

KOSZTORYS								
POZYCJA	PODSTAWA WYCENY	OPIS POZYCJI	OPIS SZCZEGÓŁOWY	JEDN. MIARY	IŁOŚĆ	CENA JEDN. NETTO [zł]	WARTOŚĆ	
DZIAŁ 1 – FAZA PROJEKTOWA								
1.1	kalkulacja indywidualna	inwentaryzacja terenu	wraz z inwentaryzacją zieleni i ewentualnym planem wycinki (wraz z uzyskaniem pozwolenia na wycinkę)	kmpl	1	166000		166000
1.2	kalkulacja indywidualna	projekt budowlany	wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji oraz wszelkimi informacjami i elementami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę					
1.3	kalkulacja indywidualna	projekt wykonawczy	Projekt wykonawczy powinien obejmować projekty: projekt pomostu i tarasu edukacyjnego przy rzece Welnie, projekt punktu edukacyjnego do prowadzenia zajęć z miejscem na ognisko, projekt punktu edukacyjnego – kino plenerowe, projekt placu zabaw – nauka przez zabawę, projekt szlaku edukacyjnego pieszo rowerowego w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Welny, projekt remontu i częściowej przebudowy parkingu dla samochodów, projekt zieleni (w zakresie zagospodarowania terenów zielonych trawników, cięć pielęgnacyjnych, wycinki drzew i krzewów oraz nasadzeń), projekt oświetlenia terenu, projekt elementów małej architektury: stojaki na rowery, ławki, kosze na śmieci, punkty i tablice informacyjne oraz słupki informacyjno-multimedialne wyposażone w kody QR – projekt identyfikacji wizualnej wraz z projektem elementów edukacyjnych (tablice edukacyjne); projekt informacji kierunkowej (drogowskazy), projekt stałej organizacji ruchu, projekt koncepcyjny technologii montażu, organizacji ruchu oraz ewentualne inne projekty odpowiednich branż, wynikające z zakresu zamówienia. Należy w nim zawrzeć m.in. obliczenia konstrukcyjne, niezbędne przekroje i detale, wskazać rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe. W opracowanej dokumentacji należy stosować nowoczesne rozwiązania technologiczne. Projekt powinien zawierać wysokiej jakości rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe, zapewniające trwałość projektowanym elementom punktu terenowego z uwzględnieniem trudnych warunków gruntowych i okresowego zalewania terenu. Projekty powinny być zgodne z projektem terenu styczynego po wschodniej stronie opracowania.					
1.4	kalkulacja indywidualna	wszystkie niezbędne szczegółowe opracowania, roboty przygotowawcze, wynikające z zakresu zamówienia	w tym: Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót wszystkich branż, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie z podziałem na branże, sporządzenie BIOZ (jeśli będzie konieczne), wstępny harmonogram robót budowlanych uwzględniający kwestie terminowo – finansowe, uzupełniające pomiary geodezyjne, dokonanie badań geologiczno-inżynierskich z uwzględnieniem miejsc przewidywanych podprófundamentów, sporządzenie/uzyskanie innych niezbędnych opracowań, niewymienionych powyżej, a koniecznych do budowy lub wynikających z przepisów prawnych. W obowiązku wykonawcy leży uzgodnienie projektu z Konserwatorem Zabytków oraz autorami koncepcji załączonej do PFU.					
1.5	kalkulacja indywidualna	Wszystkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia wynikające z zakresu zamówienia	w tym: uzyskanie pozwolenia na budowę, uzyskanie mapy do celów projektowych, pozwolenia od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, pozwolenia wodnoprawne wraz z opracowaniem operatu wodnoprawnego, ocena wodnoprawna, uzyskanie pozwolenia na wycinkę, a także uzyskanie wszelkich niezbędnych do realizacji zadania opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych niewymienionych powyżej, a koniecznych do uzyskania w celu wykonania zadania. W obowiązku wykonawcy leży uzgodnienie projektu z Konserwatorem Zabytków oraz autorami koncepcji załączonej do PFU.					
