

Projekt umowy

zawarta w dniu r. w Zgorzelcu pomiędzy:

Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia
którego działa

Pan..... – Zastępca Burmistrza,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec – Pana Mieczysława
Garbicza

a

.....z siedzibą w, przy ul.

wpisanym do KRS pod nr, o kapitale zakładowym
w wysokości zł, posiadającym NIP, zwanym
w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1) - prezesa zarządu/członka
zarządu/prokurenta;

2)¹

Panem/Paniąprowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod
nazwą:, z siedzibą w, przy ul.,

zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP zwanym
w dalszej części umowy „Wykonawcą”²

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11
września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ze względu na
szacunkową wartość zamówienia nieprzekraczającą kwoty 130 000
PLN, została zawarta umowa o następującej treści:

¹ Wersja dla spółki handlowej.

² Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Chopina, ul. Moniuszki oraz ul. Szymanowskiego w Zgorzelcu”.
2. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje:
 - 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (z podziałem na etapy) i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenie na budowę lub skutecznego zgłoszenia przyjęcia robót, razem z decyzjami, uzgodnieniami i umowami, warunkami technicznymi, ekspertyzami, analizami i pomiarami niezbędnymi do ich uzyskania i prawidłowej realizacji inwestycji, zwaną w dalszej części niniejszej umowy „dokumentacją”, przy szczególnym uwzględnieniu wytycznych projektowych, o których mowa w § 4 niniejszej umowy,
 - 2) sprawowanie nadzoru autorskiego, zgodnie z zapisami § 5 niniejszej umowy.
3. Zakres opracowania obejmuje przebudowę ul. Chopina, ul. Moniuszki i ul. Szymanowskiego w Zgorzelcu, które stanowią własność Gminy Miejskiej Zgorzelec oraz są drogami publicznymi gminnymi (działki nr 79, 77, 75, 80/2, 78, 76, 74, 5/19, 23/6, 44/6, 68/20; Obr. V, AM-2).
4. Dla obszaru objętego opracowaniem, został opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, przyjęty Uchwałą nr 310/09 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 07 października 2009 r. Jeżeli w trakcie opracowywania dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia, zostaną wprowadzone zmiany obowiązującego MPZP, Wykonawca zobowiązany będzie uwzględnić je w opracowywanej dokumentacji.
5. W dokumentacji należy uwzględnić zagospodarowanie całej szerokości pasów drogowych, zaprojektowanie sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami do nieruchomości położonych bezpośrednio przy pasach drogowych dróg, sieci oświetlenia drogowego na ul. Moniuszki oraz ul. Szymanowskiego wraz z siecią zasilającą niezbędną do prawidłowego funkcjonowania oświetlenia, miejscami postojowymi wzdłuż ww. ulic w rejonie parku im. I. Paderewskiego.
6. Przy opracowywaniu dokumentacji należy zaprojektować rozwiązania uwzględniające dostępność dla osób ze szczególnymi

