

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**ZAMAWIAJĄCY:**

**MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ZABRZU SP. Z O.O.**

Zaprasza do złożenia oferty w trybie podstawowym bez negocjacji na zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości zamówienia mniejszej niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejszej jednak niż równowartość kwoty 130 000 złotych zgodnie z art. 359 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U.2023.1605 z późn.zm.) – dalej ustawy PZP na

## **USŁUGI**

pod nazwą:

**„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”**

Nr postępowania: **KZP/20/XI/2023**

**Integralną część niniejszej SWZ stanowią:**

- Wzory umów	Załącznik nr 1
wraz z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia	Załącznik nr 2
- Formularz ofertowy	
- Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia/ spełnianiu warunków udziału	Załącznik nr 3
- Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw wykluczenia	Załącznik nr 4
- Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia Podwykonawcy	Załącznik nr 5
- Wykaz usług wykonanych/wykonywanych	Załącznik nr 6

*Dokument został podpisany elektronicznie  
podpisem kwalifikowanym  
przez Kierownika Zamawiającego*

Zamawiający oczekuje, że wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego

**Listopad 2023 r.**

## SPIS TREŚCI

I. Nazwa oraz adres zamawiającego	3
II. Ochrona danych osobowych	3
III. Tryb udzielania zamówienia	4
IV. Opis przedmiotu zamówienia	4
V. Wizja lokalna	7
VI. Podwykonawstwo	7
VII. Termin wykonania zamówienia	7
VIII. Warunki udziału w postępowaniu	8
IX. Podstawy wykluczenia z postępowania	8
X. Podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia	9
XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów	11
XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	12
XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów	12
XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ	14
XV. Sposób obliczania ceny oferty	16
XVI. Wymagania dotyczące wadium	16
XVII. Termin związania ofertą	17
XVIII. Miejsce i termin składania ofert	17
XIX. Otwarcie ofert	17
XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert	18
XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy	20
XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	24
XXIII. Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany	20
XIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy	21
XXV. Zalecenia Zamawiającego	22
XXVI. Spis załączników	23

## I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o.

ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze

NIP: 6482356252

tel. (32) 271 66 40, fax (32) 271 63 40

adres e-mail: [sekretariat@mosir.zabrze.pl](mailto:sekretariat@mosir.zabrze.pl)

**Uwaga!** Zamawiający przypomina, że w toku postępowania zgodnie z art. 61 ust. 2 ustawy PZP komunikacja ustna dopuszczalna jest jedynie w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne. Zasady dotyczące sposobu komunikowania się zostały przez zamawiającego umieszczone w rozdziale XIII pkt 3.

Godziny pracy: 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> od poniedziałku do piątku.

Adres strony internetowej: [www.mosir.zabrze.pl](http://www.mosir.zabrze.pl)

## II. Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych wykonawcy – dalej Dane osobowe jest MOSiR w Zabrzu Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu, ul. Matejki 6.
2. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres email [sekretariat@mosir.zabrze.pl](mailto:sekretariat@mosir.zabrze.pl), telefonicznie pod numerem 32 271 66 40 lub pisemnie pod adresem Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze.
3. U administratora danych osobowych wyznaczony jest Inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez email [daneosobowe@mosir.zabrze.pl](mailto:daneosobowe@mosir.zabrze.pl) lub pisemnie na adres Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Matejki 6 41-800 Zabrze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - przeprowadzenia niniejszego postępowania, zawarcia i wykonania umowy w wyniku jego przeprowadzenia – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania do przeprowadzenia postępowania, zawarcia i wykonania umowy,
  - wykonywania obowiązków wynikających z przepisów o podatkach i o rachunkowości – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów o rachunkowości i o podatku dochodowym,
  - w celu dochodzenia roszczeń związanych z umową – podstawą prawną przetwarzania danych jest niezbędność przetwarzania do realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora; uzasadnionym interesem administratora jest możliwość dochodzenia przez niego roszczeń.
5. Administrator będzie przekazywał Dane osobowe podmiotom przetwarzającym dane na zlecenie administratora w zakresie usług związanych z realizacją obowiązków i uprawnień wynikających z niniejszego postępowania – przy czym takie podmioty przetwarzają dane osobowe na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniem administratora.
6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z art. 78 ust. 1 prawa zamówień publicznych oraz obowiązku przechowywania dokumentów księgowych (rachunkowych).
7. Wykonawcy jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO, przysługuje prawo dostępu do Danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania.\*
8. Wykonawcy jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO, nie przysługuje prawo wniesienia:
  - sprzeciwu wobec przetwarzania Danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Danych

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

- Osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust.1 lit. c RODO,
- usunięcia Danych Osobowych w związku z art. 17 ust.3 lit. b, d lub E RODO,
  - przenoszenia Danych Osobowych, o których mowa w art. 20 RODO.
9. W odniesieniu do Danych Osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
10. W przypadku niewłaściwego przetwarzania Danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
11. W celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem danych lub z inspektorem ochrony danych. Dane kontaktowe wskazane są wyżej.
12. Podanie Danych osobowych jest konieczne i związane z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz niezbędne do zawarcia i wykonania umowy, bez ich podania nie będzie możliwe zawarcie umowy.

\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

### III. Tryb udzielania zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji na zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości zamówienia mniejszej niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejszej jednak niż równowartość kwoty 130 000 złotych zgodnie z art. 359 pkt 2) ustawy PZP oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
2. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia negocjacji.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia: 1 286 262,80 zł netto (w tym prawo opcji i powtórzenie podobnych usług).
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
6. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
7. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.
8. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 PZP.

### IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony fizycznej obiektów wraz z czynnościami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego:

Usługa ochrony fizycznej wraz z czynnościami dodatkowymi świadczona przez niekwalifikowanych pracowników ochrony na niżej wskazanych obiektach w Zabrze:

- Hala Widowiskowo-Sportowa, ul. Matejki 6: **3 120 godzin**
- Hala sportowa, ul. Szafarczyka 16: **8 784 godzin**
- Kąpielisko Leśne, ul. Srebrna 10: **4 288 godzin** (w tym prawo opcji 1 008 godzin)
- Stadion sportowy, ul. Mickiewicza 66a: **8 784 godzin**

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

- Stadion sportowy, ul. Żniwiarzy 16: **8 784 godzin**
- Magazyny Komercyjne, ul. Handlowa 6: **1 896 godzin, w tym 924 godziny podstawowe + 12 godzin dodatkowo (prawo opcji) w przypadku, gdy za święto przypadające w sobotę pracownikom Zamawiającego będzie przysługiwał dzień wolny od pracy; styczeń 2024 r. + 960 godzin (prawo opcji) w sytuacji konieczności ochrony obiektu w miesiącach marzec i kwiecień**
- Targowisko ul. Jagiełły: **1 692 godziny (w tym prawo opcji 852 godziny).**

Oraz usługa polegająca na całodobowym monitorowaniu sygnałów systemu alarmowego na obiektach w Zabrze przy ul. Dorotki 1a (boisko sportowe) oraz przy ul. Bytomskiej 2b (boisko sportowe), a także obiektu Magazyny Komercyjne oraz Targowisko, przy czym szczegółowe informacje o terminach świadczenia usług monitorowania sygnałów są zawarte w Załączniku nr 1 do wzoru umowy.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest we wzorach umów wraz z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, które stanowią Załączniki nr 1 do SWZ.**

### 2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

**Kod CPV: kod główny: 79710000-4 USŁUGI OCHRONIARSKIE**  
**kody dodatkowe: 79711000-1 USŁUGI NADZORU PRZY UŻYCIU ALARMU**

### 3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Na każdym z obiektów usługa jest świadczona przez niekwalifikowanych pracowników ochrony, gdzie zakresy obowiązków są zbliżone do siebie. Nadto, Zamawiający przeprowadził dwa postępowania na:

- „Świadczenie usług ochrony fizycznej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego – Kąpielisko Leśne oraz sztuczne lodowisko – 2023/2024”, nr postępowania: KZP/12/IX/2023 – w wyniku którego wyłoniono wykonawcę w zakresie usług ochrony pracowników niekwalifikowanych na lodowisku w okresie od 20.11.2023 r. do 29.02.2024 r.,
- „Świadczenie usług ochrony fizycznej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego – Kąpielisko Leśne – 2023/2024 - powtórne”, nr postępowania: KZP/18/X/2023 – w wyniku którego wyłoniono wykonawcę w zakresie usług ochrony pracowników kwalifikowanych na Kąpielisku Leśnym w okresie od 22.11.2023 r. do 29.02.2024 r.

### 4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług jak w zamówieniu podstawowym, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, o wartości nie większej niż: 80 000,00 zł netto.

Zostaną one udzielone w przypadku, gdy zaistnieje uzasadniona potrzeba oraz zostaną zapewnione środki finansowe na ten cel.

### 5. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w pełnym wymiarze czasu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.Dz.U.2023.1465 z późn.zm) osób wykonujących usługi w zakresie realizacji zamówienia, tj. pracowników ochrony mienia.

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

Zamawiający nie dopuszcza, aby w przypadku zatrudnienia danego pracownika na podstawie umowy o pracę, pracownik ten był zatrudniony również na inny rodzaj umowy do wykonywania czynności objętych niniejszym zamówieniem.

6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty i rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracowniczych, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;  
lub
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;  
lub
  - c) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o opłaceniu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;  
lub
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,**

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

8. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 5 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy za miesiąc, w którym nie dopełniono wymogu.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

## V. Wizja lokalna

Nie przewiduje się przeprowadzenia wizji.

## VI. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom) w zakresie grupy interwencyjnej, konwojowania (Kąpielisko Leśne w sezonie letnim), monitorowania sygnałów systemu alarmowego.
2. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, tj. usług bezpośredniej ochrony fizycznej.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
4. Zgodnie z art. 462 ust. 7 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na które zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Art. 122 PZP stosuje się odpowiednio.

## VII. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia wynosi:

366 dni od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorach umów, które stanowią **Załącznik nr 1 do SWZ**.

## VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  1. **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  2. **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**  
Wykonawca musi posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;
  3. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  4. **zdolności technicznej lub zawodowej:**  
Na potwierdzenie spełniania warunku wykonawca jest zobowiązany wykazać się:  
**1) nie mniej niż dwoma (2) wykonanymi**, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanymi usługami w okresie ostatnich 3 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości co najmniej: 600 000,00 zł brutto każda usługa, polegających na ochronie fizycznej osób i mienia lub ochronie fizycznej wraz z zabezpieczeniem technicznym.
3. Zamawiający, w stosunku do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez wykonawców.
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
5. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o którym mowa w punkcie 2.2 powyżej, **jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.**

## IX. Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 PZP oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia



## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j.Dz.U.2023. 1497 z późn.zm.).

Zamawiający będzie badał, czy nie zachodzą wobec podwykonawców podstawy wykluczenia, o których mowa w przepisach wskazanych w zdaniu poprzednim, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu podwykonawcy podpisanego przez podwykonawcę - zgodnie z Załącznikiem nr 5 do SWZ.

2. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 PZP.

## X. Podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia

### 1. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- a) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. **Zobowiązanie powinno zawierać informacje określone w art 118 ust. 4 PZP;**
- b) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy;
- c) oświadczenia i/lub dokumenty, na podstawie których Zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa (jeżeli wykonawca zastrzega takie informacje);
- d) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy, jeżeli w jego imieniu działa osoba, której umocowanie do reprezentowania wykonawcy nie wynika z KRS lub CEiDG;
- e) pełnomocnictwo w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
- f) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 PZP;
- g) wykaz części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom.

### 2. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

- aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ,**
- aktualne na dzień składania ofert oświadczenie **podmiotu udostępniającego zasoby** o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (jeżeli dotyczy) – zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SWZ.**
- aktualne na dzień składania ofert oświadczenie **podwykonawcy** o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (jeżeli dotyczy) – zgodnie z **Załącznikiem nr 5 do SWZ.**

3. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 2 stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

4. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
5. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
- a) **aktualną koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego**, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;
  - b) **wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych**, w okresie ostatnich trzech lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesiące liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert;
- Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz musi dot. usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.
6. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP dane umożliwiające dostęp do tych środków;
  - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP.
- Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
7. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz

rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów**

1. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. **Zobowiązanie powinno zawierać informacje określone w art 118 ust. 4 PZP.**
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, **a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.**
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale X ust. 2 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale X SWZ.

## XII. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.**
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 2 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.**
4. **Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.**
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku uznania ich oferty za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązani są do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę.
6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - 1) żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w okolicznościach wskazanych w Rozdziale IX SWZ; spełnianie warunków udziału w postępowaniu wykonawcy wykazują zgodnie z wymogami zawartymi w Rozdziale VIII SWZ.

## XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Iwona Gołkowska oraz Agnieszka Misiak.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/mosir\\_zabrze](https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_zabrze).
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza, **awaryjnie**, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej, w takim przypadku adresem poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z wykonawcami jest: [zamowienia.publiczne@mosir.zabrze.pl](mailto:zamowienia.publiczne@mosir.zabrze.pl).

4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
6. Zamawiający zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452) określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
  - d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - f) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
  - g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
7. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a) akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin” <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz uznaje go za wiążący,
  - b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej [pod linkiem](#).
8. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)**, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 PZP.

9. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość”. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

#### XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ

1. Oferta, wniosek oraz podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, wniosku w tym podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (**opcja rekomendowana** przez [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 **Formularza składania oferty lub wniosku** (po kliknięciu w przycisk **Przejdź do podsumowania**).
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
  - a) sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
  - b) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl),
  - c) podpisana **kwalifikowanym podpisem elektronicznym** lub **podpisem zaufanym** lub **podpisem osobistym** przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
4. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

5. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
6. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy PZP, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
7. Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem:  
<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
8. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie ofert/oferty.
9. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
11. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 pkt 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
13. Sposób sporządzania oraz sposób przekazywania ofert, oświadczeń, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych, oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu oraz wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych określa Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020.2452).

## XV. Sposób obliczania ceny oferty

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszej SWZ. Stawka podatku VAT w przedmiotowym postępowaniu wynosi 23%, za wyjątkiem usług sprzątania na zewnątrz, które są opodatkowane stawką 8%.
3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
6. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2023.1570 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w pkt. 1, wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.

## XVI. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.



## **XVII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. **do 09.01.2025 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w pkt. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium w przypadku, gdy żądano jego wniesienia.

## **XVIII. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/mosir\\_zabrze](https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_zabrze) w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **11.12.2023 r. do godziny 9:00.**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Po wypełnieniu Formularza składania oferty lub wniosku i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
4. Oferta lub wniosek składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust. 1 oraz ust. 2 PZP, gdzie zaznaczono, iż oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
6. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

## **XIX. Otwarcie ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.12.2023 r., o godz. 9:10**, poprzez użycie systemu teleinformatycznego do odszyfrowania ofert dostępnego na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl).

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

2. W przypadku awarii systemu przy użyciu, którego następuje otwarcie ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w pkt. 1., otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) w sekcji „Komunikaty” .

**Uwaga!** Zgodnie z Ustawą PZP Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line, a ma jedynie takie uprawnienie.

**W przypadku prowadzonego postępowania Zamawiający nie korzysta z tego uprawnienia.**

## XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny ofert:
  - 1) łączna cena ofertowa brutto za: usługi ochrony wraz z czynnościami dodatkowymi (w tym sprzątnięcie) i za cały okres monitorowania sygnału systemu alarmowego (na obiektach przy ul. Dorotki 1a, ul. Bytomskiej 2b, ul. Handlowej i ul. Jagiełły): waga 90 pkt, zwane dalej kryterium K<sub>1</sub>,
  - 2) wysokość kary umownej brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w niezapewnieniu strażnika na posterunku lub za każde nienależyte wykonanie któregośkolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie i/lub Załączniku nr 1 do umowy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: waga 10 pkt zwane dalej kryterium K<sub>2</sub>\*

\*Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy zapłaty kary również, gdy strażnik zszedł z posterunku bez uzasadnionej przyczyny, przy czym za posterunek uznaje się teren Obiektu podlegającego ochronie, przy założeniu przebiegu czynności ochrony wykonywanych przy dołożeniu należytej staranności z uwzględnieniem postanowień umownych.

2. Zasady oceny ofert w kryterium:

**KRYTERIUM K<sub>1</sub> – waga 90 pkt**

$$C = \frac{\text{łączna cena najniższa brutto}}{\text{łączna cena oferty ocenianej brutto}} \times 90 \text{ pkt}$$

**KRYTERIUM K<sub>2</sub> – waga 10 pkt**

Zamawiający wymaga by Wykonawca sam określił wysokość kary umownej w kryterium K<sub>2</sub>. Kwota kary umownej, za którą Wykonawca nie otrzyma punktów: wynosi brutto do 99,99 zł (jeżeli Wykonawca nie wskaże wysokości kary umownej w ramach K<sub>2</sub> Zamawiający przyjmie najwyższą wartość kary niepodlegającej punktowaniu tj. 99,99 zł).

Za określenie wysokości kary umownej punktacja będzie przydzielana wg. następującego schematu:

Wysokość kary* (w zł brutto)	Ilość punktów
Od 100,00 do 199,99 zł	5
Od 200,00 do 349,99 zł	7
350,00 zł i więcej	10

Przyznane punkty zostaną zsumowane i poddane przeliczeniu wg wzoru:

$$\text{SUMA} = K_1 + K_2$$

Za złożoną ofertę Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 pkt.

Za najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która przy uwzględnieniu powyższych kryteriów i wag otrzyma najwyższą punktację.

- 1) Punktacja przyznawana ofertom w kryterium oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
- 2) Ocenie poddane zostaną oferty spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu.
- 3) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaferowanej ceny.
- 4) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą (tj. która otrzyma najwyższą liczbę punktów).

## XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
6. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest przed zawarciem umowy na realizację przedmiotowego zamówienia, przedłożyć Zamawiającemu polisę OC w ramach prowadzonej działalności wraz z potwierdzeniem jej opłacenia, na kwotę nie mniejszą **niż 1.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia, **w tym rabunek w transporcie ważną przez cały okres trwania umowy** (Zamawiający nie wymaga aby polisa złożona przed zawarciem umowy obejmowała cały okres jej obowiązywania). Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać sumę ubezpieczenia na wskazanym powyżej poziomie przez cały okres trwania niniejszej Umowy, a w przypadku wystąpienia takiej konieczności każdorazowo dokonywać jej niezwłocznego uzupełnienia, tak aby przez cały okres trwania niniejszej Umowy wysokość sumy ubezpieczenia nie spadła poniżej 1.000.000,00 zł.

## XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający **nie wymaga** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## XXIII. Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany

1. Wybrany wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorach umów stanowiących **Załączniki nr 1 do SWZ**.
2. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 PZP oraz wskazanym we Wzorach umów, stanowiących **Załączniki nr 1 do SWZ**.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

#### **XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy**

- 1.** Środki ochrony prawnej określone w niniejszym punkcie przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP.
- 2.** Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 3.** Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
- 4.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 5.** Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
- 6.** Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
- 7.** Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 8.** Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 9.** W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
- 10.** Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
- 11.** Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
13. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej zawarte są w Dziale IX PZP.

## XXV. Zalecenia Zamawiającego

1. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.**
2. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
3. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń:
  - a) .zip
  - b) .7Z
4. Wśród rozszerzeń powszechnych a **niewystępujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
5. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
6. Stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
  - Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.**
  - Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym.** Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  - Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
7. Zamawiający zaleca aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.** Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
8. Zamawiający zaleca, aby wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
9. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
10. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
11. Zamawiający zaleca aby **nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym.** Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

12. Zamawiający wskazuje, że od dnia 24.05.2021 r. obowiązuje nowy Regulamin Internetowej Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz Polityka prywatności platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o. <https://platformazakupowa.pl/strona/2-polityka-prywatnosci>

## XXVI. Spis załączników

- Wzory umów wraz z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia	Załącznik nr 1
- Formularz ofertowy	Załącznik nr 2
- Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia/ spełnianiu warunków udziału	Załącznik nr 3
- Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw wykluczenia	Załącznik nr 4
- Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia Podwykonawcy	Załącznik nr 5
- Wykaz usług wykonanych/wykonywanych	Załącznik nr 6

**WZÓR UMOWY**  
**UMOWA KZP/...../...../2023**

Zawarta w dniu ..... r. w Zabrze, pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Zabrze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrze 41-800, ul Matejki 6, NIP 648-23-56-252, REGON 276854640, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000083858, nr BDO 000006050, reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości zamówienia mniejszej niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejszej jednak niż równowartość kwoty 130 000 złotych zgodnie z art. 359 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej ustawy PZP na zadanie pn. **„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”.**

§ 2.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.: **„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”** w zakresie przedmiotu zamówienia określonym w niniejszej umowie oraz w załączniku nr 1 (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) do niniejszej umowy.

2. Przez ochronę mienia rozumie się działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz nie dopuszczające do wstępu osób nieuprawnionych na chroniony teren.

3. Wykonawca będzie wykonywać usługę ochrony mienia w Obiektach w systemie obserwacyjno-patrolowym oraz poprzez monitorowanie sygnałów systemu alarmowego. Strażnicy będą umundurowani i wyposażeni w środki łączności, a w razie potrzeby także inne środki techniczne.

4. W razie zagrożenia Wykonawca jest obowiązany zapewnić w ciągu 20 minut od zgłoszenia przybycie do ochranianego Obiektu zmotoryzowanej i wyposażonej w środki przymusu bezpośredniego grupy interwencyjnej – dalej zwana Grupa Interwencyjna.

5. Wykonawca jest również obowiązany zapewnić funkcjonowanie telefonicznego numeru interwencyjnego (całodobowego i lokalnego), pod którym możliwe będzie automatyczne zgłoszenie konieczności przybycia Grupy Interwencyjnej w razie potrzeby.

6. Pracownik ochrony musi legitymować się pełną sprawnością fizyczną.



7. Wykonawca zapewni:

- a) oznaczenie pracowników ochrony w sposób jednolity, umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego;
- b) noszenie ubioru przez pracowników ochrony, umożliwiającego ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego.

§ 3.

1. Zamawiający jest obowiązany powiadomić Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni, o zmianie formy prawnej, firmy, siedziby przedsiębiorstwa, a także o zmianie charakteru użytkowego lub przeznaczenia Obiektu będącego przedmiotem ochrony.
2. Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni, o zmianie formy prawnej, firmy lub siedziby przedsiębiorstwa.

§ 4.

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
  - a) ..... zł/godz. netto za świadczenie usług ochrony wraz z czynnościami dodatkowymi;
  - b) ..... zł/m-c netto za monitorowanie sygnału systemu alarmowego na jednym obiekcie.
2. Łączna kwota brutto za realizację zamówienia wynosi ..... zł (**bez prawa opcji**).
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu, NIP: .....
4. Faktura winna zawierać wyszczególnienie następujących pozycji (odpowiednio do zakresu czynności wykonywanych na danym obiekcie):
  - kwotę za łączną ilość godzin przepracowaną w miesiącu na danym obiekcie, w tym:
    - a) kwotę za ilość godzin ochrony przepracowanych w danym miesiącu,
    - b) kwotę za ilość godzin sprzątnięcia wewnątrz w danym miesiącu,
    - c) kwotę za ilość godzin sprzątnięcia na zewnątrz w danym miesiącu,
  - kwotę za miesięczne monitorowanie sygnału systemu alarmowego (dot. obiektu przy ul. Dorotki 1a i Bytomskiej 2b, Magazynów Komercyjnych przy ul. Handlowej 6 – nie dotyczy miesiąca stycznia i lutego oraz Targowiska przy ul. Jagiełły – nie dotyczy miesiąca stycznia i lutego).
5. Rozliczenie umowy będzie przeprowadzane w oparciu o odrębne faktury dla każdego z obiektów.
6. Przyjmowanie faktur od kontrahenta **w drodze elektronicznej odbywa się wyłącznie za pomocą maila [faktury@mosir.zabrze.pl](mailto:faktury@mosir.zabrze.pl)**, natomiast faktury w formie papierowej winny zostać złożone w sekretariacie w siedzibie Spółki przy ul. Matejki 6. W przypadku wejścia w życie Krajowego Systemu e-Faktur wystawianie i otrzymywanie faktur odbywać się będzie zgodnie z przepisami regulującymi stosowanie Systemu.

§ 5.

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, w wysokości określonej w prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia jej otrzymania. Potwierdzenie należytego wykonania usługi stanowi protokół, którego

wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Faktura powinna zostać wystawiona w oparciu o protokół stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Należność płatna będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

3. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest również dołączyć wydruki z systemu nadzoru (transpondery) zamontowanego na obiektach przy ul. Handlowej, Żniwiarzy, ul. Mickiewicza, ul. Matejki.

4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, NIP 648-23-56-252.

5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest-czynnym podatnikiem podatku VAT i zobowiązuje się niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni poinformować Zamawiającego w przypadku utraty lub zmiany statusu czynnego podatnika podatku VAT, pod rygorem pokrycia Zamawiającemu wszelkich kosztów lub kar wynikłych wskutek naruszenia powyższego obowiązku, płatne w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego.

6. W przypadku opóźnienia w płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do wezwania Zamawiającego na piśmie do zapłaty należności udzielając dodatkowego 30 dniowego terminu do zapłaty.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią w rozumieniu art. 509 k.c. jak również zastawu na tej wierzytelności na zabezpieczenie.

8. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca nie może dokonywać czynności faktycznych i prawnych prowadzących do wstąpienia osoby trzeciej w miejsce wierzyciela co do należności wynikających z niniejszej umowy.

#### § 6.

1. W ramach sprawowania ochrony mienia do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:

a) ochrona Obiektów oraz znajdujących się na ich terenie rzeczy ruchomych przed kradzieżą, kradzieżą z włamaniem, zniszczeniem, uszkodzeniem, podłożeniem ognia, zalaniem i innymi podobnymi zdarzeniami;

b) dodatkowe zabezpieczenie Obiektów, poprzez nadzór Grupy Interwencyjnej;

c) działania zapobiegawczo-interwencyjne w razie stwierdzenia kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczenia, uszkodzenia, podłożenia ognia, zalania i innych podobnych zdarzeń;

d) niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego o kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczeniu, dewastacji, podłożeniu ognia, zalaniu i innych podobnych zdarzeniach;

e) wyposażenie strażników w środki łączności zapewniające komunikację między strażnikami jak i między strażnikami a Wykonawcą oraz Zamawiającym;

f) umieszczenie w miejscu widocznym i dostępnym dla strażnika wykazu telefonów:

Policji, Pogotowia Ratunkowego, Straży Pożarnej, Pogotowia Energetycznego, Pogotowia wodno-kanalizacyjnego i gazowego oraz telefonów i adresów Zamawiającego;

g) zachowanie w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a mających wpływ na stan bezpieczeństwa ochranianego mienia;

h) prowadzenie dziennika służby, w którym należy odnotowywać m. in. zdarzenia mające wpływ na bezpieczeństwo ochranianego mienia, nieupoważnione wejścia osób trzecich na teren ochranianego Obiektu, przekazanie rzeczy ruchomych nie będących własnością Zamawiającego pod ochronę Wykonawcy.

