

**Stadium:** PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

EGZ.

**Nazwa inwestycji:**

„MODERNIZACJA DRÓG POWIATOWYCH WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ POWIATU  
PAJĘCZAŃSKIEGO.”

DROGA POWIATOWA NR 4523E W MIEJSCOWOŚCI NIŻANKOWICE.

Kategoria obiektu: budowlanego: XXV.

**Adres obiektu:**

Niżankowice, gm. Działoszyn.

**Branża:**

DROGOWA

**Inwestor:**

Powiat Pajęczański  
ul. Kościuszki 76  
98-330 Pajęczno

**Data wykonania:**

Marzec 2024 r.

**Kody CPV:**

71300000-1 USŁUGI INŻYNIERYJNE  
71320000-7 USŁUGI INŻYNIERYJNE W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA  
71322000-1 USŁUGI INŻYNIERII PROJEKTOWEJ W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ  
71322100-2 USŁUGI POMIARU IŁOŚCI W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ  
71322200-3 USŁUGI PROJEKTOWANIA RUROCIĄGÓW  
45200000-9 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB  
ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ  
45230000-8 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY RUROCIĄGÓW, LINII KOMUNIKACYJNYCH I  
ELEKTROENERGETYCZNYCH, AUTOSTRAD, DRÓG, LOTNISK I KOLEI; WYRÓWNYWANIE  
TERENU  
45233000-9 ROBOTY W ZAKRESIE KONSTRUOWANIA, FUNDAMENTOWANIA ORAZ WYKONYWANIA  
NAWIERZCHNI AUTOSTRAD, DRÓG  
45233100-0 ROBOTY W ZAKRESIE BUDOWY AUTOSTRAD, DRÓG  
45233220-7 ROBOTY W ZAKRESIE NAWIERZCHNI DRÓG  
45231000-5 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY RUROCIĄGÓW, CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH I LINII  
ENERGETYCZNYCH.

**Zespół autorski:**

**Projektant:**

mgr inż. Andrzej PRZYBYLSKI

**nr uprawnień:**

SLK/4107/PWOD/12

**Opracowanie:**

mgr inż. Paweł NIEDZIELSKI

**nr uprawnień:**

-

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I.	CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
I.1.	CEL OPRACOWANIA ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA. ....	3
I.1.1.	Cel opracowania. ....	3
I.1.2.	Przedmiot zamówienia. ....	3
I.2.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. ....	3
I.2.1.	Charakterystyczne parametry obiektu i zakres robót. ....	3
I.2.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia. ....	4
I.2.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe. ....	4
I.2.4.	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe. ....	4
I.3.	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. ....	4
I.3.1.	Wymagania ogólne treści dokumentacji projektowo – kosztorysowej. ....	4
I.3.2.	Przygotowanie terenu budowy. ....	5
I.3.3.	Architektura. ....	5
I.3.4.	Konstrukcja. ....	5
I.3.5.	Infrastruktura techniczna. ....	6
I.3.6.	Wykończenie. ....	6
I.3.7.	Zagospodarowanie terenu. ....	7
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA. ....	8
II.1.	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW. ....	8
II.2.	OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE. ....	8
II.3.	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. ....	8
II.4.	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH. ....	9
II.4.1.	Kopia mapy zasadniczej. ....	9
II.4.2.	Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów. ....	9
II.4.3.	Zalecenia konserwatora zabytków. ....	9
II.4.4.	Inwentaryzacja zieleni. ....	9
II.4.5.	Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska. ....	9
II.4.6.	Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości. ....	9
II.4.7.	Inwentaryzacja i dokumentacja obiektów budowlanych podlegających przebudowie. ....	9
II.4.8.	Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych. ....	9
II.4.9.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem. ....	10
III.	ZAŁĄCZNIKI. ....	11
III.1.	WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEWDZIANYCH DO OBJĘCIA GRANICAMI PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA. ....	11
IV.	CZĘŚĆ GRAFICZNA. ....	12
NR RYS.	NAZWA RYSUNKU .....	SKALA
D-01	PLAN SYTUACYJNY .....	1:500
D-02	PLANOWANY PRZEKRÓJ NORMALNY .....	1:50

