**Szczegółowy zakres czynności oraz częstotliwości ich wykonywania**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ZAKRES USŁUGI** | **OCZEKIWANY STAN**  **PO WYKONANIU USŁUGI** |
|
| **CZYNNOŚCI OGÓLNE** | | |
| **I** | **Prace porządkowe wykonywane codziennie** | |
| 1. | Opróżnianie i mycie pojemników na odpady, wymiana worków na odpady oraz składowanie posegregowanych odpadów w wyznaczonym miejscu (pojemniki na odpady na zewnątrz budynku) | Pojemniki opróżnione , wyłożone nowym workiem na odpady, zgodnym kolorystycznie z rodzajem odpadu, worki z odpadami umieszczone w odpowiednich pojemnikach na zewnątrz budynku |
| 2. | Odkurzanie i mycie podłóg w pomieszczeniach biurowych | Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 3. | Odkurzanie i mycie korytarzy, schodów w tym podstopnic | Przedmiot usługi czysty bez brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 5. | Odkurzanie wykładzin w pomieszczeniach biurowych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku  i innych zanieczyszczeń |
| 6. | Mycie blatów biurek, stołów, lad | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 7. | Mycie zlewozmywaków | przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń |
| 8. | Uzupełnianie papieru toaletowego, ręczników ZZ, mydła oraz płynu do naczyń | W pełni uzupełnione podajniki na papier toaletowy, ręczniki ZZ, pojemniki na mydło i płyn do naczyń |
| 9. | Mycie wszystkich urządzeń sanitarnych przy użyciu środków dezynfekujących | Przedmiot usługi czysty nie posiadający nalotu, kamienia i innych zanieczyszczeń |
| 10. | Mycie i dezynfekowanie podłóg, drzwi w toaletach | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 11. | Mycie luster | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 12. | Mycie i zamiatanie schodów i ciągów komunikacyjnych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 13. | Mycie przeszklonych drzwi wewnętrznych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 14. | Mycie przeszklonych drzwi zewnętrznych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 15. | Czyszczenie wycieraczek | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, piasku i innych zanieczyszczeń |
| 16. | Zalewanie kratek ściekowych zlokalizowanych w posadzkach | kratki zalane wodą, bez wydobywającego się nieprzyjemnego zapachu |
| 17. | Odkurzanie tapicerki meblowej | Przedmiot usługi czysty |
| **III** | **Prace porządkowe wykonywane raz w tygodniu (poniedziałek)** | |
| 1. | Czyszczenie balustrad i poręczy | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 2. | Wytarcie i umycie stołów, szafek kuchennych, krzeseł, foteli, mebli biurowych, półek | Przedmiot usługi czysty, bez kurzu, brudnych zacieków, smug oraz innych zanieczyszczeń |
| 3. | Mycie parapetów w pozostałych pomieszczeniach biurowych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 4. | Mycie i dezynfekowanie płytek znajdujących w toaletach i pomieszczeniach kuchennych | Przedmiot usługi czysty, bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 5. | Mycie drzwi wewnętrznych do pomieszczeń oraz futryn drzwiowych | Przedmiot usługi czysty, bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 6. | Czyszczenie zewnętrzne obudowy sprzętu komputerowego(z wyłączeniem ekranów monitorów, klawiatury, myszy komputerowych) | Przedmiot usługi czysty, bez kurzu |
| **IV** | **Prace porządkowe wykonywane raz w miesiącu (pierwszy czwartek miesiąca)** | |
| 1. | Odkurzanie kaloryferów / paneli grzejnych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 2. | Czyszczenie listew przypodłogowych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 3. | Mycie wewnętrznej części lodówek po uprzednim opróżnieniu z zawartości | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 4. | Czyszczenie elementów z tworzyw sztucznych przy krzesłach i fotelach biurowych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 5. | Mycie drzwi wewnętrznych | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 6. | Mycie wewnętrznej części mikrofalówek oraz zmywarek | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zanieczyszczeń |
| 7. | Sprzątanie piwnicy | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków, smug i innych zabrudzeń |
| 8. | Wytarcie na sucho z kurzu urządzeń biurowych, sprzętu tj. ksero, drukarki, niszczarki | Przedmiot usługi czysty bez kurzu, brudnych plam, zacieków i innych zabrudzeń |
| 9. | Odkurzanie pajęczyn ze ścian | Przedmiot usługi czysty, pozbawiony pajęczyn |
| **Prace porządkowe wykonywane raz w roku** | | |
| 1. | Czyszczenie maszynowe, polerowanie i nakładanie warstw ochronnych na powierzchnie posadzek, korytarzy i schodów, dotyczy usługi wykonanej w każdej niżej wymienionej lokalizacji: 1.………………… data realizacji : ………………… 2.………………… data realizacji : …………… 3.………………… data realizacji : ……………… 4..………………… data realizacji : ………………… 5.………………… data realizacji : ………………… 6.………………… data realizacji : ………………… | |