2. Zakres obowiązków strażnika określa Regulamin ochrony Obiektu.

3. Zakres obowiązków strażnika określa Regulamin ochrony obiektu. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu nie dłużej niż 14 (czternastu) dni od dnia zawarcia umowy opracować Regulamin, który winien zwięźle określać obowiązki strażnika, sposób spełnienia służby, dokumentację i sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania w razie wystąpienia szkody lub innych zdarzeń (tj. kradzież, kradzież z włamaniem, zniszczenie, uszkodzenie, podłożenie ognia, zalanie).
4. Regulamin winien także uwzględniać postanowienia zawartej umowy, warunków niniejszego postępowania. Regulamin winien być zatwierdzony przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest obowiązany kontrolować wykonywanie usługi ochrony mienia poprzez swój personel oraz zgadza się na dokonywanie takiej kontroli przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia kontroli stanu obłożenia oraz sposobu pełnienia służby przez pracowników ochrony co najmniej dwa razy w tygodniu na różnych zmianach, przy czym każdy obiekt musi być skontrolowany przynajmniej raz w miesiącu.
6. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie także obsługa kas fiskalnych zgodnie z obowiązującą w MOSiR instrukcją kasową. Wykonawca odpowiedzialny jest za zapoznanie pracowników obsługujących kasy fiskalne z instrukcją kasową przed przystąpieniem przez nich do obsługi kas. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania kontroli kas przez upoważnionego pracownika MOSiR. Wykonawca potwierdzi przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy zapoznanie się z instrukcją kasową oraz zobowiązanie do poinformowania o niej swych pracowników lub podwykonawców – w związku z tym złoży oświadczenie zgodne ze wzorem określonym w Załączniku nr 4 do wzoru umowy.

#### § 7.

##### INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy – dalej Dane osobowe jest MOSiR w Zabrze Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu, ul. Matejki 6.
2. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres email sekretariat@mosir.zabrze.pl, telefonicznie pod numerem 32 271 66 40 lub pisemnie pod adresem Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Matejki 6 41-800 Zabrze.
3. U administratora danych osobowych wyznaczony jest Inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez email daneosobowe@mosir.zabrze.pl lub pisemnie na adres Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. ul. Matejki 6 41-800 Zabrze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - zawarcia i wykonania niniejszej umowy – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania do zawarcia i wykonania umowy,
  - wykonywania obowiązków wynikających z przepisów o podatkach i o rachunkowości – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów o rachunkowości i o podatku dochodowym,
  - w celu dochodzenia roszczeń związanych z niniejszą umową – podstawą prawną przetwarzania danych jest niezbędność przetwarzania do realizacji prawnie

uzasadnionego interesu administratora; uzasadnionym interesem administratora jest możliwość dochodzenia przez niego roszczeń.

5. Administrator będzie przekazywał Dane osobowe podmiotom przetwarzającym dane na zlecenie administratora w zakresie usług związanych z realizacją obowiązków i uprawnień wynikających z umowy – przy czym takie podmioty przetwarzają dane osobowe na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniem administratora.
6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu niniejszej umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych (rachunkowych).
7. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do Danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
8. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Danych osobowych.
9. W zakresie, w jakim Dane osobowe są przetwarzane w sposób zautomatyzowany w celu zawarcia i wykonywania umowy lub przetwarzane na podstawie zgody – przysługuje także prawo do przenoszenia Danych osobowych, tj. do otrzymania od administratora Danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, tak uzyskane Dane osobowe można przesłać innemu administratorowi danych.
10. W przypadku niewłaściwego przetwarzania Danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
11. W celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem danych lub z inspektorem ochrony danych. Dane kontaktowe wskazane są wyżej.
12. Podanie Danych osobowych jest konieczne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, bez ich podania nie jest możliwe zawarcie umowy.

#### § 8.

1. Za szkody na rzeczach ruchomych będących własnością Zamawiającego Wykonawca ponosi osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność jeżeli:

- 1) w chwili wyrządzenia szkody rzeczy te znajdowały się na terenie ochranianego Obiektu,
- 2) w chwili wyrządzenia szkody Obiekt powinien być ochraniany zgodnie z przyjętym systemem ochrony.

W rozumieniu niniejszej umowy za rzeczy ruchome będące własnością Zamawiającego uznaje się także rzeczy ruchome, którymi Zamawiający włada na podstawie innego niż własność tytułu prawnego.

2. Za szkody na nieruchomościach będących własnością Zamawiającego Wykonawca ponosi osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność jeżeli:

1) nieruchomości te są położone na terenie ochranianego Obiektu i

2) w chwili wyrządzenia szkody Obiekt powinien być ochraniały zgodnie z przyjętym systemem ochrony.

W rozumieniu niniejszej umowy za nieruchomości będące własnością Zamawiającego uznaje się także nieruchomości, którymi Zamawiający włada na podstawie innego niż własność tytułu prawnego.

3. W rozumieniu niniejszej umowy za szkodę uznaje się szkodę powstałą w związku z kradzieżą, kradzieżą z włamaniem, zniszczeniem, dewastacją, wandalizmem lub podłożeniem ognia.

4. W rozumieniu niniejszej umowy za „kradzież z włamaniem” uznaje się bezprawny zabór rzeczy ruchomej z pomieszczenia zamkniętego z jednoczesnym usunięciem za pomocą siły fizycznej przeszkody materialnej będącej częścią składową konstrukcji lub zamknięcia tego pomieszczenia przez osoby z zewnątrz w sposób pozostawiający widoczne i dające się stwierdzić ślady.

5. W przypadku wyrządzenia szkody Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie obejmujące straty, które Zamawiający poniósł, oraz korzyści, które Zamawiający mógłby odnieść, gdyby mu szkody nie wyrządzono.

6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania odszkodowania z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający jest obowiązany przedstawić Wykonawcy dokładne zestawienie poniesionych strat wraz z niezbędną dokumentacją.

7. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez jego pracowników.

8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność za uszkodzenie, zniszczenie lub kradzież infrastruktury tele-technicznej w tym: **kabli/przewodów elektrycznych znajdujących się na Kąpielisku Leśnym**, w tym za szkody powstałe w wyniku aktów wandalizmu.

#### § 9.

1. Za szkody na rzeczach ruchomych nie będących własnością Zamawiającego Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 2, ponosi osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność jeżeli:

1) w chwili wyrządzenia szkody rzeczy te znajdowały się na terenie ochranianego Obiektu i

2) w chwili wyrządzenia szkody Obiekt powinien być ochraniały zgodnie z przyjętym systemem ochrony.

2. W razie pozostawienia rzeczy ruchomych nie będących własnością Zamawiającego na placach otwartych, w miejscach lub pomieszczeniach niezamkniętych Wykonawca ponosi osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność za szkody na tych rzeczach tylko wtedy, gdy Zamawiający zlecił mu ich ochronę i zażądał odnotowania tego faktu w dzienniku służby, z zastrzeżeniem ust. 4.

3. W imieniu Zamawiającego zlecać ochronę rzeczy ruchomych nie będących własnością Zamawiającego będzie Kierownik Obiektu poprzez odnotowanie w dzienniku służby oraz złożenie podpisu przez Kierownika Obiektu i pracownika Wykonawcy.

4. W przypadku wyrządzenia szkody Wykonawca zapłaci właścicielowi rzeczy odszkodowanie obejmujące straty, które właściciel rzeczy poniósł, oraz korzyści, które właściciel rzeczy mógłby odnieść, gdyby mu szkody nie wyrządzono.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność za uszkodzenie, zniszczenie lub kradzież infrastruktury tele-technicznej w tym: **kabli/przewodów**

elektrycznych znajdujących się na Kąpielisku Leśnym, w tym za szkody powstałe w wyniku aktów wandalizmu.

§ 10.

1. Konwojowanie środków pieniężnych będzie polegało w szczególności na (dot. Obiektu Kąpieliska Leśnego w sezonie letnim):

a) przejmowaniu zamkniętego i opieczetowanego pakietu z gotówką (tzw. bezpiecznej koperty) oraz potwierdzania przejęcia pakietu własnoręcznym czytelnym podpisem przez upoważnionego pracownika konwoju oraz jednoczesnym pobraniem rozliczenia utargu z Kąpieliska Leśnego;

b) przewozie i konwoju przyjętego pakietu (koperty) do banku wskazanego przez Zamawiającego na terenie aglomeracji śląskiej (odległość od miejsca odbioru do banku wynosi 6 km) w dniu przejęcia pakietu, drogą bezpiecznie możliwie najkrótszą;

c) zdeponowaniu pakietu w banku za pośrednictwem wpłaty zamkniętej bankowej poprzez zeskanowanie numeru pakietu (koperty) lub wprowadzeniu numeru ręcznie i uzyskaniu potwierdzenia wpłaty, a następnie przekazanie tego samego dnia potwierdzenia wpłaty z banku wraz z pobranym rozliczeniem utargu z Kąpieliska Leśnego do siedziby Zamawiającego (na portierni).

2. Wykonawca będzie wykonywał konwojowanie z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy wykaz osób upoważnionych do odbioru gotówki wraz ze wzorem czytelnego podpisu zawierającego imię i nazwisko – wykaz stanowi załącznik nr 3 do umowy.

4. Odbiór pakietów gotówkowych od Zamawiającego z punktów kasowych będzie realizowany bez sprawdzania ich zawartości za pisemnym pokwitowaniem odbioru pakietu.

5. Pokwitowanie odbioru pakietu odbywa się poprzez złożenie czytelnego własnoręcznego podpisu w książce potwierdzenia odbioru gotówki przez upoważnionego pracownika konwoju wskazanego w załączniku nr 3 do wzoru umowy (nieodzwolone jest potwierdzanie odbioru gotówki poprzez złożenie parafy). Podpis pracownika konwoju w niniejszej książce stanowi potwierdzenie przejęcia przez niego pakietu z gotówką.

6. Odbiór pakietów z gotówką dokonywany będzie w jednostkach kasowych Zamawiającego na terenie Kąpieliska we wszystkie dni tygodnia w godzinach pracy Zamawiającego określonych szczegółowo w Regulaminie ochrony Obiektu.

7. Gotówka przekazywana przez kasjera jednostki kasowej Zamawiającego pracownikowi ochrony, bezpieczna koperta winny być przygotowane w sposób zgodny z regulaminem banku, do którego będzie dokonywana wpłata.

8. Wykonawca ma prawo odmówić przyjęcia przedmiotowego pakietu w wypadku nieprawidłowego jego przygotowania, naruszania ciągłości opakowania, braku innego oznaczenia pakietu wymaganego przez bank, do którego dokonywana będzie wpłata. Odmowa przyjęcia wymaga adnotacji w książce potwierdzenia odbioru gotówki.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte dokonanie odbioru pakietów (gotówki) Zamawiającego, przekazanie ich w stanie nienaruszonym do wskazanego banku

i odpowiada za nie od chwili odbioru do chwili przekazania do banku. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieprawidłowe zdeponowanie gotówki w banku.

10. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy złoży stosowne oświadczenie o zapoznaniu pracowników/podwykonawców z procedurą określoną w niniejszym paragrafie i w związku z tym złoży oświadczenie zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do wzoru umowy.

#### § 11.

1. Wykonawca obowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy na sumę nie mniejszą niż **1.000.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w tym **rabunek w transporcie ważną przez cały okres trwania umowy**. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać sumę ubezpieczenia na wskazanym powyżej poziomie przez cały okres trwania niniejszej Umowy, a w przypadku wystąpienia takiej konieczności każdorazowo dokonywać jej niezwłocznego uzupełnienia, tak aby przez cały okres trwania niniejszej Umowy wysokość sumy ubezpieczenia nie spadła poniżej 1.000.000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wymaganej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

2. W każdym przypadku powstania szkody strony zobowiązane są do spisania protokołu i wyceny szkód i start z udziałem przedstawicieli obu stron oraz przedstawiciela ubezpieczyciela Wykonawcy.

#### § 12.

1. Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości brutto:

a) ..... (wartość wskazana w ofercie albo 99,99zł\* niewłaściwe skreślić) - wysokość kary umownej brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w niezapewnieniu strażnika na posterunku lub za każde nienależyte wykonanie przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków określonych w umowie i/lub Załączniku nr 1 do umowy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

b) 50,00 zł za każdą rozpoczętą minutę zwłoki w przyjeździe Grupy Interwencyjnej powyżej 20 minut czasu podstawowego.

2. Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1, za każdym razem, gdy zajdzie zdarzenie opisane w ust. 1, zaś jeżeli wysokość szkody powstałej wskutek zdarzeń, o których mowa w ust. 1, jest wyższa niż wysokość kary umownej, o której mowa w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w części przewyższającej wysokość kary umownej.

3. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników przez Wykonawcę lub podwykonawcę świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto przysługującego wykonawcy za miesiąc, w którym nie dopełniono wymogu.

4. Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy kary umownej w przypadku wystąpienia którejkolwiek z niżej wymienionych okoliczności:

1) koncesja Wykonawcy określająca zakres i formy prowadzenia usług ochrony osób i mienia została cofnięta, zmieniona lub ograniczono określony w niej zakres lub formę usług w taki sposób, że Wykonawca nie może wykonywać swoich obowiązków, wynikających

z niniejszej umowy – kara w wysokości 5% wartości łącznego wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy określonego w § 4 ust. 2.;

- 2) Wykonawca nie przedłożył na wezwanie Zamawiającego umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności lub kontynuacji tej polisy - kara w wysokości 5% wartości łącznego wynagrodzenia brutto przysługującego Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 2.
5. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 4 ust. 2.
6. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej. Naliczenie kary umownej nie wyłącza możliwości odstąpienia od umowy przewidzianego w postanowieniach niniejszej umowy.

