraz komora pomiarowa zostały zlokalizowane w sposób zapewniający dostęp poprzez istniejący układ komunikacyjny. Inwestor (Gmina Gorlice) dysponuje oświadczeniami wszystkich właścicieli posesji zezwalającymi na wykonanie i prowadzenie eksploatacji sieci wodociągowej.

Zaprojektowane grawitacyjno-ciśnieniowe kolektory kanalizacji sanitarnej nie wymagają stałego dostępu i dojazdu w celu poprawnego funkcjonowania. Dostęp konieczny jest jedynie okresowo dla wykonania przeglądów eksploatacyjnych i czyszczenia sieci oraz w sytuacjach awaryjnych. Pompownie zostały zlokalizowane w sposób zapewniający dostęp poprzez istniejący układ komunikacyjny. Inwestor (Gmina Gorlice) dysponuje oświadczeniami wszystkich właścicieli posesji zezwalającymi na wykonanie i prowadzenie eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami na sieci.

Zagospodarowanie terenu sieciowych pompowni ścieków

Dla zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych do urządzeń sterowniczych i obiektów sieciowych pompowni ścieków P1 i P2 przewidziano ogrodzenie terenu zgodnie ze szczegółami podanymi w części graficznej Projektu technicznego – branża konstrukcyjna (rys. nr 10). Wzdłuż ogrodzeń wykonane będą pasy zieleni izolacyjnej. Należy stosować przede wszystkim nasadzenia gatunków rodzimych, dostosowanych do warunków siedliskowych. W celu zapewnienia możliwości okresowego dostępu dla pracowników obsługujących pompownie sieciowe, przewidziano utwardzenie terenu wewnątrz ogrodzeń poszczególnych pompowni, zgodnie ze szczegółami podanymi w Projekcie architektoniczno-budowlanym oraz Projekcie technicznym.

Pompownia jest obiektem w całości umieszczonym pod ziemią. Przewidziano wyniesienie zbiorników pompowni około $0,50 \div 0,75$ m nad poziom istniejącego terenu wraz z nadsypaniem terenu w przypadku pompowni P1. Nad powierzchnię terenu wyprowadzona będzie rura odpowietrzająca oraz skrzynka sterownicza. Podczas normalnej eksploatacji nie przewiduje się otwierania włazów pompowni. Pompy zatapialne umieszczone na głębokościach około $3,5 \div 4,5$ m pod poziomem terenu nie stanowią uciążliwości jako źródło hałasu. Uciążliwość tego typu obiektu nie jest wyższa od uciążliwości pochodzącej od innych studni rewizyjnych kanalizacji sanitarnej umieszczonych na kolektorach.

Zagospodarowanie terenu stacji pomp

Dla zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych do komory stacji pomp przewidziano ogrodzenie terenu zgodnie ze szczegółami podanymi w części graficznej Projektu technicznego – branża konstrukcyjna (rys. nr 10). Wzdłuż ogrodzeń wykonane będą pasy zieleni izolacyjnej. Należy stosować przede wszystkim nasadzenia gatunków rodzimych, dostosowanych do warunków siedliskowych. W celu zapewnienia możliwości okresowego dostępu dla pracowników obsługujących pompownie sieciowe, przewidziano utwardzenie placu wewnętrznego, zgodnie ze szczegółami podanymi w Projekcie architektoniczno-budowlanym oraz Projekcie technicznym.

W zakresie ochrony zieleni – nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Przebieg trasy sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej został tak zaprojektowany, aby podczas realizacji inwestycji uniknąć likwidacji istniejącej zieleni, w tym również wycinki drzew i krzewów, z zachowaniem odległości min. $3 \div 5$ m od pnia. W przypadkach zaistnienia konieczności usunięcia drzew należy bezwzględnie stosować się do zasady, że wycinka może być przeprowadzona wyłącznie poza okresem lęgowym ptaków oraz zgodnie z aktualnie obowiązującym stanem prawnym w tym zakresie. Ponadto, w celu przeciwdziałania ewentualnym uszkodzeniom pnia lub korony drzew, przy wykonywaniu prac ziemnych w pobliżu istniejącej zieleni niskiej i wysokiej stosowane będą maty ochronne. W koniecznych przypadkach roboty ziemne prowadzone będą ręcznie. Materiały budowlane składowane będą poza zasięgiem systemów korzeniowych drzew i krzewów.

5. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENIE INWESTYCJI OGRANIECZEŃ W ZABUDOWIE

Charakter zamierzenia budowlanego (podziemna inwestycja liniowa) **nie wymaga** określenia takich parametrów jak m.in. wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu, w tym udziału powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni parkingów, placów i chodników, gabarytów projektowanej zabudowy, szerokości elewacji frontowej, geometrii dachu itp.

