



## Opis przedmiotu zamówienia dla zadania:

### Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo

**Zadanie jest realizowane przy dofinansowaniu w ramach RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: Program Inwestycji Strategicznych oraz Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg**

#### I. Przedmiotem zamówienia jest:

wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „**Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo**”.

#### II. Inwestycja będzie realizowana w:

woj. pomorskim, powiat starogardzki, gmina Zblewo, obręb Białachowo, obręb Borzechowo, obręb Miradowo, obręb Cis, obręb Pinczyn, obręb Karolewo, obręb Kleszczewo Kościerskie, obręb Zblewo, obręb Semlin, obręb Jezierce, obręb Mały Bukowiec, obręb Pałubinek; zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz mapami poglądowymi i OPZ.

#### III. Przedmiot zamówienia składa się z następujących części:

1. Część 1 – Przebudowa ulicy Białachowskiej w Zblewie;
2. Część 2 – Budowa drogi gminnej publicznej nr 210017G wraz z kanalizacją deszczową na terenie miejscowości Cis;
3. Część 3 – Rozbudowa ul. Nowodworskiej w Pinczynie;
4. Część 4 – Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo o nawierzchni z kostki betonowej;
5. Część 5 – Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo o nawierzchni asfaltowej;
6. Część 6 – Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo o nawierzchni z płyt prefabrykowanych betonowych typu YOMB.

#### IV. Opis dla wszystkich części

1. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca uzgodni z Zakładem Komunalnym Gminy Zblewo dokładną lokalizację studni i zaworów sieci wod-kan w celu ich regulacji, a na dzień odbioru końcowego przedstawi protokół potwierdzający poprawność regulacji tych studni i zaworów wystawiony przez Zakład Komunalny Gminy Zblewo.
2. Wykonawca w czasie prowadzenia robót drogowych w odpowiedni sposób zabezpieczy przed uszkodzeniem inną istniejącą infrastrukturę techniczną znajdującą się w pasie drogowym, ze



szczególną uwagę na sieć gazową. Należy zastosować odpowiednie materiały ochronne np. rury osłonowe.

3. Odtworzenie geodezyjne pasa drogowego i inwentaryzację powykonawczą dla każdej z dróg.
4. Wykonanie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu - odcinkowej, po zakończeniu robót budowlanych wprowadzenie stałej organizacji ruchu,
5. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu. Przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca musi przedstawić zatwierdzony przez Starostwo Powiatowe projekt tymczasowej organizacji ruchu,
6. Wykonawca po zakończeniu prac wykona kompletną dokumentację powykonawczą, operaty kolaudacyjne, atesty, deklaracje wszystkich użytych materiałów.
7. Wszelkie koszty związane z ww. obowiązkami dotyczącymi dokumentacji powykonawczej i robót budowlanych ponosi Wykonawca,
8. Wykonawca na własny koszt zorganizuje plac budowy i dojazd do miejsca realizacji inwestycji, umożliwi dojazd służb i pojazdów komunalnych,
9. Wykonawca przed rozpoczęciem prac wykona dokumentację fotograficzną terenu i budynków i ogrodzeń, przy których będą realizowane roboty budowlane i dostarczy ją na płycie CD lub DVD do Zamawiającego
10. Wykonawca dostarczy odpowiednie niezbędne atesty i deklaracje na materiały użyte do wbudowania,
11. Wykonawca na własny koszt zorganizuje plac budowy i dojazd do miejsca realizacji inwestycji, umożliwi dojazd służb i pojazdów komunalnych,

## **V. Opis poszczególnych części zamówienia:**

### **1. Część 1 – Przebudowa ulicy Białachowskiej w Zblewie**

#### 1.1 Zakres obejmuje:

- Branża drogowa w tym jezdnię, ciągi piesze – chodniki, zjazdy publiczne, zjazdy indywidualne. – zgodnie z projektem oraz szkicami dodatkowymi
- Branża sanitarna (kanalizacja deszczowa) – zgodnie z projektem
- Wykonanie podbudowy i warstw spodnich bitumicznych jezdni, wykonanie warstwy bitumicznej ścieralnej jezdni - rozścielenie mieszanki warstwy ścieralnej oraz wiążącej należy wykonać na całej szerokości jezdni bez łączeń podłużnych i poprzecznych.
- Wykonawca skompletuje dokumenty niezbędne do przygotowania wniosku oraz uzyska prawomocne pozwolenie na użytkowanie obiektu, a po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przekaże dokumentację Zamawiającemu w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej i formie elektronicznej (w formacie pdf),
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Folehr, ul. Plac Piastowski 25, 89-600 Chojnice.
- Pozostałe prace do wykonania na ul. Białachowskiej w m. Zblewo:

