

Książnica Kopernikańska w Toruniu

ADM.3810.1.2023

Do wszystkich Wykonawców

Wojewódzka Biblioteka Publiczna - Książnica Kopernikańska w Toruniu jako Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) w związku z wpływem zapytań do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, uprzejmie informuje:

PYTANIA I ODPOWIEDZI – ZESTAW NR 12

Pytanie nr 1

Proszę załączyć dokumentację badań geotechnicznych na którą powołano się w opisie do projektu konstrukcji w rozdz.2 Warunki gruntowo wodne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokumentacja geotechniczna znajduje się w tomie 3 projektu Arch-bud pod nazwą Dokumentacja podłoża gruntowego.

Pytanie nr 2

Proszę o wyjaśnienie niezgodności wymiaru płyty fundamentowej. Na rysunku K-01 – Rzut fundamentów płyta fundamentowa ma mniejszy rozmiar, niż wynika to przekroji architektonicznych przez pustkę pomiędzy budynkami – przestarzeń instalacyjna – rys. Przekrój 6-6 i Przekrój 7-7. Wg. którego rysunku należy wycenić płytę fundamentową?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Pytanie nr 3

Proszę o przekazanie poprawionego rysunki Rzut fundamentów, powiększonego o płytę fundamentową w przestrzeni między budynkami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Pytanie nr 4

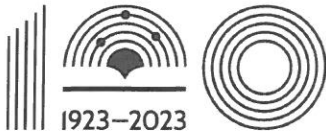
Brak w projekcie kompletnego zestawienia stali dla ław, stóp i płyty fundamentowej. Proszę załączyć brakujące zestawienie stali.

Odpowiedź:

Projekt zawiera zestawienia. Proszę wycenić wg projektu. Brak zestawienia jest bez wpływu na wycenę.

Pytanie nr 5

W projekcie konstrukcji na rzucie stropu nad poziomem O (RYS.K-02) brak fragmentu stropu nad pustką (przestrzenią instalacyjną) między budynkiem istniejącym a nowym (patrz przekroje 6-6 ; 7-7 i rzut poziomu



Książnica Kopernikańska w Toruniu

1). Proszę uzupełnić dokumentację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że szczegółowy rysunek zostanie przekazany na etapie realizacji. Do wyceny proszę przyjąć zbrojenie jak do wyższego stropu w tym miejscu.

Pytanie nr 6

W projekcie konstrukcji na rzucie stropu nad poziomem 2 (RYS.K-04) brak fragmentu stropu nad pustką (przestrzenią instalacyjną) między budynkiem istniejącym a nowym część niska - pod oparcie ścianki atykowej wg AD314 (patrz przekroje 4-4 ; 7-7 i rzut poziomu 2 ; AR.20.1). Proszę uzupełnić dokumentację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zawiera to rysunek atyki.

Pytanie nr 7

Brak w projekcie konstrukcji ścianki atykowej j/w

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zawiera to rysunek K-2.7.

Pytanie nr 8

Zgodnie z detalem AD-522 „winda hydrauliczna, przekrój przez windę” oraz rzutem poziomym 2 rys.AR20.1 szyb windy hydraulicznej wraz z przedsionkiem powyżej stropodachu tj. od rzędnej +9,37 obudowany jest ścianami żelbetowymi gr 30 cm i 20 cm. Brak w projekcie konstrukcji tych ścian. Proszę uzupełnić projekt o brakujące ściany.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunki: K-03 rev . 1, K-1.8 rev.1

Pytanie nr 9

Zgodnie z detalem AD-522 w poziomach +13,02 i +16,355 należy wykonać dodatkowe stropy do połączenia przedsionka windy z istniejącym budynkiem. W projekcie konstrukcji brak stropu przy szybie windowym w poz. +13,02 i nad szybem windowym +16,355. Proszę uzupełnić projekt o brakujące stropy.

Odpowiedź:

W załączeniu rysunki: K04 rev1 i K05 rev1.