potrzebami, zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

7. Wykonawca uwzględni w opracowaniu optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego oraz sporządzi wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami technicznymi, sztuką budowlaną oraz współczesną wiedzą techniczną. Dokumentacja opracowana w ramach niniejszej umowy powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, spójna i skoordynowana we wszystkich specjalnościach.
9. Dokumentacja winna być sporządzona i sprawdzona przez osoby posiadające wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
10. W dokumentacji należy zastosować wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu, z wymaganymi certyfikatami i powszechnie dostępne na rynku.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
 - 1) Za poprawność i prawidłowość rozwiązań oraz stosowanie obowiązujących przepisów prawa,
 - 2) Za błędy, niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy.
12. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w następstwie wad obiektu spowodowanych wadami dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy. Powyższe nie znajdzie zastosowania, jeżeli Zamawiający pomimo uprzedzenia go o grożącym niebezpieczeństwie wad zleci wykonanie robót budowlanych z odstępstwem od dokumentacji.
13. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy nie będzie naruszał praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego, oraz nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich.
14. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy określony w § 1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy w terminie do 7 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia, z uwzględnieniem poniższych zapisów:
 - 1) Opracowanie roboczej wersji projektu zagospodarowania terenu w terminie do 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - 2) Opracowanie kompletnej dokumentacji wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia przyjęcia robót oraz wszelkimi uzgodnieniami, zatwierdzone protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy, w terminie do 6 miesięcy od dnia odbioru zatwierdzonej protokołem odbioru roboczej wersji projektu budowlanego, zgodnie z zapisami § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
2. Nadzór autorski będzie sprawowany od dnia przekazania przez Zamawiającego placu budowy wybranemu Wykonawcy robót budowlanych do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót wykonanych na podstawie dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej umowy, nie dłużej jednak niż 41 miesięcy od dnia odbioru kompletnej dokumentacji, zgodnie z zapisami § 8 ust. 7 niniejszej umowy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę brutto zł (słownie:.....), w tym:
 - 1) Opracowanie dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy w kwocie ryczałtowej brutto w wysokości:zł,
 - 2) Sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w kwocie brutto w wysokości: zł obliczonej wg wzoru: cena jednostkowa brutto za pełnienie 1 nadzoru autorskiego w wysokości x 2 pobyty.
2. Wartość łącznego wynagrodzenia umownego za nadzór autorski zostanie określona po odbiorze końcowym robót budowlanych wykonanych na podstawie opracowanej dokumentacji – na podstawie sumy zbiorczych zestawień ilości zrealizowanych pobyków Wykonawcy na budowie, zaakceptowanych przez Zamawiającego, które zostaną sporządzone w oparciu o protokoły z narad z udziałem Wykonawcy, wpisy w dziennik budowy/robót i karty pobytu na

budowie, potwierdzone podpisem Zamawiającego i stanowić będzie iloczyn sumy tych pobytów oraz ceny jednostkowej brutto, o której mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie korzystania z usług Wykonawcy w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, w szczególności o ile nie będzie to narzucone decyzją właściwego organu. W takiej sytuacji wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu nie będzie należne. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
Wezwania w ramach reklamacji dot. dokumentacji nie będą płatne. Wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje koszty dojazdów, diet i noclegów.
4. Kwota określona w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym w szczególności koszty dojazdu, opłat, uzgodnień, podatku VAT, przekazania praw autorskich na wszystkich polach eksploatacyjnych wskazanych przez ustawę o prawach autorskich i prawach pokrewnych, koszty konsultacji na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zadania, a także wszystkie czynności wynikające z zapisów niniejszej umowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia.
7. Podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, stanowić będzie podpisany protokół końcowy odbioru, o którym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy.
8. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr..... wskazany w fakturze VAT oraz złożonej ofercie, w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
9. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
10. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy występuje konsorcjum kilku Wykonawców, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na

cesję wiarytelności musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum.

§ 4

WYTYCZNE PROJEKTOWE

1. Nawierzchnię dróg należy zaprojektować z masy bitumicznej.
2. W dokumentacji należy uwzględnić lokalizację miejsc postojowych na projektowanym obszarze, w rejonie Parku im. I. Paderewskiego, o nawierzchni z kostki granitowej.
3. Dokumentacja musi obejmować przebudowę/ wykonanie sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami, na całej długości dróg objętych opracowaniem.
4. W dokumentacji należy uwzględnić przebudowę oświetlenia drogowego na ul. Moniuszki oraz ul. Szymanowskiego w Zgorzelcu, zgodnie z następującymi wytycznymi:
 - 1) należy wykorzystać oprawy oświetleniowe, które są już zamontowane,
 - 2) słupy oraz wysięgniki aluminiowe, powinny być anodowane koloru czarnego.
5. Zamawiający nie przewiduje uwzględnienia w projekcie budowlanym obiektów małej architektury.
6. W opracowaniu należy uwzględnić urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego w postaci progów zwalniających. W przypadku zaistnienia takiej konieczności, należy opracować docelową organizację ruchu drogowego.
7. Opracowana w ramach niniejszej umowy dokumentacja powinna umożliwić Zamawiającemu realizację robót budowlanych etapami (każdą ulicę osobno).