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA.**

### **I.1. CEL OPRACOWANIA ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.**

#### **I.1.1. CEL OPRACOWANIA.**

Niniejsze opracowanie wykonane zostało zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021.2454 z późniejszymi zmianami) i stanowi podstawę do wykonania dokumentacji projektowej, określenia planowanych kosztów prac projektowych oraz kosztów wykonania robót budowlanych. Ponadto program funkcjonalno-użytkowy stanowi podstawę przygotowania oferty na wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych. Niniejsza dokumentacja może służyć jako materiał opisujący przedmiot inwestycji na potrzeby prezentacji zamierzeń Inwestora podmiotom zewnętrznym.

#### **I.1.2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą: „Modernizacja dróg powiatowych wraz z niezbędną infrastrukturą powiatu pajęczańskiego.” Droga powiatowa nr 4523E w miejscowości Niżankowice.

Zakres zamówienia obejmuje:

- uzyskanie wszelkich - wymaganych przepisami prawa oraz przepisami odrębnymi wynikającymi z aktów prawnych – warunków, opinii, pozwoleń, uzgodnień oraz badań w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej oraz do realizacji inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji;
- opracowanie projektu budowlanego, technicznego i wykonawczego (o ile stopień skomplikowania przedsięwzięcia tego wymaga) zatwierdzonego przez Zamawiającego;
- opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem wymaganych opinii oraz jej zatwierdzenia przez organ zarządzający ruchem;
- opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego;
- opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej;
- wyposażenie terenu w zakresie elementów stałych, przeprowadzenie wymaganych prób i badań;
- przekazanie Zamawiającemu obiektu gotowego do użytkowania wraz z dokumentacją i wszelkimi pozwoleniami wymaganymi stosownymi przepisami prawa;
- opracowanie inwentaryzacji powykonawczej, w tym także geodezyjnej wraz z aktualizacją zasobu PODGiK.

Celem planowanej inwestycji jest podniesienie standardu drogi objętej przedsięwzięciem, dostosowanie jej do wymogów klasy technicznej, podniesienie standardu bezpieczeństwa ruchu drogowego, ułatwienie zimowego utrzymania oraz obniżenie kosztów bieżących remontów i utrzymania nawierzchni.

### **I.2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

#### **I.2.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT.**

W ramach planowanego przedsięwzięcia przebudowana zostanie droga powiatowa nr 4523E. Klasa techniczna drogi – Z. Kilometraż drogi przyjęto lokalnie. Planowana przebudowa obejmuje odcinek ok. 620-630 m. Początek opracowania przyjęto w km około 0+016, wzdłuż granicy pasa drogowego DW 486 (kilometraż drogi zaczyna się na przecięciu osi DW 786 i DP 4523E).

Powierzchnia terenu w granicach opracowania wynosi ok 0,76 ha. Orientacyjnie bilans terenu przedstawia się następująco:

- planowana nawierzchnia jezdni (bitumiczna) - ok. 3420 m<sup>2</sup>;
- planowana nawierzchnia poboczy (destruk bitumiczny granulowany z powierzchniowym utrwaleniem) - ok. 1190 m<sup>2</sup>;
- planowana nawierzchnia zjazdów (bitumiczna) - ok. 80 m<sup>2</sup>;
- planowane umocnienie rowów (obsiew skarp i dna – powierzchnia wskazana w planie) - ok. 1750 m<sup>2</sup>;
- planowana nawierzchnia ziieleńców - ok. 1300 m<sup>2</sup>.

