

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zadania:

Zmiana umiejscowienia krat w 6 otworach okiennych - budynek nr 38 Chojnice

Zamawiający:

6 Wojskowy Oddział Gospodarczy

Osiedle Lądowo 1N

76-271 Ustka

Kod CPV:

45000000-7 – Roboty budowlane

45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

Użytkownik:

6 Wojskowy Oddział Gospodarczy

USTKA – lipiec 2024 r.

1. Część ogólna:

1.1. Nazwa zadania:

Zmiana umiejscowienia krat w 6 otworach okiennych - budynek nr 38 Chojnice.

1.2. Podstawa opracowania:

- „Instrukcja o ochronie obiektów wojskowych i konwojowanego mienia”;
DU-3.14.3(A),
- Zarządzenie Nr 59/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 11 grudnia 2017 r. w sprawie doboru i stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego do ochrony informacji niejawnych – Departament Ochrony Informacji Niejawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1167 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 935).
- „Poradnik stosowania zabezpieczeń mechanicznych i ogrodzeń w ochronie obiektów i mienia wojskowego”;
- Norma obronna NO-04-A009 2017 z dn. 26.06.2017 r.
- zalecenia pokontrolne Żandarmerii Wojskowej;
- wizja lokalna i pomiary;
- obowiązujące normy i przepisy.

1.3. Przedmiot i zakres zamówienia:

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące

zmiany i sposobu mocowania krat zewnętrznych okiennych w budynku nr 38 w kompleksie wojskowym m. Chojnice,

Ocena stanu technicznego:

Aktualne okratowanie okien nie spełnia wymaganych norm. Kraty zainstalowane są na zewnątrz otworów okiennych, wystają poza jego obrys, odstają od ściany, można je podważyć.

Zakres prac obejmuje:

- wymianę okratowania 6 okien;

Okratowanie okien

Zadanie wymaga wymiany 6 krat zabezpieczających okna, w tym 3 kraty stałe i 3 kraty rozwierane. Kraty powinny być wykonane w ramie z płaskownika stalowego o przekroju nie mniejszym niż 45 x 6 mm, z prętów stalowych o średnicy 18 mm, usytuowanych pionowo z prześwitem pomiędzy nimi nie większym niż 80 mm w poziomie i 240 mm w pionie oraz siatką stalową ślimakową oprawioną w ramce z pręta stalowego Φ 6 mm w kratkach parteru. Siatka ślimakowa z drutu o średnicy co najmniej 1,5 mm i wielkości oczek 20 x 20 mm, lecz nie większych niż 25 x 25 mm. Pręty w płaskownikach pośrednich należy mocować poprzez przesunięcie przez otwory o średnicy 19 mm i unieruchomić przez spawanie.

W każdym zespole pomieszczeń jedna z krat powinna być otwierana oraz zabezpieczona kłódką klasy nie niższej niż 5 wg normy PN-EN 12320. Parametry materiałów użyte do wykonania krat rozwieranych takie same jak do krat stałych. Kraty otwierane na zewnątrz zaopatrzyć w zawiasy po dwa na każde skrzydło w sposób uniemożliwiający ich zdjęcie bez uszkodzenia. Skrzydła kraty rozwieranej zaopatrzyć w uchwyty do zamykania od wewnątrz. Wszystkie elementy krat zabezpieczyć przed korozją poprzez malowanie dwukrotne, podkład reaktywny (np.: Cynkor lub Corinna) oraz warstwę nawierzchniową z farby do malowania elementów stalowych zapewniającą odporność korozyjną co najmniej C 3 wg PN-EN ISO 12944 i okresie trwałości od 7 do 15 lat. Przygotowanie powierzchni do malowania zgodnie z normą ISO 8501-1 - St2 – dokładne czyszczenie ręczne oraz za pomocą elektronarzędzi pozwalające uzyskać powierzchnię klasy Sa 2 (powierzchnia pozbawiona jest zanieczyszczeń, takich jak olej, tłuszcze, brud, słabo przylegająca zgorzelina, rdza, powłoki malarskie i ciała obce).

Mocowanie krat

- Kraty mocować na co najmniej dwóch przeciwległych krawędziach w sposób uniemożliwiający ich podważenie, wymiar otworu 223 x 110 cm,
- kraty muszą być mocowane za pomocą kotew o średnicy nie mniejszej niż średnica pręta kraty, wmurowanych w ścianę na głębokość minimum 100 mm, kotwy powinny być rozmieszczone w odstępach nie większych niż co 480 mm. Kotwy powinny być niewidoczne,
- kraty montować w taki sposób, by nie pozostawiać wolnej przestrzeni pomiędzy ramą kraty i ścianą, ewentualne luzy technologiczne do 5 mm wypełnić zaprawą i uzupełnić malowanie.

