

ZGK – 72.2023

Mietków, 31.03.2023 r.



**Gmina Mietków**  
**ul. Kolejowa 35**  
**55–081 Mietków**

*Dotyczy: Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków dla projektowanego budynku świetlicy wiejskiej.*

*Proszkowice – dz. nr 355/4 – gm. Mietków.*

Warunki techniczne podłączenia:

- 1) Zapewniamy dostawę wody w ilości ok.  $Q_d^{\max} \sim 2,0 \text{ m}^3/\text{dobę}$  oraz odbiór ścieków socjalno – bytowych w takiej samej ilości.
- 2) Zapewniamy także dostawę wody na potrzeby ochrony ppoż. w ilości  $q_s - 2 \text{ dm}^3/\text{s}$ .
- 3) Należy wykonać dokumentację projektową przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej. Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez projektanta posiadającego uprawnienia budowlane branży sanitarnej.
- 4) Dokumentację projektową na wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Mietkowie.
- 5) Dokumentacja projektowa powinna obejmować:
  - a) stronę tytułową;
  - b) opis techniczny zawierający szczegółowy opis włączenia do sieci, rozwiązań technicznych i szczegóły sposobu wybudowania przyłączy;
  - c) Projekt Zagospodarowania Terenu z legendą;
  - d) profile przyłączy z opisami rzędnych terenu i posadowienia rurociągu/kanatu oraz zagłębienia.
- 6) Budowa przyłączy wymaga opracowania dokumentacji projektowej na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przyłącza mogą być również budowane na podstawie zgłoszenia do Starosty Powiatu Wrocławskiego lub pozwolenia na budowę.
- 7) Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować i wykonać z rur PE, z włączeniem na nawiertkę NCS do sieci wodociągowej w110mm PVC na działce nr 356 w obrębie Proszkowice. Bezpośrednio za w/w nawiertką należy zaprojektować zasuwę gwintowaną. Zagłębienie



---

rurociągu ok. 1,5 m. Ciśnienie dyspozycyjne w sieci ok. 0,5 MPa.

- 8) W przypadku konieczności złączenia rur należy wykonać to elektrooporowo lub doczołowo. Niedopuszczalne jest stosowanie złączy skrętnych.
- 9) Wodomierz należy zaprojektować w studni wodomierzowej na działce nr 355/4 w obrębie Proszkowice. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci zgodnie z PN-EN 1717:2002.
- 10) Zaprojektować przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PVC SN8, z włączeniem do kanalizacji sanitarnej ks200 na działce nr 356 w obrębie Proszkowice.
- 11) W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania ścieków socjalno-bytowych z przedmiotowego budynku należy wówczas zaprojektować przydomową przepompownię ścieków wraz z przyłączem tłocznej kanalizacji sanitarnej. Na przyłączy należy zaprojektować rozprężną studnię kanalizacyjną i podłączyć do sieci kanalizacji sanitarnej.
- 12) Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania urządzeń przeciwwzalewowych na instalacji wewnętrznej. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 13) Projektowanie przyłączy przez teren nie będący własnością inwestora wymaga pisemnej zgody właścicieli terenu na ich wybudowanie.
- 14) Przed przystąpieniem do jakichkolwiek robót mających na celu włączenie przyłączy do sieci, Inwestor winien złożyć wniosek w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mietkowie o zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.
- 15) Warunki dostawy wody i odprowadzania ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. W celu podpisania umowy należy wykonać przyłącza i podłączyć je do sieci oraz oświadczyć, że posiada się prawo do przedmiotowej nieruchomości.
- 16) Od chwili włączenia przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mietkowie, będą naliczane opłaty za odprowadzanie ścieków. Ilość odprowadzonych ścieków będzie ustalana na podstawie wskazań urządzeń pomiarowego.  
W razie braku urządzenia pomiarowego ilość odprowadzonych ścieków będzie ustalana na podstawie umowy, jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.  
W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.
- 17) Warunkiem przystąpienia do prac zmierzających do przyłączenia nieruchomości do sieci jest spełnienie przez ubiegającego się o przyłączenie wszystkich warunków opisanych w niniejszym piśmie.
- 18) Włączenia do sieci wodociągowej dokonuje Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie na pisemne zgłoszenie ubiegającego się o przyłączenie. Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej wykonuje Wykonawca przyłącza. W dniu wykonania włączenia do sieci, ubiegający się o przyłączenie winien wykonać podejście pod wodomierz główny i pozostawić rurę wodociągową i kanalizacyjną w wykopie otwartym do przeglądu technicznego.



- 19) Po zainstalowaniu i zaplombowaniu wodomierza, zostanie otwarta zasuwa i rurociąg zostanie poddany oględzinom pod kątem szczelności rurociągu.
- 20) Przyłącze wodociągowe, podejście pod wodomierz główny (także studnia wodomierzowa), montaż zaworu antyskażeniowego, wykonuje ubiegający się o przyłączenie na własny koszt. Zapewnia także materiały niezbędne do wykonania włączenia do sieci wodociągowej. Włączenie do sieci wykonuje na swój koszt Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie, dostarcza także wodomierz główny.
- 21) Przyłącze kanalizacji sanitarnej wraz ze studniami wykonuje osoba ubiegająca się o przyłączenie na własny koszt. Zapewnia także materiały niezbędne do wykonania włączenia do sieci. Włączenie do sieci wykonuje na swój koszt Zakład Gospodarki Komunalnej w Mietkowie.
- 22) Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków ważne są przez 2 lata od dnia wydania warunków technicznych .
- 23) W celu dokonania odbioru technicznego przyłączy należy dostarczyć do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mietkowie dokumenty odbiorowe:
  - a) uzgodniony w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Mietkowie projekt przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej;
  - b) inwentaryzację powykonawczą, geodezyjną przyłączy;
  - c) bakteriologiczne badanie wody z przyłącza wodociągowego;
  - d) protokół z plombowania wodomierza głównego i protokół z przeglądu przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej;

Do wiadomości:

- a) adresat
- b) a/a

**Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej  
w Mietkowie**  
  
**Bartłomiej Karolczak**