- Należy uwzględnić wykonanie dodatkowego parkingu zgodnie z załącznikiem graficznym „PZT 3 parking”, oraz dodatkowych zjazdów nie uwzględnionych w projekcie – zgodnie z załączonym szkicem „dodatkowe zjazdy”
- Należy uwzględnić wycięcie 58 szt. drzew – Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania decyzji na wycinkę.
- Należy skoordynować prace związane z przebudową ul. Białachowskiej z trwającą przebudową drogi krajowej nr 22, rejon skrzyżowania
- W ramach oferty należy przewidzieć nasadzenia drzew w ilości 60 szt. (np. lipa drobnolistna – do ustalenia z Zamawiającym) o wysokości min. 3,0 m i obwodzie pnia ok. 14-16 cm, wraz z uwzględnieniem palikowania zabezpieczającego oraz pielęgnacją nasadzeń przez 3 lata od dnia posadzenia.
- W ramach oferty należy uwzględnić humusowanie wraz z obsianiem trawą poboczy (tereny nieutwardzone)

## **2. Część 2 – Budowa drogi gminnej publicznej nr 210017G wraz z kanalizacją deszczową na terenie miejscowości Cis;**

### **2.1 Zakres obejmuje:**

- Zamawiający zmienia rodzaj nawierzchni z betonu asfaltowego na kostkę betonową grubości min. 8 cm, typu „starobruk” w kolorze grafitowym, z uwzględnieniem poniższych warstw:
  - kostka betonowa gr 8cm na podsypce c-p 1:4 gr 3cm
  - podbudowa z MKŁ 0/31,5mm (C50/30) gr 22cm
  - stabilizacja cementem CBGM 1,5/2,5 MPa 0/16mm
- Należy uwzględnić dodatkowe utwardzenie terenu zgodnie z rysunkiem „zakres dodatkowy”
- Branża drogowa w tym jezdnię, ciągi piesze – chodniki, zjazdy publiczne, zjazdy indywidualne. – zgodnie z projektem oraz szkicami dodatkowymi
- Branża sanitarna (kanalizacja deszczowa) – zgodnie z projektem
- Wykonawca skompletuje dokumenty niezbędne do przygotowania wniosku oraz uzyska prawomocne pozwolenie na użytkowanie obiektu, a po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przekaże dokumentację Zamawiającemu w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej i formie elektronicznej (w formacie pdf),
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Folehr, ul. Plac Piastowski 25, 89-600 Chojnice.

## **3. Część 3 – Rozbudowa ul. Nowodworskiej w Pinczynie**

- ### **3.1 Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania decyzji ZRID oraz przebudowy istniejącej sieci gazowej:**

### 3.2 Zakres obejmuje:

- Branża drogowa w tym jezdnię, ciągi piesze – chodniki, zjazdy publiczne, zjazdy indywidualne. – zgodnie z projektem oraz szkicami dodatkowymi – Zamawiający zmienia zakres inwestycji – 190 mb od ul. Pałubińskiej
- Zamawiający rezygnuje z wykonania chodnika
- Branża sanitarna – zgodnie z projektem – Zamawiający zmienia zakres inwestycji – 190 mb od ul. Pałubińskiej
- Branża elektryczna – wyprowadzenie sieci kablowej zgodnie z projektem do ZK wraz z fundamentami pod lampy w zaznaczonym zakresie
- Wykonanie podbudowy i warstw spodnich bitumicznych jezdni, wykonanie warstwy bitumicznej ścieralnej jezdni - rozścielenie mieszanki warstwy ścieralnej oraz wiążącej należy wykonać na całej szerokości jezdni bez łączeń podłużnych i poprzecznych.
- Wykonawca skompletuje dokumenty niezbędne do przygotowania wniosku oraz uzyska prawomocne pozwolenie na użytkowanie obiektu, a po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przekaże dokumentację Zamawiającemu w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej i formie elektronicznej (w formacie pdf),
- Kompletna dokumentacja powykonawcza wraz z innymi opracowaniami zostanie przekazana Zamawiającemu na 7 dni (robocze) przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Folehr, ul. Plac Piastowski 25, 89-600 Chojnice

## 4. Część 4 – Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo o nawierzchni z kostki betonowej;

### 4.1. Przebudowa ul. Kwiatowej w Pinczynie;

- W ofercie należy uwzględnić wykonanie dodatkowego odwodnienia drogi wzdłuż posesji nr 12
- Kostka betonowa szara – kontynuacja nawierzchni istniejącej.