1.6	kalkulacja indywidualna	nadzór autorski	zgodnie z wymaganiami Prawa budowlanego, w uzgodnieniu z Inwestorem					
1.7	kalkulacja indywidualna	sporządzenie dokumentacji powykonawczej						
1.8	kalkulacja indywidualna	sporządzenie/uzyskanie innych niezbędnych opracowań / wykonanie niezbędnych czynności niewymienionych powyżej, a koniecznych do budowy lub wynikających z przepisów prawnych	w uzgodnieniu z Inwestorem					
						SUMA NETTO DZIAŁ 1		166000
DZIAŁ 2 – FAZA WYKONAWCZA								
ROBOTY ROZBIÓRKOWE								
2.1.1	kalkulacja indywidualna	rozebranie nawierzchni utwardzonych – ścieżek z podbudową	wraz z wywozem i utylizacją	m2	670	100	67000	
2.1.2	kalkulacja indywidualna	Rozebranie nawierzchni parkingu z podbudową	wraz z wywozem i utylizacją	m2	1240	100	124000	
2.1.3	kalkulacja indywidualna	demontaż istniejącej tablicy informacyjnej	wraz z wywozem i utylizacją	szt.	1	200	200	
2.1.4	kalkulacja indywidualna	demontaż istniejących ławek i innych elementów drewnianych z fundamentami (5 ławek i inne elementy małej architektury)	wraz z wywozem i utylizacją	kmpl	1	1000	1000	
2.1.5	kalkulacja indywidualna	wycinka drzew	na podstawie planu wycinki, (wykonawca musi uzyskać pozwolenie na wycinkę), wraz z wywozem i utylizacją,	kmpl	1	3000	3000	
2.1.6	kalkulacja indywidualna	wycinka krzewów/wysokich traw	wraz z wywozem i utylizacją na podstawie planu wycinki, (wykonawca musi uzyskać pozwolenie na wycinkę), wraz z wywozem i utylizacją	m2	5650	10	56500	
2.1.7	kalkulacja indywidualna	inne prace przygotowawcze	prace związane z zamierzeniem inwestycyjnym, m.in. zabezpieczenie terenu, organizacja budowy i zaplecza budowy, wykonanie dróg tymczasowych na czas realizacji inwestycji, dostawa niezbędnych narzędzi i urządzeń, uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy itd. A także inne, niewymienione powyżej, a niezbędne do budowy lub wynikające z przepisów prawnych.	kmpl	1	100000	100000	
ROBOTY BUDOWLANE I WYKONCZENIOWE								
2.2.1	kalkulacja indywidualna	inne	pomost i taras edukacyjny przy rzece Welnie	kmpl	1	450000	450000	

2.2.2	kalkulacja indywidualna		<p>punkt edukacyjny do prowadzenia zajęć z miejscem na ognisko</p> <p>punkt edukacyjny składa się z dużej i małej altany oraz z tarasu z opaską-siedziskiem z miejscem na ognisko</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiary dużej altany wpisanej w formę koła o średnicy 7,2m i wysokości 3m oraz małej altany wpisanej w formę koła o średnicy 5,8m i wysokości 2,4m - duża i mała altana wykonana w konstrukcji z drewna klejonego sosnowego zabezpieczonego do stopnia co najmniej niepalnego NRO i zabezpieczona przed czynnikami atmosferycznymi poprzez impregnację i malowanie odcień naturalny, posadzka altan - drewno tekowe z desek grubości 5cm, dach altan pokryty hydroizolacją w kolorze szarym z syntetycznych membran odpornych na UV i niskie temperatury, woda z altan odprowadzona na teren wewnętrznymi rurami spustowymi, - powierzchnia posadzki altan z olejowanych desek tekowych grubości 5 cm, szerokości około 12 cm ułożona na łatach (6x6 cm w rozstawie 60 cm) z olejowanego drewna tekowego; na płycie żelbetowej z wykorzystaniem betonu wodoszczelnego W8 C30/37(B37); - konstrukcja posadowiona na palach żelbetowych wykonanych z zastosowaniem betonu wodoszczelnego W8 C30/37(B37); głębokość i rodzaj pali dobrać na etapie projektu w oparciu o badania gruntowe. - altany wyposażać w stół z siedziskiem – stół o średnicy 4,8m, szerokości 1m (grubość blatu i siedziska 5cm) z desek z drewna tekowego (na nogach wykonanych z płaskownika ze stali ocynkowanej), oraz siedziska i stół z piehków z drewna liściastego twardego – np. dąb. wg wizualizacji - taras z opaską-siedziskiem oparty na okręgu o średnicy 11m z miejscem na ognisko wykonać z samozagęszczającej się mieszanki granitowej gr 20cm (z obrzeżem betonowym po łuku) wykonanej na warstwie gruntu, który należy doprowadzić do nośnego: -należy zaprojektować i wykonać wzmocnienie gruntu – doprowadzić grunt do nośnego – np. poprzez zastosowanie rusztu lub materacu z kruszywa łamanego owiniętego geowłókniną – do wykonawcy należy dobór rozwiązania projektowego zapewniającego nośność podłoża pod projektowane obiekty; rozwiązanie dobrać w oparciu o badania gruntowe - siedzisko po łuku z pełnego bloku betonu architektonicznego wodoszczelnego W8 C30/37(B37) zbrojonego 	kmpl	1	440000	440000
