



PT.2370.1.2024

Uczestnicy Postępowania

Dotyczy: postępowania pn. "Rozbudowa siedziby KP PSP Zwoleń" I etap **Nr sprawy: PT.2370.1.2024.**

Uprzejmie informujemy, że do Zamawiającego wpłynęło zapytanie dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym bez negocjacji.

Na podstawie art. 284 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień jak niżej.

Treść pytania nr 1:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ.

Treść pytania nr 2:

„Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody i podtrzymuje zapisy SWZ.

Treść pytania nr 3:

„Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ. Ponadto zgodnie z zapisami załącznika nr 8 do SWZ (wzór umowy) Zamawiający dopuszcza rozliczanie robót fakturami częściowymi po wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru danego etapu robót, tym samym nie wyklucza rozliczania się z Wykonawcą fakturami wystawianymi raz w miesiącu, w zależności od okresów wykonywania ww. etapów.

Treść pytania nr 4:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że na stronie prowadzonego postępowania udostępnione są przedmiary robót w wersji ath. Jednocześnie Zamawiający informuje, że na stronie prowadzonego postępowania został zamieszczony zaktualizowany załącznik nr 9 do SWZ (przedmiar robót)

Treść pytania nr 5:

„Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?”

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający informuje, że posiada odrębny rachunek bankowy o numerze podanym w SWZ. Środki gromadzone na rachunku bankowym są oprocentowane według zmiennej stopy procentowej stanowiącej iloczyn stawki WIBID1M (obowiązujący w ostatnim dniu roboczym poprzedniego miesiąca oraz wskaźnika w wysokości 0,21).

Treść pytania nr 6:

„Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Treść pytania nr 7:

„Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Treść pytania nr 8:

„Prosimy o udostępnienie przedmiarów zgodnych i aktualnych z załączonymi projektami instalacji elektrycznych oraz teletechnicznych. Biorąc pod uwagę zakres wykonania robót instalacji elektrycznych z projektu jest on znacznie większy niż udostępniony przedmiar do instalacji elektrycznych i teletechnicznych. oraz prosimy o udostępnienie przedmiarów zgodnych i aktualnych z załączonymi projektami dot. instalacji klimatyzacji i wentylacji. Biorąc pod uwagę zakres wykonania robót instalacji wentylacji oraz klimatyzacji znacznie on odbiega od udostępnionego przedmiaru. W przedmiarze o klimatyzacji oraz wentylacji podany jest tylko Demontaż instalacji grzewczej, jednakże w projekcie mamy widoczne kompleksowe wykonanie nowej instalacji.”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa w zakresie projektów instalacji elektrycznych, teletechnicznych oraz klimatyzacji i wentylacji obejmuje zakresem etap I oraz etap II realizacji inwestycji. Należy wycenić dla etapu I zakres określony w przedmiarach.

Treść pytania nr 9:

„Prosimy o określenie materiału izolacji termicznej w posadzkach z powodu rozbieżności między projektem a przedmiarami, ponieważ na projektach przekroju w posadzce PG-01 podana jest izolacja termiczna-XPS a w przedmiarach EPS-200, w posadzce PG-02 podana jest izolacja termiczna EPS-100 a w przedmiarze EPS-200.”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że PG-01 należy przyjąć do wyceny prac izolację XPS500 - gr. 8cm PG-02 należy przyjąć do wyceny prac izolację EPS-200 - gr.12cm (rysunek i opis techniczny z rewizją nr 01 warstw (str.7,8) znajdują się w dokumentacji projektowej).

Treść pytania nr 9:

„Prosimy o potwierdzenie, że w załączonym przedmiarze ath. nieaktywne pozycje nie wchodzi w skład wykonania zamówienia.”

Odpowiedź na pytanie:

Zamawiający informuje, że pozycje wchodzące w zakres etapu I wskazane są w wersji pdf. Nieaktywne pozycje w ath nie wchodzi w skład wykonania zamówienia.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Paweł Potucha