Mocowanie siatek

Kraty okienne w poziomie parteru należy uzupełnić siatką mocowaną po zewnętrznej stronie okna.

Wymagania dla siatki:

- siatkę mocuje się na zewnętrznej stronie kraty,
- ramkę siatki mocuje się minimum czterech krawędziach, mocowanie poprzez przepleciony przez skrajne oczka siatki pręt Φ 6 dodatkowo przyspawany punktowo do płaskowników tworzących konstrukcję kraty,

Przed przystąpieniem do realizacji zaleca się dokonanie pomiarów weryfikujących ze względu na możliwość wystąpienia niewielkich różnic w wymiarze poszczególnych ościeży.

Szczegółowy zakres robót i materiały określony został w przedmiarze robót. Ponadto w niniejszej specyfikacji zawarto rysunki poglądowe jako materiał pomocniczy.

1.4. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe.

Nie występują roboty towarzyszące i tymczasowe.

1.5. Informacje o terenie budowy:

1.5.1. Organizacja robót budowlanych:

Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanego mu terenu do chwili ostatecznego wykonania robót. Uszkodzone lub zniszczone mienie wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt. Praca będzie się odbywała w czynnym obiekcie podczas ciągłego ruchu pracowników jednostki wojskowej wykonujących codzienne obowiązki służbowe. Prace będą wykonywane w dni robocze od poniedziałku do czwartku w godzinach od 7⁰⁰ do 15³⁰, piątek od 7⁰⁰ do 13⁰⁰. W soboty bądź poza wskazanymi godzinami, wykonywanie prac jest możliwe tylko za zgodą użytkownika.

Przed przystąpieniem do robót, wykonawca przedłoży zamawiającemu wykaz pracowników i pojazdów przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy.

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekaże protokolarnie plac budowy.

1.5.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Interesy osób trzecich nie będą naruszone. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy w okresie trwania realizacji aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ewentualne: ogrodzenie zabezpieczające, poręczę, oświetlenie i znaki ostrzegawcze. Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści przed ich rozpoczęciem przed umieszczenie w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora, tablic informacyjnych (uwaga roboty budowlane, zakaz wstępu, nieupoważnionym wstęp wzbroniony, itp.), których treść będzie zatwierdzona przez Inspektora. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt zabezpieczenia terenu prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest skalkulowane w zakresie kosztów pośrednich przygotowania stanowiska pracy.

1.5.3. Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności postępować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów szkodliwych dla środowiska. Jeżeli w trakcie prac powstaną odpady Wykonawca zobowiązany jest do ich posortowania z uwzględnieniem kryteriów ekologicznych oraz do zabezpieczenia materiałów szkodliwych przed ich oddziaływaniem na środowisko naturalne. Wykonawca robót jest wytwórcą odpadów powstałych podczas wykonanej usługi. Za usunięcie i utylizację odpadów budowlanych wytworzonych w czasie prac remontowych odpowiada wykonawca. Zabrania się palenia śmieci.

1.5.4. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

Roboty wykonywać zgodnie z przepisami BHP i ppoż. dla danego rodzaju robót. Za wszelkie straty spowodowane niewłaściwym wykonawstwem będzie odpowiedzialny wykonawca. Przed przystąpieniem do robót należy udzielić pracownikom instruktażu stanowiskowego. Wykonawca wyposaży pracowników w sprzęt ochrony osobistej. Do robót używać sprzętu

i narzędzi sprawnych technicznie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w kalkulacji wartości oferty.

1.5.5. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz do utrzymania w sprawności technicznej sprzęt przeciwpożarowy wymagany odrębnymi przepisami i jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym przez zatrudniony personel. Przed przystąpieniem do prac pracownicy muszą zostać przeszkoleni przez osobę uprawnioną, wyznaczoną przez Wykonawcę o przestrzeganiu przepisów ochrony przeciwpożarowej.

1.5.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Nie przewiduje się organizacji zaplecza budowy.

Rozliczenie mediów:

- woda i ścieki do celów socjalnych – wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002r, w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

- energia elektryczna – Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp do energii elektrycznej wykorzystanej do napędu elektronarzędzi wykorzystanych podczas realizacji zadania. Rozliczenie należności za zużytą energię nastąpi na podstawie mocy użytych urządzeń i czasu ich pracy.

- Zaleca się jednak, by Wykonawca zapewnił niezbędną energię elektryczną z własnego agregatu prądotwórczego.

1.5.7. Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Nie występują specjalne wymagania dotyczące spełnienia warunków dotyczących organizacji ruchu. Należy przestrzegać oznakowania dróg i stosować się do poleceń kierujących ruchem. Na potrzeby opisywanego remontu wystarczająca będzie istniejąca droga dojazdowa do obiektu.