2.2.3	kalkulacja indywidualna		<p>punkt edukacyjny kino plenerowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - taras o funkcji widowni oparty na okręgu o średnicy 16m z wykonać z samozagęszczającej się mieszanki granitowej gr 20cm (z obrzeżem betonowym po łuku) wykonanej na warstwie gruntu, który należy doprowadzić do nośnego: należy zaprojektować i wykonać wzmocnienie gruntu – doprowadzić grunt do nośnego – np. poprzez zastosowanie rusztu lub materacu z kruszywa łamanego owiniętego geowłókniną – do wykonawcy należy dobór rozwiązania projektowego zapewniającego nośność podłoża pod projektowane obiekty; rozwiązanie dobrać w oparciu o badania gruntowe - demontowalny zewnętrzny ekran projekcyjny o wymiarach minimum 6 x 3 m, rzutnik i przyłączyć do jego podłączenia 	kmpl	1	350000	350000

2.2.4	kalkulacja indywidualna	plac zabaw – nauka przez zabawę	<p>plac o średnicy około 9m wypełniony 20cm warstwą piasku (z obrzeżem betonowym po łuku) wykonany na warstwie gruntu, który należy doprowadzić do nośnego: należy zaprojektować i wykonać wzmocnienie gruntu – doprowadzić grunt do nośnego – np. poprzez zastosowanie rusztu lub materacu z kruszywa łamanego owiniętego geowłókniną – do wykonawcy należy dobór rozwiązania projektowego zapewniającego nośność podłoża pod projektowane obiekty; rozwiązanie dobrać w oparciu o badania gruntowe</p> <p>wyposażenie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kompas <p>Średnica: ok. 25 cm Wysokość: ok. 115 cm Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, rura FI 108 Materiał: Konstrukcja stalowa, korpus kompasu wykonany z aluminium, kompas Zabezpieczenie: Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo, aluminium anodowane Montaż: kotwa ocynkowana wpuszczana w ziemię na głębokość 80 cm i zalewana betonem Kolor: zielony (RAL 6018) Dodatkowe informacje: tabliczka informacyjna Urządzenie posiadają deklarację zgodności z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1 Wymiary mogą się różnić +/- 10% <ul style="list-style-type: none"> • Peryskop <p>Szerokość: ok. 30 cm Wysokość: ok. 230 cm Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, rura FI 108 Materiał: Konstrukcja stalowa, elementy mechaniczne wykonane ze stali nierdzewnej, łożyska nierdzewne Zabezpieczenie: Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo Montaż: kotwa ocynkowana wpuszczana w ziemię na głębokość 80 cm i zalewana betonem Kolor: zielony (RAL 6018) Dodatkowe informacje: tabliczka informacyjna Urządzenie posiadają deklarację zgodności z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1 Wymiary mogą się różnić +/- 10% <ul style="list-style-type: none"> • Koło optyczne- wersja napędzana korbką <p>Średnica: ok. 70 cm Wysokość: ok. 180 cm Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, profil zamknięty 120x120=3 Materiał: Konstrukcja stalowa, nadruk wykonany na folii samoprzylepnej zabezpieczonej laminatem odpornym na UV, korbka wykonane z aluminium, elementy mechaniczne wykonane ze stali nierdzewnej Zabezpieczenie: Konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo Montaż: kotwa ocynkowana wpuszczana w ziemię na głębokość 80 cm i zalewana betonem Kolor: zielony (RAL 6018) Dodatkowe informacje: tabliczka informacyjna Urządzenie posiadają deklarację zgodności z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1 Wymiary mogą się różnić +/- 10% <ul style="list-style-type: none"> • Eko-memory <p>Wysokość: ok. 