W zakresie planowanych robót budowlanych znajdują się:

- niezbędne wycinki w pasie drogowym – drzewa w liczbie ok. 70 szt.. z czego ok. 30 w przedziale średnic 25-45 cm i krzewy o powierzchni ok. 300 m<sup>2</sup>;
- roboty rozbiórkowe (rozbiórka nawierzchni bitumicznej);

- roboty ziemne korytowe oraz związane z wykonaniem wykopów pod urządzenia odwadniające i przebudowywane odcinki infrastruktury;
- korekty wysokościowe elementów infrastruktury;
- zabezpieczenie sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne przełożenie kablowej linii telekomunikacyjnej;
- poszerzenie korpusu drogi – wykonanie nasypu;
- wykonanie warstw podbudowy;
- wykonanie nawierzchni jezdni z AC;
- odtworzenie rowu;
- wykonanie nawierzchni poboczy i zjazdów;
- montaż oznakowania pionowego oraz wykonanie oznakowania poziomego;
- roboty wykończeniowe, porządkowe i rekultywacyjne.

#### **I.2.2. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Podstawowym dokumentem określającym uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn (Uchwała Nr XXI/139/2004 z dnia 2004-11-24 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn).

Planowana inwestycja jest w pełni zgodna z zapisami MPZP.

Projektując docelowe zagospodarowanie terenu należy uwzględnić przebieg istniejącego uzbrojenia i minimalizować ilość kolizji, o ile pozwalają na to warunki terenowe i zostanie zachowana zgodność z warunkami określonymi w przepisach prawa.

#### **I.2.3. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.**

Planowana przebudowa drogi ma dostosować jej parametry do wymogów wynikających z ustalonej klasy technicznej. Dla ustalonej klasy technicznej Z przyjęto prędkość projektową 50 km/h. Parametry techniczne drogi wynikają z powyższych danych.

Biorąc pod uwagę wytyczne inwestora oraz analizując dostępne dane na temat natężenia ruchu przyjęto kategorię KR2.

#### **I.2.4. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE.**

Planowany przebieg drogi przedstawiono na planie sytuacyjnym. Objęta przebudową droga stanowi połączenie miejscowości położonych w północno-zachodniej części Gminy Działoszyn oraz wschodniej części Gminy Toporów z siecią dróg wojewódzkich.

Dla całego odcinka objętego opracowaniem przyjęto jednakowy przekrój normalny:

- przekrój drogowy, jezdnia o szerokości 5,50 m ze spadkiem prawostronnym, obustronne pobocze mineralne o szerokości 1,0 m.

Planowane jest odwodnienie poprzez spływ powierzchniowy do odtwarzanego rowu przydrożnego. Nie przewiduje się innego sposobu odprowadzania wód opadowych. Rów po wyprofilowaniu skarp należy umocnić poprzez obsiew skarp i dna nasionami traw.

### **I.3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

#### **I.3.1. WYMAGANIA OGÓLNE TREŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ.**

Zadanie realizowane będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Zadaniem Wykonawcy będzie sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla niniejszego obiektu, gotowej do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. Dokumentacja podlega akceptacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego przed wszczęciem procedur administracyjnych umożliwiających rozpoczęcie etapu realizacji inwestycji.

Zakres i treść projektu jak również wykonanie robót muszą być oparte o obowiązujące przepisy prawa, polskie normy, przepisy wydane przez władze miejscowe oraz inne przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z przedmiotem zamówienia. Wymogi dotyczące dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

- projekt musi bazować na najnowszych rozwiązaniach technicznych;
- projekt musi być wykonany z wykorzystaniem rozwiązań opierających się o zasady poszanowania energii i ekologii;
- nie dopuszcza się stosowania rozwiązań wynikających z oferowanego taniego wykonania, dla których istnieje uzasadnione podejrzenie, że mogą w przyszłości powodować problemy z eksploatacją i utrzymaniem;
- Wykonawca jest odpowiedzialny m.in. za prawidłowe przygotowanie wyjściowych materiałów geodezyjnych i geotechnicznych do celów projektowych, tj.: mapy do celów projektowych oraz ewentualnej dodatkowej ekspertyzy geotechnicznej podłoża gruntowego i określenie stosunków wodnych w gruncie;

- Wykonawca jest odpowiedzialny m.in. za prawidłowe opracowanie projektu budowlanego, projektów wykonawczych oraz za przygotowanie wszystkich dokumentów niezbędnych z punktu widzenia celu, któremu ma służyć dokumentacja;
- Wykonawca jest zobowiązany do wykonania końcowych założeń projektowych, projektu budowlanego, projektów wykonawczych, projektów powykonawczych;
- Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia konsultacji z Inwestorem na etapie wykonania końcowych założeń projektowych i uzyskania akceptacji Inwestora dla tych założeń. Akceptacja upoważnia Wykonawcę do dalszej realizacji prac projektowych;
- Wykonawca przy projektowaniu obiektów zadba, aby plan ogólny, detale projektowe oraz aspekty funkcjonalne umożliwiały długoletnią eksploatację bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

### **I.3.2. PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY.**

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy opracować projekt organizacji terenu budowy uwzględniający:

- plan organizacji robót budowlanych;
- zabezpieczenie interesów osób trzecich;
- spełnienie przepisów BHP;
- organizację zaplecza dla potrzeb budowy;
- ogrodzenie i zabezpieczenie terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Projekt organizacji terenu budowy musi zostać wdrożony przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. Przygotowanie terenu budowy obejmuje wykonanie następujących robót w zakresie niezbędnym do realizacji planowanego przedsięwzięcia:

- zdjęcie warstwy humusu o grubości min. 30 cm (humus należy zgromadzić na osobnych pryzmach w celu późniejszego wykorzystania do rekultywacji terenu);
- roboty ziemne wraz ze stabilizacją podłoża do wymaganych parametrów;
- drobne prace rozbiórkowe.

Zdemontowane zużyte elementy wyposażenia terenu oraz materiały pochodzące z rozbiórek i odpady powstałe w trakcie robót zostaną usunięte, wywiezione i poddane utylizacji na koszt Wykonawcy. Zdemontowane urządzenia infrastruktury, których stan techniczny pozwala na ponowne wykorzystanie należy przetransportować na miejsce wskazane przez Zamawiającego. Nadmiar ziemi z wykopów może posłużyć do wyrównania przyległego terenu.

#### **I.3.2.1. SZCZEGÓŁOWE WYMAGANIA ODNOŚNIE ZABEZPIECZENIA TERENU ROBÓT.**

Niedopuszczalne jest spowodowanie jakichkolwiek szkód w istniejącej szacie roślinnej. Rośliny znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i w razie konieczności zapewnić im właściwe warunki – np. uwilgotnienie gleby.

### **I.3.3. ARCHITEKTURA.**

Forma architektoniczna drogi jest w głównej mierze pochodną jej aspektu funkcjonalnego. Zamawiający nie wskazuje dodatkowych wymogów poza spełnieniem wymogów techniczno-użytkowych wynikających z obowiązujących przepisów.

### **I.3.4. KONSTRUKCJA.**

#### **I.3.4.1. NAWIERZCHNIE.**

Konstrukcję nawierzchni przyjęto na podstawie wytycznych inwestora oraz wytycznych rozporządzenia w zakresie typowych konstrukcji nawierzchni oraz badań geotechnicznych. Na etapie projektowania należy zweryfikować przyjęte założenia i zaprojektować optymalną technologię doprowadzenia podłoża do wymaganych parametrów.

Główne założenia dla planowanej przebudowy drogi:

- usunięcie warstwy humusu pod rozbudowę korpusu drogi – warstwa o grubości ok. 30 cm;
- stabilizacja podłoża pod nasyp – doprowadzenie do wymaganej nośności;
- frezowanie istniejących warstw bitumicznych (przekruszony destruk do późniejszego wykorzystania);
- wzmocnienie istniejących warstw konstrukcyjnych po frezowaniu nawierzchni bitumicznej;
- poszerzenie drogi – pełny pakiet konstrukcyjny na nowo wzniesionym nasypie.