§ 5

ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY ORAZ OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zakres przedmiotu niniejszej umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) Opracowanie roboczej wersji projektu budowlanego (koncepcji), w nieprzekraczalnym terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy, zawierającą informacje o podstawowych parametrach technicznych, rozwiązaniach funkcjonalnych, materiałach proponowanych do zastosowania oraz szacunkowych kosztach elementów składowych z rozbiciem na poszczególne ulice oraz przedstawienie jej w celu uzgodnienia Zamawiającemu (2 egzemplarze papierowe oraz wersja elektroniczna). Zamawiający w terminie do 7 dni, od daty przedłożenia roboczej wersji projektu budowlanego, zajmie swoje stanowisko odnośnie przedstawionych rozwiązań, w tym przedstawi listę ewentualnych uwag i przekaże je Wykonawcy

drogą elektroniczną. W przypadku wniesienia uwag Wykonawca zobowiązany będzie do ich uwzględnienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 2 dni. Po tym terminie Zamawiający będzie naliczał kary umowne, zgodnie z zapisami § 10 ust. 1 pkt 1 lit. a niniejszej umowy. Zatwierdzona przez Zamawiającego robocza wersja projektu budowlanego stanowić będzie dane wyjściowe do realizacji prac projektowych przez Wykonawcę, a ich spełnienie istotny warunek odbioru dokumentacji przez Zamawiającego.

W przypadku wystąpienia zawinionej przez Wykonawcę zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu roboczej wersji projektu budowlanego, przekraczającej 3 dni w stosunku do terminu określonego w niniejszym punkcie, Zamawiający będzie mógł odstąpić od niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami § 12 niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego.

- 2) Prace przygotowawcze – przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę (w przypadku takiej konieczności) albo dokonanie zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- 3) Wykonanie mapy do celów projektowych – w 1 egz.,
- 4) Inwentaryzację zieleni z podaniem dla poszczególnych drzew w szczególności: gatunku, obwodu pnia, stanu sanitarnego, uzasadnienie potrzeby wycinki drzew i krzewów,
- 5) Inwentaryzację istniejącego zagospodarowania terenu przewidzianego pod realizację inwestycji (w pasie planowanej inwestycji), z naniesieniem istniejących obiektów i ogrodzeń przeznaczonych do przedstawienia, obiektów inżynierskich, urządzeń infrastruktury technicznej, ciągów transportowych, zjazdów, innych obiektów – cieków,
- 6) Opracowanie projektu budowlanego – w 5 egz.,
- 7) Opracowanie projektu wykonawczego – w 5 egz.,
- 8) Opracowanie przedmiaru robót – w 5 egz.,
- 9) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego ze zbiorczym zestawieniem kosztów w oparciu o obowiązujące przepisy, z uwzględnieniem konieczności sporządzenia, w każdym czasie, nieodpłatnie na życzenie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego. Kosztorys musi stanowić odrębne opracowanie w osobnej oprawie, sporządzone metodą kalkulacji szczegółowej – w 5 egz.,
- 10) Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (zawierającej zbiory wymagań w zakresie standardu i jakości, sposobu wykonania robót budowlanych, obejmującej w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów,