Zakres inwestycji położony na terenie miejscowości Ropica Polska **częściowo** zlokalizowany jest na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice – wieś Ropica Polska 2 (Uchwała Rady Gminy Gorlice Nr XXXII/255/2001 z dnia 28 grudnia 2001 roku – Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 marca 2002 roku, Nr 37, poz. 557) wraz z późniejszymi zmianami oraz Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice II – wieś Ropica Polska (Plan A) (Uchwała Rady Gminy Gorlice Nr XII/103/2003 z dnia 29 grudnia 2003 roku – Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 19 lutego 2004 roku, Nr 36, poz. 468) wraz z późniejszymi zmianami, a także zmianą Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice – wieś Ropica Polska 1 (Uchwała Rady Gminy Gorlice Nr XXXII/254/2001 z dnia 21 grudnia 2001 roku – Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 marca 2002 roku, Nr 37, poz. 556) objętą uchwałą Nr XXXIX/359/10 Rady Gminy Gorlice z dnia 10 listopada 2010 roku.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice dopuszcza: (wg § 7, ust. 5) *„realizację sieci wodociągowych i kanalizacyjnych i przepompowni ścieków wyznaczonych i niewyznaczonych na rysunku planu”* oraz (wg § 7, ust. 6) *„wyznaczenie nowych lub innych w stosunku do rysunku planu sieci i urządzeń, związanych z rozbudową systemów infrastruktury technicznej”*. Ponadto (wg § 7, ust. 4) *„utrzymuje się istniejące sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, (...) dopuszcza się modernizację, przebudowę i rozbudowę sieci i urządzeń”*. W odniesieniu do sieci wodociągowej, zapisy cytowanego powyżej MPZP, w zakresie systemów infrastruktury technicznej ustalają (wg § 7, ust. 8) *„(...)zaopatrzenie w wodę ze zbiorczego wodociągu opartego na dostawie wody z ujęcia wody dla miasta Gorlice”*. W przypadku sieci kanalizacji sanitarnej zapisy cytowanego powyżej MPZP, w zakresie systemów infrastruktury technicznej ustalają (wg § 7, ust. 8): *„odprowadzenie ścieków do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej z komunalną oczyszczalnią w Gorlicach (...)”*. Inwestor (Gmina Gorlice) dysponuje wypisem i wrysem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Gminy Gorlice dla działek objętych przedmiotową inwestycją. Projektowane trasy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej przebiegają w większości przez tereny rolne częściowo zabudowane rozproszoną zabudową siedliskową (wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Gminy Gorlice – tereny rolne (oznaczenie 1.4 RP), tereny rolne w obszarach podmokłych (1.4 RP/p), tereny rolne w obszarach z występującymi procesami erozyjno-osuwiskowymi (1.4 RP/o) oraz tereny rolne w obszarach osuwiskowych i podmokłych (oznaczenie 1.4 R/o/p)), a także przez tereny zabudowane i przeznaczone pod zabudowę (wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Gminy Gorlice – tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła (oznaczenie 2.1 MN), tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła narażone na powstawanie procesów erozyjno-osuwiskowych (oznaczenie 2.1 MN/o), oraz tereny zabudowy mieszkaniowej (1 MN)) i przeznaczone są do doprowadzenia wody oraz odbioru ścieków z tej zabudowy (istniejącej i projektowanej). Z uwagi na charakter inwestycji (inwestycja liniowa), istniejącą konfigurację terenu oraz – w szczególności w przypadku kanalizacji sanitarnej – konieczność doprowadzenia ścieków do ściśle określonego punktu wynikającego z lokalizacji istniejącej sieci kanalizacyjnej włączonej do istniejącej miejskiej oczyszczalni ścieków – część odcinków projektowanego wodociągu i projektowanej kanalizacji przebiega również przez tereny o innym przeznaczeniu.

Część inwestycji położona w miejscowości Ropica Polska **nie jest objęta** Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego. Dlatego też Inwestor uzyskał dla tej części Decyzję Nr 5/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 5 stycznia 2022 roku, znak: PP.6730.20.2022, wydaną przez Wójta Gminy Gorlice.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne **jest zgodne z ustaleniami w/w planów zagospodarowania oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

Zakres inwestycji położony na terenie miejscowości Gorlice zlokalizowany jest **w całości** na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan nr 3” (Uchwała Rady Miasta Gorlice Nr 520/LV/206 z dnia 26 października 2006 roku – Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2006 roku, Nr 889, poz. 5400 wraz z późniejszymi zmianami).

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorlice jako zgodne z planem uznaje (wg § 4, ust. 2): „Realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie wyznaczonych na rysunku planu, a niezbędną dla obsługi terenów, głównie w liniach rozgraniczających dróg. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastrukturalnych w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, (...)” ponadto (wg § 4, ust. 1) „(...) dopuszcza się (...) rozbudowę istniejących sieci (...) zgodnie z zasadami określonymi przez zarządzających sieciami”. W przypadku sieci wodociągowej zapisy cytowanego powyżej MPZP, w zakresie systemów infrastruktury technicznej zakładają, że (wg § 4, ust. 3, pkt 1): „Dopuszcza się rozbudowę (...) istniejących sieci w zależności od potrzeb”. Inwestor (Gmina Gorlice) dysponuje wypisem i wrysem z Miejscowego Planu Zagospodarowania Miasta Gorlice dla działek objętych przedmiotową inwestycją. Projektowana trasa wodociągu przebiega (wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Miasta Gorlice) przez tereny oznaczone symbolami:

- **26MN** – tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorlice dla takich terenów (wg § 8, ust. 13 pkt a) zaznacza, że „w zakresie wyposażenia w infrastrukturę techniczną obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w § 4”.
- **4.KUI** – tereny komunikacji. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorlice dla takich terenów (wg § 15) nie wprowadza żadnych zakazów w zakresie lokalizacji infrastruktury technicznej.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne **jest zgodne z ustaleniami w/w planu zagospodarowania**.

Kolizje z istniejącym uzbrojeniem i przeszkodami terenowymi

Realizacja sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej związana jest z koniecznością wykonania przekroczeń odcinkami sieci wodociągowej oraz odcinkami sieci kanalizacyjnej (grawitacyjnej) dróg gminnych publicznych (na terenie miejscowości Ropica Polska i miasta Gorlice), dróg gminnych wewnętrznych (wyłącznie na terenie miejscowości Ropica Polska) oraz dróg lokalnych (prywatnych). Przekroczenia i prowadzenie sieci w drogach oraz liniach rozgraniczających wykonane będą zgodnie z warunkami podanymi przez administratorów dróg (decyzja z dnia 20 grudnia 2022 roku, znak: DM.6853.125.1.2022 wydana przez Wójta Gminy Gorlice zezwalająca na umieszczenie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drogach gminnych publicznych, decyzja Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 10 stycznia 2023 roku, znak: IR - I.7021.3.1.2023, zezwalająca na umieszczenie sieci wodociągowej w drodze gminnej publicznej, pismo z dnia 20 grudnia 2022 roku, znak: DM.6853.125.2.2022 wydane przez Wójta Gminy Gorlice zezwalające na umieszczenie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w drogach gminnych wewnętrznych) uwzględnionymi w – posiadającym uzgodnienie w/w zarządców dróg – Projekcie zagospodarowania terenu, Projekcie architektoniczno-budowlanym oraz Projekcie technicznym. Ewentualne zniszczenia w trakcie robót budowlano-montażowych istniejących warstw podbudowy i nawierzchni dróg zostaną odbudowane na całej szerokości drogi i przywrócone do stanu pierwotnego, według szczegółów podanych w części graficznej i opisowej Projektu architektoniczno-budowlanego i Projektu technicznego.

Planowane zadanie inwestycyjne wymaga również realizacji przekroczeń siecią wodociągową oraz siecią kanalizacji sanitarnej Potoku Dopływ spod Taborówki i potoku bez nazwy (łącznie 6 przekroczeń). W celu ochrony istniejącego dna i skarp brzegowych cieków powierzchniowych przekroczenia realizowane będą metodą przewiertu sterowanego (z zastosowaniem polietylenowych rur ochronnych) przy zachowaniu głębokości posadowienia wodociągu i kanalizacji pod dnem cieków określonych w Projekcie architektoniczno-budowlanym i Projekcie technicznym.