1.5.8. Zabezpieczenie terenu budowy – ogrodzenia.

Do wykonywania robót nie jest wymagane ogrodzenie trwałe ze względu na charakter prowadzonych prac. Obiekt jest zlokalizowany na terenie dozorowanym. Do wygrozdzenia ewentualnych stref niebezpiecznych wystarczające będzie zastosowanie taśmy sygnalizacyjnej, bądź doraźnie barier ruchomych. Wszelkie konsekwencje z tytułu nieodpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy obciążą wykonawcę. Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie.

1.5.9. Zabezpieczenie chodników i jezdni.

Nie należy wjeżdżać środkami transportu na chodniki. W przypadku uszkodzenia wykonawca naprawi szkodę na własny koszt.

1.6. W zależności od zakresu robót budowlanych – nazwy i kody:

Kody CPV	Opis
45000000-7	Roboty budowlane
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów.

2. Wymagania dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych.

Nie przewiduje się składowania dużych ilości materiałów ani długotrwałego ich przechowywania. Transport i składowanie materiałów należy wykonać zgodnie ze wskazaniami producenta. Miejsce czasowego składowania materiałów w obrębie prowadzonych robót.

Wykonawca zapewni zabezpieczenie materiałów przed zniszczeniem i udostępni do kontroli przez przedstawiciela zamawiającego, składowane materiały do czasu gdy będą potrzebne do wykonania robót. Wyroby i materiały muszą być certyfikowane i oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wymagania techniczne odnośnie zastosowanych materiałów określa przedmiar robót. Wzory materiałów i parametry techniczne należy przedstawić do akceptacji zamawiającego i uzgodnić ich zastosowanie przed zamówieniem. Zastosowanie materiałów zamiennych tylko za zgodą zamawiającego.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i stan dróg oraz zanieczyszczenie środowiska. Sprzęt musi być sprawny technicznie.

4. Wymagania dotyczące środków transportu.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na właściwości przewożonych wyrobów oraz na stan nawierzchni drogowych. Środki transportu wykorzystywane do wykonania robót muszą być sprawne technicznie.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót.

Wszystkie roboty objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, a także wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót. Odpowiedzialność za jakość wykonania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania ponosi Wykonawca. Sprawdzenie wytyczenia linii i płaszczyzn lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, a także w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

6. Kontrola jakości robót i materiałów.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość użytych materiałów. W trakcie wykonywanych prac przedstawiciel Zamawiającego będzie przekazywał Wykonawcy informacje o ewentualnych niedociągnięciach. Jeżeli wady w tych pracach lub materiałach okażą się nie do przyjęcia, przedstawiciel Zamawiającego natychmiast wstrzyma dalsze wykonywanie prac.

Dopuszczenie do dalszej realizacji robót nastąpi po usunięciu niedociągnięć lub wad przez Wykonawcę. Materiały używane do wykonywania robót winny posiadać certyfikat, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Każda partia dostarczonego materiału musi spełniać powyższe wymagania. Odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających w trakcie ich wykonywania dokonywał będzie na bieżąco przedstawiciel Zamawiającego wskazany w umowie.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Wykonane roboty będą podlegały obmiarom sprawdzającym przez przedstawiciela zamawiającego. Potwierdzone obmiary będą podstawą do sporządzenia kosztorysu zamiennego. Za wykonanie przedmiotu umowy ustalono wynagrodzenie kosztorysowe.

8. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Podstawą przystąpienia do końcowego odbioru robót jest pisemne zgłoszenie zamawiającemu o gotowości do odbioru na dwa dni przed zakończeniem robót złożonym do kancelarii jawnej 6 WOG oraz wpisem do zeszytu pracy przedstawiciela Zamawiającego. Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez zamawiającego. W pracach komisji udział biorą przedstawiciele Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcy. Komisja odbiorowa dokona oceny wizualnej, jakościowej oraz zgodności wykonania robót ze specyfikacją techniczną i przedmiarem robót. Odbiór końcowy nastąpi zgodnie z terminem umownym licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia prac w obecności przedstawiciela Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcy

Najpóźniej w dniu zgłoszenia robót do odbioru wykonawca dostarczy zamawiającemu:

- certyfikaty, aprobaty techniczne lub atesty na wbudowane materiały i urządzenia,
- obmiar robót (książka obmiarów),
- kosztorys zamienny sporządzony w oparciu o potwierdzone obmiary,
- oświadczenie kierownika budowy.

W przypadku braku wymaganych dokumentów lub stwierdzenia usterek, komisja odbioru sporządza na tę okoliczność protokoły i wyznacza nowy termin.

9. Opis sposobu rozliczenia robót.

Rozliczenie robót nastąpi na podstawie technicznego odbioru przedmiotu umowy. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora zakończenia robót.

10. Ochrona informacji niejawnych.

Wykonawca oraz pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich wiadomości, w posiadanie których weszli w związku z wykonywaniem umowy.