### 4.2. Przebudowa Osiedle Piaskowe w Pinczynie;

- Zamawiający ogranicza zakres przebudowy zgodnie z rysunkiem
- Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę
- Należy uwzględnić kostkę betonową grubości 8 cm, typu starobruk w kolorze grafitowym, oraz białe obramowania (chodnik) z kostki płukanej

### 4.3. Przebudowa ul. Kasztanowej w Zblewie;

- Kostka betonowa szara – nawiązanie do istniejącej nawierzchni

### 4.4. Przebudowa ul. Brzozowej w Zblewie – kontynuacja;

- Kostka betonowa szara – nawiązanie do istniejącej nawierzchni

### 4.5. Przebudowa ulicy ks. Hoffmana w Pinczynie;

- Kostka betonowa szara – nawiązanie do istniejącej nawierzchni (ul. Słoneczna) – jezdnia

- Kostka betonowa czerwony – nawiązanie do istniejącej nawierzchni (ul. Słoneczna) – chodnik
- Spadki podłużne i poprzeczne jezdni do uzgodnienia z Zamawiającym
- Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania Zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę

4.6. Przebudowa ul. Przytulnej w Pinczynie.

- Zamawiający ogranicza zakres przebudowy zgodnie z rysunkiem
- Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania Zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę
- Należy uwzględnić kostkę betonową grubości 8 cm, typu starobruk w kolorze grafitowym, oraz białe obramowania (chodnik) z kostki płukanej

**5. Część 5 – Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo o nawierzchni asfaltowej;**

Wykonanie podbudowy i warstw spodnich bitumicznych jezdni, wykonanie warstwy bitumicznej ścieralnej jezdni - rozścielenie mieszanki warstwy ścieralnej oraz wiążącej należy wykonać na całej szerokości jezdni bez łączy podłużnych i poprzecznych.

5.1. Przebudowa drogi nr 210007G - Semlin, Kleszczewo w kierunku Jezierc;

- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Andrzeja Nagórskiego
- Zamawiający ogranicza zakres przebudowy – odcinek 650,00 m
- Należy uwzględnić czyszczenie i odtworzenie istniejących rowów i niecek melioracyjnych

5.2. Przebudowa ul. Pałubińskiej w Pinczynie;

- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Andrzeja Nagórskiego
- Zamawiający ogranicza zakres przebudowy – odcinek 587,13 m
- Należy uwzględnić czyszczenie i odtworzenie istniejących rowów i niecek melioracyjnych

5.3. Przebudowa ul. Dworcowej w Zblewie;

- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Usługi Projektowe, Nadzór Budowlany mgr inż. Daniel Folehr, ul. Plac Piastowski 25, 89-600 Chojnice
- Zamawiający ogranicza zakres przebudowy – odcinek 500,00 m
- Należy uwzględnić czyszczenie i odtworzenie istniejących rowów i niecek melioracyjnych

5.4. Przebudowa ul. Nadrzecznej w Pinczynie;

5.5. Przebudowa ul. Zawadzkiej w Kleszczewie Kościerskim;

5.6. Przebudowa ul. Piaskowej w Kleszczewie Kościerskim;

5.7. Przebudowa drogi w Jeziercach - dz. nr 17;

5.8. Remont ul. Chojnickiej w Zblewie;

- Należy uwzględnić czyszczenie i odtworzenie istniejących rowów i niecek melioracyjnych

- 5.9. Remont ul. Głównej w Zblewie;
- 5.10. Przebudowa drogi w Kleszczewie od drogi powiatowej w kierunku osiedla;
  - Należy uwzględnić czyszczenie i odtworzenie istniejących rowów i niecek melioracyjnych
- 5.11. Przebudowa drogi w Małym Bukowcu - na Młyńsk;
- 5.12. Przebudowa ul. Os. Rzemieślnicze w Zblewie.

**6. Część 6 – Przebudowa i budowa dróg na terenie Gminy Zblewo o nawierzchni z płyt prefabrykowanych betonowych typu YOMB.**

- 6.1. Przebudowa ul. Pałubińskiej w Zblewie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.2. Przebudowa drogi w Karolewie - dz. nr 215;
- 6.3. Przebudowa ul. Dworzec w Zblewie;
- 6.4. Przebudowa drogi w Miradowie - dz. nr 13;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.5. Przebudowa drogi w Miradowie;
- 6.6. Remont istniejących płyt youmb w Miradowie;
- 6.7. Remont drogi w Semlinie;
- 6.8. Przebudowa drogi w Semlinie za Jeziorem;
- 6.9. Przebudowa ul. Polnej w Borzechowie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.10. Przebudowa ul. Spacerowej w Borzechowie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.11. Przebudowa drogi w Kleszczewie Kościerskim - dz. nr 129 w kierunku- Lipiej Góry Małej
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.12. Przebudowa ul. Borzechowskiej w Zblewie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.13. Przebudowa ul. Jezierskiej w Pinczynie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.14. Przebudowa ul. Leśnej w Zblewie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.15. Przebudowa ul. Ciskiej w Zblewie;
- 6.16. Przebudowa ul. Podgórnej w Pinczynie;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.17. Przebudowa w Karolewie dz. nr 156;
- 6.18. Przebudowa ul. Podgórnej w Zblewie dz. nr 131/13;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.19. Początek przebudowy - dowiązanie do stanu istniejącego
- 6.20. Przebudowa drogi w Pałubinku dz. nr 20;
  - Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- 6.21. Przebudowa ul. Suche Bagno w Zblewie.