Zakres powyższego zamierzonego korzystania z wód, zgodnie z art. 389, ust. 6 i 7 (w powiązaniu z art. 17, ust. 1, pkt 3.b) ustawy Prawo wodne (Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 624; wraz z późniejszymi zmianami) wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Inwestor (Gmina Gorlice) dysponuje Decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 2023 roku, znak: RZ.ZUZ. 2023.MA (pozwolenie wodnoprawne na prowadzenie przez wody płynące cieków powierzchniowych sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w rurach ochronnych pod dnem cieków metodą przewiertu sterowanego).

Zabezpieczenie kolizji projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej z istniejącymi sieciami podziemnego i nadziemnego uzbrojenia inżynierskiego (m.in. gazociągami s/c, kablami energetycznymi NN, kablami teletechnicznymi, napowietrznymi liniami energetycznymi NN i SN oraz teletechnicznymi) nastąpi w sposób określony przez gestorów tych sieci – zgodnie ze szczegółami podanymi w Projekcie architektoniczno-budowlanym oraz Projekcie technicznym.

Obszary chronione

Przedsięwzięcie inwestycyjne **nie jest zlokalizowane** na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży i środowisk morskich, obszarach górskich lub leśnych, obszarach stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach przylegających do jezior, obszarach uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz w granicach terenów objętych ochroną konserwatorską.

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego **nie występują** istniejące lub planowane formy ochrony przyrody w rozumieniu art. 6, ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Występują natomiast zbliżenia do w/w form ochrony przyrody. Najbliżej zlokalizowane tereny objęte Europejską Siecią Ekologiczną „Natura 2000”:

- **specjalny obszar ochrony siedlisk – PLB 180052 „WISŁOKA Z DOPŁYWAMI”** – zatwierdzony jako OZW (obszar o znaczeniu wspólnotowym) w marcu 2011 roku – oddalony jest od przedmiotowej inwestycji o około 7,5 m.
- **obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) – PLB 180002 „BESKID NISKI”** – Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 roku (Dz. U. Nr 229, poz. 2313 z 2004 roku + zmiana Dz. U. Nr 179, poz. 1275 z 2007 roku) – oddalony jest od przedmiotowej inwestycji o około 1,8 km.

Ponadto zadanie inwestycyjne znajduje się w pobliżu **Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu** ustanowionego przez Wojewodę Nowosądeckiego w drodze rozporządzenia Nr 27/97 z dnia 1 października 1997 roku (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 43, poz. 147), działającego na mocy Rozporządzenia nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Małop. nr 806, poz. 4862 z 2006 roku + zmiana: Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 499, poz. 3294 z 2007 roku).

W związku z art. 21 pkt. 3 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 roku o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2009 r. Nr 92, poz. 753 z późn. zm.) Samorząd Województwa Małopolskiego przejął kompetencje w zakresie obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa małopolskiego, w tym w zakresie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu – uchwałą Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 1194) zmienioną uchwałą XXXIV/578/13 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25 marca 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 3130), która utraciła moc w związku z przyjęciem Uchwały Nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 22 maja 2020 roku, poz. 3482).

Największe zbliżenie planowanej inwestycji do Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu wynosi około 950 m.

Główne zbiorniki wód podziemnych, ujęcia wód do celów komunalnych

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego najbliższym sąsiedztwie **nie występują główne zbiorniki wód podziemnych**. Najbliżej położony główny zbiornik wód podziemnych to **GZWP 433 – Dolina rzeki Wisłoka** (oddalony od przedmiotowej inwestycji o około 6,10 km). Z uwagi na powyższe planowana inwestycja **nie będzie oddziaływać na główne zbiorniki wód podziemnych**.

Na terenie objętym bezpośrednio planowaną inwestycją jak również w bezpośrednim jej sąsiedztwie **nie występują ujęcia wód** powierzchniowych i podziemnych do celów komunalnych. Najbliżej zlokalizowane ujęcie powierzchniowe wody dla celów komunalnych, tj. dla miasta Gorlice usytuowane jest w odległości około **600 m** (powyżej terenu objętego niniejszym projektem). Gminne ujęcie wód podziemnych wraz ze zbiornikiem stanowiące źródło zasilania w wodę dla części miejscowości Ropica Polska i Bystra (gmina Gorlice) usytuowane jest w odległości około **1,25 km** od planowanej inwestycji (w kierunku północnym).

Z uwagi na brak zbiorczego wodociągu na terenie objętym planowanym zadaniem inwestycyjnym, występują na nim **studnie indywidualne** stanowiące obecnie źródło zaopatrzenia gospodarstw w wodę pitną.

Trasy projektowanego wodociągu i projektowanej kanalizacji sanitarnej przebiegają w bezpiecznych odległościach od studni. Ponadto, zgodnie z technologią przedstawioną szczegółowo w Projekcie architektoniczno-budowlanym,

wodociąg i kanalizację przewiduje się do wykonania w całości w systemie z tworzyw sztucznych. W przypadkach zbliżeń kanalizacji do studni, przewody kanalizacyjne wykonywane będą z rur polietylenowych zgrzewanych (celem wyeliminowania na tych odcinkach połączeń kielichowych) umieszczonych dodatkowo w rurach ochronnych polietylenowych. Można więc stwierdzić, że przedsięwzięcie inwestycyjne **nie będzie stanowić zagrożenia dla indywidualnych studni** mieszkańców. Ponadto, istniejące studnie po zrealizowaniu inwestycji objętej niniejszym projektem zostaną w części zlikwidowane, a w części pełnić będą funkcję dodatkowego (awaryjnego) źródła wody dla mieszkańców.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

Obowiązujący *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice* w rejonie planowanej inwestycji **nie wyznacza** terenów zagrożonych wystąpieniem wód powodziowych o prawdopodobieństwie pojawiania się $p=1\%$. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5/2022 ustala, że teren inwestycji **nie jest zagrożony** zalewaniem wodami powodziowymi.

Obowiązujący *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorlice* w rejonie planowanej inwestycji **wyznacza** tereny zagrożone wystąpieniem wód powodziowych o prawdopodobieństwie pojawiania się $p=1\%$, jednakże projektowana sieć wodociągowa **zlokalizowana jest poza zasięgiem** tych terenów.