Planowana konstrukcja jezdni – wzmocnienie istniejącej konstrukcji:

- 4 cm – warstwa ścieralna: AC 11 S 50/70;
- 7 cm – podbudowa bitumiczna AC 22 P 50/70;

- geosiatka o sztywnych węzłach 40/40 kN/m na szerokości 2,0 m wzdłuż złącza technologicznego z poszerzeniem;
- 10 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie;
- istniejące warstwy konstrukcyjne po frezowaniu warstw bitumicznych.

Planowana konstrukcja jezdni – poszerzenie:

- 4 cm – warstwa ścieralna: AC 11 S 50/70;
- 7 cm – podbudowa bitumiczna AC 22 P 50/70;
- geosiatka o sztywnych węzłach 40/40 kN/m na szerokości 2,0 m wzdłuż złącza technologicznego z wzmocnieniem istn. konstrukcji;
- 10 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie;
- 15 cm – podbudowa z kruszywa łamanego 31,5/63 stabilizowanego mechanicznie;
- gr. zmienna – nasyp. Należy stosować grunt przydatny do nasypów zgodnie z PN-02205:1998 o wskaźniku różnoziarnistości  $U > 5$ ;
- 15 cm – stabilizacja podłoża cementem do  $R_m = 2,5-5,0$  MPa.

Planowana konstrukcja zjazdów bitumicznych:

- 5 cm – warstwa ścieralna: AC 11 S 50/70;
- 15 cm – podbudowa: kruszywo 0/31,5 niesortowane.

Planowana konstrukcja poboczy:

- 15 cm – nawierzchnia z destruktu bitumicznego granulowanego z podwójnym utwaleniem powierzchniowym emulsją asfaltową i grysem;
- 15 cm – podbudowa: kruszywo 0/31,5 niesortowane.

Planowana konstrukcja poboczy w obrębie nasypu:

- 15 cm – nawierzchnia z destruktu bitumicznego granulowanego z podwójnym utwaleniem powierzchniowym emulsją asfaltową i grysem;
- 15 cm – podbudowa: kruszywo 0/31,5 niesortowane;
- gr. zmienna – nasyp. Należy stosować grunt przydatny do nasypów zgodnie z PN-02205:1998 o wskaźniku różnoziarnistości  $U > 5$ ;
- 15 cm – stabilizacja podłoża cementem do  $R_m = 2,5-5,0$  MPa.

Nośność podłoża oraz podbudowy nawierzchni musi spełniać warunki podane w poniższej tabeli (wskazano wartości minimalne).

Uwaga: zagęszczenie podbudowy jest prawidłowe, jeśli  $E_2/E_1 \leq 2,2$ .

Tab. 1. Wymagana nośność podłoża i podbudowy.

	Moduł wtórnego odkształcenia podłoża $E_2$ [MPa]	Moduł wtórnego odkształcenia podbudowy $E_2$ [MPa]
Jezdnia	100	140
Zjazdy i pobocza	80	100

Do wykonania warstw podbudowy wymaga się stosowania kruszyw C<sub>90/3</sub>. Poza tym kruszywa muszą spełniać wymagania techniczne określone w WT-4 „Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych.” jak dla kategorii ruchu KR2. Kruszywo do mieszanek mineralno-asfaltowych powinno posiadać deklarację zgodności producenta z normą PN-EN 13043 i posiadać oznakowanie CE lub znak budowlany B. Kruszywo do mieszanek niezwiązanych i związanych hydraulicznie powinno posiadać deklarację zgodności producenta z normą PN-EN 13242 i posiadać oznakowanie CE lub znak budowlany B.

Nawierzchnie ulepszone muszą mieć zapewnioną międzyremontową trwałość wynoszącą minimum 20 lat.

#### **I.3.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.**

W zakresie przedsięwzięcia ujęte jest zabezpieczenie podziemnych sieci kablowych rurami osłonowymi. Wszelkie prace projektowe i wykonawcze muszą być prowadzone w uzgodnieniu i pod nadzorem właściciela sieci.

Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować (w razie potrzeby przeprowadzić pomiary geodezyjne w terenie) konieczność odcinkowej przebudowy podziemnej sieci teletechnicznej.

