

UMOWA Nr

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Szpitałem w Dębnie im. Świętej Matki Teresy z Kalkuty Sp. z o. o., 74-400 Dębno ul. Kościuszki 58, NIP 5971730353, REGON 000306704, KRS 0000436693 Sąd Rejonowy Szczecin Centrum XIII Wydział Gospodarczy w Szczecinie, kapitał zakładowy 18 335 100,00 zł. w całości wpłacony (pokryty) reprezentowana przez:

.....
zwana w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
KRS, NIP:, Regon:, reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania publicznego w procedurze krajowej w trybie podstawowym, na usługi o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2023.1605).- dalej pzp o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi pralnicze polegające w szczególności na praniu, suszeniu, prasowaniu, maglowaniu, krochmaleniu bielizny szpitalnej i odzieży medycznej oraz innego asortymentu, dezynfekcję chemiczno – termiczną w procesie prania oraz samą dezynfekcję, a także naprawy bielizny wynikające z bieżących potrzeb Zamawiającego.

Wykonawca gwarantuje wstępną dezynfekcję pościeli i bielizny z oddziału położniczo-ginekologicznego, chirurgicznego oraz bloku operacyjnego w siedzibie Zamawiającego po zabezpieczeniu środka dezynfekcyjnego przez Wykonawcę zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie załadunek i wyładunek rzeczy brudnych i czystych w miejscu składowania w magazynie Zamawiającego. Transport związany z odbiorem asortymentu brudnego od Zamawiającego do pralni Wykonawcy oraz dostawa asortymentu czystego z pralni Wykonawcy do Zamawiającego odbywać się będzie bezpośrednio z magazynu i na magazyn, środkami transportu Wykonawcy (środki transportu winny spełniać wymagania wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących, w tym winny być zgodne z § 26 ust 1 i 3 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 roku w sprawie szczegółowych wymagań, jakimi powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2022.402).

2. Wykonawca zabiera i dostarcza prany asortyment z i do siedziby Zamawiającego na własny koszt i ryzyko.
3. Strony ustalają, że odbiór i dostawy pranego asortymentu odbywały się będą w dniach: poniedziałek, środa i piątek nie później niż do godziny 11:00, przy czym odebrany asortyment po wykonaniu usługi powinien być dostarczony z powrotem do Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż 3 licząc od jego odbioru.
4. W przypadku wystąpienia powyżej 3 dni ustawowo wolnych od pracy, ustalony zostanie telefonicznie dodatkowy termin świadczenia usługi.
5. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie informować Zamawiającego o zaistniałych awariach uniemożliwiających terminową realizację usługi.
6. Pranie bielizny noworodkowej powinno odbywać się w oddzieleniu od pozostałej bielizny szpitalnej w wydzielonych pralnicach.
7. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco dbać o właściwy stan sanitarno-epidemiologiczny pomieszczeń pralni, otoczenia oraz środków transportu stosując odpowiednie procedury.
8. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania kontroli przebiegu procesu prania oraz rodzaju używanych środków piorąco - dezynfekcyjnych w miejscu wykonywania usługi w wybranym przez siebie terminie.
9. Osoby wykonujące czynności w procesie prania i dezynfekcji ze strony Wykonawcy muszą posiadać konieczne dla wykonywanych usług uprawnienia i kwalifikacje, środki ochrony osobistej oraz badania i szczepienia ochronne, potwierdzone stosownymi zaświadczeniami.
10. Przewidywana ilość prania w okresie 24 miesięcy wynosi 100.000 kg. Ilość prania może ulec zmianie, w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający, mając na uwadze art. 433 pkt 4 PZP, zastrzega możliwość ograniczenia zakresu niniejszego zamówienia, wskazując minimalną wartość zamówienia, do której wykorzystania zobowiązany będzie Zamawiający, która to wynosi 50% wartości Umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 1, 3 i 6 niniejszej Umowy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy.

§ 4

Za wykonane prace Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT według cen jednostkowych w PLN ustalonych, zgodnie ze złożoną ofertą, która stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 5

1. Cena netto za 1kg zł. + podatek VAT 23% = zł.
(brutto słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy. Cena obejmuje całość usług określonych w § 1 i 2 niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w całym okresie jej wykonywania, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi:
Wartość netto: zł. (słownie:)
Wartość brutto: zł. (słownie:)

§ 6

1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury i stwierdzeniu przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania zleconej pracy będącej przedmiotem niniejszej umowy. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu.
2. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towaru i usług i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu osoby upoważnionej do jej odbioru.
4. Należność płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zw. dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zastrzega się niedopuszczalność przeniesienia wierzycielności bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Odbioru wypranej bielizny dokonuje upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, stwierdzając w trakcie odbioru ewentualne braki jakościowo – ilościowe.
2. W razie stwierdzenia wad wykonanej usługi (ilość, jakość), których nie można było stwierdzić w momencie odbioru rzeczy Zamawiający zgłosi pisemnie reklamacje jakościowo – ilościowe w terminie 7 dni roboczych od daty odbioru rzeczy.
3. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania reklamacji.
4. W przypadku wad jakościowych i naprawialnych Wykonawca wykona reklamowaną usługę powtórnie i bezpłatnie (np. wady krochmalenia, prasowania, niedoprania).
5. W razie zagubienia, zniszczenia lub zamiany pranych rzeczy Wykonawca ponosi odpowiedzialność do wysokości równowartości zaginionych lub zniszczonych rzeczy liczonych wg. cen artykułów nowych z dnia ustalenia zniszczeń lub ubytków. np :
 - dziurawe , poplamione prześcieradła, powłoczki ,poszwy cena 80 zł za sztukę;
 - zagubione lub zniszczone koce, kołdry, poduszki cena 100 zł za sztukę;
 - poplamiona ,podarta odzież personelu cena 200 zł za sztukę.