175 cm Szerokość: ok. 145 cm Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, profil zamknięty 60x60=2 Materiał: Konstrukcja stalowa, tabliczki wykonane z aluminium, wydruk na tabliczkach wykonany na folii samoprzylepnej zabezpieczonej laminatem odpornym na UV. Zabezpieczenie: konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo Montaż: Dwie kotwy ocynkowana 80cm wpuszczane w ziemię, zalewana betonem Kolor: zielony (RAL 6018) Dodatkowe informacje: tabliczka informacyjna Urządzenie posiadają deklarację zgodności z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1 Wymiary mogą się różnić +/- 10% <ul style="list-style-type: none"> • Głuchy telefon <p>Wysokość: ok. 170 cm Materiał: Konstrukcja stalowa Główny profil konstrukcyjny: stal czarna, rura o średnicy 108 mm Zabezpieczenie: konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo Montaż: Do każdej tuby dokręcana jest kotwa ocynkowana zalewana betonem, która posiada przyłącze do podpięcia rury PE łączącej obie tuby. Kolor: fioletoowy (RAL 4006) Dodatkowe informacje: tabliczka informacyjna Urządzenie posiadają deklarację zgodności z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1 Wymiary mogą się różnić +/- 10% <ul style="list-style-type: none"> • Wir wodny <p>Wysokość: ok. 200 cm Materiał: Konstrukcja stalowa, tuba wykonana z tworzywa sztucznego, elementy ze stali nierdzewnej, napęd wiru wodnego wykonany na bazie zabezpieczonej przekładni kątowej IP56, korbka wykonana z aluminium Zabezpieczenie: konstrukcja ocynkowana, malowana proszkowo Montaż: kotwa ocynkowana wpuszczana w ziemię na głębokość 80 cm zalewana betonem Kolor: Zielony (RAL 6018) Dodatkowe informacje: tabliczka informacyjna Urządzenie posiadają deklarację zgodności z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176-1 Wymiary mogą się różnić +/- 10% <p>Szczegółowe wytyczne dla placu zabaw zawarto w załączniku do niniejszego PFU.</p> </p></p></p></p></p></p>	kmpl	1	400000	400000
-------	-------------------------	---------------------------------	---	------	---	--------	--------

2.2.5	kalkulacja indywidualna		szlak edukacyjny pieszo rowerowy	- łączna szerokość: 4m (około 175mb) i 2m (około 140mb);układ warstw: -warstwa ścieralna - beton architektoniczny C30/C37 (B37)W8 piaskowany, w kolorze białym/jasnoszarym - na jasnym-białym kruszywie i białym cemencie, wzmocniony włóknem szklanym (zatwierdzić u inwestora na podst. przedstawionych próbek), impregnowany w technologii nanokrystalicznej, z dylatacjami co maksymalnie 4m, ze zbrojeniem podstawowym ze stali zbrowanej (d=8mm, #10x10cm x2) (15cm); warstwa podbudowy:mieszanka związana cementem C8/10 (15cm); nośny grunt (należy zaprojektować i wykonać wzmocnienie gruntu pod ścieżki – doprowadzić grunt do nośnego – np. poprzez zastosowanie rusztu lub materiału z kruszywa łamanego owiniętego geowłókniną – do wykonawcy należy dobór rozwiązania projektowego zapewniającego nośność podłoża pod projektowane ścieżki; rozwiązanie dobrać w oparciu o badania gruntowe); Pozycja obejmuje: roboty ziemne, dostawę materiałów, budowę ścieżki i inne niezbędne roboty.	m2	980	650	637000
2.2.6	kalkulacja indywidualna		remont i częściowa przebudowa parkingu dla samochodów	- wzmocnić grunt po rozbiorce istniejących warstw, wykonać nowe warstwy konstrukcyjne parkingu (warstwę odcinającą, podbudowę, nawierzchnię) dostosowaną pod kątem nośności i rodzaju nawierzchni dla parkowania autobusów, samochodów osobowych, ewentualnego wjazdu straży pożarnej - wysokiej jakości nawierzchnia z kostki betonowej.	m2	1240	500	620000
2.2.7	kalkulacja indywidualna	zieleni	zasadzenie nowych drzew	na podstawie zatwierdzonego projektu zieleni, główne wytyczne zawarto w załączniku graficznym nr 1. Pozycja obejmuje dostawę i zasadzenie, przygotowanie terenu. Nasadzenia mają stanowić kontynuację projektu zieleni (pod względem kompozycji, rodzaju gatunków) na przylegającym od wschodu terenie.	szt.	20	800	16000