Nie przewiduje się konieczności budowy kanału technologicznego.

#### **I.3.6. WYKOŃCZENIE.**

Precyzyjne wymagania odnośnie technologii prowadzenia robót oraz ich wykończenia powinny być określone w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które należy sporządzić na etapie opracowywania projektu budowlanego.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy. Tereny zieleni, na których prowadzone były roboty należy po zakończeniu prac zrekultywować przywracając je do stanu sprzed rozpoczęcia budowy.

**I.3.7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

Sposób kształtowania zagospodarowania terenu musi zapewniać realizację funkcji określonych w punkcie I.1.2. Uwzględniając przedstawione wcześniej wymogi opracowano koncepcję zagospodarowania terenu – plan sytuacyjny, który stanowi załącznik do niniejszego opracowania.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.**

### **II.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODREBNYCH PRZEPISÓW.**

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Miasta i Gminy Działoszyn (Uchwała Nr XXI/139/2004 z dnia 2004-11-24 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyn).

### **II.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.**

Zamawiający oświadcza, że jako właściciel posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele określone w niniejszym programie użytkowym, bądź, w przypadku nieruchomości pozostających we władaniu innych podmiotów lub osób fizycznych, zobowiązuje się do uzyskania ww. prawa.

### **II.3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.**

Projektant opracowujący projekt budowlany oraz Wykonawca robót zobowiązani są do przestrzegania przepisów określonych następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023.977 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023.1336 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2023.682 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023.344 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023.1605 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2023.1610 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2022.2556 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2023.1587 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2023.1487 z późn. zm.);
- ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2023.1047 z późn. zm.);
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021.2454 z późn. zm.);
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021.2458);
- rozporządzenia inistra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022.1518);
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2017.784);
- rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. 2022.2372);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023.1724).

Ponadto Projektant i Wykonawca zobowiązani są do przestrzegania Polskich Norm odpowiednich dla przedmiotu i zakresu przedsięwzięcia, a także warunków technicznych opracowanych przez GDDKiA. Nie wyszczególnienie w niniejszym opracowaniu jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich przestrzegania.



## **II.4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBEDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

### **II.4.1. KOPIA MAPY ZASADNICZEJ.**

Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 do celów opiniodawczych stanowi załącznik do niniejszego opracowania (postać elektroniczna). Uzyskanie mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

### **II.4.2. WYNIKI BADAŃ GRUNTOWO-WODNYCH NA TERENIE BUDOWY DLA POTRZEB POSADOWIENIA OBIEKTÓW.**

Na podstawie wykonanych badań geotechnicznych (stanowiących załącznik do niniejszego PFU) zakwalifikowano warunki gruntowe jako złożone. Pod nawierzchnią występują warstwy konstrukcyjne oraz warstwy nasypu, które dają możliwość wdrożenia technologii wzmocnienia. W podłożu poza koroną drogi występują grunty nienośne, które należy doprowadzić do wymaganych wskaźników przed wbudowaniem warstw konstrukcyjnych nasypów oraz nawierzchni drogi.

Przed przystąpieniem do opracowania docelowych rozwiązań w zakresie konstrukcji nawierzchni należy wykonać badania geotechniczne zmierzające w kierunku precyzyjnego określenia nośności podłoża oraz umożliwiające ostateczne potwierdzenie lub skorygowanie przyjętych założeń dotyczących konstrukcji nawierzchni i nasypów.

### **II.4.3. ZALECENIA KONSERWATORA ZABYTKÓW.**

Obszar objęty opracowaniem nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej.

### **II.4.4. INWENTARYZACJA ZIELENI.**

Na obecnym etapie inwestycji nie sporządzano inwentaryzacji zieleni. Przewidywany zakres wycinek to ok. 300 m<sup>2</sup> powierzchni zakrzewionych oraz ok. 70 drzew z czego ok. 30 w przedziale średnic 25-45 cm. Szczegółową inwentaryzację należy sporządzić na etapie przygotowawczym w trakcie prowadzenia prac nad projektem budowlanym – przed ewentualnym wystąpieniem o uzyskanie zezwoleń do właściwych organów. Istniejące zadrzewienia będą wymagały uzyskania decyzji administracyjnej o zezwoleniu na wycinkę.

