

## Załącznik nr 5- WZÓR UMOWY

Nazwa zamówienia:

**Świadczenie usług geodezyjnych dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gorzowie Wlkp.**

Numer umowy: ...../TI/2024

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... roku pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** ul. Kos. Gdyńskich 47, 66-400 Gorzów Wlkp., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000055358, kapitał zakładowy: 226.791.000,00 zł, NIP 599-011-04-27, REGON 210511028, BDO 000022043, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu, którego działają:

.....  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
adres:

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony poprzez zapytanie ofertowe zgodnie z zapisami „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych”.

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje świadczenie usług z zakresu obsługi geodezyjnej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gorzowie Wlkp., zgodnie z ofertą z dnia ..... oraz Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi integralną część umowy.
2. Realizacja umowy następować będzie wyłącznie na podstawie konkretnych zleceń Zamawiającego przesyłanych drogą elektroniczną, pisemnie lub telefonicznie, stosownie do jego potrzeb, stanowiących odrębny przedmiot odbioru i płatności.
3. Wycena zleconych do wykonania czynności sporządzana będzie według cen jednostkowych wskazanych w TER określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca wykona powierzone zlecenia w następujących terminach:
  - a) przygotowanie map do celów projektowych - w terminie 15 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy zlecenia przez Zamawiającego;
  - b) wykonanie map powykonawczych w zakresie uzbrojenia urządzeń podziemnych - w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia przekazania Wykonawcy zlecenia przez Zamawiającego;
  - c) wykonanie pomiaru w terenie, na zgłoszenie - 1 dzień kalendarzowy od momentu przekazania Wykonawcy zlecenia przez Zamawiającego.  
W tym przypadku strony dopuszczają zgłoszenie wykonania określonego zlecenia telefonicznie.
5. Za skuteczne dotrzymanie terminu wykonania zleconych przez Zamawiającego czynności będzie dzień dostarczenia dokumentów do siedziby Zamawiającego.

6. Wykonawca w toku realizacji umowy zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w przepisach ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762).
7. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii, bądź dysponuje co najmniej jedną osobą zdolną do wykonania zamówienia posiadającą niezbędne uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii oraz dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac geodezyjnych z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami prawa oraz do kompletnego, rzetelnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych osób uprawnionych do realizacji przedmiotu zamówienia udostępnionych przez Zamawiającego Wykonawcy na mocy niniejszej umowy w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, w zakresie i celu związanym z realizacją niniejszej Umowy. Zamawiający poleca przetwarzania w zakresie opisanym powyżej.
10. Wykonawca oświadcza, że jako podmiot prowadzący swoją działalność przetwarza udostępnione dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
11. Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy prawa regulującego przetwarzanie danych osobowych zawarte w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „rozporządzeniem” oraz wynikających z niego aktów wykonawczych oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych z zachowaniem szczególnej staranności w celu ochrony interesów osób, których dane dotyczą oraz z poszanowaniem ich praw.
13. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy zawodowej danych, przez osoby które upoważnia do przetwarzania w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie trwania upoważnienia tych osób, jak i po jego ustaniu.
14. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu danych, do ich zabezpieczenia poprzez wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 rozporządzenia.
15. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe pozyskane przez Strony w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Strony w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu.
16. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i 14 rozporządzenia, wobec wszystkich osób, które w jego imieniu realizować będą przedmiot umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 rozporządzenia i przekazania osobom upoważnionym do zawarcia umowy i reprezentowania Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w jej realizacji, które zostaną udostępnione Zamawiającemu poniższej informacji:  
Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zamawiający informuje, iż:
  - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. ul. Kosynierów Gdyńskich 47, 66-400 Gorzów Wlkp., tel. 957285950
  - inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. jest Pani Anna Reszel, tel. 509936160, e-mail: odtj.reszel@gmail.com;
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy na podstawie art. 6 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., kategoria danych osobowych (dane niewrażliwe/dane identyfikacyjne/dane adresowe)
  - Pana/Pani dane osobowe pozyskano od strony umowy nr .../TI/2024 na Świadczenie usług geodezyjnych dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gorzowie Wlkp.

odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą pracownicy administratora oraz podmioty realizujące wykonanie umowy, przedstawiciele administracji publicznej, inne osoby zainteresowane realizacją umowy,

- Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy, a po tym czasie mogą być przetwarzane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń,
- posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych,
- ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

## **§ 2**

Termin wykonania przedmiotu umowy: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania zamówionej liczby usług. Powyższy termin ulega wydłużeniu w przypadku braku wykorzystania kwoty określonej w §6 ust. 1 umowy przed upływem terminu 12 miesięcy o czas, w którym kwota wynagrodzenia zostanie wykorzystana, nie dłużej jednak niż o 6 miesięcy. Powyższe nie wymaga zmiany umowy. Zamawiający pisemnie informuje Wykonawcę o zaistniałych okolicznościach wydłużenia umowy.

## **§ 3**

1. Wykonawca w toku realizacji umowy zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w przepisach ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762). Dla pozycji od 1 – 12, wskazanych w TER określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie elementy robót, które występują przy ich opracowaniu. Wykonawca każdorazowo dostarczy odpowiednie dokumenty, w zależności od charakteru zleconych prac, do siedziby Zamawiającego na swój koszt oraz na własną odpowiedzialność.
2. Dla pozycji 1-3, 6-11 wskazanych w TER, określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca sporządzi jeden oryginał dokumentów oraz dwa egzemplarze odbitek w wersji papierowej.
3. Dla pozycji 4 i 5 wskazanej w TER, określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca sporządzi trzy egzemplarze map w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej na nośniku.

## **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) terminowego wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z najlepszą wiedzą i praktyką;
  - 3) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem umowy;
  - 4) stosowania się do poleceń Zamawiającego w związku z realizacją przedmiotu umowy;
  - 5) dostarczenia Zamawiającemu wszelkich opracowanych dokumentów w wersji określonej w § 3 niniejszej umowy;
  - 6) uwzględniania zgłaszanych przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń do dokumentów oraz ponownego ich przekazania we wskazanym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni kalendarzowych;
  - 7) bezwzględnego zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej uzyskanych w związku i przy okazji wykonywania niniejszej umowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za błędy merytoryczne i wady w przedmiocie umowy wynikające z winy Wykonawcy.

### § 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) dostarczenia Wykonawcy wszelkich dokumentów i/lub informacji, które posiada, o które poprosi Wykonawca bądź takich które może wytworzyć, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) aktywnej współpracy i zaangażowania przy realizacji przedmiotu umowy;
  - 3) bieżącego analizowania przygotowywanych przez Wykonawcę dokumentów w zakresie kompletności i prawidłowości wykonania;
  - 4) zgłaszania Wykonawcy ewentualnych uwag i zastrzeżeń do dokumentów w terminie 7 dni kalendarzowych od daty ich przekazania przez Wykonawcę;
  - 5) terminowych płatności wynagrodzenia Wykonawcy.

### § 6

1. Ustala się następujące wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy (wynagrodzenie umowne) w łącznej kwocie:

Tabela elementów rozliczeniowych				
L.p.	Przedmiot zamówienia	Ilość (szt. lub m)	Cena jednostkowa netto (zł)	Wartość (zł) (ilośćxcena jednostkowa netto)
1	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza uzbrojenia podziemnego: dla kanalizacji za pomiar studni rewizyjnej (obejmuje również odcinek między studniami) – w ramach pracy na jednym obszarze	Za pierwszą studnię	15	
		Za każdą następną	35	
2	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza uzbrojenia podziemnego: dla przewodów wodociągowych i kanalizacji tłocznej oraz kabli za 1mb przewodu (wraz z zabudowanym uzbrojeniem np. hydranty, elementy uzbrojenia itp.)	Za pierwszy mb	40	
		Za każdy następny mb	1000	
3	Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza uzbrojenia podziemnego: dla przyłączy 1 szt. (wod. lub kan.) – w ramach pracy na jednym obszarze	Za pierwsze przyłącze	30	
		Za każde następne	40	
4	Sporządzanie mapy do celów projektowych: powierzchnia do 1 hektara	2		
5	Sporządzanie mapy do celów projektowych: obiekty liniowe do 100 mb	3		
6	Wznowienie znaków granicznych: pierwszy punkt	5		
7	Wznowienie znaków granicznych: następne punkty	9		
8	Wytyczenie obiektu tj. punkty i reper roboczy	Za obiekt do 30 metrów	2	
		Za obiekt do 100 metrów	3	
		Za każde następne rozpoczęte 100 metrów	3	
9	Wytyczenie punktu - ustalenie rzędnej	30		

