

### **1.1. Zakres robót:**

Realizacja zadania obejmuje remont elewacji frontowej oraz docieplenie elewacji szczytowej i tylnej budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie działki o numerze ewidencyjnym gruntu 1068, 1067 obręb 0002- Górczyn jedn. ewid. Gorzów Wlkp. przy ul. Władysława Jagiełły 13.

### **1.2. Kolejność realizacji:**

- roboty przygotowawcze
- roboty montażowe
- roboty wykończeniowe malarskie i renowacyjne,
- tynkarskie,
- roboty dekarские,
- blacharskie,
- roboty wykończeniowe,
- prace porządkowe.

### **1.3. Wytyczne dot. realizacji:**

- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem montażu opracowanym przez wykonawcę robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.
- Należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż.
- Teren budowy oznakować i ogrodzić
- Materiały budowlane gotowe do wbudowania - dowożone z zewnątrz.

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podl. adaptacji lub rozbiórce.**

Budynek mieszkalny, zlokalizowany na terenie działki o numerze ewidencyjnym gruntu 1068, 1067 obręb 0002- Górczyn jedn. ewid. Gorzów Wlkp. przy ul. Władysława Jagiełły 13 w Gorzowie Wlkp.

### **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

– przyłącze elektroenergetyczne, gazowe

### **4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.**

- zagrożenia porażeniem prądem (obsługa elektronarzędzi i urządzeń elektrycznych): *czas wystąpienia - cały okres budowy,*
- upadek z wysokości - przy pracach termoizolacyjnych, malarskich, dekarских: *czas wystąpienia - cały okres budowy,*
- spadające materiały i narzędzia: *czas wystąpienia - cały okres budowy,*
- urazy podczas transportu i rozładunku na placu budowy materiałów budowlanych: *czas wystąpienia - cały okres budowy,*

- urazy przez tnące i wirujące elementy maszyn i urządzeń budowlanych: *czas wystąpienia - cały okres budowy*,
- możliwość porażenia przy użytkowaniu różnego rodzaju urządzeń i narzędzi zasilanych prądem elektrycznym: *czas wystąpienia – cały okres budowy*,
- zagrożenia zatruciem oparami środków chemicznych szczególnie podczas robót impregnacyjnych, malarskich: *czas wystąpienia – cały okres budowy*,
- zaproszenie ognia podczas robót dekarско-blacharskich: *czas wystąpienia – cały okres budowy*.

## **5. Wykaz sposobu prowadzenia instruktażu pracowników wykonujących roboty budowlane.**

W związku z powyższym, należy zwrócić uwagę na:

- podczas pracy urządzeń, ściśle przestrzegać zasad zawartych w instrukcjach obsługi, dostarczanych przez producenta,
- przewody zasilające narzędzie elektroenergetyczne o napięciu 220V, muszą posiadać przewód uziemiający,
- przewody kablowe muszą być typu OW lub OP i odpowiadać wymaganiom normom,

## **6. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia:**

Tablice: Informacyjna budowy.

Uwaga niebezpieczeństwo!

Zakaz wstępu osobom nieupoważnionym!

Uwaga prace na wysokości!

## **7. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników, środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym w wykonywaniu robót budowlanych:**

- 7.1. Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, odzież robocza obuwie robocze rękawice ochronne, maski przeciwpyłowe, hełmy i dodatkowe środki ochrony osobistej (linki w przypadku pracy na wysokości).
- 7.2. W trakcie prowadzenia robót na jednym stanowisku pracy powinny przebywać minimum dwie osoby.
- 7.3. Materiały budowlane zastosowane do budowy muszą być dopuszczone do obrotu.
- 7.4. Należy zapewnić pomieszczenie higieniczno-sanitarne.
- 7.5. Wskazać miejsce przechowywania dokumentacji budowlanej.
- 7.6. Budowę należy wyposażyć w środki pierwszej pomocy medycznej i umożliwić do nich łatwy dostęp.

- 7.7. Budowę należy wyposażyć w odpowiedni sprzęt gaśniczy.
- 7.8. Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno budowlanymi, obowiązującymi Polskim Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP: pod nadzorem osoby do tego uprawnionej. Przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu powszechnego i stosowania w budownictwie.
- 7.9. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzając zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U.120 z 2003r. poz.1126) uprawniony kierownik robót budowlanych winien sporządzić szczegółowy plan BIOZ z uwzględnieniem następującego zakresu robót zawartych w w/w ustawie
- 7.10. **Pracownicy powinni przejść szkolenia BHP, szkolenie ze znajomości sygnałów podczas prac, a także być zapoznawani każdorazowo przed przystąpieniem do robót z zakresem ich prac, zagrożeniami na stanowisku pracy bez aktualnego orzeczenia lekarskiego stwierdzającego jego zdolność do pracy na danym stanowisku.**
- 7.11. Brygadzysta powinien kierować tylko jedną brygadą.
- 7.12. Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych wymaga posiadania uprawnień.
- 7.13. W przypadku wystąpienia zagrożenia pracownik powinien powiadomić pozostałych pracowników oraz bezpośredniego przełożonego.
- 7.14. W przypadku wypadku na terenie budowy należy niezwłocznie zawiadomić odpowiednie służby organy. Należy udzielić niezwłocznie pierwszej pomocy medycznej osobom poszkodowanym.
- 7.15. W przypadku awarii i innych zagrożeń należy niezwłocznie zawiadomić służby i organy, zapewnić szybką ewakuację poza teren budowy, a także zapewnić bezpieczeństwo i uniemożliwić rozprzestrzenianie się zagrożenia na sąsiednie posesje i obiekty.
- 7.16. Pracowników należy zapoznać z drogą ewakuacji.
- 7.17. Generalny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na palcu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
- 7.18. Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę techniczną sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie BHP.
- 7.19. Przy wykonaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć bariera składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 15 cm i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

- 7.20. Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nieobjęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzić kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
- 7.21. Instruktaż pracowników prowadzić przez uprawnianego rzeczoznawcę do spraw BHP.
- 7.22. Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować.
- 7.23. Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznym, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetycznych, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
- 7.24. Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego, stropach lub inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,10 m od poziomu stropu lub pomostu powinny być zabezpieczone balustradą z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m.
- 7.25. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania
- 7.26. Rusztowania powinny spełnić wymagania rozdziału 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r i być zabezpieczenia siatką ochronną i balustradami.

**Opracował:**

.....

mgr inż. ALEKSANDER KOŁPOWSKI  
upr. do projektowania bez ograniczeń  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
NR LBS/0041/POOK/10

Ul.Gen. Wł. Andersa 8b/5  
66-400 Gorzów Wlkp.  
tel. 504-610-504 e-mail: pp.ferrum@gmail.com

**Gorzów Wlkp., .....**