Podkreślenia wymaga również fakt, że wyznaczone w powyższych MPZP tereny zagrożone wystąpieniem wód powodziowych o prawdopodobieństwie pojawiania się $p=1\%$ w większości **nie pokrywają się** z zakresami określonymi na aktualnych mapach OSZP dostępnych na Hydroportalu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Cytowane wyżej MPZP również **nie odzwierciedlają** w pełni OSZP wynikających z opracowanych w październiku 2020 roku map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego. Należy jednakże zauważyć, że MPZP zostały opracowane w latach 2001 ÷ 2003 i zasięg obszarów zagrożonych powodzią opierał się na źródłach dostępnych w trakcie ich sporządzania.

Dlatego też, biorąc powyższe pod uwagę, **jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią** przyjęto obszary określone na podstawie **obowiązujących zaktualizowanych i nowych map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego**, które – zgodnie z art. 171 ust. 5 Ustawy Prawo wodne – zostały podane do publicznej wiadomości w dniu 22 października 2020 roku i udostępnione na Hydroportalu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Na podstawie w/w map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego stwierdzono, że projektowana inwestycja **nie przebiega przez tereny szczególnego zagrożenia powodzią**.

Obszary i obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej i archeologicznej

Na terenie objętym inwestycją **nie występują** obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych i obszary objęte ścisłą ochroną konserwatorską oraz ich otuliny, jak również stanowiska archeologiczne. Najbliżej zlokalizowane stanowiska archeologiczne (na podstawie map AZP oraz danych udostępnionych na portalu mapowym Narodowego Instytutu Dziedzictwa) znajdują się w odległości od ok. 35 m (stanowisko na arkuszu AZP oznaczone nr 52, Ropica Polska, st. 7, na działce ewid. 211 w kierunku północno-wschodnim) do ok. 65 m (stanowisko na arkuszu AZP oznaczone nr 32, Ropica Polska, st. 1, na działce ewid. 326 w kierunku południowym) od planowanej inwestycji.

Obszary i Tereny Górnicze

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zlokalizowane jest częściowo **na byłym Obszarze i Terenie Górniczym „MAGDALENA”**. Eksploatacja złoża Magdalena została zakończona 30 kwietnia 2014 roku, natomiast likwidacja odwiertów w czerwcu 2014 roku. W związku z zakończeniem eksploatacji złoża Magdalena oraz zakończeniem likwidacji odwiertów, obiektów budowlanych i infrastruktury technologicznej zakładu górniczego, Minister Środowiska Decyzją Nr DGK-IV.4771.32.2018.JK z dnia 1 sierpnia 2018 roku wygasił koncesję na eksploatację ropy naftowej ze złoża Magdalena. Państwowy Instytut Geologiczny w oparciu o powyższe wykreślił z obszarów górniczych „OG MAGDALENA” (Decyzja Nr GZG-53-116/99-497/2019/5 z dnia 10 kwietnia 2019 roku). Lokalizacja projektowanych obiektów na byłym Obszarze i Terenie Górniczym „MAGDALENA” została uzgodniona z PKN Orlen SA, Oddział PGNiG w Sanoku, Dział Eksploatacji Ropy Naftowej (pismo znak: TWN.420.03.23.AD z dnia 9 stycznia 2023 r.). Zasady obowiązujące w przypadku zbliżeń do zlikwidowanych odwiertów lub skrzyżowań z nieczynnymi ropociągami precyzuje Projekt techniczny.

Tereny zagrożone ruchami masowymi

Obowiązujący *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice* w rejonie planowanej inwestycji **wyznacza** tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych (oznaczenie wg MPZPo – tereny (...) w obszarach osuwiskowych i predysponowanych do osuwania). W odniesieniu do tych terenów miejscowym plan, przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego nakazuje „*wykonanie badań geologiczno inżynierskich*”. Odcinki projektowanej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej przebiegają w niewielkiej części przez w/w tereny wyznaczone w MPZP. Precyzując, umieszczenie planowanych fragmentów zamierzenia budowlanego w tych obszarach dotyczy:

- lokalizacji głównej rozdzielczej sieci wodociągowej oraz grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 406/2, 406/3,
- lokalizacji głównej rozdzielczej sieci wodociągowej oraz grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 374/1, 374/2, 404,
- lokalizacji głównej rozdzielczej sieci wodociągowej oraz grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej na działce ewidencyjnej nr 371,
- lokalizacji głównej rozdzielczej sieci wodociągowej oraz grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej, a także części przyłącza kanalizacyjnego na działce ewidencyjnej nr 370,
- lokalizacji sięgacza sieci wodociągowej oraz ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej od pompowni przydomowej, a także przyłącza wodociągowego, części przyłącza kanalizacyjnego oraz zalicznikowego kabla energetycznego do pompowni przydomowej na działkach ewidencyjnych nr 199, 200/3.

Decyzja Wójta Gminy Gorlice nr 5/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustala, że teren inwestycji **częściowo znajduje się** w obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

Natomiast obowiązujący *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorlice* w rejonie planowanej inwestycji **nie wyznacza** terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Należy jednak zwrócić uwagę, że w/w MPZP dla przedmiotowego terenu, w szczególności MPZP Gminy Gorlice, sporządzono w latach 2001 ÷ 2003 i określenie w nich terenów „z występującymi procesami erozyjno-osuwiskowymi” nie opierało się na przeprowadzonych bezpośrednio badaniach geologicznych, a jedynie na materiałach archiwalnych i dostępnych wówczas źródłach.

Obecnie **miarodajnym źródłem informacji o terenach osuwiskowych** jest – aktualizowany na bieżąco przez Państwowy Instytut Geologiczny – **System Osłony Przeciwośuwiskowej (SOPO)**. Na jego podstawie można stwierdzić, że projektowany wodociąg oraz kanalizacja sanitarne **częściowo przebiegają przez tereny osuwisk** (aktywnych okresowo oraz nieaktywnych).

W trakcie prac projektowych, dla potrzeb budowy sieci wodociągowej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami oraz sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami w miejscowości Ropica Polska, zostały sporządzone – przez firmę HYDROEL Zakład Wiertniczo-Geologiczny w Zagórzach – „Geotechniczne warunki posadowienia” obejmujące Opinię geotechniczną, Dokumentację badań podłoża gruntowego oraz Projekt geotechniczny. W ramach w/w opracowania wykonano kilkanaście sondowań przelotowych o głębokościach odpowiadających głębokości posadowienia projektowanych sieci i urządzeń, w tym również w terenach określonych jako osuwiskowe i predysponowane do osuwania mas ziemnych. Na podstawie przeprowadzonych badań geologiczno-inżynierskich **warunki geotechniczne dla przedmiotowej inwestycji można ocenić jako korzystne**.