Dane o pracownikach należy złożyć co najmniej na 2 dni przed wejściem na teren budowy.

Do wniosku na przepustkę należy podać:

- a) Imię i nazwisko
- b) Numer i seria dowodu osobistego
- c) Zdjęcie małaobrazkowe w formie elektronicznej
- d) Gotowa okresowa przepustka osobowa i samochodowa zostanie odebrana osobiście w Biurze Przepustek kompleksu wojskowego Chojnice.

11. Dokumenty odniesienia.

- założenia kosztorysowe, umowa, dokumenty stwierdzające zgodności i dopuszczenie wyrobów do stosowania w budownictwie,

- aktualne normy budowlane,
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót,
- instrukcje montażu i karty techniczne wyrobów.

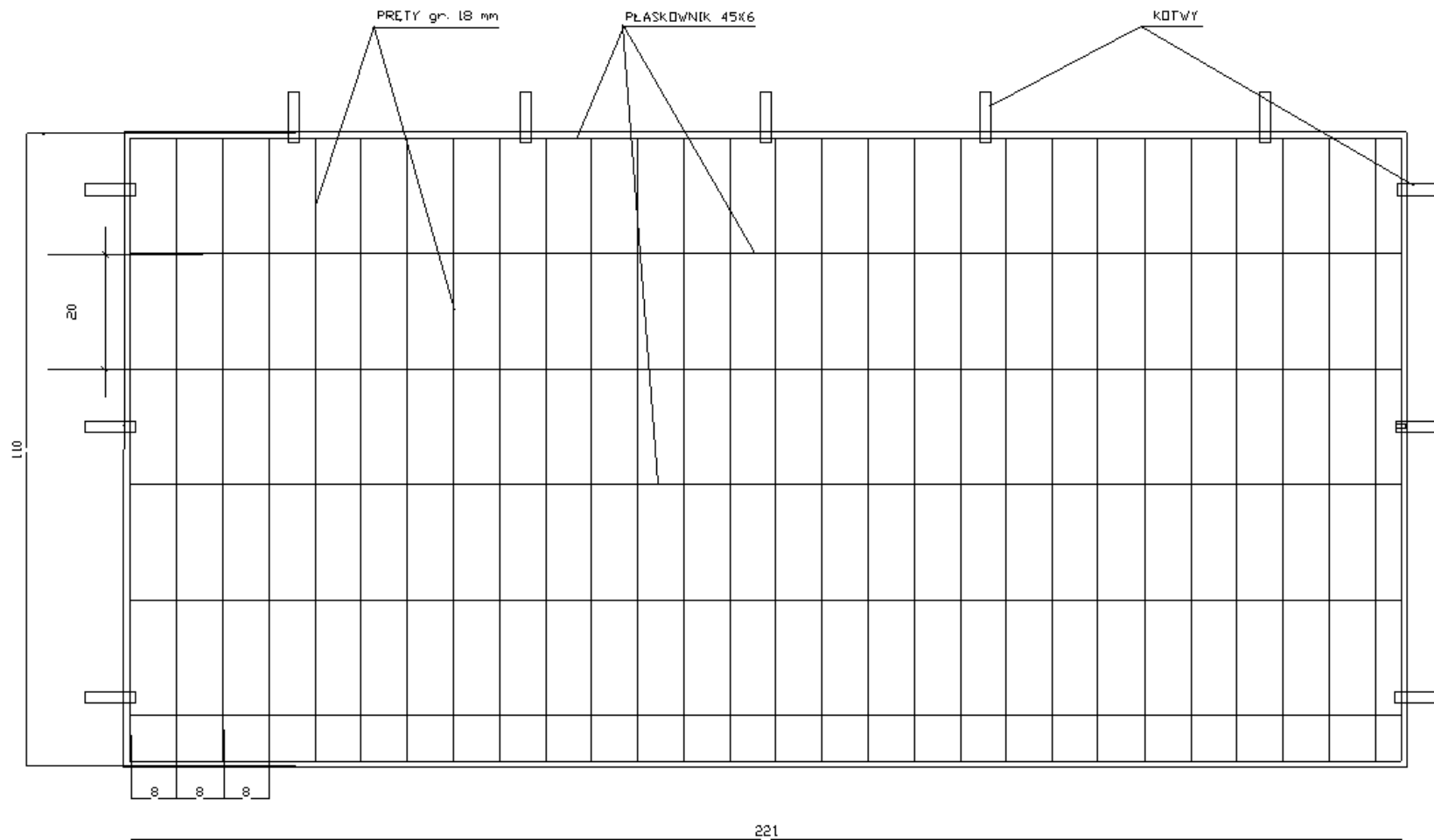
Wykonał:

Tadeusz BONA

KIEROWNIK STUN

Krzysztof JANKOWSKI

KRATA STAŁA



KRATA OTWIERANA