#### § 13.

Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

#### § 14.

Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody na rzeczach ruchomych będących jak i nie będących własnością Zamawiającego oraz na nieruchomościach będących własnością Zamawiającego rozpoczyna się w dniu .....2024 r. o godz. 6<sup>00</sup>, natomiast kończy się o godz. 6<sup>00</sup> dnia następnego po końcowej dacie obowiązywania umowy.

#### § 15.

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania niniejszej umowy w całości lub w części osobom trzecim.

#### § 16.

1. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w pełnym wymiarze czasu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.Dz.U.2023.1465) osób wykonujących usługi w zakresie realizacji zamówienia, tj. pracowników ochrony mienia. Zamawiający nie dopuszcza, aby w przypadku zatrudnienia danego pracownika na podstawie stosunku pracy, pracownik ten był zatrudniony również na inny rodzaj umowy do wykonywania czynności objętych niniejszym zamówieniem.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej



dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, daty i rodzaju umowy o pracę, zakresu obowiązków pracowniczych, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;  
**lub**
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;  
**lub**
  - c) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;  
**lub**
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 17.

Niniejsza umowa została zawarta na czas określony ..... dni, tj. od dnia zawarcia umowy, tj. od ..... do 31.12.2024 r.

§ 18.

1. W przypadku zaprzestania wykonywania usługi objętej niniejszą umową Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykonawstwa zastępczego.

2. W opisanym powyżej przypadku Zamawiający może powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia:
  - partnerowi Konsorcjum,
  - Podwykonawcy za jego zgodą, za kwotę wynagrodzenia zgodnego z kwotą umowy z Wykonawcą pomniejszoną o koszt usług już wykonanych, pod warunkiem wykazania przez Podwykonawcę spełnienia warunków określonych w SWZ.
  - Wykonawcy, którego oferta zajęła drugie lub kolejne miejsce w ocenie ofert na etapie przetargu za jego zgodą. Wykonawca, którego oferta zajęła 3 lub kolejne miejsce może zostać wybrany w przypadku, gdy poprzednik nie wyraził zgody na zawarcie umowy. Warunkiem zawarcia umowy z nowym Wykonawcą jest wykazanie przez tego Wykonawcę braku podstaw do wykluczenia w zakresie określonym przez SWZ i potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, najpóźniej w terminie przed podpisaniem umowy. Wartość umowy została ustalona jako różnica ceny ofertowej pomniejszona o wartości brutto za usługi już wykonane.
3. Przed zastosowaniem wykonawstwa zastępczego Zamawiający wezwie Wykonawcę do wznowienia wykonywania usługi wyznaczając na to termin minimum 1 dnia.
4. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego kosztami wykonawstwa zastępczego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia należności wynikającej z zastosowania wykonawstwa zastępczego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### § 19.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie realizuje przyjętego systemu ochrony;
  - 2) Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzył wykonanie niniejszej umowy w całości lub części osobom trzecim;
  - 3) koncesja Wykonawcy określająca zakres i formy prowadzenia usług ochrony osób i mienia została cofnięta, zmieniona lub ograniczono określony w niej zakres lub formę usług w taki sposób, że Wykonawca nie może wykonywać swoich obowiązków, wynikających z niniejszej umowy;
  - 4) Wykonawca nie przedłożył umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności lub kontynuacji tej polisy;
  - 5) Wykonawca nie wypełni obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.Dz.U.2023.1465) osób wykonujących usługi w zakresie realizacji zamówienia, tj. pracowników ochrony.Wypowiedzenie wymaga złożenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień w zawartej umowie w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji, dla których umowa dopuszcza inny sposób legalizacji.

5. Wykonawca zobowiązany jest uprzednio złożyć pisemny wniosek dokumentujący zaistnienie okoliczności skutkujących zmianą postanowień umowy.

6. Zamawiający przewiduje następujące okoliczności zmiany postanowień umowy:

**A. wynagrodzenie Wykonawcy**

- obniżenie wartości umowy w przypadku, gdy zakres usług ze względów technicznych lub ekonomicznych nie będzie konieczny do wykonania lub nie leży w interesie Zamawiającego, zmiana wymaga spisania aneksu, nie więcej jednak niż o 40 % wartości umowy, np. w sytuacji braku konieczności świadczenia ochrony na niektórych obiektach,
- gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca - w takim przypadku wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami lit. C
- w przypadku zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy np.:
  - a) stawki podatku od towarów i usług – na pisemny wniosek jednej ze Stron. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio skorygowane (+/-) od dnia wejścia w życie zmienionej stawki
  - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę powyższych zasad oraz dokumenty świadczące o wpływie tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
- Postanowienia waloryzacji wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
  - 1.1. Strony postanawiają, że w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją przedmiotu umowy, maksymalne wynagrodzenie netto i brutto Wykonawcy oraz ceny jednostkowe netto i brutto, ustalone w umowie (dalej wynagrodzenie), waloryzuje się na zasadach, o których mowa w ust. 1.2 – 1.6 poniżej.
  - 1.2. Zmiana ceny materiałów lub kosztów będzie ustalana kwartalnie na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (kwartał do poprzedniego kwartału), ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: GUS) w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” za każdy kwartał roku kalendarzowego, w którym realizowana jest umowa.
  - 1.3. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następować jeden raz na kwartał kalendarzowy, z zastrzeżeniem, że pierwsza zmiana wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej, niż po dniu 31.03.2024 r. oraz gdy Wskaźnik, o którym mowa w ust. 1.2, przekroczy 0,3% w stosunku do Wskaźnika z kwartału kalendarzowego, w którym

przypadał termin składania ofert. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w przypadku, gdy Wskaźnik, o których mowa w ust. 1.2, przekroczy 0,3% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia zmiana wynagrodzenia wykonawcy.

1.4. Wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie równa wzrostowi Wskaźnika wskazanego w ust. 1.3.

1.5. Wynagrodzenie Wykonawcy ulega waloryzacji od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu publikacji komunikatu Prezesa GUS – z uwzględnieniem postanowień ust. 1.3.

1.6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia wynosi łącznie 10% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.

- w przypadku zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy np.:
  - a) stawki podatku od towarów i usług – na pisemny wniosek jednej ze Stron. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio skorygowane (+/-) od dnia wejścia w życie zmienionej stawki
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W takim przypadku Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz dokumenty świadczące o wpływie tej zmiany na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i zdrowotnym lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne. W takim przypadku strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest przedstawić wraz z wnioskiem, dowody potwierdzające zmianę powyższych zasad oraz dokumenty świadczące o wpływie tych zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
- B. **wprowadzenie zmiany w danych Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z dokumentów rejestrowych**
- C. **Zmiana Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia**, w przypadku zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania usługi objętej niniejszą umową (wykonawstwo zastępcze). Zmiana nastąpi na podstawie oświadczenia przesłanego Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający może powierzyć dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami § 18 umowy. Warunkiem zawarcia umowy z nowym Wykonawcą jest wykazanie przez tego Wykonawcę potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

najpóźniej w terminie przed podpisaniem umowy. Kwota wynagrodzenia zgodna będzie z wynagrodzeniem Wykonawcy pomniejszonym o koszt usług już wykonanych.

- D. Zgodnie z art. 462 ust. 7 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na które zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Art. 122 PZP stosuje się odpowiednio.
- E. **zmiana w obowiązujących przepisach** - zmiana stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania, co do sposobu realizacji jakiegokolwiek tematu ujętego przedmiotem zamówienia.
- F. Dopuszcza się, w razie zaistnienia takiej konieczności, możliwość zmiany godzin rozpoczynania i kończenia pracy osób ochraniających Obiekt i teren wokół Obiektu z zachowaniem obowiązującego te osoby wymiaru czasu pracy.
- G. Zamawiający, na zasadzie art. 455 PZP, zastrzega możliwość zmian w umowie.

#### § 20.

1. Wykonawca oświadcza, że następujące części zamówienia powierzy podwykonawcom:

- a) część.....  
(opis części zamówienia)
- b) część.....  
(opis części zamówienia)
- c) część.....  
(opis części zamówienia)

2. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantuje odpowiedniej jakości wykonania usług lub dotrzymanie terminów, może on żądać od Wykonawcy zmiany.

3. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.

5. Rozliczenia finansowe z podwykonawcami prowadzi Wykonawca. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za należyte regulowanie zobowiązań przez Wykonawcę wobec podwykonawców.

#### § 21.

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia wszelkich ewentualnych sporów wynikłych w toku realizacji niniejszej umowy.

2. W przypadku braku porozumienia wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla miasta Bytomia.

**Nr postępowania: KZP/20/XI/2023**

3. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów związanych z bieżącą realizacją umowy: osoba ....., telefon ....., e-mail ..... - ze strony Zamawiającego i osoba ....., telefon ....., e-mail ..... - ze strony Wykonawcy.

4. Integralną część niniejszej umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy.

§ 22.

Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej wraz z czynnościami dodatkowymi przez **niekwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej** w następującym systemie i z uwzględnieniem następującego zakresu obowiązków:

- a) Kąpielisko Leśne w Zabrze - Maciejowie przy ul. Srebrnej 10, w tym całodobowe monitorowanie sygnałów systemu alarmowego
- b) Magazyny Komercyjne w Zabrze przy ul. Handlowej 6
- c) Stadion sportowy Sparta w Zabrze przy ul. Mickiewicza 66a
- d) Stadion sportowy Sparta w Zabrze przy ul. Żniwiarzy 16
- e) Hala sportowa w Zabrze przy ul. Szafarczyka 16
- f) Hala Widowiskowo-Sportowa w Zabrze przy ul. Matejki 6
- g) Targowisko ul. Jagiełły, w tym całodobowe monitorowanie sygnałów systemu alarmowego oraz usługa polegająca na całodobowym monitorowaniu sygnałów systemu alarmowego na obiektach w Zabrze przy ul. Dorotki 1a (boisko sportowe) oraz przy ul. Bytomskiej 2b (boisko sportowe), a także obiektu Magazyny Komercyjne oraz Targowisko, przy czym szczegółowe informacje o terminach świadczenia usług monitorowania sygnałów są zawarte poniżej przy każdym obiekcie.

Zamawiający zwraca uwagę, iż na poszczególnych obiektach wskazał miesięczne ilości godzin świadczonych usług z podziałem, w zależności od obiektu, na ochronę, sprzątnięcie wewnątrz, sprzątnięcie na zewnątrz, gdyż na datę ogłoszenia zamówienia podatek VAT na usługi ochrony wynosi 23%, na usługi sprzątnięcia wewnątrz budynku wynosi 23%, zaś na usługi sprzątnięcia na zewnątrz – 8%.

Świadczenie usług odbywać się będzie w następującym systemie i z uwzględnieniem następującego zakresu obowiązków:

	czas obłożenia	h	liczba strażników	uwagi
<b>KĄPIELISKO LEŚNE PRZY UL. SREBRNEJ 10 W ZABRZU</b>				
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.03.2024 r. do 31.03.2024 r.
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
święta 31.03.2024 r.	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.04.2024 r. do 30.04.2024 r.
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
święta 01.04.2024 r.	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.05.2024 r. do 31.05.2024 r.
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	

**Nr postępowania: KZP/20/XI/2023**

święta 01, 03, 19, 30.05.2024 r.	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.06.2024 r. do 20.06.2024 r.
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
wszystkie dni	od 6 do 18	12	1	w okresie od 21.06.2024 r. do 30.06.2024 r.
	od 18 do 6	12	1	
wszystkie dni	od 6 do 18	12	1	w okresie od 01.07.2024 r. do 31.07.2024 r.
	od 18 do 6	12	1	
wszystkie dni	od 6 do 18	12	1	w okresie od 01.08.2024 r. do 31.08.2024 r.
	od 18 do 6	12	1	
01.09.2024 r.	od 6 do 18	12	1	w okresie od 01.09.2024 r. do 30.09.2024 r.
	od 18 do 6	12	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.10.2024 r. do 31.10.2024 r.  w przypadku skorzystania z prawa opcji, patrz UWAGA! poniżej
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.11.2024 r. do 30.11.2024 r.  w przypadku skorzystania z prawa opcji, patrz UWAGA! poniżej
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
święta 01,11.11.2024 r.	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
od poniedziałku do piątku	od 22 do 6	8	1	w okresie od 01.12.2024 r. do 31.12.2024 r.  w przypadku skorzystania z prawa opcji, patrz UWAGA! poniżej
soboty, niedziele	od 14 do 22	8	1	
	od 22 do 6	8	1	
święta 25,26.12.2024 r.	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
<b>MAGAZYNY KOMERCYJNE PRZY UL. HANDLOWEJ 6 W ZABRZU</b>				
od poniedziałku do piątku	od 18 do 6	12	1	w okresie od 01.01.2024 r. do 29.02.2024 r.
soboty, niedziele, święta	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
<u>dodatkowo 12 godzin tylko w przypadku</u> , gdy za święto przypadające w sobotę pracownikom Zamawiającego będzie przysługiwał dzień wolny od pracy: styczeń 2024 r, patrz prawo opcji UWAGA! poniżej	od 6 do 18	12	1	styczeń 2024 r. w przypadku skorzystania z prawa opcji, patrz UWAGA! poniżej



od poniedziałku do piątku	od 18 do 6	12	1	w okresie od 01.03.2024 r. do 30.04.2024 r.  w przypadku skorzystania z prawa opcji, patrz UWAGA! poniżej
soboty, niedziele, święta	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
<b>STADION SPORTOWY PRZY UL. MICKIEWICZA 66a W ZABRZU</b>				
wszystkie dni tygodnia	od 6 do 18	12	1	w całym okresie trwania umowy
	od 18 do 6	12	1	
<b>STADION SPORTOWY PRZY UL. ŻNIWIARZY 16 W ZABRZU</b>				
wszystkie dni tygodnia	od 6 do 18	12	1	w całym okresie trwania umowy
	od 18 do 6	12	1	
<b>HALA SPORTOWA PRZY UL. SZAFARCZYKA 16 W ZABRZU</b>				
wszystkie dni tygodnia	od 6 do 18	12	1	w całym okresie trwania umowy
	od 18 do 6	12	1	
<b>HALA WIDOWISKOWO SPORTOWA PRZY UL. MATEJKI 6 W ZABRZU</b>				
wszystkie dni tygodnia (łącznie ze świętami)	od 22 do 6	8	1	w całym okresie trwania umowy
święta	od 6 do 14	8	1	w całym okresie trwania umowy
	od 14 do 22	8	1	
<b>TARGOWISKO UL. JAGIEŁŁY</b>				
od poniedziałku do soboty	od 18 do 6	12	1	w okresie od 01.01.2024 r. do 29.02.2024 r.
niedziele i święta	od 6 do 18	12	1	
	od 18 do 6	12	1	
od poniedziałku do soboty	od 18 do 6	12	1	w okresie od 01.03.2024 r. do 30.04.2024 r.  w przypadku skorzystania z prawa opcji, patrz UWAGA! poniżej
niedziele i święta	od 6 do 18	12	1	
		od 18 do 6	12	1

