Załącznik nr 7 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

* 1. **Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa obsługa oczyszczalni ścieków w Brzozie przy ul. Powstańców Wielkopolskich (CPV: 90.48.10.00-2) na niżej podanych warunkach.**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zorganizowania na terenie obiektu całodobowego nadzoru nad pracą urządzeń mechanicznych oraz zapewnienia kierowania procesami technologicznymi celem utrzymania prawidłowej obsługi eksploatacyjnej oczyszczalni ścieków.
2. Zamawiający ustala dla Wykonawcy podstawowe obowiązki przy obsłudze oczyszczalni i współpracujących przepompowni ścieków, których wykonanie stanowi dotrzymanie warunków umowy, polegające na dostosowaniu pracy do obowiązującej na obiektach instrukcji obsługi, a w szczególności:

* stacja zlewcza- bieżąca kontrola zrzucanych ścieków w celu uniknięcia przyjęcia do oczyszczalni ścieków toksycznych mogących zaburzyć proces rozkładu materii organicznej przez osad czynny,
* obsługa zbiornika ścieków dowożonych, kraty i piaskownika polegająca na stałym nadzorze, higienizacji skratek, okresowym czyszczeniu urządzeń oraz prowadzeniu bieżącej konserwacji i napraw zgodnie z DTR urządzeń,
* obsługa obiektów i urządzeń mechanicznego czyszczenia poprzez stały nadzór, czyszczenie, higienizację, smarowanie łożysk, kontrolę oleju, okresowe przeglądy i naprawy realizowane wg DTR,
* obsługa pompowni ścieków surowych i wód deszczowych poprzez kontrolę pracy pomp, poprawnego działania sondy poziomu i czujników pływakowych, zachowania czystości wokół obiektu.
* obsługa reaktorów biologicznych w sposób umożliwiający utrzymanie stałych parametrów pracy w celu eliminacji możliwości załamania procesu oczyszczania ścieków,
* obsługa stacji dmuchaw poprzez kontrolę parametrów roboczych poszczególnych maszyn oraz kontrole i przeglądy zgodnie z DTR urządzeń,
* obsługa stacji dozowania PIX poprzez realizację przeglądów bieżących w wyniku codziennych czynności konserwacyjno – obsługowych,
* eksploatacja zbiornika retencyjnego wód deszczowych poprzez stałą kontrolę pracy pomp, pomiaru poboru prądu, zachowania czystości wokół obiektu i jego okresowe czyszczenie z zalegających osadów,
* eksploatacja pompowni lokalnej poprzez kontrolę pracy pomp oraz okresowe czyszczenie zbiornika z zalegających osadów,
* eksploatacja studni wody technologicznej poprzez nadzór i kontrolę pracy pomp, zachowanie czystości wokół obiektu, okresowe czyszczenie zbiornika pompowni z osadów,
* eksploatacja zbiornika osadu poprzez dbałość o stan armatury, utrzymanie czystości oraz kontrolę pracy pomp,
* obsługa urządzeń związanych z gospodarką osadową poprzez nadzór nad pracą urządzeń odwadniania osadu, w zależności od potrzeb przygotowywanie roztworu polielektrolitu, dbałość o czystość urządzeń, smarowanie łożysk i konserwacja części z blachy kwasoodpornej,
* nadzór nad pracą przepompowni ścieków oczyszczonych oraz przepompowni i tłoczni zlokalizowanych na terenie zlewni Brzoza i Olimpin polegającej na zabezpieczeniu obiektów zgodnie z przepisami BHP i p.poż., kontroli i bieżącym usuwaniu nieprawidłowości pracy pomp we własnym zakresie o ile nie wystąpi konieczność zakupu materiałów pomocniczych, których koszt pokryje Zamawiający.
* prowadzenie monitoringu pracy przepompowni i tłoczni oraz bieżąca informacja wskazanych przedstawicieli ZGK o stanach awaryjnych.

1. Codzienny nadzór nad pracą wszystkich urządzeń mechanicznych zgodnie z dokumentacją techniczno-rozruchową.
2. W celu prawidłowej i bezawaryjnej eksploatacji obiektów i urządzeń powierzonych do obsługi należy prowadzić:

* przeglądy bieżące przeprowadzane przez obsługę w wyniku codziennych czynności konserwacyjno-obsługowych, wszelkie usterki i nieprawidłowości winny być niezwłocznie usuwane by zapobiec ewentualnej awarii przy użyciu własnych środków i sprzętu o ile nie wystąpi konieczność zakupu materiałów , których koszty pokryje Zamawiający
* przegląd okresowy - raz na kwartał w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i przy jego obecności obejmujący wszelkie urządzenia i mechanizmy oraz obiekt technologiczne, wszelkie usterki i nieprawidłowości winny być niezwłocznie usuwane by zapobiec ewentualnej awarii przy użyciu własnych środków i sprzętu o ile nie wystąpi konieczność zakupu materiałów , których koszty pokryje Zamawiający
* przegląd główny - raz w roku w porozumieniu z Zamawiającym i przy jego obecności celem określenia zakresu niezbędnych remontów pracujących urządzeń technologicznych, gdzie koszty zakupu materiałów pokrywa Zamawiający a robociznę Wykonawca.

1. Przy wykonaniu napraw urządzeń stosuje się postanowienia zawarte w § 5 pkt 3 projektu umowy.
2. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dostęp do stacji telefonicznej zlokalizowanej na terenie obiektu oczyszczalni pokrywając koszt abonamentu, natomiast kosztami rozmów obciąża Wykonawcę comiesięczną notą księgową.
3. Utrzymanie ładu i porządku na terenie oczyszczalni oraz bezpośrednio do nich przyległego polegające między innymi na:

* bieżącym koszeniu traw na terenie przekazanego do eksploatacji obiektu,
* zamiataniu i odśnieżaniu dróg i placów wewnętrznych itp.

W/w czynności Wykonawca realizuje przy użyciu własnego sprzętu i środków

9) Bieżące naprawy elektryczne występujących na obiekcie w trakcie eksploatacji z wyłączeniem remontów urządzeń wymagających demontażu i naprawy w zakładzie specjalistycznym na warunkach gwarancyjnych obiektu (realizacja napraw bieżących przez pracownika posiadającego Świadectwo Kwalifikacyjne „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci grupy I i II na stanowisku eksploatacji).

10) W związku z przejęciem przez Wykonawcę kompleksowej obsługi oczyszczalni ścieków Zamawiający wymaga dostosowania pracy do obowiązujących na tego rodzaju obiektach przepisów BHP i P-poż..

11) Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zostanie zapoznany w celu bezwzględnego

stosowania z „Instrukcją obsługi procesu technologicznego”, DTR wszystkich urządzeń, szczegółowymi warunkami pracy z wykazem stanowisk wymagających minimum dwuosobowej obsługi, charakterystyką obiektów zagrożonych zatruciem, wybuchem lub utonięciem oraz ogólnymi zasadami bezpieczeństwa na oczyszczalni ścieków w Brzozie.