- sposobu i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, z uwzględnieniem podziału na grupy robót wg Wspólnego Słownika Zamówień) – w 5 egz.,
- 11) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – w 5 egz.,
 - 12) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew – w przypadku konieczności jej uzyskania,
 - 13) Uzyskanie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze dotyczącej pozwolenia na powadzenie prac i robót przy zabytku – jeśli zajdzie taka konieczność – w 1 egz.,
 - 14) Uzyskanie ostatecznych pozwoleń, uzgodnień, oświadczeń i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych – w 1 egz.,
 - 15) Uzyskanie decyzji lokalizacyjnej, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenia wodnoprawnego – jeśli zajdzie taka konieczność,
 - 16) Uzyskanie we własnym zakresie i na swój koszt wszelkich niezbędnych warunków technicznych oraz niezbędnych opinii, decyzji, uzgodnień, pozwoleń itd., w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa oraz wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień, przygotowanie materiałów do wniosków o uzyskanie dokumentów administracyjnych łącznie z dokonywaniem ewentualnych modyfikacji i uzupełnień opracowanych dokumentów w trakcie trwania postępowań administracyjnych. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie po podpisaniu umowy do udzielenia Wykonawcy niezbędnego pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w ww. sprawach.
 - 17) W przypadku wystąpienia na etapie opracowania dokumentacji kolizji z urządzeniami podziemnymi/naziemnymi lub w przypadku zaistnienia konieczności zaprojektowania dodatkowych obiektów z branży innej niż konstrukcyjno-budowlana, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 zobowiązany jest zapewnić odpowiedni potencjał kadrowy, tj. projektantów dla poszczególnych dodatkowych branż oraz uzgodnić z właścicielami lub zarządcami tych sieci rozwiązania w zakresie usunięcia kolizji i do ich usunięcia.
2. Dokumentację należy wykonać w języku polskim oraz opatrzyć klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 3. Dokumentację Wykonawca dostarczy w formie papierowej i elektronicznej. Dokumentacja w wersji papierowej musi być trwale

i czytelnie oznaczona (egzemplarze, tomy), ponadto trwale oprawiona. Wersję elektroniczną dokumentacji należy przekazać na opisanej płycie CD/DVD oraz nośniku typu Pendrive. Wersja elektroniczna dokumentacji powinna być zapisana w poszczególnych plikach w programach edytowalnych w formacie doc. i pdf., natomiast rysunki w formacie dwg. Nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania. Wersja elektroniczna dokumentacji musi być tożsama z wersją papierową. Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją papierową.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, w tym ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, a w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, a także ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, z uwzględnieniem obowiązujących norm jakościowych i technologicznych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
5. Forma i treść opracowanych wniosków o wydanie decyzji administracyjnych, pozwoleń, uzgodnień, opinii wraz z ilością wymaganych załączników do tych wniosków, muszą być zgodne z obowiązującymi wymaganiami uprawnionych podmiotów lub organów na dzień ich złożenia oraz uzgodniona z Zamawiającym.
6. W dokumentacji projektowej należy zastosować wyroby budowlane i materiały dopuszczone do obrotu, z wymaganymi certyfikatami i powszechnie dostępne na rynku.
7. Dokumentacja projektowa winna zawierać i opisywać rozwiązania technologiczne i zastosowane materiały w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. W opracowanej dokumentacji nie mogą być wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, za wyjątkiem przypadku braku możliwości opisu rozwiązań technologicznych i materiałów w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku należy wskazać kryteria (parametry), w oparciu o które będzie dokonywana ocena równoważności.

8. Dokumentacja winna być sporządzona i sprawdzona przez osoby posiadające wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta/ów i sprawdzającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym, na każdym etapie wykonywania dokumentacji, proponowane rozwiązania.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za poprawność i prawidłowość rozwiązań, stosowanie obowiązujących przepisów prawa oraz za błędy, niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
11. Wszelkie wyjaśnienia, opinie, uzgodnienia wymagane przez jednostki uzgadniające dokumentację oraz dokumenty konieczne do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca wykona i uzyska w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
12. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotuniniejszej umowy zobowiązany jest do:
 - 1) Wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań na każdym etapie realizacji niniejszej umowy,
 - 2) Pozyskania we własnym zakresie i na swój koszt materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
 - a) Mapy do celów projektowych,
 - b) Wykonania pomiarów geodezyjnych, inwentaryzacji istniejącej infrastruktury,
 - c) Warunków technicznych na budowę i przebudowę infrastruktury technicznej,
 - d) Wszelkich ewentualnych ekspertyz, niezbędnych opracowań pomocniczych, inwentaryzacji, pomiarów oraz innych czynności, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - e) Wymaganych przepisami odrębnymi lub szczególnymi uzgodnień, odstępstw, pozwoleń i zezwoleń, opinii oraz materiałów niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień,
 - f) Wykonawca przygotowuje i przedstawi do podpisu wnioski oraz pozostałe dokumenty niezbędne do uzyskania wymaganych zgód, decyzji, pozwoleń;