**1. Kąpielisko Leśne w Zabrze - Maciejowie przy ul. Srebrnej 10:**

(pomieszczenie portierni o pow. 6,20m<sup>2</sup>)

**Zakres obowiązków:**

- obsługa portierni (w tym obsługa centrali telefonicznej i monitoringu);
- prowadzenie dokumentacji wydawania i zdawania kluczy od poszczególnych obiektów i pomieszczeń;
- codzienne konwojowanie utargu (sezon letni) do banku wskazanego przez Zamawiającego w obrębie aglomeracji śląskiej (odległość od miejsca odbioru do banku wynosi 6 km). Ryzyko utraty konwojowanych wartości pieniężnych (w tym również na skutek napadu) ponosi w całości Wykonawca;
- maksymalna wartość jednego konwoju nie przekroczy 0,2 jednostki obliczeniowej;
- konwój wartości nie musi być przeprowadzony bankowozem;
- pracownicy realizujące czynności konwojowe muszą być uzbrojeni;
- konwojowanie środków pieniężnych będzie polegało w szczególności na:
  - a) przejmowaniu zamkniętego i opieczetowanego pakietu z gotówką (tzw. bezpiecznej

- koperty) oraz potwierdzania przejęcia pakietu własnoręcznym czytelnym podpisem przez upoważnionego pracownika konwoju oraz jednoczesnym pobraniem rozliczenia utargu z Kąpieliska Leśnego;
- b) przewozie i konwoju przyjętego pakietu (koperty) do banku wskazanego przez Zamawiającego na terenie aglomeracji śląskiej (odległość od miejsca odbioru do banku wynosi 6 km) w dniu przejęcia pakietu, drogą bezpiecznie możliwie najkrótszą;
- c) zdeponowaniu pakietu w banku za pośrednictwem wpłaty zamkniętej bankowej poprzez zeskanowanie numeru pakietu (koperty) lub wprowadzeniu numeru ręcznie i uzyskaniu potwierdzenia wpłaty, a następnie przekazanie tego samego dnia potwierdzenia wpłaty z banku wraz z pobranym rozliczeniem utargu z Kąpieliska Leśnego do siedziby Zamawiającego (na portierni);
- c) pokwitowaniu odbioru pakietu odbywa się poprzez złożenie czytelnego własnoręcznego podpisu w książce potwierdzenia odbioru gotówki przez upoważnionego pracownika konwoju wskazanego w załączniku nr 3 do wzoru umowy (nieodzwolone jest potwierdzanie odbioru gotówki poprzez złożenie parafy). Podpis pracownika konwoju w niniejszej książce stanowi potwierdzenie przejęcia przez niego pakietu z gotówką.
- wykonywanie czynności kasjera (w sezonie letnim) przy wejściu głównym na teren obiektu; obsługa kasy fiskalnej zgodnie z instrukcją kasową MOSiR;
  - kulturalna, grzeczna i rzeczowa obsługa Klientów;
  - sprawdzanie zabezpieczenia wszystkich pomieszczeń: drzwi, okien oraz ogrodzenia terenu obiektu;
  - egzekwowanie przestrzegania zakazu kąpeli w basenach (poza sezonem letnim) oraz przebywania na terenie obiektu osób postronnych, po godzinach funkcjonowania Kąpieliska Leśnego;
  - przestrzeganie nakazu posiadania ważnego biletu przez przebywających na obiekcie poprzez dokonywanie wyrywkowych kontroli (sezon letni);
  - wykonywanie innych czynności zleconych przez Kierownika obiektu;
  - przekazywanie meldunków z poprzedniej doby i zmiany nocnej do godz. 8:00, na portiernię w Hali Widowiskowo-Sportowej;
  - stała kontrola i niezwłoczne informowanie Kierownika obiektu o wszelkich przypadkach uszkodzenia ogrodzenia;
  - w razie pożaru pracownik ochrony winien natychmiast powiadomić Straż Pożarną, Kierownictwo firmy ochroniarskiej, Kierownictwo Obiektu, Grupę Interwencyjną i niezwłocznie przystąpić do gaszenia pożaru dostępnymi środkami, nie narażając zdrowia i życia;
  - w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
  - w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;
  - analiza informacji z podglądu systemu monitoringu wizyjnego z wybranych kamer;
  - monitoring elektroniczny obejmuje montaż 8 detektorów ruchu w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym;
  - montaż detektorów do 5 dni od momentu zawarcia umowy;
  - monitorowanie sygnałów odbywać się będzie w systemie całodobowym;
  - Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do utrzymania pełnej sprawności technicznej systemu alarmowego;

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

- czas reakcji do 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego;
- zawiadomienie o zdarzeniu odpowiednich służb (Policja, Straż Pożarna, itp.);
- powiadomienie telefoniczne wskazanych przez Zamawiającego osób o zaistniałej sytuacji oraz podjętych działaniach;
- dozоровanie obiektu po podjętej interwencji do momentu dojazdu odpowiednich służb i upoważnionego pracownika Zamawiającego.

Obiekt posiada urządzenia do monitoringu wizyjnego.

### Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:

MIESIĄC	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	RAZEM
OCHRONA	0	0	336	320	368	448	744	744	320	3 280
PRAWO OPCJI										
MIESIĄC	X	XI	XII	RAZEM						
OCHRONA	312	344	352	1 008						

### UWAGA!

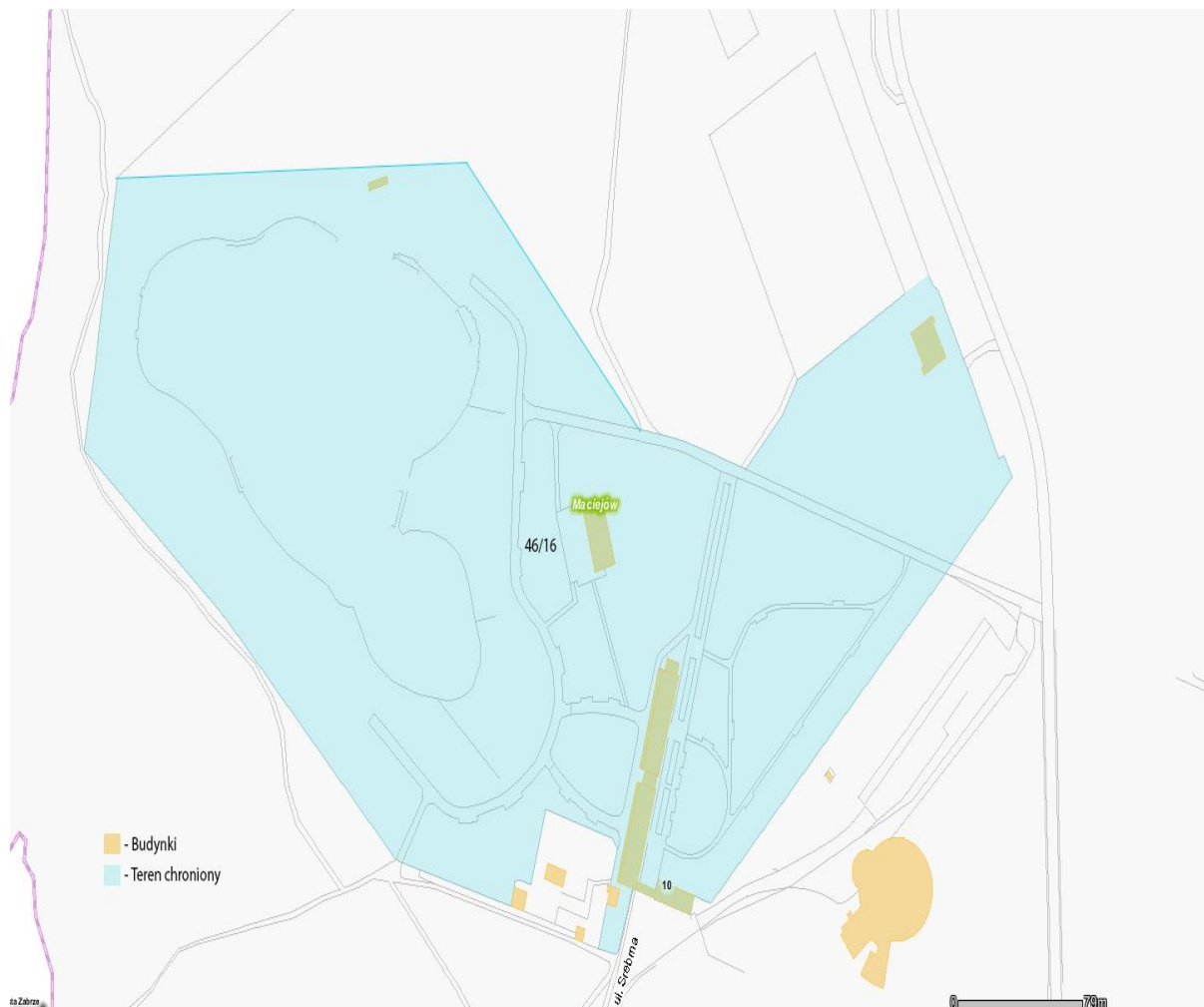
Dodatkowo Zamawiający może zlecić świadczenie usług ochrony w ilości 1 008 godzin (prawo opcji) w przypadku, gdy na terenie Obiektu w okresie od października do grudnia nie będzie organizowane wydarzenie, które wymagałoby od Zamawiającego posiadania kwalifikowanych pracowników ochrony.

razem 4 288 godzin (z prawem opcji)

Do skorzystania z prawa opcji wystarczające będzie poinformowanie o tym Wykonawcy z tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.

Wykonawca, który zostanie wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego zamówienia będzie zobowiązany do podpisania z Zamawiającym odrębnej umowy ważnej w okresie wykonywania zadania, w której określone będą warunki korzystania przez pracowników Wykonawcy z pomieszczenia portierni o pow. 6,20 m<sup>2</sup> i mediów na chronionym obiekcie. Zamawiający przewiduje odpłatne korzystanie przez Wykonawcę z w/w pomieszczenia wg stawki 12 zł netto/m<sup>2</sup>/miesiąc i odpłatność za media.

**Poniżej mapka ochranianego terenu**



**Ochronie podlega teren zaznaczony kolorem niebieskim wraz znajdującymi się na nim budynkami: kas, szatni, zaplecza sanitarnego, magazynków, restauracji i stajni oraz budowlami (np. ogrodzenie, niecki basenowe, pompownia, drewniane pawilony handlowe). Ochronie nie podlegają budynki znajdujące się poza terenem zaznaczonym na niebiesko.**

## **2. Magazyny Komercyjne w Zabrze przy ul. Handlowej 6:**

(pomieszczenia portierni o pow. 4,5 m<sup>2</sup>)

### **Zakres obowiązków**

- kontrola plomb, klódek i innych zabezpieczeń na bramach wjazdowych, magazynowych, oknach, ogrodzeniach;
- prowadzenie rejestru pojazdów parkujących na obiekcie oraz samochodów wjeżdżających na obiekt;
- kierowanie ruchem pojazdów na terenie obiektu;
- codzienne wykonywanie odczytów wodomierzy i liczników energii elektrycznej i przekazanie informacji o stanie na portiernię w Hali Widowiskowo-Sportowej (telefonicznie w porach rannych);
- w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie,

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;

- monitorowanie zużycia mediów;
- obserwacja monitoringu obiektu i zgłaszanie zauważonych nieprawidłowości;
- dbanie o ład, estetykę i porządek w obrębie obiektu, w tym odśnieżanie, zmiatanie, grabienie liści (sprzątanie na zewnątrz);
- wykonywanie innych poleceń Kierownika obiektu;
- wyposażenie obiektu w przenośny system czytników transponderów zbliżeniowych przeznaczony do rejestracji obecności osób w wyznaczonych punktach obiektu lub terenu w ilości 6 sztuk (regularny obchód obiektu co 4 godziny).

Obiekt posiada urządzenia do monitoringu wizyjnego.

### Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:

MIESIĄC	I	II	RAZEM
OCHRONA	449	415	864
SPRZĄTANIE NA ZEWNĄTRZ	31	29	60
RAZEM	480	444	924

	PRAWO OPCJI			
MIESIĄC	I	III	IV	RAZEM
OCHRONA	12	461	438	911
SPRZĄTANIE NA ZEWNĄTRZ	0	31	30	61
RAZEM	12	492	468	972

1 896 godzin – ilość godzin usług z prawem opcji.

### UWAGA!

Dodatkowo Zamawiający może zlecić świadczenie usług w ilości:

- 12 godzin (prawo opcji) w przypadku, gdy za święto przypadające w sobotę pracownikom Zamawiającego będzie przysługiwał dzień wolny od pracy: styczeń 2024 r.
- 972 godzin, gdy zajdzie uzasadniona potrzeba Zamawiającego, polegająca na braku zapewnienie przez Zamawiającego alternatywnego systemu ochrony.

Do skorzystania z prawa opcji wystarczające będzie poinformowanie o tym Wykonawcy z tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.

Wykonawca, który zostanie wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego zamówienia będzie zobowiązany do podpisania z Zamawiającym odrębnej umowy ważnej w okresie wykonywania zadania, w której określone będą warunki korzystania przez pracowników Wykonawcy z pomieszczenia portierni o pow. 4,5 m<sup>2</sup> i mediów na chronionym obiekcie. Zamawiający przewiduje odpłatne korzystanie przez Wykonawcę z w/w pomieszczenia wg stawki 12 zł netto/m<sup>2</sup>/miesiąc i odpłatność za media.

Ponadto Zamawiający wskazuje, że po okresie zakończenia fizycznej ochrony na Obiekcie Magazyny (tj. luty lub w przypadku skorzystania z opcji po jej zakończeniu), Obiekt w dalszym ciągu musi być objęty podjazdami grupy interwencyjnej w razie zaistnienia konieczności podjazdu - Wykonawca

będzie świadczył usługi monitorowania sygnałów systemu alarmowego. Po wskazanym powyżej okresie obserwacja Obiektu będzie się odbywać przez system CCTV na Obiekcie przy ul. Mickiewicza poprzez Internet. Reakcja na pojawiający się alarm. Zamawiający zapewni telefon komórkowy pracownikowi ochrony pełniącemu służbę na Obiekcie przy ul. Mickiewicza.

### 3. Stadion Sportowy Sparta w Zabrze przy ul. Mickiewicza 66a:

#### Zakres obowiązków:

- wykonywanie czynności porządkowych wewnątrz obiektu (sprzątanie szatni po meczach oraz treningach);
- wykonywanie czynności porządkowych w obrębie obiektu (zamiatanie, odśnieżanie: przed wejściem do obiektu, terenu parkingu oraz trybuny krytej);
- obsługa portierni;
- prowadzenie ewidencji wejść na obiekt;
- sporządzanie miesięcznego zestawienia ilości uczestników zajęć i wydarzeń sportowych poszczególnych klubów sportowych;
- odczyty liczników wody oraz energii elektrycznej i codzienne przekazanie informacji o stanie na portiernię w Hali Widowiskowo-Sportowej (telefonicznie w porach rannych);
- sprawowanie bieżącej kontroli i opieki nad psem w czasie pełnienia służby (koszty utrzymania psa leżą po stronie Zamawiającego);
- w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;
- wyposażenie obiektu w przenośny system czytników transponderów zbliżeniowych przeznaczony do rejestracji obecności osób w wyznaczonych punktach obiektu lub terenu w ilości 4 sztuk (regularny obchód obiektu co 3 godziny);
- obserwacja monitoringu;
- zgłaszanie do koordynatora zauważonych nieprawidłowości lub prób kradzieży;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;

Obiekt posiada urządzenia do monitoringu wizyjnego.

#### Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:

MIESIĄC	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	RAZEM
OCHRONA	669	626	669	648	669	648	669	669	648	669	648	669	7901
SPRZĄTANIE WEWNĄTRZ	15	14	60	58	60	58	60	60	58	60	58	15	576
SPRZĄTANIE NA ZEWNĄTRZ	60	56	15	14	15	14	15	15	14	15	14	60	307
RAZEM	744	696	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744	8784

Zamawiający wskazuje, że obserwacja monitoringu wizyjnego obejmować będzie również Magazyny Komercyjne oraz Targowisko Jagiełły zgodnie z zapisami zamieszczonymi przy zakresie obowiązków dla poszczególnych obiektów.

#### 4. Stadion Sportowy w Zabrze przy ul. Żniwiarzy 16:

##### Zakres obowiązków:

- obsługa kotłów centralnego ogrzewania (wymagane uprawnienia do obsługi kotłów wodnych na paliwa stałe o mocy pow. 50KW wraz z urządzeniami pomocniczymi);
- wykonywanie czynności porządkowych wewnątrz obiektu (sprzątanie szatni po meczach oraz treningach);
- wykonywanie czynności porządkowych w obrębie obiektu (grabienie liści, zamiatanie, odśnieżanie: przed wejściem do obiektu, terenu parkingu);
- obsługa portierni;
- prowadzenie ewidencji wejść na obiekt;
- sporządzanie miesięcznego zestawienia ilości uczestników zajęć i wydarzeń sportowych poszczególnych klubów sportowych;
- odczyty liczników wody oraz energii elektrycznej i codzienne przekazanie informacji o stanie na portiernię w Hali Widowiskowo-Sportowej (telefonicznie w porach rannych);
- w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;
- wyposażenie obiektu w przenośny system czytników transponderów zbliżeniowych przeznaczony do rejestracji obecności osób w wyznaczonych punktach obiektu lub terenu w ilości 4 sztuk (regularny obchód obiektu co 3 godziny).

Obiekt nie posiada urządzeń do monitoringu wizyjnego.

##### **Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:**

MIESIĄC	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	RAZEM
OCHRONA	669	626	669	648	669	648	669	669	648	669	648	669	7901
SPRZĄTANIE WEWNĄTRZ	15	14	60	58	60	58	60	60	58	60	58	15	576
SPRZĄTANIE NA ZEWNĄTRZ	60	56	15	14	15	14	15	15	14	15	14	60	307
RAZEM	744	696	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744	8784

#### 5. Hala sportowa w Zabrze przy ul. Szafarczyka 16:

##### Zakres obowiązków:

- obsługa portierni;
- wydawanie i przyjmowanie zdawanych kluczy do poszczególnych pomieszczeń i pokoi w obiekcie;
- kontrolowanie stanu technicznego po każdorazowym użytkowaniu pomieszczenia szatni oraz prowadzenie dokumentacji w tym zakresie;
- prowadzenie wynajmu pokoi i pomieszczeń zgodnie z obowiązującym i aktualizowanym na bieżąco grafikiem;
- ewidencjonowanie gości i uczestników zajęć sportowych;
- pobieranie opłat za korzystanie z pokoi gościnnych i innych pomieszczeń (hala, sauna);
- obsługa kasy fiskalnej, wystawianie faktur, paragonów, druków KP;
- obsługa komputerowego programu księgowego;

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

- przygotowanie rozliczeń dla działu księgowości MOSiR w Zabrze i przewożenie utargu do siedziby MOSiR w Zabrze, ul. Matejki 6 (Dział księgowości). Rozliczenie będzie następować przynajmniej jeden raz w tygodniu, np. w piątki w godzinach między 7:00 a 12:00; lub każdorazowo po przekroczeniu 1 000,00 zł (zgodnie z instrukcją kasową MOSiR istnieje obowiązek niezwłocznego wpłacenia gotówki do kasy głównej MOSiR);
- kulturalna, grzeczna i fachowa obsługa gości i klientów, przestrzeganie przepisów o zachowaniu tajemnicy służbowej;
- interweniowanie w przypadkach łamania przez gości lub klientów obowiązujących w obiekcie regulaminów;
- wykonywanie odczytów liczników mediów (woda, energia elektryczna) i codzienne przekazanie informacji o stanie na portiernię w Hali Widowiskowo-Sportowej (telefonicznie w porach rannych);
- włączanie i wyłączenie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, uruchamianie pompy odwadniającej w przypadkach intensywnych opadów atmosferycznych lub topniejącego śniegu;
- dbanie o powierzony sprzęt i mienie w postaci środków trwałych i wyposażenia;
- dbanie o ład, estetykę, ogólny porządek na zewnątrz i wewnątrz obiektu;
- sprawdzanie zabezpieczenia okien, drzwi i stanu technicznego ogrodzenia;
- grabienie liści, zmiatanie, odśnieżanie: terenu przed wejściem do hali, terenu parkingu i bram ewakuacyjnych;
- mycie sali gimnastycznej przy pomocy maszyny myjącej, sprzątanie szatni po meczach i treningach;
- utrzymywanie w czystości boiska ze sztuczną nawierzchnią;
- wykonywanie innych poleceń kierownika obiektu;
- obserwacja monitoringu;
- zgłaszanie do koordynatora zauważonych nieprawidłowości lub prób kradzieży;
- w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania.

Obiekt posiada urządzenia do monitoringu wizyjnego.

### Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:

MIESIĄC	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	RAZEM
OCHRONA	669	626	669	648	669	648	669	669	648	669	648	669	7901
SPRZĄTANIE WEWNĄTRZ	15	56	60	58	60	58	60	60	58	60	58	15	618
SPRZĄTANIE NA ZEWNĄTRZ	60	14	15	14	15	14	15	15	14	15	14	60	265
RAZEM	744	696	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744	8784

## 6. Hala Widowiskowo - Sportowa w Zabrze przy ul. Matejki 6:

(pomieszczenie portierni o pow. 10m<sup>2</sup> i pomieszczenie socjalne o pow. 9,60m<sup>2</sup>)

### Zakres obowiązków:

- kulturalna, grzeczna i fachowa obsługa gości i klientów, przestrzeganie przepisów o zachowaniu tajemnicy służbowej;



**Nr postępowania: KZP/20/XI/2023**

- obsługa centrali telefonicznej;
- obsługa centrali monitoringu p. poż.;
- obserwacja i obsługa urządzeń monitoringu wizyjnego;
- kontrolowanie obiektu oraz terenu wokół hali;
- pobieranie opłat za wypożyczenia sprzętu i korzystanie z pomieszczeń HWS, z obsługą kasy fiskalnej i terminala płatniczego;
- udostępnianie pomieszczeń zgodnie z przedstawionym grafikiem;
- ewidencjonowanie wydawania i zdawania kluczy do pomieszczeń w hali np. do biur, magazynków;
- przygotowanie boisk do gry w piłkę nożną;
- przygotowanie boiska do gry w siatkówkę oraz koszykówkę;
- kontrolowanie stanu technicznego pomieszczenia, po każdorazowym użytkowaniu, oraz prowadzenie dokumentacji w tym zakresie;
- wypożyczanie i wydawanie oraz ewidencjonowanie sprzętu sportowego oraz innego sprzętu znajdującego się na wyposażeniu HWS;
- włączanie i wyłączanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego;
- dbanie o powierzony sprzęt;
- utrzymanie czystości w holu recepcyjnym, dbanie o ład, estetykę i porządek w obrębie obiektu, w tym grabienie liści, zamiatanie, odśnieżanie terenu: przed wejściem do hali, parkingu, w obrębie bram ewakuacyjnych;
- sprawdzanie klódek, plomb i innych zabezpieczeń na wszystkich bramach wjazdowych, magazynowych i oknach;
- w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;
- przestrzeganie zakazu przebywania w recepcji i na terenie obiektu osób postronnych oraz pracowników nie będących aktualnie na dyżurze;
- wyposażenie obiektu w przenośny system czytników transponderów zbliżeniowych przeznaczony do rejestracji obecności osób w wyznaczonych punktach na zewnątrz Obiektu w ilości 4 sztuk (regularny obchód obiektu 3x w ciągu doby);
- wykonywanie innych poleceń kierownika obiektu.

Obiekt posiada urządzenia do monitoringu wizyjnego.

**Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:**

MIESIĄC	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	RAZEM
OCHRONA	245	203	233	224	259	210	217	231	210	217	238	245	2732
SPRZĄTANIE WEWNĄTRZ	17,5	14,5	15,5	16	18,5	15	15,5	16,5	15	15,5	17	17,5	194
SPRZĄTANIE NA ZEWNĄTRZ	17,5	14,5	15,5	16	18,5	15	15,5	16,5	15	15,5	17	17,5	194
RAZEM	280	232	264	256	296	240	248	264	240	248	272	280	3120

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

Wykonawca, który zostanie wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego zamówienia będzie zobowiązany do podpisania z Zamawiającym odrębnej umowy ważnej w okresie wykonywania zadania, w której określone będą warunki korzystania przez pracowników Wykonawcy z pomieszczenia portierni o pow. 10 m<sup>2</sup> i pomieszczenia socjalnego o pow. 9,60m<sup>2</sup> i mediów na chronionym obiekcie. Zamawiający przewiduje odpłatne korzystanie przez Wykonawcę z w/w pomieszczeń wg stawki 12 zł netto/m<sup>2</sup>/miesiąc i odpłatność za media.

