

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Pelplin

Plac Grunwaldzki 4

83-130 Pelplin

NIP: 593-10-05-137

REGON: 191675333

Nr konta bankowego: 62 8342 0009 2000 0358 2000 0004

Strona internetowa zamawiającego: www.bip.pelplin.pl

Pelplin, dnia 04.03.2024 r.

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji

„Nadzór inwestorski na zadaniu: Budowa i remonty dróg gminnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Pelplinie z podziałem na dwie części”

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytanie do SWZ.

Nawiązując do zapisów wzoru umowy: wzywamy do wycofania zaproponowanych ustaleń o charakterze abuzywnym, tzn. w sposób rażąco nieproporcjonalny do rodzaju zamówienia oraz ryzyka związanego z jego realizacją w zakresie: terminu wykonania usługi, który nie został sprecyzowany.

Analizując niedopuszczalne zapisy w obecnym kształcie: zamawiający sam wie, ile czasu będzie trwał kontrakt, a równocześnie wymaga od wykonawcy, by ten wziął na siebie nieokreślone bliżej ryzyko przedłużenia terminu zakończenia robót budowlanych. Takie podejście godzi w interesy wykonawcy oraz zaburza zasadę równowagi stron umowy w zamówieniach publicznych.

Ponadto brak dochowania precyzji we wskazanym zakresie skutkuje brakiem możliwości późniejszej oceny złożonych ofert i wyłonienia wykonawcy w postępowaniu, gdyż wobec niedookreślonego parametru czasu, nie sposób stwierdzić jak duże ryzyko przedłużenia terminu wykonania usługi, przewidział każdy z oferentów.

Proponujemy wprowadzenie klauzuli ujmującej kwestię zmiany tego terminu zarówno w kontekście ewentualnego skrócenia, jak i potencjalnego wydłużenia:

- skrócenie terminu umownego o każdy miesiąc stanowi zmniejszenie wynagrodzenia o 100% z 1/4 ceny ofertowej,
- wydłużenie terminu umownego o każdy miesiąc stanowi zwiększenie wynagrodzenia o 80% z 1/4 ceny ofertowej.

Takie zapisy są szeroko stosowane w innych zamówieniach publicznych na usługi intelektualne o podobnym zakresie.

Zamawiający informuje, że dokonał zmiany zapisów projektu umowy - w załączeniu.

Stanowisko ds. zamówień publicznych

Emilia Recka

Inspektor