- 3) Aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, 3-krotnej, dokonywanej na wezwanie Zamawiającego, w ramach niniejszej umowy;
- 4) Udzielania na piśmie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów w procedurze przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych na wykonanie inwestycji na podstawie opracowanej przez projektanta/ów dokumentacji, w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania pisemnego, przesłanego mailem na adres:, pytania od Zamawiającego.

§ 6

NADZÓR AUTORSKI

1. Nadzór autorski na etapie realizacji robót budowlanych, zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją, sprawowany będzie przez okres wskazany w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Nadzór autorski będzie pełniony na wezwanie ustanowionego przez Zamawiającego inspektora nadzoru lub Zamawiającego według rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, bez limitu pobyków na budowie. Wezwanie zostanie przekazane Wykonawcy pisemnie, przesłane e-mailem na adres:, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Sprawowanie nadzoru autorskiego na terenie budowy będzie potwierdzone kartą pobytu na budowie opracowaną przez Zamawiającego oraz podpisaną przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego lub Zamawiającego.
3. Do obowiązków Wykonawcy w ramach nadzoru autorskiego będzie należało w szczególności:
 - 1) Stwierdzanie w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności ich realizacji z dokumentacją,
 - 2) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań, zgłaszanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych,
 - 3) Uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, w odniesieniu do materiałów oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - 4) Wykonanie koniecznych opracowań, w tym zmian dokumentacji, których potrzeba sporządzenia wyniknęła na etapie realizacji robót budowlanych i przekazanie ich Zamawiającemu w terminach wskazanych przez Zamawiającego. Wprowadzanie zmian do dokumentacji, w czasie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca dokumentować będzie przez:
 - a) Zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji,
 - b) Rysunki zamienne, dodatkowe, szkice lub nowe projekty

opatrzone datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,

- a) Wpisy do Dziennika Budowy/Robót,
 - b) Protokoły lub notatki służbowe podpisane przez Strony niniejszej umowy,
- 1) Czuwanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania decyzji o zmianie decyzji pozwolenia na budowę, a w przypadku zmian istotnych – przygotowanie wszelkich materiałów i dokumentów wymaganych do uzyskania decyzji,
 - 2) Na żądanie Zamawiającego udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego i/lub inspektora nadzoru, uczestnictwo w odbiorach częściowych i/lub odbiorze ostatecznym oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektu,
 - 3) Przyjazd na teren prowadzonych robót budowlanych w celu pełnienia nadzoru autorskiego na wezwanie Zamawiającego/inspektora nadzoru,
 - 4) Współdziałanie w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji w trakcie realizacji inwestycji,
 - 5) Inne niewymienione obowiązki, a wynikające z obowiązujących przepisów prawa.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zawarciu umowy z Wykonawcą robót budowlanych, w terminie 7 dni od daty zawarcia takiej umowy.
 5. W przypadku nie realizowania inwestycji w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy ani żadne inne roszczenia względem Zamawiającego.

§ 7

PODWYKONAWSTWO

Strony ustalają, że zamówienie nie będzie wykonywane przez podwykonawców.