### 7. Targowisko ul. Jagiełły

#### Zakres obowiązków:

(pomieszczenie portierni o pow. 5m<sup>2</sup>)

- kontrola i ewidencja ruchu pojazdów wjeżdżających na teren targowiska w godzinach jego zamknięcia;
- w wypadku zgłoszenia przez klientów kradzieży, awarii lub innej szkody, uszkodzenia i kradzieży wyposażenia Obiektu, bądź zauważenia nieprawidłowości, niezwłoczne poinformowanie o zaistniałej sytuacji Kierownika Obiektu lub osobę pełniącą zastępstwo oraz sporządzenie notatki z zaistniałej sytuacji;
- w razie stwierdzenia usiłowania bądź dokonania przestępstwa w chronionym obiekcie, pracownik ochrony niezwłocznie wzywa Policję, Grupę Interwencyjną, powiadamia Kierownictwo obiektu, a następnie zabezpiecza ślady i dowody rzeczowe na miejscu zdarzenia, do czasu przybycia organów ścigania;
- montaż 4 detektorów ruchu (wykrywających obecność człowieka, nie generujące fałszywych alarmów aktywujących przez zwierzęta) do 5 dni od momentu zawarcia umowy, detektory ruchu muszą być na obiekcie przez cały okres trwania umowy, nie tylko w okresie od stycznia do kwietnia (w przypadku skorzystania z opcji);
- monitorowanie sygnałów odbywać się będzie w systemie całodobowym;
- Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do utrzymania pełnej sprawności technicznej systemu alarmowego;
- czas reakcji do 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego;

#### Ilość godzin usług świadczonych w poszczególnych miesiącach:

MIESIĄC	I	II	RAZEM
OCHRONA	444	396	840
OPCJA			
MIESIĄC	III	IV	RAZEM
OCHRONA	432	420	852

1 692 godziny – ilość godzin usług z prawem opcji.

#### **UWAGA!**

Dodatkowo Zamawiający może zlecić świadczenie usług w ilości:

- 852 godzin, gdy znajdzie uzasadniona potrzeba Zamawiającego, polegająca na braku zapewnienie przez Zamawiającego alternatywnego systemu ochrony.

Do skorzystania z prawa opcji wystarczające będzie poinformowanie o tym Wykonawcy z tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.

### **Nr postępowania: KZP/20/XI/2023**

Wykonawca, który zostanie wyłoniony w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego zamówienia będzie zobowiązany do podpisania z Zamawiającym odrębnej umowy ważnej w okresie wykonywania zadania, w której określone będą warunki korzystania przez pracowników Wykonawcy z pomieszczenia portierni o pow. 5 m<sup>2</sup> i mediów na chronionym obiekcie. Zamawiający przewiduje odpłatne korzystanie przez Wykonawcę z w/w pomieszczenia wg stawki 12 zł netto/m<sup>2</sup>/miesiąc i odpłatność za media.

Ponadto Zamawiający wskazuje, że po okresie zakończenia fizycznej ochrony na Obiekcie Targowiska (tj. luty lub w przypadku skorzystania z opcji po jej zakończeniu), Obiekt w dalszym ciągu musi być objęty podjazdami grupy interwencyjnej w razie zaistnienia konieczności podjazdu - Wykonawca będzie świadczył usługi monitorowania sygnałów systemu alarmowego. Po wskazanym powyżej okresie obserwacja Obiektu będzie się odbywać przez system CCTV na Obiekcie przy ul. Mickiewicza poprzez Internet. Reakcja na pojawiający się alarm. Zamawiający zapewni telefon komórkowy pracownikowi ochrony pełniącemu służbę na Obiekcie przy ul. Mickiewicza.

**Poniżej mapka ochranianego terenu**



Ochronie podlega teren zaznaczony kolorem żółtym wraz znajdującymi się na nim budynkami.

**8. Obiekt sportowy w Zabrzu przy ul. Dorotki 1a (w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.)**

**Zakres obowiązków:**

- monitoring elektroniczny obejmuje montaż 7 detektorów ruchu w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym;
- montaż detektorów do 5 dni od momentu zawarcia umowy;
- monitorowanie sygnałów odbywać się będzie w systemie całodobowym;
- Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do utrzymania pełnej sprawności technicznej systemu alarmowego;
- czas reakcji do 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego;
- zawiadomienie o zdarzeniu odpowiednich służb (Policja, Straż Pożarna, itp.);

## Nr postępowania: KZP/20/XI/2023

- powiadomienie telefoniczne wskazanych przez Zamawiającego osób o zaistniałej sytuacji oraz podjętych działaniach;
- dozоровanie obiektu po podjętej interwencji do momentu dojazdu odpowiednich służb i upoważnionego pracownika Zamawiającego.

### **9. Obiekt sportowy w Zabrze przy ul. Bytomskiej 2b (w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.)**

#### **Zakres obowiązków:**

- monitoring elektroniczny obejmuje montaż 6 detektorów ruchu w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym;
- montaż detektorów do 5 dni od momentu zawarcia umowy;
- monitorowanie sygnałów odbywać się będzie w systemie całodobowym;
- Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania umowy do utrzymania pełnej sprawności technicznej systemu alarmowego;
- czas reakcji do 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego;
- zawiadomienie o zdarzeniu odpowiednich służb (Policja, Straż Pożarna, itp.);
- powiadomienie telefoniczne wskazanych przez Zamawiającego osób o zaistniałej sytuacji oraz podjętych działaniach;
- dozоровanie obiektu po podjętej interwencji do momentu dojazdu odpowiednich służb i upoważnionego pracownika Zamawiającego.

### **10. Magazyny Komercyjne ul. Handlowa (w okresie od 01.05.2024 r. do 3.12.2024 r.)**

Ponadto Zamawiający może zlecić świadczenie usługi w ramach prawa opcji w miesiącach marzec i kwiecień – jeżeli na obiekcie zakończy się świadczenie usług fizycznej ochrony.

Do skorzystania z prawa opcji wystarczające będzie poinformowanie o tym Wykonawcy z tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.

#### **Zakres obowiązków:**

- obserwacja Obiektu przez system CCTV na Obiekcie przy ul. Mickiewicza poprzez Internet. Reakcja na pojawiający się alarm Zamawiający zapewni telefon komórkowy pracownikowi ochrony pełniącemu służbę na Obiekcie przy ul. Mickiewicza, na który będzie zainstalowana odpowiednia aplikacja do odbierania sygnałów alarmowych;
- monitorowanie sygnałów odbywać się będzie w systemie całodobowym;
- czas reakcji do 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego;
- zawiadomienie o zdarzeniu odpowiednich służb (Policja, Straż Pożarna, itp.);
- powiadomienie telefoniczne wskazanych przez Zamawiającego osób o zaistniałej sytuacji oraz podjętych działaniach;
- dozоровanie obiektu po podjętej interwencji do momentu dojazdu odpowiednich służb i upoważnionego pracownika Zamawiającego.

### **11. Targowisko ul. Jagiełły (w okresie od 01.05.2024 r. do 3.12.2024 r.)**

Ponadto Zamawiający może zlecić świadczenie usługi w ramach prawa opcji w miesiącach marzec i kwiecień – jeżeli na obiekcie zakończy się świadczenie usług fizycznej ochrony.

Do skorzystania z prawa opcji wystarczające będzie poinformowanie o tym Wykonawcy z tygodniowym wyprzedzeniem na piśmie. Zmiana ta wymaga aneksu do umowy.

#### **Zakres obowiązków:**

**Nr postępowania: KZP/20/XI/2023**

- obserwacja Obiektu przez system CCTV na Obiekcie przy ul. Mickiewicza poprzez Internet. Reakcja na pojawiające się alarm. Zamawiający zapewni telefon komórkowy pracownikowi ochrony pełniącemu służbę na Obiekcie przy ul. Mickiewicza, na który będzie zainstalowana odpowiednia aplikacja do odbierania sygnałów alarmowych;
- na Obiekcie pozostają 4 detektory ruchu;
- monitorowanie sygnałów odbywać się będzie w systemie całodobowym;
- czas reakcji do 20 minut od otrzymania sygnału alarmowego;
- zawiadomienie o zdarzeniu odpowiednich służb (Policja, Straż Pożarna, itp.);
- powiadomienie telefoniczne wskazanych przez Zamawiającego osób o zaistniałej sytuacji oraz podjętych działaniach;
- dozоровanie obiektu po podjętej interwencji do momentu dojazdu odpowiednich służb i upoważnionego pracownika Zamawiającego.

**Protokół potwierdzający należyte wykonanie usługi**

**„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”**

na obiekcie .....  
za miesiąc ..... 2024 r.

1. Stwierdza się, że w miesiącu ..... 2024 r. Wykonawca tj.:  
.....  
wykonywał na rzecz Zamawiającego usługi:
- a) ochrony obiektu w ilości ..... godzin,
  - b) sprzątnięcia wewnątrz w ilości ..... godzin,
  - c) sprzątnięcia na zewnątrz w ilości ..... godzin  
zgodnie z umową
  - d) monitorowania sygnałów systemu alarmowego (dot. obiektu przy ul. Dorotki 1a i ul. Bytomskiej 2b)

W miesiącu ..... 2024 r. przepracowano łącznie ..... godzin (nie dotyczy monitorowania sygnałów systemu alarmowego).

Do realizacji zadań umownych Zamawiający nie wnosi żadnych uwag / wnosi następujące uwagi i zastrzeżenia\*:  
.....  
.....

2. W związku z uwagami podanymi w pkt. 1 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w łącznej wysokości .....zł  
wg szczegółowego wyliczenia stanowiącego załącznik do nin. dokumentu.

Przedstawiciel Wykonawcy

Przedstawiciel Zamawiającego

„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”

**Wykaz pracowników Wykonawcy upoważnionych do odbioru gotówki**

IMIĘ I NAZWISKO	CZYTELNY WZÓR PODPISU



**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym jako Wykonawca przedmiotowego zamówienia oświadczam, że przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowej umowy KZP/20/XI/2023 zgodnie z jej zapisem w § 6 ust. 6 zapoznałem pracowników obsługujących kasy fiskalne z Instrukcją Kasową Zamawiającego oraz że zapoznałem pracowników/podwykonawców konwojujących środki pieniężne z procedurą określoną w § 10 przedmiotowej umowy.

Nadto, oświadczam iż przekazałem pracownikom Informacje o zasadach prowadzenia ewidencji sprzedaży przy użyciu kasy rejestrującej stanowiącą załącznik nr 1a do załącznika nr 1 wzoru umowy tj. szczegółowego opis przedmiotu zamówienia, pracownikom, którzy będą prowadzić u Zamawiającego ewidencję sprzedaży przy użyciu kasy rejestrującej oraz poinformowałem ich o obowiązku złożenia przez nich oświadczenia o zapoznaniu się z tą informacją.

---

**WYKONAWCA**

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu ..... r. w Zabrze, pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Zabrze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zabrze przy ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000083858, dla której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 648-23-56-252, REGON 276854640, nr BDO 000006050 reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej Wynajmującym

a

.....,

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej Najemcą

§1.

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem/dysponentem obiektów:

- 1) Kąpieliska Leśnego położonego przy ul. Srebrnej 10 w Zabrze posadowionego na nieruchomości objętej księgą wieczystą KW Nr GL1Z/00021387/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zabrze;
- 2) Magazynów Komercyjnych przy ul. Handlowej 6 w Zabrze posadowionego na nieruchomości objętej księgą wieczystą KW Nr GL1Z/00010347/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zabrze;
- 3) Hali Widowiskowo Sportowej przy ul. Matejki 6 w Zabrze posadowionej na nieruchomości objętej księgą wieczystą KW NR GL1Z/00018769/0;
- 4) Targowiska Miejskiego przy ul. Jagiełły w Zabrze posadowionego na nieruchomości objętej księgą wieczystą KW Nr GL1Z/00018793/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Zabrze;

§2.

Na mocy niniejszej umowy Wynajmujący oddaje w najem Najemcy pomieszczenia będące częścią składową obiektów wymienionych w §1 przeznaczone dla pracowników ochraniających obiekt:

- 1) Kąpielisko Leśne położone przy ul. Srebrnej 10 w Zabrze pomieszczenie portierni o pow. 6,20m<sup>2</sup>;
- 2) Magazyny Komercyjne przy ul. Handlowej 6 w Zabrze pomieszczenie portierni o pow. 4,5m<sup>2</sup>;
- 3) Hala Widowiskowo Sportowa w Zabrze przy ul. Matejki 6 pomieszczenie portierni o pow. 10m<sup>2</sup> i pomieszczenie socjalne o pow. 9,60m<sup>2</sup>;
- 4) Targowisko Miejskie przy ul. Jagiełły w Zabrze pomieszczenie portierni o pow. 5,00 m<sup>2</sup>.

§3.

1. W najmowanym pomieszczeniu mają prawo przebywać jedynie osoby upoważnione przez Najemcę.

2. Najemca jest zobowiązany ubezpieczyć we własnym zakresie mienie wniesione do przedmiotu najmu.

§4.

1. Tytułem wynagrodzenia Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę netto wg stawki 12 zł/m<sup>2</sup> słownie: (dwanaście zł) płatne miesięcznie.

