

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
w WIELICZCE Sp. z o.o.
32-020 Wieliczka, ul. J. Jędynaka 30
tel./fax 12 278-34-55, tel. 12 291-48-06
NIP 6832009500 REGON 120618017

TWDI/225/2023



Wieliczka, 06.07.2023 r.

Gmina Wieliczka
ul. Powstania Warszawskiego 1
32-020 Wieliczka

W związku z opracowywaniem warunków technicznych dla dostawy wody i odprowadzania ścieków do budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkaniowego zlokalizowanego w m. Węgrzce Wielkie Zakład Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o. przekazuje umowę dotyczącą budowy sieci wodociągowej.

Prosimy o podpisanie oraz zwrot 2-ch egzemplarzy umów.

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x a/a

WICEPRZEDSIĘDZIEŁA
[Signature]
mgr Jacek Juszczykiewicz
PROKURANT
[Signature]
Agata Stachura

UMOWA

w sprawie przeniesienia własności sieci wodociągowej

zawarta w dniu 06.07.2023 r. pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej w Wieliczce Sp. z o.o. ul. J. Jedynaka 30, 32-020 Wieliczka wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000300629 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 120618017, NIP : 6832009500, o kapitale zakładowym 31 243 000.00 zł

reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Spółki mgr Bogdana Sowę
i Wiceprezesa Zarządu Spółki mgr Jacka Juskiewicza
zwaną dalej „Przejmującym”,

a

Gminą Wieliczka

Z siedzibą ul. Powstania Warszawskiego 1, 32-020 Wieliczka

Reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka – dr Artura Koziola

Zwanym dalej „Przekazującym”

§1

Przedmiotem umowy jest nieodpłatne przeniesienie własności odcinka sieci wodociągowej ø 90 PE o dł. ok 70 m, który zostanie wybudowany na działce 29 w m. Węgrzce Wielkie wg warunków uzgodnionych przez Przejmującego. Ostateczna długość w/w odcinka sieci wodociągowej określona będzie w protokole odbioru technicznego.

§ 2

Zakres swych praw i obowiązków związanych z realizacją postanowień §1 strony ustalają w następujący sposób:

Obowiązki Przekazującego:

1. Przekazujący jest obowiązany do wykonania dokumentacji w zakresie wymaganym przez prawo, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Przekazujący zobowiązany jest do wykonania na swój koszt i nieodpłatnego przeniesienia własności przedmiotu umowy zgodnie z uzgodnionym projektem i zasadami sztuki budowlanej wraz z dokumentami wymienionymi w ust.1.

Obowiązki Przejmującego:

1. Przejmujący jest obowiązany do przejęcia przedmiotu umowy i jego eksploatacji w celu zapewnienia dostępności do korzystania z dostaw wody przez właścicieli nieruchomości.
2. Ponoszenia wszelkich kosztów związanych z eksploatacją przejętego przedmiotu umowy, w tym podatku od nieruchomości, opłat za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym itp.

§ 3

Przekazujący oświadcza, że nieodpłatnie przekazuje przejmującemu przedmiot umowy opisany w § 1, a Przejmujący zobowiązuje się przejąć na stan wyżej wymienioną sieć i zapewnić jej eksploatację. W zamian za przekazanie przejmujący będzie ponosił koszty odtwarzania, napraw, remontów i konserwacji oraz inne obciążenia w tym podatkowe.

Strony zgodnie ustalają, że przeniesienie własności przedmiotu umowy następuje z chwilą podpisania przez strony protokołu odbioru technicznego w/w sieci.

§ 4

Po przekazaniu Przejmujący otrzymuje nieograniczone prawa do dysponowania przedmiotem umowy. Przekazujący zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępniania Przejmującemu oraz jego następcom prawnym gruntu, przez który przeprowadzona jest sieć wodociągowa opisana w umowie w celu usuwania awarii, konserwacji i innych czynności w tym rozbudowy rurociągów i wykonywaniem dodatkowych przyłączy. W razie zmiany właściciela nieruchomości lub jej części Przekazujący zapewni w akcie notarialnym nieodpłatną służebność na rzecz Przejmującego lub jego następcy prawnego. Powyższa służebność dotyczy pozwolenia na utrzymywanie sieci wodociągowej w gruncie oraz czynności opisanych w zdaniu drugim niniejszego paragrafu.

§ 5

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza umowa zaspakaja w całości roszczenia stron związane z przekazaniem przedmiotu umowy i zrzekają się wszelkich dalej idących roszczeń.

§ 6

Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PRZEKAZUJĄCY

PRZEJMUJĄCY