

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Mińsk Mazowiecki, dnia 24.11.2022 r.

WI.271.50.2022

Dotyczy postępowania przetargowego na realizację zadania pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 5 w Mińsku Mazowieckim”

1. WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j.) Zamawiający informuje, iż wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków zamówienia - *zwanej dalej „SWZ”*. Jednocześnie treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, zamieszczając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na fakturowanie raz w miesiącu.

Pytanie nr 3:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Odpowiedź:

Zamawiający posiada odrębny rachunek bankowy i przechowuje środki z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób zgodny z art. 450 ust. 5 pzp.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje częściowego zwrotu zabezpieczenia.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza faktury częściowej do wysokości 90% wykonanych robót

Pytanie nr 6:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 12 grudnia 2022r. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert na dzień 08.12.2022r.

2. ZMIANA TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j.), Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w zakresie:

- 1) Rozdziału 17 ust. 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 06.01.2023r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”
- 2) Rozdziału 18 ust. 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:
„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/687237> do dnia **08.12.2022r. do godz. 10:00.**”
- 3) Rozdziału 19 ust. 1 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.12.2022r. o godz. 10:05** za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w **zakresie terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą.**