## 6.22. Przebudowa ul. Leśnej w Borzechowie

- Początek przebudowy - dowiązanie do istniejących płyt typu YOMB
- Płyty po ułożeniu należy zamulić poprzez wypełnienie otworów i szczelin dylatacyjnych pospółką o uziarnieniu 0-10 mm oraz piaskiem
- Wszelkie prace ziemne należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami Drogi samochodowe, Roboty ziemne, Wymagania i badania. Grunt pod zaprojektowaną konstrukcją musi być klasy G1, jeśli nie jest należy go do tej klasy doprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wskaźnik zagęszczenia podbudowy powinien wynosić  $I_s \geq 0,9$ .
- Płyty YOMB kl. 1 wykonane z betonu C30/37, zbrojone podwójną siatką min.  $\emptyset$  6 żebro, wytrzymałość 50kN.
- Spadek podłużny i poprzeczny drogi – należy zweryfikować i uzgodnić z Zamawiającym podczas budowy, wody opadowe odprowadzone będą na teren działki drogowej do gruntu, do każdej drogi należy podejść indywidualnie.
- Przed rozpoczęciem prac na poszczególnych odcinkach dróg Wykonawca uzgodni dokładną lokalizację.
- Spadki płyt betonowych: 2%, obustronny w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmianę spadku poprzecznego na jednostronny.
- Spadki poboczy: 5%

## VI. Pozostałe elementy zamówienia i obowiązki Wykonawcy:

### 1. Deklaracje i atesty.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedstawienia na 7 dni przed wybudowaniem, deklaracji i atestów płyt oraz kruszywa w celu akceptacji.

### 2. Projekt organizacji ruchu.

Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wykonanie projektów tymczasowej organizacji ruchu dla każdej z dróg. Przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca musi przedstawić zatwierdzony przez Starostwo Powiatowe projekt tymczasowej organizacji ruchu.

### 3. Przewody i urządzenia podziemne.

Wykonawca zobowiązany do zabezpieczenia poprzez montaż rur ochronnych wszelkich napotkanych: rur, przewodów, urządzeń podziemnych, także tych, które nie zostały zinwentaryzowane. Po wykonaniu nawierzchni każdej z dróg wykonawca zobowiązany jest do regulacji wszystkich studzienek, wpustów i zasuw (jeżeli występują) usytuowanych pasie przebudowywanej drogi.

### 4. Uporządkowanie terenu.

Wykonawca, po zakończeniu robót, zobligowany jest, do uporządkowania terenów przyległych i doprowadzenia ich do stanu sprzed rozpoczęcia inwestycji.

## **5. Przedmiar robót.**

**Załączony przedmiar jest tylko pomocą do sporządzenia oferty.** Zawarte pozycje przedmiarowe należy traktować jako przykładowe. Wykonawca musi ująć w ofercie wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zadania i wyliczyć ilości poszczególnych robót.

## **2. Dokumentacja powykonawcza.**

- Wykonawca po zakończeniu prac wykona dokumentację powykonawczą w postaci mapy geodezyjnej dla każdej z dróg.
- Przed odbiorem końcowym Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu elaborat kolaudacyjny zawierający m.in. dokumentację powykonawczą, zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru, certyfikaty, świadectwa i aprobaty techniczne użytych materiałów i wykonanych robót, protokoły z wykonanych prób, badań i pomiarów, pełną dokumentację powykonawczą kompletna dokumentacja powykonawcza wraz z innymi opracowaniami zostanie przekazana Zamawiającemu na 7 dni przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- wszelkie koszty związane z ww. obowiązkami dotyczącymi dokumentacji powykonawczej i robót budowlanych ponosi Wykonawca;
- Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do sporządzonych opracowań zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (jeżeli dotyczy)
- Wykonawca w ramach zamówienia wykona i zamontuje tablicę informacyjną dotyczącą otrzymanych dofinansowań dla każdej z dróg. Tablica powinna być wykonana zgodnie z podanym wzorem.

**Uwaga: szczegółowe informacje znajdują się w załącznikach do OPZ, dokumentacjach projektowych, mapach poglądowych oraz przedmiarach.**