2. Najemca zapłaci za miesięczne zużycie energii elektrycznej i wody:

**a) Kąpielisko Leśne, ul. Srebrna 10**

- w przypadku zimnej wody, ustala się ryczałt w wysokości 1 m<sup>3</sup> na miesiąc, wg stawki dostawcy wody netto za 1m<sup>3</sup> wynikającej z faktury, plus podatek VAT w obowiązującej wysokości;

- w przypadku energii elektrycznej ustala się ryczałt w wysokości 220 kWh na miesiąc, wg stawki dostawcy energii elektrycznej netto za 1 kWh wynikającej z faktury, plus podatek VAT w obowiązującej wysokości (w tym koszt podgrzania wody);

**b) Magazyny Komercyjne, ul. Handlowa 6**

- w przypadku zimnej wody, ustala się ryczałt w wysokości 1 m<sup>3</sup> na miesiąc, wg stawki ZPWiK netto za 1m<sup>3</sup> wynikającej z faktury, plus podatek VAT w obowiązującej wysokości;

- odpłatność za energię elektryczną wg wskazań licznika;

**c) Hala Widowiskowo-Sportowa, ul. Matejki 6**

- w przypadku zimnej wody, ustala się ryczałt w wysokości 1 m<sup>3</sup> na miesiąc, wg stawki ZPWiK netto za 1m<sup>3</sup> wynikającej z faktury, plus podatek VAT w obowiązującej wysokości;

- w przypadku energii elektrycznej ustala się ryczałt w wysokości 100 kWh na miesiąc, wg stawki dostawcy energii elektrycznej netto za 1 kWh wynikającej z faktury, plus podatek VAT w obowiązującej wysokości (w tym koszt podgrzania wody);

**d) Targowisko Miejskie, ul. Jagiełły**

- odpłatność za media (woda, energia elektryczna - w tym koszt podgrzania wody, wg wskazań licznika);

3. Należność, o której mowa w pkt 1 płatna będzie na podstawie faktury wystawionej w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, natomiast należność, o której mowa w pkt 2 płatna będzie na podstawie faktury wystawionej na koniec miesiąca. Opłaty płatne będą gotówką lub przelewem na konto MOSiR w Zabrze Sp. z o.o. nr 52 1020 2313 0000 3602 1065 8864 płatne w terminie wskazanym na fakturze.

4. Najemca upoważnia MOSiR w Zabrze Sp. z o.o. do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu, NIP: .....

5. Najemca oświadcza, że jest/nie jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zobowiązuje się niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni poinformować Wynajmującego w przypadku utraty lub zmiany statusu czynnego podatnika podatku VAT, pod rygorem pokrycia Wynajmującemu wszelkich kosztów lub kar wynikłych wskutek naruszenia powyższego obowiązku, płatne w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania Wynajmującego.

§5.

1. Najemca zobowiązuje się utrzymać pomieszczenie określone w §2 umowy w stanie, w jakim je otrzymał do użytkowania.

2. Najemca nie może oddać obiektu najmu do użytkowania osobie trzeciej bez pisemnej zgody Wynajmującego.

3. Najemca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, BHP oraz wewnętrznych regulaminów obowiązujących na obiekcie.
4. Najemca oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu najmu, jak również budynku, w którym jest on zlokalizowany i nie będzie z tego tytułu obecnie, jak i w przyszłości wysuwał wobec Wynajmującego żadnych roszczeń.
5. Dokonywanie przez Najemcę jakichkolwiek nakładów wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Wynajmującego. Najemca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu zwrotu nakładów lub ich równowartości.

§6.

1. Umowę zawiera się na czas trwania umowy o zamówienie publiczne nr ..... tj. od dnia ..... do dnia .....
2. W przypadku wcześniejszego rozwiązania (wygaśnięcia) w/w umowy o zamówienie publiczne niniejsza umowa również ulega rozwiązaniu z tym dniem bez prawa do odszkodowania.

§7.

Za wszelkie szkody powstałe w ramach realizacji niniejszej umowy, w tym wobec osób trzecich, a nie wynikłe z winy Wynajmującego, Najemca odpowiada materialnie. Szkody te winny być spisane protokolarnie, a w imieniu Wynajmującego osobą upoważnioną do podpisania protokołu jest Kierownik obiektu.

§8.

1. Osobą kontaktową ze strony Najemcy jest ....., telefon ....., email: .....
2. Osobą kontaktową ze strony Wynajmującego jest ....., telefon ....., e-mail: .....

§9.

**INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Administratorem danych osobowych Najemcy – dalej Dane osobowe jest MOSiR w Zabrze Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrze, ul. Matejki 6.
2. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres email sekretariat@mosir.zabrze.pl, telefonicznie pod numerem 32 271 66 40 lub pisemnie pod adresem Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze.
3. U administratora danych osobowych wyznaczony jest Inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych, poprzez email daneosobowe@mosir.zabrze.pl lub pisemnie na adres Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. ul. Matejki 6 41-800 Zabrze.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - zawarcia i wykonania niniejszej umowy – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania do zawarcia i wykonania umowy,
  - wykonywania obowiązków wynikających z przepisów o podatkach i o rachunkowości – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów o rachunkowości i o podatku dochodowym,

- w celu dochodzenia roszczeń związanych z niniejszą umową – podstawą prawną przetwarzania danych jest niezbędność przetwarzania do realizacji prawnie uzasadnionego interesu administratora; uzasadnionym interesem administratora jest możliwość dochodzenia przez niego roszczeń.
5. Administrator będzie przekazywał Dane osobowe podmiotom przetwarzającym dane na zlecenie administratora w zakresie usług związanych z realizacją obowiązków i uprawnień wynikających z umowy – przy czym takie podmioty przetwarzają dane osobowe na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniem administratora.
  6. Dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu niniejszej umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych (rachunkowych).
  7. Najemcy przysługuje prawo dostępu do Danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
  8. W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Danych osobowych.
  9. W zakresie, w jakim Dane osobowe są przetwarzane w sposób zautomatyzowany w celu zawarcia i wykonywania umowy lub przetwarzane na podstawie zgody – przysługuje także prawo do przenoszenia Danych osobowych, tj. do otrzymania od administratora Danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, tak uzyskane Dane osobowe można przesłać innemu administratorowi danych.
  10. W przypadku niewłaściwego przetwarzania Danych osobowych przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych.
  11. W celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem danych lub z inspektorem ochrony danych. Dane kontaktowe wskazane są wyżej.
  12. Podanie Danych osobowych jest konieczne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, bez ich podania nie jest możliwe zawarcie umowy.

§10.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku braku porozumienia pomiędzy stronami wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§11.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

**FORMULARZ OFERTOWY**

**OFERTA**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o.  
ul. Matejki 6  
41-800 Zabrze

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na zamówienie na usługi społeczne i inne szczególne usługi o wartości zamówienia mniejszej niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejszej jednak niż równowartość kwoty 130 000 złotych zgodnie z art. 359 pkt 2) ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych na zadanie pn. „Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”

**A. DANE WYKONAWCY:**

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:.....

Wykonawca/Wykonawcy (Nazwa):.....

KRS/CEIDG..... NIP ..... REGON .....

Adres: ul.....miejsowość i kod pocztowy: .....

..... województwo: .....

Kraj:.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

Rodzaj Wykonawcy – proszę zaznaczyć właściwe\*:

mikroprzedsiębiorstwo,  małe przedsiębiorstwo,  średnie przedsiębiorstwo,  jednoosobowa działalność gospodarcza,  osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej,  inny rodzaj.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: należy podać wszystkie dane lidera, a w odniesieniu do pozostałych wykonawców należy podać nazwę, KRS/CEiDG, REGON lub NIP .

\* należy ustalić zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j.Dz.U.2023.221 z późn.zm.)

**B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrzu Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.” w zakresie i na warunkach określonych w SWZ .

**CENA OFERTOWA ZA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA\*\*:**

**Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

**1) Stawka netto ..... zł/godz. za usługi ochrony wraz z czynnościami dodatkowymi (w tym sprzątanie), to jest:**

- a) 31 419 godzin ochrony x ..... zł netto/godz. + 23% VAT co daje kwotę brutto ..... zł
- b) 1 964 godzin usług sprzątnięcia wewnątrz budynku x ..... zł netto/godz. + 23% VAT co daje kwotę brutto ..... zł
- c) 1 133 godzin usług sprzątnięcia na zewnątrz x ..... zł netto/godz. + 8% VAT co daje kwotę brutto ..... zł

**2) Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego na obiekcie przy ul. Dorotki 1a, ul. Bytomskiej 2b, ul. Handlowej 6 i ul. Jagiełły:**

za każdy miesiąc realizowania usługi w zakresie prowadzenia ciągłej, całodobowej ochrony obiektu poprzez monitorowanie sygnału systemu alarmowego wartość wynagrodzenia w formie ryczałtu miesięcznego netto na jednym obiekcie wynosi ..... zł plus podatek VAT 23%, co daje kwotę brutto: ..... zł

a) łącna wartość wynagrodzenia za cały okres monitorowania sygnału systemu alarmowego (uwaga!!! łącznie za 12 miesięcy i na dwóch obiektach sportowych oraz łącznie za 8 miesięcy na dwóch obiektach komercyjnych ) wynosi: ..... zł brutto

**łącna wartość brutto:**

- **tj. 34 516 godzin usług ochrony wraz z czynnościami dodatkowymi (w tym sprzątnięcie).**
- **łącna wartość wynagrodzenia za cały okres monitorowania sygnału systemu alarmowego na czterech obiektach wynosi (suma kwot z pozycji: 1) lit. a, 1) lit. b, 1) lit. c i 2) lit. a)..... zł (Kryterium K<sub>1</sub>)**

*Powyższe ilości godzin oraz ilość miesięcy monitorowania nie obejmują prawa opcji. W przypadku udzielenia opcji, usługi będą świadczone za stawkę godzinową netto określoną powyżej oraz w przypadku monitorowania sygnału za kwotę ryczałtu miesięcznego brutto określonego powyżej.*

Wysokość kary umownej brutto za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w niezapewnieniu strażnika na posterunku lub za każde nienależyte wykonanie przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków określonych w umowie i/lub Załączniku nr 1 do umowy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia **wynosi ..... zł (Kryterium K<sub>2</sub>);**

\*\* CENA OFERTOWA stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą SWZ.

**OŚWIADCZENIA:**

- 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SWZ;
- 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte;
- 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc **od dnia otwarcia ofert** (włącznie z tym dniem);
- 5) zgadzamy się, że brak wskazania wysokości kary umownej w ofercie spowoduje, iż Zamawiający przyjmie najwyższą wartość kary niepodlegającej punktowaniu w ramach kryteriów tj. 99,99 zł;

6) oświadczamy, że posiadamy/ do dnia rozpoczęcia wykonywania zamówienia będziemy posiadać polisę OC w ramach prowadzonej działalności, w tym rabunek w transporcie.
<b>C. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:</b> 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego; 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest ..... e-mail: .....tel./fax: ..... ..... .....
<b>D. SPIS TREŚCI:</b> Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: 1) ..... 2) ..... 3) ..... 4) .....



<b>Załącznik nr 3 do SWZ</b>
<b>OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA / I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU</b>

<p><b>Przystępując do postępowania pn:</b>  <b>„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”</b></p>
<p>działając w imieniu Wykonawcy:.....                  .....                  (podać nazwę i adres Wykonawcy)</p>
<p>Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.</p>
<p>W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 108 ust. 1 PZP wykluczy Wykonawcę:</p> <p>1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:</p> <p>a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,</p> <p>b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,</p> <p>c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,</p> <p>d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,</p> <p>e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,</p> <p>f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j.Dz.U.2021.1745 ),</p> <p>g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,</p> <p>h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej</p> <p>– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;</p> <p>2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;</p> <p>3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;</p> <p>4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;</p>

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze:

.....  
.....  
.....

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (t.j.Dz.U.2023.1497 z późn.zm.)<sup>1</sup>.

Spełniam warunki udziału w postępowaniu:

**1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

**2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

- 1) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia;

**3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:*

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

**4. zdolności technicznej lub zawodowej:**

Na potwierdzenie spełniania warunku wykonawca jest zobowiązany wykazać się:

**1) nie mniej niż dwoma (2) wykonanymi**, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanymi usługami w okresie ostatnich 3 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, o wartości co najmniej: 600 000,00 zł brutto każda usługa, polegających na ochronie fizycznej osób i mienia lub ochronie fizycznej wraz z zabezpieczeniem technicznym.

**Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów (jeśli dotyczy)**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdz. VIII SWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

---

---

---

---

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)*

**Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca (jeśli dotyczy)**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ..... *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca przedłoży oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale X SWZ.

**Informacja o częściach zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom**

Następujące części zamówienia powierzę podwykonawcom (jeżeli dotyczy):

- a) część.....  
(opis części zamówienia)
- b) część.....  
(opis części zamówienia)
- c) część.....  
(opis części zamówienia)

**Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) .....  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2) .....  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

**Zamawiający:**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji  
w Zabrze Sp. z o.o.  
ul. Matejki 6, 41-800 Zabrze  
*(pełna nazwa/firma, adres)*

**Podmiot:**

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*  
reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)*

**Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby**

**UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH  
ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINE  
ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.” prowadzonego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. *(oznaczenie zamawiającego)*, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023.1497 z późn.zm.)<sup>2</sup>.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SWZ Nr postępowania KZP/20/XI/2023 w następującym zakresie:

.....  
.....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) .....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

2).....

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

*Data; kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty*

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA PODWYKONAWCY**

W postępowaniu na świadczenie usług  
**„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”**

działając w imieniu Podwykonawcy.....

(podać nazwę i adres Podwykonawcy)

Oświadczam, że na dzień składania ofert nie podlegam wykluczeniu z postępowania.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 108 ust. 1 PZP wykluczy Podwykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że podwykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7) Oświadczam, że nie występują wobec mnie podstawy wykluczenia z niniejszego postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2023.1497 z późn. zm.), gdyż nie jestem:

7.1) podwykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

7.2) podwykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem od dnia 24 lutego 2022 r. o, o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

7.3) podwykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.



<b>WYKAZ USŁUG WYKONANYCH / WYKONYWANYCH</b>
--

Nazwa zamówienia	<b>„Świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Zabrze Sp. z o.o. wraz z usługami dodatkowymi oraz monitorowanie sygnałów systemu alarmowego w 2024 r.”</b>
Nazwa i adres Wykonawcy	

Lp.	Przedmiot usługi	Wartość zamówienia brutto	Podmiot, na rzecz którego wykonano/ wykonywana jest usługa	Data wykonania zamówienia	Uwagi
<b>1.</b>					
<b>2.</b>					