

Mińsk Mazowiecki, dnia 21.11.2022 r.

WI.271.42.2022

Dotyczy postępowania przetargowego na zadanie pn. „Budowa Centrum Sportów Miejskich w Mińsku Mazowieckim”

1. WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710) Zamawiający informuje, iż wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków zamówienia - *zwanej dalej „SWZ”*. Jednocześnie treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, zamieszczając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 100 000,00 zł na 60 000,00zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgodny na zmianę wartości wadium.

Pytanie nr 2

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącenie należności.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na rozliczenie z Wykonawcą raz na miesiąc.

Pytanie nr 5:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na budowie betonowego, monolitycznego skateparku lub parkour parku w powierzchni nie mniejszej niż 800 m² każda” , na „co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na wykonaniu betonowego placu o powierzchni nie mniejszej niż 5 000 m² każda.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku wiedzy i doświadczenia

Pytanie nr 6

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź

Zamawiający posiada wyodrębnione konto depozytowe na zabezpieczenia. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy zgodnie z art. 450 ust 4. Pzp

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza częściowego zwrotu kosztów zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na dopuszczenie faktur częściowych do wysokości 90% wartość umowy.