10	Pomiar powykonawczy obiektu: do 4 punktów pomiarowych (dotyczy węzłów wodociągowych)	10		
11	Pomiar powykonawczy obiektu: za każdy następny punkt powyżej 4	15		
12	Obsługa inwestycji budownictwa (za 1 m <sup>2</sup> ) do poziomu zero	10		
<b>Razem wartość netto</b>				

**netto do ..... złotych,**  
**plus .....% podatku VAT w kwocie ..... złotych,**  
**brutto do ..... złotych.**

2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Zastrzega się, że liczba usług w poszczególnych pozycjach, wskazana w TER określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy, może ulec zmianie w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający nie jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy w pełnym zakresie bez żadnych roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy.
4. Zamawiający dopuszcza przesuwanie środków pomiędzy pozycjami oraz ilości danych pozycji w TER, określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy, w okresie obowiązywania umowy, lecz w zakresie wysokości wynagrodzenia umownego. Tego rodzaju zmiany nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają aneksu do niej.
5. Wykonawca może wystawić fakturę za zrealizowanie konkretnie zleconych czynności wyłącznie po potwierdzeniu wykonania świadczenia umownego. Potwierdzenie świadczenia umownego stanowi protokół odbioru. Protokół odbioru poświadczający spełnienie świadczenia umownego jeśli nie wskazano w nim wad świadczenia umownego uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu świadczenia zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne). Protokół odbioru i oświadczenia w nim zawarte sporządza się na zasadach określonych umową.
6. Odbiór przedmiotu świadczenia, który ujawnił wady istotne powoduje, iż wynagrodzenie Wykonawcy nie staje się wymagalne, a Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu z zapłatą. Jeśli Wykonawca doręczy fakturę wbrew zapisom poprzedzającym zostanie ona zwrócona ze skutkiem jakby nigdy nie została złożona.
7. Zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie konkretnie zleconych czynności nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu z zastrzeżeniem ust. 5 oraz ust. 6.
8. Wartość faktury zostanie obliczona w oparciu o odebrane przez Zamawiającego czynności i cenę jednostkową wskazaną w TER określonej w §6 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Podatek od towarów i usług zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi w dacie powstania obowiązku podatkowego przepisami prawa polskiego.
10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga aneksu.
11. Płatności związane z realizacją umowy dokonywane będą w PLN.
12. Faktury oraz dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzona przez Wykonawcę w języku polskim.
13. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Strony wyłączają możliwość cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
15. Działając w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 ze zm.) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
16. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

17. Wykonawca oświadcza, że podany numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, jest taki sam jak w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.) tzw. „biała lista”.
18. Zamawiający spełni świadczenie pieniężne tylko na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący na białej liście. Jeśli na białej liście nie ma żadnego rachunku bankowego kontrahenta, Zamawiający wstrzyma zapłatę do czasu jego pojawienia się rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie. Powyższe wstrzymanie nie stanowi opóźnienia zapłaty i nie uprawnia Wykonawcy do żądania zapłaty żadnych odsetek za opóźnienie.
19. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem\*/nie jest rachunkiem\*, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) prowadzony jest rachunek VAT.
20. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 16, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) prowadzony jest rachunek VAT to:
  - a) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym w Umowie,
  - b) podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub jeżeli wynika to z innych przepisów prawa.