Należy podkreślić również, że na terenach tych zlokalizowane są istniejące obiekty mieszkalne i gospodarcze, jak również sieci uzbrojenia terenu. Podczas przeprowadzonego wywiadu terenowego stwierdzono, że są one dobrze zachowane i nie wykazują żadnych oznak uszkodzeń mogących świadczyć o ruchu podłoża. Przedmiotowy teren nie wykazuje również żadnych oznak świeżych ruchów, mogących wskazywać na możliwość ewentualnej utraty stateczności.

Projektowane odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przewidziane są do doprowadzenia wody i odbioru ścieków z istniejącej zabudowy, w tym również obiektów usytuowanych w wyżej wymienionych terenach.

Kategorię geotechniczną obiektu określono na podstawie sporządzonych „Geotechnicznych warunków posadowienia” i podano w Projekcie architektoniczno-budowlanym (pkt 4.1.2.). Szczegóły rozwiązań projektowych wodociągu i kanalizacji sanitarnej w terenach wskazanych w MPZP jako tereny „*osuwiskowe i predysponowane do osuwania*”, a także w terenach wyznaczonych w Systemie Osłony Przeciwośuwiskowej (SOPO) oraz pozostałe informacje przedstawiono w Projekcie technicznym – branży sanitarnej (pkt 3.1.6. i 4.1.4), jak również w „Geotechnicznych warunkach posadowienia” stanowiących załącznik do Projektu architektoniczno-budowlanego oraz Projektu technicznego.

Korytarze migracyjne

Korytarz migracyjny jest elementem środowiska przyrodniczego zapobiegający fragmentacji jego elementów oraz umożliwiający przemieszczanie się zwierząt pomiędzy obszarami o szczególnym znaczeniu przyrodniczym. Przez teren planowanego przedsięwzięcia **nie przebiegają krajowe, główne oraz regionalne korytarze migracyjne.**

Obowiązujący *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gorlice* oraz *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan nr 3”* w rejonie planowanej inwestycji również **nie wyznaczają** ciągów i korytarzy ekologicznych.

Ochrona roślin i zwierząt

W trakcie opracowania Projektu budowlanego, na terenie objętym opracowaniem projektowym **nie stwierdzono** występowania roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową (jak również ich siedlisk, ostoi i stanowisk). W przypadku stwierdzenia ich występowania przed przystąpieniem lub w trakcie realizacji, należy rozważyć ewentualną zmianę lokalizacji lub wystąpić z wnioskiem o stosowne zezwolenie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

6. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

W analizie obszaru oddziaływania przedsięwzięcia (w zakresie objętym projektem) uwzględniono w szczególności niżej wymienione akty prawne:

Lp	Podstawa prawna	Rezultat przeprowadzonej analizy obszaru oddziaływania obiektu
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz. 2351)	Projektowane obiekty budowlane nie wprowadzą żadnych ograniczeń na terenach objętych zakresem opracowania odnoszących się do spełnienia podstawowych wymagań zawartych w art. 5 ust. 1.
2.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1225)	Projektowane obiekty budowlane uniemożliwią lokalizację innych budynków, budowli i obiektów w miejscu ich wbudowania, jednakże zasięg tego oddziaływania nie przekroczy granic działek objętych opracowaniem i nie ograniczy możliwości zabudowy na działkach sąsiednich. Inwestor każdorazowo uzyskał zgodę właścicieli nieruchomości na wykonanie przedmiotowej inwestycji zgodnie z przedstawionym projektem zagospodarowania terenu.
3.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju wsi z dnia 13 stycznia 2023 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 roku poz. 81)	Projektowane obiekty budowlane nie wprowadzą żadnych ograniczeń na terenach objętych zakresem opracowania odnoszących się do spełnienia wymagań zawartych w § 6 pkt 1, 2, § 7, § 8, § 9, § 13.
4.	Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 2028, z późniejszą zmianą)	Realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego objętego projektem stanowi wykonanie zadania własnego inwestora określonego w art. 3 pkt 1 ustawy.
5.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 1693, z późniejszymi zmianami)	Projektowane obiekty zlokalizowane są częściowo w pasach drogowych dróg publicznych (miejskiej i gminnych) za zgodą i na warunkach zarządców poszczególnych dróg. Tym samym spełniono warunki wynikające z art. 39 pkt 3.
6.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 roku poz. 1518)	Projektowane obiekty budowlane zlokalizowane są częściowo w pasach drogowych dróg publicznych (miejskiej i gminnych). Każdorazowo odpowiedni zarządca drogi wyraził zgodę na lokalizację przedmiotowej infrastruktury w drogach. Projektowane obiekty spełniają warunki zawarte w § 97, nie wpływają negatywnie na konstrukcję drogi, nie powodują ograniczeń w jej użytkowaniu ani nie zmniejszają bezpieczeństwa ruchu.
7.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839, z późniejszą zmianą)	Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w zakresie sieci kanalizacyjnej o długości powyżej 1 km (§ 3 pkt 81). Inwestor (Gmina Gorlice) uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (znak: RLO.6220.15.2022 z dnia 6 października 2022 roku, wydaną przez Wójta Gminy Gorlice), stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
8.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 2556, z późniejszymi zmianami)	Planowane zamierzenie budowlane nie spowoduje konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu art. 135 ustawy.