### **II.4.5. DANE DOTYCZĄCE ZANIECZYSZCZEŃ ATMOSFERY DO ANALIZY OCHRONY POWIETRZA ORAZ POSIADANE RAPORTY, OPINIE LUB EKSPERTYZY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA.**

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko również nie jest wymagane.

### **II.4.6. POMIARY RUCHU DROGOWEGO, HAŁASU I INNYCH UCIAŻLIWOŚCI.**

Na obecnym etapie inwestycji dane na temat hałasu nie były zbierane, natomiast niskie natężenie ruchu, który będzie się odbywał z minimalnymi prędkościami, z pewnością nie powoduje przekroczenia dopuszczalnych limitów, w związku z czym nie przewiduje się montażu urządzeń ograniczających propagację hałasu.

### **II.4.7. INWENTARYZACJA I DOKUMENTACJA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH PRZEBUDOWIE.**

Szczegółową inwentaryzację drogi należy opracować po aktualizacji mapy zasadniczej. Na obecnym etapie dokonano wstępnych oględzin i pomiarów. Jezdnia posiada nawierzchnię bitumiczną w całym zakresie opracowania. Charakterystyka poszczególnych odcinków przedstawia się następująco:

- 0+008 – 0+400: jezdnia bitumiczna, szerokość nawierzchni wynosi ok. 3,8-4,2 m. obustronne pobocza gruntowe o zmiennej szerokości (w przeszłości częściowo utwardzone materiałem kamiennym), prawostronny szczytkowy i zamulony rów przydrożny o głębokości w granicach 0,5 m. Jezdnia wraz z poboczem mieści się w liniach rozgraniczających pasa drogowego;
- 0+400 – 0+624: jezdnia bitumiczna, szerokość nawierzchni wynosi ok. 3,8-4,0 m. obustronne pobocza gruntowe o zmiennej szerokości (w przeszłości częściowo utwardzone materiałem kamiennym), prawostronny szczytkowy rów przydrożny o nieregularnych skarpach i głębokości w granicach 0,9 m. Lewe pobocza oraz częściowo jezdnia nie mieści się w liniach rozgraniczających pasa drogowego – niezbędna korekta trasy.

### **II.4.8. POROZUMIENIA, ZGODY LUB POZWOLENIA ORAZ WARUNKI TECHNICZNE I REALIZACYJNE ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZENIEM OBIEKTU DO ISTNIEJĄCYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, GAZOWYCH, ENERGETYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH ORAZ DRÓG SAMOCHODOWYCH, KOLEJOWYCH LUB WODNYCH.**

Nie występują. Niezbędne dokumenty należy uzyskać na etapie opracowywania projektu budowlanego.

#### **II.4.9. DODATKOWE WYTTCZNE INWESTORSKIE I UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BUDOWĄ I JEJ PRZEPROWADZENIEM.**

##### **II.4.9.1. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.**

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać, wymagania przepisów prawa, a Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami dotyczącymi wyrobów budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane wg zasad określonych w dokumentacji projektowej lub STWiOR, będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzonych badań obciążają Wykonawcę. Przedmiotowe zamówienie zostanie wykonane z materiałów, które dostarczy Wykonawca.

Zamawiający prowadził będzie bieżące kontrole realizacji zamówienia. Kontroli Zamawiającego będą poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, oczekiwaniami Zamawiającego oraz warunkami umowy;
- gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu;
- wyroby budowlane i elementy wytworzone na budowie;
- sposób prowadzenia robót budowlanych w zakresie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, programem funkcjonalno-użytkowym oraz umową;
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń.

**III.     ZAŁĄCZNIKI.**

**III.1.         WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEWIDZIANYCH DO OBJĘCIA GRANICAMI PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA.**

L.p.	Obręb	Nr działki
1.	Niżankowice (0008)	996