2.2.8	kalkulacja indywidualna		rabaty bylinowo-trawiaste	na podstawie zatwierdzonego projektu zieleni, główne wytyczne zawarto w załączniku graficznym nr 1. Pozycja obejmuje dostawę i zasadzenie, przygotowanie terenu. Nasadzenia mają stanowić kontynuację projektu zieleni (pod względem kompozycji, rodzaju gatunków) terenu przylegającego od strony wschodniej.	m2	770	85	65450
2.2.9	kalkulacja indywidualna		trawy niskie – założenie zieleni	Założenie zieleni, na podstawie zatwierdzonego projektu zieleni, wytyczne zawarto w załączniku graficznym nr 1. Pozycja obejmuje dostawę i zasadzenie, przygotowanie terenu. Nasadzenia mają stanowić kontynuację projektu zieleni (pod względem kompozycji, rodzaju gatunków) terenu przylegającego od strony wschodniej.	m2	4095	45	184275
2.2.10	kalkulacja indywidualna		stabilizacja fragmentów podłoża pod trawy niskie	w miejscach, gdzie zakłada się możliwość ruchu pieszych; dzięki materiałom geokomórkowym zasypanym kruszywem; wytyczne zawarto w załączniku graficznym nr 1.Pozycja obejmuje roboty ziemne, dostawę i montaż materiałów.	m2	2000	100	200000
2.2.11	kalkulacja indywidualna		Oświetlenie terenu	- w zakres wchodzi oświetlenie z zasilaniem (linią kablową): parkingu, ścieżek pieszych i rowerowych, punktów edukacyjnych, w rejonie ścieżek oświetlenie wykonać w sposób zgodny z załączoną wizualizacją terenu; w zakresie oświetlenia ścieżek pieszo-rowerowych należy wykonać 21 słupów oświetleniowych wzmocnionych wykonanych z rury stalowej ocynkowanej H=5m, linę nośną 21 opraw zwieszanych, 22 oprawy niskie H=0,5m (na wzór zaprojektowanych na przylegającym od wschodu terenie), w pozostałym zakresie do uzgodnienia z Inwestorem na etapie wykonywania prac projektowych.	kompl.	1	208000	208000
2.2.12	kalkulacja indywidualna		elementy edukacyjno – informacyjne	wykonane z wysokiej jakości materiałów (m.in. drewna) odpornych na działania warunków atmosferycznych, forma wg załącznika graficznego nr 5; m.in. drogowskazy (4 szt.), tablice informacyjne (5 szt.), słupki multimedialne (7 szt.) Pozycja obejmuje dostawę i montaż wraz z posadowieniem – fundament itp.	szt.	16	3000	48000
2.2.13	kalkulacja indywidualna		ławki	wykonane z wysokiej jakości materiałów (główny materiał: drewno tekowe) odpornych na działania warunków atmosferycznych, prosta forma; wg załącznika graficznego nr 4. Pozycja obejmuje dostawę i montaż wraz z posadowieniem – fundament itp.	szt.	6	5000	30000
2.2.14	kalkulacja indywidualna		kosze na odpady	wykonane z wysokiej jakości materiałów odpornych na działania warunków atmosferycznych. Pozycja obejmuje dostawę i montaż wraz z posadowieniem – fundament itp.	szt.	6	500	3000
2.2.15	kalkulacja indywidualna		stojaki na rowery	wykonane z wysokiej jakości materiałów odpornych na działania warunków atmosferycznych, forma okrągła; wg załącznika graficznego nr 4. Pozycja obejmuje dostawę i montaż wraz z posadowieniem – fundament itp.	szt.	6	3000	18000
2.2.16	kalkulacja indywidualna		oznakowanie pionowe	znak przy ścieżce rowerowej/mostku z oznakowaniem ścieżki pieszo-rowerowej z dopuszczeniem wjazdu karetki pogotowia (o masie do 3,5t) w nagłych przypadkach. Pozycja obejmuje dostawę i montaż wraz z posadowieniem – fundament itp.	szt.	3	200	600
2.2.17	kalkulacja indywidualna		oznakowanie poziome	oznakowanie pasm dla pieszych i rowerów. Pozycja obejmuje dostawę materiałów i wykonanie oznakowania 6 sztuk.	kompl	1	6000	6000
INNE								
2.3.1	kalkulacja indywidualna	uporządkowanie terenu po wykonanych pracach wykonawczych		wraz z wywozem i utylizacją powstałych odpadów oraz uzupełnieniem ewentualnych ubytków; dotyczy całego obszaru projektu	kompl	1	5000	5000
2.3.2	kalkulacja indywidualna	prace porządkowe, oczyszczenie koryta rzeki umocnienie brzegów		w zakresie koryta i obu brzegów rzeki	m.b. rzeki	185	545	100825
SUMA NETTO DZIAŁ 2							4133850	
RAZEM							4299850	