Lp	Podstawa prawna	Rezultat przeprowadzonej analizy obszaru oddziaływania obiektu
9.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 poz. 112)	Dopuszczalne poziomy hałasu w trakcie budowy zostaną przekroczone (załącznik do Rozporządzenia. Tabela 1). Jednakże z uwagi na charakter budowy obiektu linowego przekroczenia te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i zmieniający się w czasie. Na etapie eksploatacji w zakresie sieci wodociągowej źródłem hałasu będzie silnik spalinowy agregatu prądotwórczego oraz zestaw hydroforowy. Jednakże z uwagi na umieszczenie agregatu i pomp wewnątrz komory stacji pomp oraz – w przypadku agregatu – zastosowanie dodatkowego zabezpieczenia w postaci obudowy dźwiękochłonnej, urządzenia te nie będą stanowiły uciążliwości jako źródło nadmiernego hałasu, a wartości dopuszczalnego hałasu nie zostaną przekroczone. Na etapie eksploatacji w zakresie sieci kanalizacyjnej źródłem hałasu będą pompownie ścieków. Jednakże z uwagi na umieszczenie pomp w zbiornikach podziemnych na dużej głębokości nie będą stanowiły uciążliwości jako źródło hałasu, a wartości dopuszczalnego hałasu nie zostaną przekroczone.
10.	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 916, z późniejszymi zmianami)	W zakresie zadania inwestycyjnego brak robót wymagających zgłoszenia regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska (art. 118, pkt 1 ppkt 4). Projektowane obiekty nie znajdują się na terenach Natura 2000 oraz na obszarze chronionego krajobrazu, które stanowią formę ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ustawy.
11.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 2625, z późniejszymi zmianami)	Na wykonanie części obiektów budowlanych objętych zakresem opracowania wymagane jest pozwolenie wodnoprawne. Dotyczy to w szczególności przekroczeń projektowanymi sieciami wód powierzchniowych (art. 389, pkt 9) W ramach prac projektowych uzyskano stosowne pozwolenie stanowiące załącznik do niniejszego projektu budowlanego.
12.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 699, z późniejszymi zmianami)	Odpady powstające w fazie realizacji należy składować w sposób selektywny, na wyznaczonym miejscu na terenie budowy i sukcesywnie usuwać na składowisko odpadów komunalnych. W trakcie eksploatacji sieci kanalizacyjnej również będą powstawały odpady (osady ze studzienek i skratki). Powstające odpady (zarówno na etapie realizacji inwestycji jak późniejszej eksploatacji) nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska , pod warunkiem przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów.
13.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 nr 109 poz. 719, z późniejszymi zmianami)	Obiekty nie zaliczają się do obiektów budowlanych wymagających zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów oraz do których winna zostać doprowadzona droga pożarowa. Projektowany wodociąg stanowił będzie m. in. źródło zaopatrzenia w wodę służącą do zewnętrznego gaszenia pożaru. Realizacji inwestycji zgodnie z niniejszym projektem budowlanym nie zablokuje w żaden sposób istniejących dróg pożarowych głównie ze względu na podziemny charakter planowanego zamierzenia budowlanego.
14.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 roku Nr 47, poz. 401)	Wszelkie roboty wykonywać zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowanym przez kierownika budowy zgodnie z zaleceniami zamieszczonymi w niniejszym projekcie budowlanym – załączniki.
15.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 roku, poz. 640)	Skrzyżowania i zbliżenia pomiędzy projektowanym uzbrojeniem terenu oraz istniejącymi i projektowanymi gazociągami s/c zaprojektowano zgodnie z § 21 pkt 4 oraz § 22 pkt 1 rozporządzenia. Trasy projektowanych sieci oraz metody zabezpieczania skrzyżowań były przedmiotem narady koordynacyjnej i zostały uzgodnione przez zarządcę sieci gazowej. Protokół z narady koordynacyjnej stanowi załącznik do niniejszego projektu budowlanego.
16.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 lipca 2006 roku w sprawie szczegółowych warunków bezpiecznej pracy ze źródłami promieniowania jonizującego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 967)	Projektowane obiekty budowlane nie są źródłem promieniowania jonizującego , ani nie wykorzystują urządzeń zawierających takie źródła.
17.	Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2448)	Projektowane obiekty budowlane nie są źródłem pól elektromagnetycznych , ani nie spowodują przekroczenia dopuszczalnych poziomów wskazanych w rozporządzeniu.
18.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 roku w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 845)	Na etapie realizacji zamierzenie budowlane, ze względu na pracę ciężkiego sprzętu, będzie źródłem emisji niektórych substancji wymienionych w rozporządzeniu (tlenki siarki, tlenki azotu, pył zawieszony PM _{2,5} oraz PM ₁₀), jednakże z uwagi na charakter robót budowlanych dotyczących obiektu liniowego (rozproszenie źródła emisji na rozległym terenie oraz rozciągnięcie robót w czasie) nie spowoduje ona przekroczenia dopuszczalnych poziomów wskazanych w rozporządzeniu. Na etapie eksploatacji projektowane obiekty budowlane nie będą źródłem emisji omawianych substancji.
19.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 1984, z późniejszymi zmianami)	Na obszarze objętym zakresem opracowania, ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się linie kolejowe w związku z tym nie zostaną naruszone przepisy ustawy (art. 53 ÷ art. 57a) dotyczące budowy, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych.
20.	Ustawa z dnia 20 maja 2016 roku o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 724)	W zakresie projektu brak budynków mieszkalnych albo budynków o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa w związku z tym realizacja inwestycji nie spowoduje żadnych ograniczeń w zakresie lokalizacji elektrowni wiatrowych (art. 4, pkt 1 ppkt 1).

Lp	Podstawa prawna	Rezultat przeprowadzonej analizy obszaru oddziaływania obiektu
21.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 840)	Na obszarze objętym opracowaniem nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków . Brak jest także obiektów i obszarów chronionych jak również ich otulin oraz innych form ochrony zabytków. Projektowane obiekty budowlane nie kolidują także ze stanowiskami archeologicznymi .
22.	Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 1072, z późniejszymi zmianami)	Na obszarze objętym zakresem opracowania brak czynnych obszarów i terenów górniczych . Część projektowanej inwestycji jest zlokalizowana na byłym obszarze i terenie górniczym „MAGDALENA” . Trasa wodociągu i kanalizacji na tym obszarze została uzgodniona przez PKN Orlen, Oddział PGNiG w Sanoku Dział Eksploatacji Ropy Naftowej. W projekcie zachowano warunki i strefy ochronne wynikające ze wspomnianego uzgodnienia. W/w pismo stanowi załącznik do niniejszego projektu budowlanego.
23.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005 roku, nr 219, poz. 1864, z późniejszą zmianą)	Projektowane uzbrojenie terenu krzyżuje się z istniejącymi kablami teletechnicznymi. W projekcie zostały zachowane wymagania techniczne wynikające z rozporządzenia (załącznik nr 1, pkt II, ppkt 4., 6.). W przypadku lokalizowania nowych telekomunikacyjnych obiektów budowlanych w zbliżeniu do projektowanych sieci również należy zachować odpowiednie odległości i sposób zabezpieczenia narzucony w cytowanym rozporządzeniu.
24.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 roku, nr 286, poz. 579)	Planowane zamierzenie budowlane nie koliduje z budowlami i urządzeniami hydrotechnicznymi.

Zgodnie z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późniejszą zmianą)* przedsięwzięcie **w zakresie sieci wodociągowej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami nie zalicza się** do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (wg § 3 ust. 1 pkt 71 cytowanego Rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się *„rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową”*). Przedmiotowa inwestycja obejmuje swoim zakresem **sieć wodociągową rozdzielczą** wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami, która stanowić będzie źródło zaopatrzenia w wodę do celów bytowo-gospodarczych i przeciwpożarowych dla fragmentu terenu miejscowości Ropica Polska (gmina wiejska Gorlice). Nie zachodzi więc w tym przypadku konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uzyskania przez Inwestora decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Natomiast **w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami** przedsięwzięcie objęte niniejszym Projektem **zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko** (wg § 3 ust. 1 pkt 81 cytowanego Rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się *„sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków”*). Przedmiotowa inwestycja obejmuje swoim zakresem m.in. **sieć kanalizacji sanitarnej o długości łącznej 4 081,5 m**.

Z uwagi na fakt, że zadanie inwestycyjne obejmuje łącznie (zarówno na etapie projektowym jak i późniejszej realizacji) sieć wodociągową wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami oraz sieć kanalizacji sanitarnej wraz z urządzeniami na sieci i przyłączami, Inwestor (Gmina Gorlice) **uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia** (znak: RLO.6220.15.2022 z dnia 6 października 2022 roku, wydaną przez Wójta Gminy Gorlice), **stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**.

W trakcie postępowania administracyjnego prowadzonego przez Wójta Gminy Gorlice w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko **stwierdzono** – po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorlicach (pismo z dnia 12 września 2022 roku, znak: ON-NZ.90831.1.2.16.2022), opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (pismo z dnia 19 sierpnia 2022 roku, znak: ST.II.4220.90.2022.GK oraz z dnia 12 września 2022 roku, znak: ST-II.4220.90.2022.GK), opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (pismo z dnia 1 września 2022 roku, znak: RZ.ZZŚ.2.435.131.2022.MJ) oraz opinii Burmistrza Miasta Gorlice (postanowienie z dnia 22 sierpnia 2022 roku, znak: GK.6220.17.2022) – w decyzji Wójta Gminy Gorlice z dnia 6 października 2022 roku, znak: RLO.6220.15.2022 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania** na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ropica Polska (gmina Gorlice) Rejon: Blich, Taborówka”, jednocześnie ustalając warunki jakie należy zachować przy realizacji przedsięwzięcia. Warunki te **uwzględniono** w Projekcie budowlanym.

Planowane przedsięwzięcie **w fazie realizacji** może oddziaływać na komponenty środowiska naturalnego. Będzie ono miało charakter lokalny i krótkotrwały.

Podczas budowy wodociągu i kanalizacji nie wystąpią szczególne uwarunkowania co do użytkowania terenu. Proces budowy wodociągu i kanalizacji nie będzie odbiegał od budów prowadzonych w ramach uzbrojenia inżynierskiego terenu. Należy się liczyć z okresowymi podwyższonymi poziomami emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz emisji hałasu wynikającymi z pracy ciężkiego sprzętu. W trakcie wykonywania prac budowlanych, w wyniku działania wiatru może wystąpić niezorganizowana emisja zanieczyszczeń powstałych w wyniku pracy sprzętu budowlanego do prac ziemnych (pylenie). Jej źródłem z terenu planowanej inwestycji, w okresie budowy, będzie ruch samochodów i praca innych maszyn wykorzystywanych przy robotach budowlanych.

Realizacja przedsięwzięcia, które zostało zaprojektowane z założeniem minimalizacji oddziaływania na środowisko i wartości przyrodnicze, nie jest związana z koniecznością wycinki drzew bądź krzewów. Inwestycja nie wymaga niwelacji terenu, ponadto nie będzie w żaden sposób wpływać na ilość czy jakość wód w ciekach powierzchniowych. Projektowana inwestycja nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania, ani tym bardziej nie będzie oddziaływać transgranicznie. Na terenie lokalizacji przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary wybrzeży i środowisk morskich, obszary górskie lub leśne, obszary stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary przylegające do jezior, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz objęte ochroną konserwatorską. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z wykonywaniem jakiegokolwiek działalności gospodarczej uciążliwej dla środowiska, zagrażającej zasobom przyrody.

Realizacja wykopów pod wodociąg i kanalizację może spowodować przekształcenie przypowierzchniowych struktur geologicznych w trakcie prowadzonych robót. Zmiany te jednak wystąpią na ograniczonym terenie i dotyczą gruntów działek przydomowych i upraw polowych. W celu zminimalizowania powyższych zmian prace ziemne wykonywane będą ze zdjęciem humusu. Zasyp wykopu po zakończeniu prac montażowych i prób szczelności (ciśnieniowej dla sieci wodociągowej i tłocznej sieci kanalizacyjnej oraz na eksfiltrację ścieków do gruntu i infiltrację wód gruntowych do kanału dla kanalizacji grawitacyjnej) następował będzie warstwami, z odtworzeniem w maksymalnym możliwym stopniu pierwotnej struktury gruntu. Dodatkowo, dla ograniczenia zakresu robót ziemnych, wykopy przewiduje się do wykonania jako wąskoprzestrzenne, z zastosowaniem jako umocnienia obudowy przestawnej, jak również wykorzystanie bezwykopowej metody realizacji robót, tj. przewiertów sterowanych.

Realizacja inwestycji nie będzie w żaden sposób wpływać na ilość czy jakość wód w ciekach powierzchniowych. W celu ochrony istniejącego dna i skarp brzegowych cieku i rowów przekroczenia realizowane będą wyłącznie metodą przewiertu z zastosowaniem rur ochronnych. Głębokość odcinków wodociągu i kanalizacji sanitarnej w miejscach przekroczeń cieków wodnych wynosić będzie min. 1,5 m, rowów odwadniających wynosić będzie min. 1,0 m. Przekroczenia wykonywane będą w okresach bezdeszczowych, przy najniższych stanach wód.

Podczas wykonywania inwestycji nie przewiduje się likwidacji istniejącej zieleni. W przypadkach zaistnienia takiej konieczności, wycinka może być przeprowadzona wyłącznie poza okresem lęgowym ptaków oraz zgodnie z aktualnie obowiązującym stanem prawnym w tym zakresie. Dla ochrony bryły korzeniowej drzew przewiduje się prowadzenie wykopów w odległości nie mniejszej niż 3 ÷ 5 m od pnia.

Roboty budowlane, w szczególności w obszarach objętych ochroną akustyczną prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Wykonawca robót zobowiązany będzie do stosowania maszyn, sprzętu oraz taboru samochodowego w pełni sprawnego oraz spełniającego normy dotyczące emisji hałasu.

Zaplecze budowlane zostanie zorganizowane w sposób zapewniający potrzeby socjalne pracowników oraz spełniający wszelkie wymagania w zakresie BHP, jak również umożliwiający prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami, w tym odpadami niebezpiecznymi.

Sposób postępowania z odpadami zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji prowadzony będzie zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami formalnoprawnymi, ze szczególnym uwzględnieniem art. 17 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 699, z późniejszymi zmianami). Szczegóły dotyczące prowadzenia gospodarki odpadami oraz rodzaje i ilości powstających odpadów przedstawiono w Projekcie architektoniczno-budowlanym (pkt 5.3.).

W celu ograniczenia oddziaływań planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego (w maksymalnym możliwym do osiągnięcia zakresie) – szczególnie w fazie realizacji inwestycji – roboty budowlane wykonywane będą zgodnie z reżimem technologicznym oraz uwagami i wytycznymi określonymi w poszczególnych elementach Projektu budowlanego, jak również stosownie do obowiązujących aktualnie przepisów prawnych i normatywów, pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia w tym zakresie. Pozwoli to na **zminimalizowanie oddziaływania prowadzonych robót na środowisko**.

Dodatkowo, **szczegółowe warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego podaje cytowana wyżej decyzja Wójta Gminy Gorlice o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji, których Wykonawca robót winien bezwzględnie przestrzegać.**

Oddziaływanie inwestycji na środowisko **w fazie eksploatacji** będzie miało zasięg lokalny, a ilość czynników stanowiących zagrożenie dla środowiska będzie ograniczona. Dodatkowo można jeszcze ograniczyć oddziaływanie projektowanej inwestycji na środowisko naturalne przez uwzględnienie następujących działań:

- zapewnienie prawidłowych przeglądów i konserwacji ciągów wodociągowych i kanalizacyjnych wykonywanych przez wyspecjalizowane służby komunalne,
- kontrolę połączeń do kanalizacji sanitarnej celem wyeliminowania połączeń wód opadowych z nawierzchni utwardzonych oraz dachów i przeciążenia hydraulicznego urządzeń kanalizacyjnych,
- zapewnienie szybkiej reakcji służb komunalnych na sygnalizację stanów awaryjnych na ciągach kanalizacyjnych w przypadku stwierdzonej niedrożności lub uszkodzeń powstałych z przyczyn zewnętrznych,
- zapewnienie natychmiastowej reakcji służb komunalnych na sygnalizację stanów awaryjnych urządzeń zainstalowanych w sieciowych pompowniach ścieków, przydomowej pompowni ścieków oraz wodociągowej stacji pomp,
- ponadto wokół granic działek przeznaczonych pod pompownie należy utrzymywać i konserwować utworzony pas zieleni niskiej i wysokiej dostosowany gatunkowo do warunków siedliskowych; poprawi to walory estetyczne i krajobrazowe otoczenia pompowni; elementy zieleni izolacyjno – ochronnej stanowiąc będą naturalną barierę ograniczającą ewentualną uciążliwość obiektu na tereny sąsiednie.

Przyjęta w Projekcie architektoniczno-budowlanym i Projekcie technicznym technologia minimalizuje ryzyko wystąpienia stanów awaryjnych. Przy prawidłowym wykonawstwie i prawidłowo prowadzonej eksploatacji sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej wraz z urządzeniami na sieci i uzbrojeniem nie powinny występować stany awaryjne.

Projektowana inwestycja nie wywołuje kolizji przestrzennej i nie wymaga znacznej ingerencji w stan istniejący. Walory krajobrazowe nie zostaną naruszone przez wykonanie obiektów gospodarki wodno-ściekowej. Inwestycja nie przyczyni się do zmiany w sposobie zagospodarowania i wykorzystania terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie.

Trasy projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej przebiegają głównie przez tereny zabudowy mieszkaniowej i projektowane są w celu dostarczenia wody w odpowiedniej ilości i wymaganej jakości oraz odbioru ścieków z obiektów tej zabudowy.

Planowana inwestycja nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania, ani tym bardziej nie będzie oddziaływać transgranicznie. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z wykonywaniem jakiejkolwiek działalności gospodarczej uciążliwej dla środowiska, zagrażającej zasobom przyrody.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne pn. „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Ropica Polska (gmina Gorlice) Rejon: Blich, Taborówka”, obejmujące budowę grawitacyjno-ciśnieniowej sieci kanalizacyjnej oraz sieci wodociągowej wprowadzi pozytywne zmiany w zakresie wyposażenia gminy w infrastrukturę techniczną i przyczyni się do poprawy stanu higienicznego miejscowości w wyniku sukcesywnego przyłączania obiektów do zbiorczej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej pozwoli w pełni racjonalnie wykorzystać teren i uporządkuje gospodarkę wodno-ściekową na przedmiotowym obszarze, co ma szczególne znaczenie z uwagi na stworzenie dzięki temu korzystnych warunków dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej.

Negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na zdrowie oraz bezpieczeństwo ludzkie, florę i faunę, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, a także klimat i krajobraz **nie będzie występować**. Będą miały miejsce pewne uciążliwości związane z wykonawstwem wodociągu i kanalizacji sanitarnej spowodowane głównie pracą ciężkiego sprzętu, jednak uciążliwości te ustaną po zakończeniu realizacji inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne przy zapewnieniu realizacji rozwiązań technicznych przyjętych w Projekcie architektoniczno-budowlanym i Projekcie technicznym oraz przy prawidłowym wykonawstwie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm określonych przepisami o ochronie środowiska i nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a jego **zasięg oddziaływania nie przekroczy granic terenu nieruchomości objętych projektem oraz nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu (w tym zabudowy) działek sąsiednich.**

Opracowanie:

mgr inż. Janusz Kostecki

mgr inż. Roman Serafin

mgr inż. Janusz Belczyk