



# Politechnika Warszawska

KANCLERZ

dr Jolanta Ewartowska

Warszawa, dnia 13.03.2024 r.

ZP.RB.MR.34.2023

L.dz.DLiZ.261.13.2024

Wykonawcy, którzy złożyli oferty w postępowaniu,  
strona internetowa prowadzonego postępowania

## Unieważnienie postępowania

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, na: Wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” robót remontowych izolacji przeciwwodnej ścian piwnicznych w Laboratorium Pojazdów w Gmachu Samochodów i Ciągników Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy ul. Narbutta 84, nr referencyjny postępowania: ZP.RB.MR.34.2023.

Zamawiający działając na podstawie art. 260 ust 1 i 2 ustawy Pzp, zawiadamia o unieważnieniu niniejszego postępowania.

Zestawienie złożonych ofert.

Nr. oferty	Firma(nazwa) oraz adres Wykonawcy	Kryterium Cena oferty brutto [max 80 pkt]	Kryterium Organizacja Pracy [max 20 pkt]	Punkty Razem [max 100 pkt]
1.	Konsorcjum firm: PRIB Castor Tadeusz Kühn, ul. Belgradzka 10 lok. 2, 02-793 Warszawa Mester Łukasz Kacprzak ul. Błomska 26, 05-555 Tarczyn	345 299,44 zł	Oferta odrzucona, nie podlega ocenie	
2.	Comfort – Therm Łukasz Krawczyk Wróblewo – Osiedle 11/17, 09-152 Naruszewo – lider; Comfort – Therm Sp. z o.o. ul. Piaskowa 9B, 09-100 Płońsk – partner; EM-Bud Complex Emilia Ziółkowska, ul. Miła 15, 05-252 Chajęty – partner.	442 800,00 zł [80 pkt]	8 pkt.	88 pkt
3.	Dry Home Izolacje Zenona Olejniczak ul. Patriotów 86/4, 04-900 Warszawa;	234 752,88 zł	Oferta odrzucona, nie podlega ocenie	
4.	Ecofair Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 18, 00-688 Warszawa	524 927,60 zł [67,48 pkt]	12,5 pkt	79,98 pkt
5.	KEMWIS Krzysztof Michnowski ul. Marywilska 38, 03-228 Warszawa	600 000,00 zł	Oferta odrzucona, nie podlega ocenie	

Uzasadnienie prawne unieważnienia: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, ponieważ cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia: Najkorzystniejsza oferta Wykonawcy

Comfort – Therm Łukasz Krawczyk Wróblewo – Osiedle 11/17, 09-152 Naruszewo – lider;

Comfort – Therm Sp. z o.o. ul. Piaskowa 9B, 09-100 Płońsk – partner;

EM-Bud Complex Emilia Ziółkowska, ul. Miła 15, 05-252 Chajęty – partner ,

w wysokości 442 800,00 zł brutto przewyższa kwotę, którą zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia tj. 350 000 zł brutto.

Zamawiający odrzucił następujące oferty:

1. Zamawiający, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp oraz pkt. 14.2.3 SWZ, odrzuca ofertę firmy KEMWIS Krzysztof Michnowski, ul. Marywilska 38, 03-228 Warszawa, ponieważ jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

Zamawiający, zgodnie z pkt 14.2.2 wraz z ofertą zobowiązał wykonawców do złożenia wraz z ofertą dokumentu „ Organizacja pracy” związanego z oceną kryterium organizacja pracy niniejszej SWZ. Wykonawca wraz z ofertą nie złożył powyższego dokumentu.

2. Zamawiający, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 12) ustawy Pzp, odrzuca ofertę Konsorcjum firm: PRIB Castor Tadeusz Kühn, ul. Belgradzka 10 lok. 2, 02-793 Warszawa, Mester Łukasz Kacprzak, ul. Błońska 26, 05-555 Tarczyn, ponieważ wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Zamawiający, pismem z dnia 06.02.2024r zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą na kolejne 30 dni wraz przedłużeniem okresu ważności wadium, do dnia 10.02.2024r. Wykonawca, w wyznaczonym terminie, nie wyraził zgody na niniejszą prośbę.

3. Zamawiający, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 13) ustawy Pzp, odrzuca ofertę firmy Dry Home Izolacje Zenona Olejniczak, ul. Patriotów 86/4, 04-900 Warszawa, ponieważ wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

Zamawiający, pismem z dnia 06.03.2024r zwrócił się do wykonawcy o wyrażenie zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą do dnia 11.03.2024r. Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą.

ul. Noakowskiego  
18/20,  
00-668 Warszawa  
tel.: 22 234 6230  
e-mail: kanclerz.pw  
@pw.edu.pl  
www.pw.edu.pl

Zatwierdziła  
/-/  
dr Jolanta Ewartowska