## § 7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot umowy na okres 12 miesięcy, licząc od dnia potwierdzenia bez uwag przez Zamawiającego poszczególnych protokołów zdawczo – odbiorczych.
2. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest usunąć wadę w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym jednak niż 7 dni.

## § 8

1. Strony ustanawiają kary umowne, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) 5% od wartości brutto niezrealizowanej w terminie części lub całości zleconych prac za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, w którym obowiązek strony powinien być dopełniony;
    - b) za zwłokę w usuwaniu wad w wysokości 5% od wartości brutto zleconych prac opatrzonych wadą za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
    - c) za rozwiązanie albo odstąpienie od umowy w całości lub części z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
    - d) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany;
    - e) w wysokości 1.000,00 zł za brak przedłożenia Zamawiającemu polecenia przekazu, o którym mowa w § 12 ust. 7 za każdy stwierdzony przypadek.
  - 2) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający może dochodzić zapłaty kwot przewyższających wysokość kar umownych za wyrządzoną szkodę na zasadach ogólnych.
3. Kara może być potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy na co strony wyrażają zgodę.
4. Kara nie wymaga ani wykazania ani powstania po stronie Zamawiającego szkody.
5. Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy, zobowiązany jest wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie za prace wykonane do momentu pisemnego powiadomienia o odstąpieniu od umowy.
6. Strony zgodnie ustalają maksymalną wysokość kar umownych na 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy.

## **§ 9**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym albo odstąpić od umowy z tym, że odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zaistnienia którejkolwiek z poniższych przyczyn:
  - 1) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
  - 3) Wykonawca opóźnia się z realizacją którejkolwiek z części świadczenia umownego tak dalece, że mało prawdopodobnym jest, że ukończy je w terminie,
  - 4) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
  - 5) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości nienadających się do usunięcia;
  - 6) w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii;
  - 7) w przypadku innych rażących naruszeń postanowień niniejszej umowy po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do ich zaniechania;
  - 8) suma kar z tytułu nieterminowej realizacji zamówienia (Umowy) przekroczy 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie nie narusza prawa do naliczenia kar umownych, jak również do korzystania z gwarancji.

## **§ 10**

1. Dopuszczalne są zmiany w postanowieniach zawartej umowy, w szczególności gdy:
  - 1) zmiany zostaną uznane przez Zamawiającego za korzystne dla niego,
  - 2) zmiany zostały przewidziane w dokumentach zamówienia w postaci postanowień umownych,
  - 3) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
  - 4) dotyczą realizacji, przez Wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne,
  - 5) łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
  - 6) zmieniają się regulacje prawne obowiązujące w dniu podpisania umowy, w zakresie dostosowującym umowę do tych zmian.
2. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień Umowy mogą być wprowadzone w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej jedynie po akceptacji zmian i wyrażeniu zgody na ich wprowadzenie przez Zamawiającego.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

4. Wprowadzone zmiany postanowień zawartej Umowy na realizację niniejszego zamówienia, wymagają podpisania przez strony aneksu do Umowy o realizację niniejszego zamówienia.

#### **§ 11\***

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera i upoważniają do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę [pełnomocnictwo].
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest {.....}
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Przed podpisaniem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem umowy regulującej współpracę tych wykonawców, określającą zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego wobec tego Wykonawcy lub wobec wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do jakichkolwiek roszczeń w tym odszkodowania z tytułu rozwiązania umowy.

*\*Paragraf niniejszy będzie miał zastosowanie w przypadku złożenia Oferty wspólnej.*

#### **§12**

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w umowie i w przepisach prawa, w tym w Regulaminie. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część zamówienia, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 1) ppkt d Umowy.
5. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 4 i ust. 7.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
7. W przypadku zwarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest obowiązany wraz z kopią zawartej umowy przedłożyć Zamawiającemu polecenie przekazu, o którym mowa w art. 921<sup>1</sup> kodeksu cywilnego, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 pkt 1) ppkt e Umowy.
8. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców.
9. Zapisy powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

#### **§ 13**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,



Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo i rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie strony.

#### **§ 15**

Integralne części niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 – Przekaz.

Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**