

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa infrastruktury sportowej oraz turystycznej na terenie gminy Sulmierzyce**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SULMIERZYCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648184

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Urzędowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Sulmierzyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-338

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia_publiczne@sulmierzyce.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://sulmierzyce.info/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/941093>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa infrastruktury sportowej oraz turystycznej na terenie gminy Sulmierzyce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77750b3a-2cb0-11ef-b373-0e435a8a43bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00468880

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00079105/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Rozbudowa infrastruktury sportowej oraz turystycznej na terenie gminy Sulmierzyce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00375811

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1.1. Zadanie 1 – Budowa boiska wielofunkcyjnego przy kompleksie zespołu dworskiego z browarem w miejscowości Chorzenice na działce o nr ewid. 308 położonej w obrębie geodezyjnym Chorzenice, a w tym:

- wykonanie boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 40x24m z nawierzchnią poliuretanową,
- wykonanie ogrodzenie boiska (piłkochwyty),
- wykonanie elementów małej architektury, tj. ławki (dostępne również dla osób niepełnosprawnych),
- wykonanie linii oświetleniowej,
- wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej (drenażu),
- wykonanie i umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, której wzór należy uzgodnić z Zamawiającym.

Lokalizacja zadania 1 znajduje się na terenie parku zespołu dworskiego w Chorzenicach, który podlega ochronie konserwatorskiej. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zapisów pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znak WUOZ-ZZ.5142.12.2024.JS z dnia 27.03.2024r., m.in. do uzyskania pozwolenia na badania w formie nadzoru archeologicznego i postępowania według jego zapisów.

1.2. Zadanie 2 - Budowa tężni solankowej w miejscowości Sulmierzyce na działce o nr ewid. 1271 położonej w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce w formule „zaprojektuj i wybuduj”, według poniższego zestawienia :

1) Opracowanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym – dalej PFU (zał. Nr 1.2 do SWZ) zawierającej:

- a) projekt budowlany opracowany zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);
- b) projekty wykonawcze dla całego zakresu zamówienia opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454). - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);
- c) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);
- d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego – w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze).

2) uzyskanie wymaganych prawem decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń Dokumentacji Projektowej dla planowanego przedsięwzięcia, w tym wykonanie wszelkich niezbędnych dla realizacji inwestycji opracowań, szczególności: ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów;

3) uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (zgodnie z przesłankami wynikającymi z Prawa budowlanego),

4) wykonanie tężni solankowej, na podstawie wykonanej Dokumentacji Projektowej opracowanej zgodnie z PFU stanowiącym załącznik nr 1.2 do SWZ obejmujących w szczególności

- przekazanie obiektu do eksploatacji,

- uruchomienie tężni,

- przeprowadzenie szkolenia w zakresie obsługi funkcjonowania tężni; z przeszkolenia należy sporządzić protokół i przekazać instrukcję użytkownika,

- zapewnienie przez Wykonawcę serwisowania tężni w okresie 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego,

- wykonanie i umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, której wzór należy uzgodnić z Zamawiającym;

- Wykonawca zobowiązany jest do uruchamiania tężni i przygotowania jej do okresu zimowego oraz przeszkolenia pracowników zamawiającego w zakresie obsługi i uruchamiania tężni w okresie 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

5) wykonanie obsługi geodezyjnej;

6) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w imieniu zamawiającego (jeśli wymagane).

7) Wersja elektroniczna Dokumentacji Projektowej powinna zostać opracowana w wersji edytowalnej i nieedytowalnej z

zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy – wersja edytowalna (w formacie svg lub tif), wersja nieedytowalna (w formacie jpg lub png),
- Opisy, zestawienia, kosztorysy, specyfikacje – wersja edytowalna (w formacie doc lub docx lub odt), wersja nieedytowalna (w formacie pdf).

Teren działki o nr ewid. 1271 obręb Sulmierzyce znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej „OW”. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych i postępowania zgodnie z jego zapisami.

1.3. Zadanie 3 – Budowa placu zabaw w miejscowości Sulmierzyce na działce o nr ewid. 1440/1 obręb Sulmierzyce, a w tym:

- wykonanie projektowanego urządzenia placu zabaw,
- wykonanie nawierzchni z piasku,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej wraz ze schodami, które mają zniwelować różnicę terenu, wyposażonymi w balustradę ze stali nierdzewnej,
- wykonanie i umieszczenie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, której wzór należy uzgodnić z Zamawiającym.

Teren działki o nr ewid. 1440/1 obręb Sulmierzyce znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej „OW”. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zapisów pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych znak WUOZ-

ZA.5161.110.2024.AM z dnia 13.02.2024r., a w szczególności do zapewnienia we własnym zakresie nadzoru nad prowadzonymi pracami ziemnymi przez osobę posiadającą uprawnienia określone w ww. pozwoleniu.

2. Szczegółowe informacje dotyczące opisu przedmiotu zamówienia zawarto w SWZ oraz dokumentacji projektowej dostępnej na stronie <https://platformazakupowa.pl/transakcja/941093>

3. Gwarancja.

3.1. w zakresie zadania nr 1 i 3:

Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia wynosi 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.

3.2. w zakresie zadania nr 2:

Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia wynosi 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Zamawiającemu przysługują pełne uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikające z przepisów kodeksu cywilnego w terminach tam określonych – niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Na wykonaną kompletną dokumentację projektową Wykonawca udziela gwarancji na okres gwarancji na wykonane na jej podstawie roboty budowlane. Gwarancja dotyczy odpowiedzialności szczególnie za wady ukryte oraz jakości opracowanej dokumentacji. Wykonawca gwarantuje tym samym, że po odbiorze dokumentacji nie ujawnią się żadne wady projektu.

4. Ubezpieczenie.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy ubezpieczenia robót zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego w § 11 Projektu umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

- 45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
- 45223810-7 - Konstrukcje gotowe
- 45223821-7 - Elementy gotowe
- 45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
- 45520000-8 - Wynajem koparek wraz z obsługą operatorską
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego
- 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
- 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71355000-1 - Usługi pomiarowe
- 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi
- 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 3290000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3553308,60 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 3290000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Leo Consulting Piotr Machalewski
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7722402728
 - 7.3.3) Ulica:** ul. Kolejowa 8
 - 7.3.4) Miejscowość:** Radomsko
 - 7.3.5) Kod pocztowy:** 97-500

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie budowy boiska - Baydo Sp.z o.o.

Wykonanie tężni solankowej - Adagon Sp.z o.o.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3290000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie dofinansowane jest z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.