Pytanie nr 10

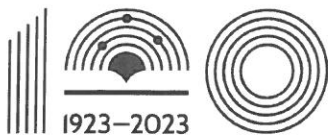
Zgodnie z detalem AD-522 wierzch stropu na połączeniu z budynkiem istniejącym nad poziomem 1 jest na rzędnej +9,52 wg rysunku z projektu konstrukcji K-03 rzędna wierzchu stropu w tym miejscu to +9,37. Proszę poprawić projekt tego stropu.

Odpowiedź:

Rzędna +9,37 jest poprawna w załączeniu rys. rewizyjny.

Pytanie nr 11

Na czy mają się oprzeć ściany żelbetowe obudowujące szyb windy i przedsionek powyżej stropodachu. Brak elementów pod oparcie tych ścian na rzucie stropu K-03. Proszę poprawić projekt stropu nad poziomem 1 i uzupełnić dokumentację o brakujące elementy.



Książnica Kopernikańska w Toruniu

Odpowiedź :

W załączeniu rys. rewizyjne: K-03 rev. 1, K-1.8 rev.1

Pytanie nr 12

Zgodnie z rys.K-1.5 słupociana przy szybie windowym zaprojektowana jest do rzędnej +9,371, jak oprzeć w tym miejscu stropy prefabrykowane których zgodnie z rys.K-03 spód jest na rzędnej +9,105. Proszę poprawić dokumentację.

Odpowiedź:

Należy przerwać słup, oprzeć strop i wykonać go wyżej.

Pytanie nr 13

Brak w dokumentacji branży konstrukcyjnej zestawienia belek DELTABEAM. Proszę uzupełnić dokumentację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć ilość zgodnie z udostępnioną dokumentacją.

Pytanie nr 14

Proszę załączyć rzut montażowy z detalami połączeń dla belek DELTABEAM. Zgodnie z instrukcją producenta detale połączeń powinny być określone w projekcie wykonawczym, indywidualnie dla każdego obiektu.

Odpowiedź:

Rysunki warsztatowe po wyborze dostawcy w uzgodnieniu z dostawcą produktów.

Pytanie nr 15

Proszę załączyć projekt organizacji i technologii montażu dla belek DELTABEAM z określeniem planu stemplowań.

Odpowiedź:

Rysunki warsztatowe po wyborze dostawcy w uzgodnieniu z dostawcą produktów.

Pytanie nr 16

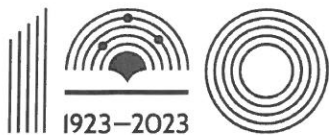
W jaki sposób belki DELTABEAM oparte są na słupach. Proszę załączyć detal oparcia belki DELTABEAM na słupie.

Odpowiedź:

Rysunki warsztatowe po wyborze dostawcy w uzgodnieniu z dostawcą produktów.

Pytanie nr 17

Brak w dokumentacji branży konstrukcyjnej zestawienia stropów prefabrykowanych. Proszę uzupełnić dokumentację.



Książnica Kopernikańska w Toruniu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć zgodnie z dokumentacją, część rysunkowa.

Pytanie nr 18

Na przekrojach przez budynek i na detalach elewacji (AD.211.4 i AD.214.3 – mocowanie typ E) oznaczono belki stalowe dwuteowe mocowane do konstrukcji żelbetowej. Brak takich elementów w dokumentacji branży konstrukcyjnej a kolidują one z wieńcami zewnętrznymi WD3 w osiach b10 i b4 oraz z belkami DELTABEAM w osi bJ. Proszę wyjaśnić niezgodność. Gdzie znajduje się mocowanie elewacji szklanej typ E do belki stalowej dwuteowej?

Odpowiedź:

Brak kolizji . Belki występują w miejscach gdzie nie ma wieńca .

Zestawienie belek :

IPE 400 l=6150mm szt. 2

 l=6800mm szt. 3

 l=6500mm szt. 2

 l=5100mm szt. 1

 l=290mm szt. 2

Mocowanie elewacji szklanej typ E do belki stalowej dwuteowej znajduje się

na rys. AD214.3

Pytanie nr 19

Brak w przedmiarze pozycji dotyczących montażu belek zespolonych DELTABEAM – proszę uzupełnić przedmiar o brakujące elementy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową, a przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy.

Pytanie nr 20

Brak zestawień stali dla elementów stalowych attyki maskującej, proszę uzupełnić dokumentację o zestawienie stali dla attyki maskującej

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rysunki warsztatowe i zestawienie elementów są po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 21

Z projektu inwentaryzacji budynków istniejących (rys. Ai-5 rzut - dach i rys. Ai-6 przekrój A-A) oraz zdjęcia piątego w dokumencie „ Torun-Książnica-OT- konstrukcji” wynika, że ściana z pionowymi ryzalitami – wykuszami istniejącego budynku magazynowego może być oparta na dachu budynku przewidzianego do rozbiórki. Proszę o jednoznaczną odpowiedź, czy ściana z wykuszami w budynku magazynowym stanowi



Książnica Kopernikańska w Toruniu

oddzielną konstrukcją nie powiązaną z konstrukcją stropodachu czytelnia i nie ulegnie naruszeniu przy rozbiórce budynku czytelnia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zachować ostrożność przy rozbiórce w rejonie styku. Konstrukcja obu części jest niezależna.

W załączeniu rysunki budynku C – magazynowego.

Pytanie nr 22

Proszę załączyć rysunek z dokumentacji technicznej dotyczącej wykonania wykuszów w ścianie budynku magazynowego od strony czytelnia w celu oceny czy nie wymaga ona zabezpieczenia w trakcie rozbiórki budynku czytelnia.

Odpowiedź:

Budynek magazynowy stanowi oddzielną konstrukcję, oddylatowaną od budynku czytelnia. Ocena wymaganych zabezpieczeń nastąpi o wykonaniu kompleksowych odkrywek i uzgodniona w ramach nadzorów.

Pytanie nr 23

Czy zaślepienie okien wykuszowych w istniejącym budynku magazynowym C na styku z budynkiem projektowanym wchodzi w zakres oferty?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zaślepienie okien wykuszowych wchodzi w zakres oferty.

Pytanie nr 24

Jeżeli część okien należy zaślepić, to proszę jednoznacznie określić ile okien i jakiej wielkości jest do zaślepienia i jakie roboty należy uwzględnić przy wycenie tego zakresu robót. Brak takich pozycji w przedmiarze i brak opisu tych robót.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zaślepić okna, które umożliwią prawidłowe prowadzenie prac wewnętrznych. Ilości i rodzaj materiału należy przyjąć zgodnie z wymogami BHP. Zamawiający informuje, że przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy.

Pytanie nr 25

Czy zaślepienie otworów okiennych na poziomie -1 budynku biurowego A wchodzi w zakres oferty? Brak takich pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wchodzi w zakres oferty według rysunków rzutów, a przedmiar jest jedynie materiałem pomocniczym.

Pytanie nr 26

Jeżeli tak, to jakie roboty należy wykonać w związku z zaślepieniem otworów okiennych na poziomie -1 budynku biurowego A.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zamurować, otynkować i pomalować otwory od strony pomieszczeń.



Książnica Kopernikańska w Toruniu

Pytanie nr 27

Czy zaślepienie otworów okiennych na 1 i 2 piętrze budynku biurowego A do czasu realizacji przebudowy wchodzi w zakres oferty? Brak takich pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wchodzi w zakres oferty. Przedmiar jest jedynie materiałem pomocniczym.

Pytanie nr 28

Jeżeli tak to jakie roboty należy wykonać w związku z zaślepieniem otworów okiennych na 1 i 2 piętrze budynku biurowego do czasu realizacji przebudowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy uwzględnić tymczasową lekką zabudowę w systemie g-k z malowaniem od strony części biurowej.

Pytanie nr 29

Brak na rzucie 3 poziomu drzwi zewnętrznych w fasadzie północnej a na rozwinięciu elewacji są (AD.213.1). Proszę wyjaśnić niezgodność.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drzwi prowadzą do przestrzeni wewnętrznej elewacji. Nie wychodzą na zewnątrz.

Pytanie nr 30

Prosimy o informację, czy widownia mobilna ma być ręczna, czy posiadać napęd elektryczny ? Rozbieżności w opisie projektu wnętrza.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przewidzieć napęd elektryczny.

Pytanie nr 31

Czy szkło windy ma posiadać nadruki zgodnie z opisem ? Brak nadruków na rys. detali odnośnie windy, jak podano w opisie technicznym architektury. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, z uwagi na fakt rozliczenia ryczałtowego inwestycji, a nadruki znacznie przedrożą szklenie windy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy ująć w ofercie wycenę z nadrukiem.

Pytanie nr 32

Prosimy o podanie informacji, czy stojak na rowery wchodzi w zakres oferty ? Jeśli tak prosimy o podanie ilości, którą należy ująć w wycenie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy ująć w ofercie stojak na 10 miejsc.



Książnica Kopernikańska w Toruniu

Pytanie nr 33

Proszę załączyć projekt zieleni określający jednoznacznie jaki zakres robót ogrodnich należy uwzględnić w ofercie. W opisie do Projektu zagospodarowania terenu „2022 – Książnica – PZT w rozdz.12 opisano zieleni projektowaną dla nowoprojektowanego dziedzińca i dla wejścia głównego od strony ul. Słowackiego. Z załączonego opisu ani z rysunku PZT i AZ-111 rzut dziedzińca nie wynika jaką ilość traw ozdobnych należy przyjąć do wyceny. Proszę o załączenie zestawienia ilościowego traw ozdobnych i krzewów do nasadzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że elementy zieleni w rejonie wejścia głównego do istniejącego budynku nie wchodzi w zakres projektu. Elementy zieleni, które należy uwzględnić w wycenie, to zagospodarowanie terenu wokół nowoprojektowanego budynku:

1. trawniki odtworzone po placu budowy i zmianach w rejonie parkingu (wysiewane)
2. trawnik dywanowy na placu manewrowym 295 m²
3. nasadzenia drzew 11 szt. zgodnie z planem zagospodarowania
4. trawniki z rolki przy schodach - zejście na dziedzińca ok 40 m²
5. krzewy na stopniach przy dziedzińcu Trzmielina Fortune'a (Euonymus fortunei) "Emerald Gold" 27 szt.
6. drzewo ozdobne i warstwy wegetacyjne w donicy

Pytanie nr 34

Proszę o jednoznaczną odpowiedź jaką ilość trawy dywanowej należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że trawa dywanowa występuje na placu manewrowym 295 m² + trawniki na stopniach dziedzińca 40 m².

Pytanie nr 35

W opisie do PZT są zapisy o przebudowie wejścia głównego. Brak projektu na przebudowę tego wejścia. Czy przebudowa wejścia głównego wchodzi w zakres oferty? Jeżeli tak, to proszę załączyć projekt.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przebudowa wejścia głównego nie wchodzi w zakres inwestycji.

Pytanie nr 36

Proszę o przekazanie parametrów doboru agregatu elektrycznego.

Odpowiedź:

Agregat ma zasilać dwie pompy trójfazowe o mocach 2,6kW i 1,5kW, w związku z tym powinien mieć moc w granicach 10kVA, 3-fazowy, w obudowie zewnętrznej, zbiornik paliwa na ok 50 litrów, panel automatycznego startu, panel SZR, silnik przemysłowy z systemem chłodzenia, wtryskiem i automatyczną kontrolą prędkości, elektrycznym zapłonem, ładowarką baterijną, czujnikiem poziomu płynu chłodniczego i elektryczną grzałką do silnika, prądnica z elektroniczny system kontroli napięcia.



Książnica Kopernikańska w Toruniu

Wszystkie informacje zawarte w odpowiedziach stanowią integralną część SWZ z uwzględnieniem zmian, które są ich konsekwencją i są wiążące dla Wszystkich Wykonawców.

DYREKTOR

(signature)
Ewa Ryszkowska-Mirewska