§ 8

ODBIORY

1. Wykonawca, po opracowaniu kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, przy uwzględnieniu

postanowień § 5 ust. 1 niniejszej umowy, przedstawi ją do akceptacji i odbioru Zamawiającemu wraz z oświadczeniami Wykonawcy, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

Z dokumentacją przekazane zostaną oryginały i odpisy dokonanych koniecznych uzgodnień, oryginały decyzji administracyjnych, map, wymaganych dokumentów oraz inne źródłowe dokumenty, w tym umożliwiające odtworzenie dokumentacji, w tym pliki źródłowe z programu projektowego.

2. Końcowe przekazanie kompletnej dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Przekazanie dokumentacji będzie traktowane, jako zgłoszenie prac projektowych do odbioru potwierdzone protokołem przekazania.
3. Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji, stanowiącej przedmiot odbioru, przekaze także Zamawiającemu pisemne oświadczenia potwierdzające, że:
 - 1) Nie istnieją żadne wady dokumentacji a dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz została przekazana w stanie zupełnym i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jednolita pod względem zapisów: wersji elektronicznej i papierowej,
 - 2) Dokumentacja nie narusza praw autorskich osób trzecich.
4. Zamawiający, w terminie do 10 dni roboczych od daty dostarczenia dokumentacji dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz jej kompletność z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. W razie stwierdzenia wad lub braków dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej umowy w czasie odbioru dokumentacji lub w trakcie wykonywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad lub braków w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na piśmie, nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia ich pisemnego zgłoszenia, chyba że ich usunięcie wymagać będzie dłuższego terminu. W takim przypadku Wykonawca wraz z Zamawiającym uzgodni termin usunięcia tej wady. Jeżeli nieusunięcie wad lub braków w wyznaczonym terminie spowoduje, iż Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce w opracowaniu dokumentacji, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną, zgodnie z postanowieniami § 10, a po upływie 14 dni roboczych od upływu terminu na wykonanie dokumentacji, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z winy Wykonawcy zgodnie z zapisami § 12 niniejszej umowy, zachowując prawo do naliczenia kary umownej przewidzianej w § 10 niniejszej umowy. W takim wypadku

dokumentacja projektowa może być zatrzymana przez Zamawiającego bez uregulowania należności i przechodzi na jego własność, a jej wyniki mogą być udostępnione osobom trzecim. Tym samym Wykonawca zrzeka się praw autorskich oraz wyraża zgodę na wykorzystanie opracowania do dalszych prac projektowych.

6. Uzupelnienia, korekty i wyjaśnienia do dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej umowy zgłoszone na etapie postępowania przetargowego, jak również w trakcie odbioru dokumentacji, realizacji robót budowlanych oraz w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca wykona nieodpłatnie.
7. Odbiór kompletnej i prawidłowo wykonanej dokumentacji nastąpi w formie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony lub ich upoważnionych przedstawicieli w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy. Data podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w zdaniu poprzednim, jest dniem zakończenia realizacji niniejszej umowy. Podpisany przez Strony protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT, zgodnie z postanowieniami § 3 niniejszej umowy.
8. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru dokumentacji, jeżeli została ona wykonana w sposób wadliwy, sprzeczny z umową lub niekompletny.
9. Zamawiający nie przewiduje częściowych odbiorów przedmiotu niniejszej umowy.

§ 9

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Wykonawca z dniem przekazania Zamawiającemu opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji niniejszej umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje nieograniczone w czasie i nieograniczone terytorialnie korzystanie i rozporządzanie utworami na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie,

odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2. Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, do zagwarantowania nabycia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych od osoby będącej autorem takich projektów, rysunków, tekstów, grafik, zdjęć i innych dzieł i dokumentów wytworzonych w ramach niniejszej umowy.
3. Przeniesienie własności egzemplarza utworu, w tym także nośników, na których utrwalono utwory wytworzone w ramach przedmiotu niniejszej umowy oraz przejście autorskich praw majątkowych, następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający, po dokonaniu odbioru wszelkich utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, będzie uprawniony do dokonywania modyfikacji, tłumaczeń, adaptacji, poprawek bez zgody Wykonawcy (autorskie prawa zależne).
5. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z dokumentacji, projektów i opracowań.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Utwór nie posiada żadnych wad prawnych,
 - 2) Korzystanie z utworów przez Zamawiającego nie będzie w żaden sposób naruszać praw osób trzecich.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich związane z naruszeniem autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy i zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tym związanych.
8. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu kompletnej dokumentacji, w stosunku do terminu umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy i/lub roboczej wersji projektu zagospodarowania terenu, w stosunku

- do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy – w wysokości 100,00 zł brutto;
- b) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w opracowanej dokumentacji zarówno na etapie wykonywania niniejszej umowy, jak również w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad lub braku,
 - c) Z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy,
 - d) Każdorazowo za zwłokę w wypełnieniu obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 12 pkt 4 niniejszej umowy – w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki, a po upływie 6 dni Zamawiający naliczy jednorazowo karę w wysokości 1.000,00 zł;
 - e) Za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność Wykonawcy na terenie prowadzonych robót w ramach nadzoru autorskiego, a także za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność projektanta na radzie budowy pomimo wezwania Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każdy taki przypadek,
 - f) W przypadku niewywiązywania się z obowiązku wynikającego z § 14 niniejszej umowy - każdorazowo w wysokości 200,00 zł brutto,
 - g) Za zwłokę w realizacji obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt. 4 niniejszej umowy w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do wskazanego przez Zamawiającego terminu na wykonanie przedmiotowego obowiązku.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów, z zastrzeżeniem iż kary nie mogą być naliczane po dniu skutecznego odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron umowy.
3. Kara umowa powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego żądania jej zapłaty, przelewem na rachunek bankowy wskazany w żądaniu zapłaty. W razie zwłoki w zapłacie

kary przez Wykonawcę, Zamawiający może dokonać potrącenia z należności Wykonawcy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, zapłaty odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeśli nie pokryją one poniesionej przez Zamawiającego szkody.

§ 11

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 niniejszej umowy, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w poniżej określonych przypadkach:
 - 1) Zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co spowoduje konieczność dostosowania dokumentacji do zmian przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji zamówienia,
 - 2) Niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do uzyskania stosownej decyzji administracyjnej (zgłoszenia/pozwolenia), pod warunkiem, że opóźnienie to przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa na dokonanie tych czynności.
2. Jeżeli Wykonawca wnosi o zmianę umowy na podstawie ust.1 niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie do 7 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub mógł dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - 1) Zakres proponowanej zmiany,
 - 2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
 - 4) Informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
4. Wszystkie postanowienia dotyczące zmiany umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. W terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
6. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności oraz najpóźniej do upływu pierwotnego terminu realizacji.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym i pozostałych paragrafach niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie do 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje prawo do egzekwowania kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy;
 - 2) Gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stosunku do Wykonawcy, w wyniku którego utraci on zdolność wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) W przypadku 2-krotnego nieusunięcia nieprawidłowości w wykonanym przedmiocie umowy, stwierdzonych podczas odbioru, zgodnie z zapisami § 8 niniejszej umowy;
 - 4) W przypadku niewywiązywania się z obowiązku wynikającego z § 14 niniejszej umowy;
 - 5) W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekroczy 14 dni roboczych w stosunku do terminów, o których mowa odpowiednio w § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 niniejszej umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za faktycznie wykonane usługi do dnia odstąpienia.

