REZYGNACJA z WYPOSAŻENIA POKOJU SOCJALNEGO NA RZECZ 4 STANOWISK BIUROWYCH

MEBLE:

K1	KRZESŁO TAPICEROWANE Z DREWNA LITAGO BUKOWEGO
K2	KRZESŁO TWARDE Z JASNEGO DREWNA SKLEJKA BUKOWA
K3	KRZESŁO BIUROWE OBROTOWE Z PIĘCIOMA PUNKTAMI PODPARCIA Z PODŁOKIETNIKIEM
K4	KRZESŁO TAPICEROWANE
K5	KRZESŁO KONFERENCYJNE MIĘKKIE OPARCIE I SIEDZISKO TAPICEROWANE TKANINĄ, STELAŻ STALOWY, CHROMOWANY
K6	KRZESŁO (SALA OBSŁUGI KLIENTA) MIĘKKIE OPARCIE I SIEDZISKO TAPICEROWANE TKANINĄ, STELAŻ STALOWY, CHROMOWANY
K7	KRZESŁO TAPICEROWANE Z DREWNA LITAGO BUKOWEGO (SALA OBSŁUGI KLIENTA)
Fo	FOTEL
Bk	BIURKO 70X120X85
Bk1	BIURKO DUŻE Z DOSTAWKĄ 80X170X85
Stj	STÓŁ 90X90X85
Stk	STÓŁ KONFERENCYJNY 180X80X85
Br	BLAT ROBOCZY (PRZY ARCHIWUM)
Bk2	BIURKO (SALA OBSŁUGI KLIENTA)
Br1	BIURKO RECEPCYJNE 180x200
Ła	ŁAWKA SZATNIOWA 37X90X43
Ka	KANAPA 220X70
Sk	STOLIK KAWOWY
Sw	SZAFA UBRANIOWA, PODWÓJNA, DWUDZIELNA 49X80X180
Sw1	SZAFKA KUCHENNA WISZĄCA 60X92X35
Sw2	SZAFKA KUCHENNA WISZĄCA 80X92X35
Ss1	SZAFKA KUCHENNA STOJĄCA 60X85X56
Ss2	SZAFKA KUCHENNA UMYWALKOWA 60X85X56
Ss3	SZAFKA KUCHENNA ZLEWOZMYWAK, 80X85X56
Rb1	REGAŁ BIUROWY 90X40X202
R1	REGAŁ JEZDNY DWUSTRONNY (ARCHIWUM) dł. 200Xszer.60X wys.246 (GŁĘBOKOŚĆ PÓŁKI 30 cm, IL. POZIOMÓW 5, NOŚNOŚĆ REGAŁU 1920 KG
Dr	DRABINKA NAŚCIENNA 90x256
Md	ZESTAW MEBLI DZIECIĘCYCH STOLIK + 2 KRZESEŁKA DYWAN + ZABAWKI
Mg	MATA DO ĆWICZEŃ GIMNASTYCZNYCH 200x270 + PRZYRZĄDY GIMNASTYCZNE
Blk	BLAT KUCHENNY

BIAŁY MONTAŻ:

Um	UMYWALKA PORCELANOWA
Mu	MISKA USTĘPOWA
Um1	UMYWALKA NPS
Mu1	UMYWALKA NPS
Pi	PISUAR
Po1	UCHYLNA PORĘCZ ŁUKOWA, NYLON BIAŁY
Po2	STAŁA PORĘCZ ŁUKOWA, NYLON BIAŁY
Wz	WYLEWKA ZE ZŁĄCZKĄ DO WĘŻA
Kr	KRATKA ŚCIEKOWA
Ol	ODWODNIENIE LINIOWY, BATERIA PRYSZNICOWA PÓŁECZKA NA PŁYN POD PRYSZNIC, PODWÓJNY WIESZAK NA UBRANIE
Umb	UMYWALKA WPUSZCZANA ZE STALI NIERDZEWNEJ
Zl	ZLEW DWUKOMOROWY WPUSZCZANY ZE STALI NIERDZEWNEJ

AGD:

L	LODÓWKA PODBLATOWA
Zm	ZMYWARKA DO NACZYŃ
Mik	KUCHENKA MIKROFALOWA
Cz	CZAJNIK ELEKTRYCZNY

WYPOSAŻENIE BIUROWE:

K	KOMPUTER, MONITOR, DRUKARKA
S	SKANER

NIEPRAWIDŁOWOŚĆ
Długość dojścia z pomieszczenia socjalnego przez korytarz do wyjścia W2 na zewnątrz wynosi 29,5m (droga pozioma), przy dopuszczalnej 30m, w tym 20m na drodze poziomej

ROZWIĄZANIE ZAMIEN.
Umieszczenie na korytarzu 1.53 od wyjścia z pokoju socjalnego do wyjścia W2 lampawaryjnych zapewniających natężenie oświetlenia 2 lx

ISTNIEJĄCE SCHODY DO DEMONTAŻU I ODTWORZENIA

ROZWIĄZANIE PROJEKT.
Wymiana drzwi na EI60 z samozamykacz., o szerokości 90cm w świetle ościeżnic, w celu uzyskania pasa zewnętrznego o szerokości 2m w klasie EI60

ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE
Wymiana okna na EI60 w celu uzyskania pasa zewnętrznego o szerokości 2m w klasie EI60

ROZWIĄZANIE ZAMIENN. Zapewnienie możliwości wyjścia przez klatkę schodową K3 (mieszkalną) do wyjścia W5 na zewnątrz budynku (umieszczenie kluczy przy drzwiach w zaplombowanych i oznakowanych skrzynkach)

ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE
Zwiększenie klasy odporności ogniowej do REI120 stropu w pomieszczeniu 1.46 i 1.47 oraz na korytarzu 1.53, na którym znajduje się ściana oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI120, wydzielająca strefę pożarową mieszkalną ZLIV, np. przez obłożenie płytami gipsowymi

ROZWIĄZANIE PROJEKT.
Wymiana drzwi z klatki schodowej na korytarz na drzwi w klasie EI60 z samozamykaczem w celu uzyskania ściany oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI120

ROZWIĄZANIE PROJEKT.
Wydzielenie mieszkania służbowego i klatki schodowej K3 jako strefy pożarowej ZL IV (mieszkanie jednorodzinne)

ROZWIĄZANIE PROJEKT. Po wydzieleniu mieszkania i klatki schodowej K3 na strefę pożarową ZL IV, istniejące szerokości schodów 94-96cm i spocznków 91-96cm, będą spełniać wymaganą szerokość biegów i spoczników 80cm, wymaganą dla mieszkań jednorodzinnych

ROZWIĄZANIA ZAMIENNE
Wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej w ochronie niepełnej obejmujący drogi komunikacji ogólnej (korytarze i klatki schodowe, z ręcznymi ostrzegaczami pożarowymi i sygnalizatorami akustyczno-optycznymi na każdej kondygnacji przy klatce schodowej, bez konieczności transmisji sygnału alarmu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej
Uruchomienie wszystkich sygnalizatorów akustyczno-optycznych w budynku, w przypadku wystąpienia alarmu II stopnia z systemu sygnalizacji pożarowej.

ROZWIĄZANIE PROJEKTOWE
Wydzielenie pożarowe rozdzielni elektrycznej umieszczonej w ścianie REI120, zamykanej drzwiami w klasie EI60 odporności ogniowej

zestawienie pomieszczeń

l.p.	Pomieszczenie	P.U. m²
1.01	Klatka schodowa	18.32
1.02	Portiernia	3.00
1.03	Sanitariat męski	11.50
1.04	Sanitariat damski	6.67
1.05	Sanitariat dla niepełnosprawnych	4.66
1.06	Korytarz	7.19
1.07	Korytarz	44.04
1.08	Sala obsługi klientów zewnętrznych	73.80
1.09	Kasa wrzut pośrednowych	7.26
1.10	Przy-wietrzna kasa zapomogowo-pożyczkowa	13.74
1.46	Pomieszczenie biurowe	40.39
1.47	Archiwum	12.81
1.48	Pomieszczenie obsługi	18.92
1.49	Sanitariat damski	7.07
1.50	Klatka schodowa	6.91
1.51	Sanitariat męski	9.21
1.52	Archiwum	9.98
1.53	Komunikacja	99.75
1.54	Klatka schodowa	11.91
	Suma	413,39 m²

Legenda :

	Demontaże
	Zamurowania
	Drzwi wewnętrzne/zewnętrzne
S	Samozamykacz do drzwi
	Oznaczenie okna
N1	NADPROŻE
N2	NADPROŻE
N3	NADPROŻE
	Strefy (użytkownicy)
K1	Nr klatki schodowej
W1	Nr wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz
	Ściana oddzielenia przeciwpożarowego REI120
	Pas w klasie odporności ogniowej EI60 o szerokości ninimum 2 m (z oknem EI60)
	Ściana wydzielenia pożarowego REI60
H	Hydrant wewnętrzny 25 z wężem półsztywnym o długości 30m (projektowany)
P	Przeciw pożarowy wyłącznik prądu
	Złączka do węża
	Wpust podłogowy
	Odwodnienie liniowe

CZĘŚĆ: GDAŃSKIE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

P.H.U.Taros - Pracownia Projektowa			
temat:	Projekt wielobranżowy przebudowy Gimnazjum nr 12 w Gdańsku ul. Wrzeszczańska 29 na potrzeby Gdańskiego Centrum Usług Wspólnych i Gdańskiego Ośrodka Promocji Zdrowia oraz Gdańskiego Zespołu Szkolnictwa i Sportu Szkolnego		
adres:	Gimnazjum nr 12 ul. Wrzeszczańska 29, 80-409 Gdańsk dz. nr ew. 565 obręb ew. 44 Gdańsk		
rysunek:	RZUT PARTERU		
projektant:	arch. Piotr Zyск	PO/KK/424/2011	
sprawdzający:	arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76	
05.2018 r.	branża: architektura	skala 1:100	A2

nr archiwalny 2017/04