§ 8

1. Osoby nadzorujące realizację przedmiotu zamówienia:
 - ze strony Zamawiającego :
 - e-mail: , tel.
 - ze strony Wykonawcy :
 - e-mail:
2. W terminie 7 dni od daty podpisania umowy osoby nadzorujące realizację przedmiotu zamówienia ustalą w formie pisemnej szczegółowe warunki współpracy – w szczególności przekazywania asortymentu do prania – sposoby oznakowania bielizny skażonej, bielizny do naprawy, przekazywania i potwierdzania reklamacji.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone mu zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę.
 - a) Zamawiający nakłada na Wykonawcę lub podwykonawcę wymóg aby zakres prac odpowiadających przedmiotowi zamówienia był wykonywany przez pracowników zatrudnionych na umowę o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 ust 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2020.1320)
 - b) Liczba pracowników biorących udział w realizacji zamówienia ma zapewnić terminową realizację przedmiotu zamówienia.
 - c) W przypadku rozwiązania stosunku pracy z którymś pracownikiem przed upływem terminu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia w to miejsce innej osoby, w taki sposób, aby wymóg opisany w lit. a był spełniony.
 - d) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania wykazu osób realizujących zamówienie;
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
 - e) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
 - Oświadczenie zatrudnionego pracownika o zawartej umowie o pracę z w Wykonawcą
- f) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 lit.a, a których dotyczy obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z wymogami Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia; wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- g) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w lit. d - f powyżej, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę i skutkować będzie naliczaniem przez Zamawiającego kar umownych.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego i bez żadnych w stosunku do niego konsekwencji w przypadku:
 1. cofnięcia zezwolenia lub zezwoleń właściwych organów administracji publicznej na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym,
 2. co najmniej trzykrotnych zastrzeżeń występujących w danym miesiącu kalendarzowym, co do poprawności, terminowości świadczonych usług, wniesionych przez Zamawiającego na piśmie wraz z uzasadnieniem,
 3. braku terminowego usuwania zanieczyszczeń po uprzednim dwukrotnym wezwaniu do tego Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na usunięcie wad.
 4. powtarzających się, co najmniej dwóch kolejnych wyników badań mikrobiologicznych poza normą,
 5. Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 48 godzin, a nie jest to następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 6. innego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia lub dowiedzenia się przez Zamawiającego o zaistnieniu przyczyny. Odstąpienie nie może nastąpić po wykonaniu umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 1 Zamawiającemu od Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za cały okres wykonywania umowy, a o którym to wynagrodzeniu mowa w § 5 ust. 2, a Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z tytułu utraty zamówienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za cały

- okres wykonywania umowy, a o którym to wynagrodzeniu mowa w § 5 ust. 2, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, określonych w ust. 1, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty jedynie za należycie wykonane usługi.
 6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę przed upływem okresu na jaki została zawarta z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, a Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z tytułu utraty zamówienia.
 7. Za każde jednorazowe niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi stwierdzone przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości faktury brutto z miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym miała miejsce okoliczność będąca podstawą naliczenia kary umownej.
 8. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w przypadku zwłoki w odbiorze lub zwrocie asortymentu po wykonaniu usługi w wysokości 0,5% wartości umowy o jakiej mowa w § 5 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
 9. Za każdorazowe nieprzedłożenie, na wezwanie Zamawiającego w wymaganym terminie, oświadczeń lub dokumentów dotyczących spełnienia obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę pracowników o których mowa w §9 ust.1 lit. a) oraz zmian zatrudnienia (obowiązek określony w §9 ust.1 lit. c) – w wysokości 3 000,00 zł brutto. Kara może być nakładana wielokrotnie.
 10. Suma kar umownych nie może przekroczyć 25% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 2.
 11. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminach wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający będzie uprawniony, bez upoważnienia sądu, do zrealizowania zamówienia u innego podmiotu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do wykonania niezrealizowanej części, zamówienia.
 12. W przypadku dokonania zamówienia, o którym mowa w ust. 11 Wykonawca zobowiązany jest wyrównać Zamawiającemu poniesioną szkodę tj. zwrócić Zamawiającemu kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy ceną usługi, jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić w związku z realizacją zamówienia u innego podmiotu, a ceną jaką Zamawiający zapłaciłby Wykonawcy, gdyby ten zrealizował usługę w terminie. Obowiązek ten ma być spełniony przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
 13. Jeżeli szkoda w danym wypadku przewyższa wysokość kary umownej, to każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, uprawnienia, zezwolenia, potencjał techniczny i osobowy do należytego, terminowego i zgodnego z przepisami prawa wykonywania przedmiotu umowy oraz że zobowiązuje się do spełniania powyższych wymagań przez cały okres realizacji umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w wysokości nie mniejszej niż 600.000 zł w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz że będzie ubezpieczony w powyższym zakresie przez cały okres realizacji umowy.
3. W przypadku awarii pralni (np. awarii głównej magistrali wodnej, awarii linii energetycznej poza terenem zakładu itp.) Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) bezzwłocznego, telefonicznego powiadomienia Zamawiającego oraz na powyższy okres postoiu zabezpieczyć, na własne ryzyko, innego wykonawcę usługi. W tych szczególnych