§ 13

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność, ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru, Zamawiający będzie żądał ich usunięcia w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczania kar umownych określonych w § 10 niniejszej umowy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości za roboty wykonane na podstawie dokumentacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonaną dokumentację. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji, o którym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy. Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku rozpoczęcia robót budowlanych w oparciu o dokumentację, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy, uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają wydłużeniu do czasu, w którym wygasają uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w stosunku do Wykonawcy robót budowlanych, wykonanych na podstawie tej dokumentacji.
6. Dla uniknięcia wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji jakości.
7. Strony zgodnie postanawiają o rozszerzeniu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych, z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na jej podstawie.
8. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w dokumentacji w terminie określonym

przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Koszt usunięcia wad w dokumentacji może zostać pokryty także z ubezpieczenia Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 14

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu następstw błędów projektowych mogących powstać w toku realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca na żądanie i w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku ubezpieczenia nieobejmującego całego okresu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, że zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia w zakresie jw. na cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby ubezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy oraz przez okres rękojmi za wady fizyczne i prawne oraz gwarancji jakości za wady fizyczne.
4. Zamawiający jest uprawniony do uzyskania odszkodowania z tytułu następstw błędów projektowych Wykonawcy również z ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 15

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację niniejszej umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami obowiązującego prawa.
2. Zgodnie z Wykazem osób, stanowiącym integralną część niniejszej umowy, osobami wyznaczonymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy będą:
 - 1) Pan/Pani posiadający/posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej albo uprawnienia budowlane wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają ww. uprawnieniom.

- 2) Pan/Pani posiadający/posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych albo uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają ww. uprawnieniom.
- 3) Pan/Pani posiadający/posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych albo uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, które w aktualnym stanie prawnym odpowiadają ww. uprawnieniom.
3. Wykonawca, za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, może dokonać zmiany projektantów, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na osoby o kwalifikacjach zawodowych nie niższych, niż wymagane przez Zamawiającego w treści warunku udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, iż nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
5. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć do wglądu dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, wymaganych uprawnień potwierdzających specjalność i zakres uprawnień projektowych wraz z kopią aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
6. Zmiana, o której mowa w niniejszym paragrafie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
7. Wykonawca, w przypadku wystąpienia takiej konieczności w trakcie realizacji niniejszej umowy, zobowiązany jest do zapewnienia innych projektantów, posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.

§ 16

OSOBY DO KONTAKTU

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się w zakresie niniejszej umowy są:

- 1) Ze strony Zamawiającego:
Pan/Pani - email:
- 2) Ze strony Wykonawcy:
Pan/Pani - email:.....
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w niniejszym paragrafie na podstawie pisemnego powiadomienia jednej ze stron niniejszej umowy. Zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§ 17

POSTĘPOWANIE MEDIACYJNE

1. Strony umowy zobowiązują się do poddania mediacjom ewentualnych sporów we wzajemnych relacjach o roszczenia cywilnoprawne w sprawach wynikłych na tle stosowania niniejszej umowy, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne.
2. Mediacje mogą dotyczyć w szczególności istnienia, wykonania, ważności, wypowiedzenia lub interpretacji niniejszej umowy.
3. Wniosek o wszczęcie postępowania mediacyjnego strony mogą złożyć wspólnie lub każda z osobna.
4. Strony dokonają wyboru mediatora z listy stałych mediatorów prowadzonej przez Prezesa Sądu Okręgowego w Jeleniej Górze, przy czym mediacja powierzona zostanie pierwszemu spośród mediatorów ujętych na ww. liście wg kolejności, który wyrazi zgodę na prowadzenie mediacji.
5. Jeżeli w postępowaniu mediacyjnym w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku o wszczęcie postępowania mediacyjnego Strony umowy nie zawrą ugody, każda z nich może wystąpić na drogę postępowania sądowego.

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności, jeżeli zapisy niniejszej umowy nie stanowią inaczej.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy, w innych sytuacjach niż wskazane w § 17 niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, oraz

inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

5. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych o pracy.
6. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 3 ust. 8 niniejszej umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowi Wykaz osób i oferta Wykonawcy złożona na platformie zakupowej pod numerem ID ...

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....