wypadkach termin wykonania usługi może zostać przedłużony do dwóch dni, nie licząc dnia powstania awarii.

b) w razie zlecenia usługi przez Wykonawcę innemu wykonawcy koszty usługi pokrywa Wykonawca według ceny określonej w ofercie przetargowej.

4. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku zabezpieczenia przez innego wykonawcę wykonania usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% miesięcznej wartości wykonanej usługi brutto z miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym miała miejsce okoliczność będąca podstawą naliczenia kary umownej. Jeżeli szkoda w danym wypadku przewyższa wysokość kary umownej, to każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy na zasadach określonych poniżej.
2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - a. wystąpienia działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy (np. trudne warunki atmosferyczne, stan epidemii lub stan zagrożenia epidemicznego),
 - b. innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.
3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 2 lit niniejszego paragrafu wymaga dodatkowo przedłożenia przez Wykonawcę informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem przywołanych okoliczności na należyte wykonanie umowy oraz potwierdzenia okoliczności, na które powołuje się Wykonawca, poprzez stosowne oświadczenia lub dokumenty.
4. Zmiana wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 5 ust.1 i odpowiednio kwoty wskazanej w § 5 ust. 2 umowy nastąpi w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub innych podatków/opłat mających wpływ na koszt realizacji zamówienia,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,(t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207),
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1342 ze zm.,

- względem momentu, w którym upłynął termin składania ofert w postępowaniu.
5. Zmiana wysokości cen jednostkowych, o których mowa w § 5 ust. 1 i odpowiednio kwoty wskazanej w § 5 ust. 2 umowy, w przypadku zaistnienia co najmniej jednej okoliczności o której mowa w ust. 4, nastąpi na przyszłość tj. od momentu zaistnienia podstawy do zwiększenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Warunkiem zmiany cen jednostkowych jest wykazanie przez Wykonawcę lub Zamawiającego, że zmiany, o których mowa w ust. 4 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz wykazania stopnia w jaki wpływają na ceny jednostkowe o których mowa w § 5 ust. 1 umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy:

- a) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, w szczególności w przypadku okoliczności wystąpienia siły wyższej lub z powodu działania osób trzecich, które to przyczyny każda ze Stron musi udokumentować,
 - b) w przypadku, gdy konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, a wartość zmiany nie przekracza 50% wartości Umowy, pod warunkiem, że zmiany te nie prowadzą do zmiany charakteru Umowy,
 - c) jeśli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy,
 - d) z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy np. wyniku limitowania posiadanych środków finansowych i konieczności dostosowania wartości wykonywanych zadań do planu wydatków budżetowych. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wykonaniem Umowy,
 - e) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.
 - f) zmiana wykonawcy w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma to na celu uniknięcia stosowania ustawy.
7. Wszelkie zmiany postanowień umowy mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i wymagają sporządzenia aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy. Wynagrodzenie płatne Wykonawcy, będzie korygowane dla oddania zmian wartości wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust.6

§ 13

1. Wynagrodzenie płatne Wykonawcy, będzie korygowane dla oddania zmian wartości wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 6
2. Waloryzacja będzie naliczana w następujący sposób:
 - a. waloryzacja następuje po upływie 12 miesięcy od zawarcia Umowy.
 - b. waloryzacja następuje tylko jeden raz.
 - c. waloryzacji podlega pozostała do wypłaty część wynagrodzenia.
3. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem) opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, ogłaszanego przez Prezesa Głównego

Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.

4. Występując o wynagrodzenie, Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia waloryzacji w oparciu o wartość wynikającą z dostępnych danych opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zamawiający dokona wypłaty wynagrodzenia w oparciu o tak ustaloną wartość.
5. W przypadku, gdyby wskaźnik, o którym mowa w ust. 3, przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
6. Łączna wartość korekt wynikająca z waloryzacji nie przekroczy (+/-) 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie w jakim świadczy on usługi pralnicze na rzecz Zamawiającego, jeżeli okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 14

Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wcześniejszej próbie ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, także po zakończeniu jej realizacji. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co, do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub, która stanowi informację jawną, publiczną, opublikowaną przez Zamawiającego.
2. W przypadku naruszenia zapisów ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowią Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA