

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż rzeki Chechło od ul. Pogorskiej do ul. Borowcowej – Chrzanowska super ścieżka – Etap I.**

Na podstawie art. 284 ust. 1, ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej Pzp, zamawiający udziela wyjaśnień do zapytań złożonych przez wykonawców w dniu 15.09.2023 r. w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

### **Pytanie nr 1:**

Dotyczy Rozdziału 8 ust. 3 oraz Rozdziału 26 ust. 2 SWZ: Zgodnie z art. 99 ust.1 PZP Zamawiający opisuje przedmiot umowy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, tym samym wnosimy o potwierdzenie, czy przedmiar robót zawiera aktualne i prawidłowe dane do wyceny i sporządzenia oferty przez Wykonawcę?

W przeciwnym razie wnosimy o wykreślenie zwrotu, że przedmiary mają charakter wyłącznie pomocniczy. Zauważyć należy, że wszelkie dane na temat nieruchomości, na której realizowany będzie przedmiot umowy Wykonawca czerpie z dokumentów przedstawionych przez Zamawiającego i to Zamawiający jest za tę dokumentację odpowiedzialny. Przedmiotowe postanowienie stanowi próbę przerwania na Wykonawcę odpowiedzialności za okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada, co jest sprzeczne z art. 433 pkt 3 PZP. Wykonawca może jedynie w miarę realizacji przedmiotu umowy zwracać Zamawiającemu uwagę na dostrzeżone nieprawidłowości i nieścisłości.

### **Odpowiedź nr 1:**

Przedmiar robót zawiera aktualne i prawidłowe dane, ale służy Wykonawcy tylko pomocniczo. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt budowlany – stanowiący załącznik nr 8 do SWZ, projekt techniczno-wykonawczy – stanowiący załącznik nr 9 do SWZ, projekt stałej organizacji ruchu – stanowiący załącznik nr 12 do SWZ, projekt zieleni – stanowiący załącznik nr 13 do SWZ, pomocniczo przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 10 do SWZ oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ. Zamawiający nie zmienia postanowień w treści SWZ.

### **Pytanie nr 2:**

Dotyczy Rozdziału 26 ust. 2 SWZ: Wnosimy o wykreślenie dwóch ostatnich zdań ustępu 2, tj. "Ewentualne wątpliwości lub uwagi (...). Po zawarciu umowy okoliczności te nie mogą być podstawą zmiany postanowień umownych". Art. 284 ust. 2 PZP dot. wyłącznie wyjaśnień Zamawiającego. W żadnym razie nie ma on związku ze zwracaniem uwagi na błędy w dokumentacji, które to błędy Wykonawca może (a nawet powinien) zgłaszać Zamawiającemu na bieżąco (art. 651 kodeksu cywilnego)

### **Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający nie zmienia postanowień w treści SWZ.

### **Pytanie nr 3:**

Dotyczy § 1 ust. 3 projektu umowy: Wnosimy o wykreślenie zwrotu „w szczególności” i wprowadzenie zamkniętego katalogu czynności, do których wykonania zobowiązany będzie Wykonawca w ramach realizacji niniejszej umowy. Zgodnie z art. 99 PZP, Zamawiający ma opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Wykonawca celem poprawnej wyceny niniejszego zadania musi znać ogół obowiązków (w tym formalności) jakie na nim spoczywają. Zwracamy uwagę, że szereg czynności wiąże się z dodatkowymi kosztami i czasem, które powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej. Brak rozeznania w tym zakresie doprowadzi do nieporównywalności ofert i tym samym naruszenia zasad uczciwej konkurencji o której mowa w art. 16 pzp.

**Odpowiedź nr 3:**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt budowlany – stanowiący załącznik nr 8 do SWZ, projekt techniczno-wykonawczy – stanowiący załącznik nr 9 do SWZ, projekt stałej organizacji ruchu – stanowiący załącznik nr 12 do SWZ, projekt zieleni – stanowiący załącznik nr 13 do SWZ, pomocniczo przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 10 do SWZ oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ.

**Pytanie nr 4:**

Dotyczy § 1 ust. 3 pkt 7 projektu umowy: Wnosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie, po czyjej stronie leży uzyskanie ewentualnej decyzji na wycinkę?

**Odpowiedź nr 4:**

Uzyskanie decyzji na wycinkę jest po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 5:**

Dotyczy § 2 ust. 6 projektu umowy: Wnosimy o:

1. udzielenie odpowiedzi na pytanie, czy dokumentacja projektowa udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot umowy jest kompletna, nie zawiera błędów i posiada wszelkie niezbędne dane do prawidłowego i całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia? Czy opis przedmiotu zamówienia został opracowany zgodnie z art. 99 ust.1 PZP?,
2. usunięcie fragmentu od słowa „jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy i uzyskać decyzji pozwolenia na użytkowanie”.

Wykonawca podnosi, iż wyceny dokonuje na podstawie dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego z uwzględnieniem art. 99 PZP, a co za tym idzie Wykonawca jest władny wycenić wyłącznie koszty i ryzyka wprost wynikające z prawidłowo sporządzonej dokumentacji, a odpowiedzialność za to ponosi Zamawiający. Wskazane postanowienie stanowi próbę przerzucenia odpowiedzialności na Wykonawcę za okoliczności od niego niezależne, a to jest sprzeczne a art. 433 pkt 3 PZP.

**Odpowiedź nr 5:**

Dokumentacja projektowa jest kompletna i prawidłowo sporządzona. Zapis w umowie § 2 ust. 6 z uwagi na wynagrodzenie ryczałtowe, nie przewiduje zmiany wynagrodzenia z tytułu kosztów nieujętych w dokumentacji.

**Pytanie nr 6:**

Dotyczy § 5 ust. 4 i 7 projektu umowy: Wnosimy o skrócenie terminu 14 dni na zgłoszenie zastrzeżeń oraz sprzeciwu przez Zamawiającego (do 7 dni), z uwagi na fakt, że zbyt długi termin może dezorganizować pracę Wykonawcy.

**Odpowiedź nr 6:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 7:**

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 2 projektu umowy: Wnosimy o wprowadzenie obowiązku uprzedniego wezwania Wykonawcy do dostarczenia dokumentów - zanim Zamawiający od umowy odstąpi.

**Odpowiedź nr 7:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 8:**

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 3 projektu umowy: Wnosimy o wykreślenie z postanowienia zwrotu "lub nie kontynuuje ich", gdyż przerwania realizacji robót dotyczy punkt następny.

**Odpowiedź nr 8:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 9:**

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 4 projektu umowy: Wnosimy o:

1. wykreślenie postanowienia, gdyż przerwanie wykonywania robót na okres 14 dni nie musi oznaczać, że Wykonawca nie wykona robót w terminie określonym w harmonogramie.

2. ewentualnie o wydłużenie wskazanego terminu do 21 dni.
3. ewentualnie o wprowadzenie obowiązku uprzedniego wezwania Wykonawcy do kontynuacji robót - zanim Zamawiający od umowy odstąpi.

**Odpowiedź nr 9:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 10:**

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt 5 projektu umowy: Wnosimy o:

1. wykreślenie postanowienia z uwagi na jego zbytnią ogólnikowość i wręcz nieograniczoną możliwość odstąpienia od umowy na jego podstawie.
2. ewentualnie o doprecyzowanie postanowienia poprzez wprowadzenie konkretnych przesłanek pozwalających na odstąpienie zamawiającego od umowy.
3. wprowadzenie obowiązku uprzedniego wezwania Wykonawcy do realizacji robót zgodnie z umową – zanim Zamawiający odstąpi od umowy.

**Odpowiedź nr 10:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 11:**

Dotyczy § 13 ust. 1 pkt 2, 3 i 11 projektu umowy: Wnosimy o obniżenie kary do 0,05 % wynagrodzenia umownego. Przewidziana kara jest wygórowana w stosunku do wagi naruszenia. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat. Wskazana przez Zamawiającego wysokość kary jest niewspółmierna do poziomu zawinienia Wykonawcy, czym narusza art. 16 pkt 3 PZP.

**Odpowiedź nr 11:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 12:**

Dotyczy § 13 ust. 5 projektu umowy: Wnosimy o obniżenie limitu kar do 10% wynagrodzenia umownego. Zwracam uwagę, że ustalenie przez Zamawiającego kar na niewygórowanym poziomie leży również w interesie Zamawiającego, aby uniknąć otrzymania od wykonawców zawyżonych ofert uwzględniających ryzyko ewentualnych wysokich kar umownych.

**Odpowiedź nr 12:**

Zamawiający nie zmienia postanowień zawartych we wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ.

**Pytanie nr 13:**

Dotyczy § 14 ust. 1 pkt 3 lit. "b" projektu umowy: W związku z możliwością ograniczenia zakresu robót, wnosimy o wskazanie minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron zgodnie z art. 433 pkt 4 PZP.

**Odpowiedź nr 13:**

We wzorze umowy – załącznik nr 7 do SWZ nie ma § 14 ust. 1 pkt 3 lit. "b". Natomiast jeśli pytanie odnosi się do zapisów w § 14 ust. 2 pkt 3 lit b) i sformułowania „zwiększenia lub ograniczenia zakresu” Zamawiający nie przewidywał ograniczenia zakresu zamówienia o którym mowa w art. 433 pkt 4) PZP. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w oparciu o przepisy art. 455 PZP oraz zapisy we wzorze umowy.

**Pytanie nr 14:**

Zamawiający w dokumentacji SWZ wymaga m.in.: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: d) zdolności technicznej lub zawodowej: • Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty: - co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie ciągu pieszojezdnego lub ciągu rowerowego o długości min. 800m każda, - co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie lub przebudowie kładki lub innego obiektu mostowego. Proszę o informację czy Zamawiający uzna molo oraz pomost jako inny obiekt mostowy jako spełnienie warunku udziału w postępowaniu?

**Odpowiedź nr 14:**

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie, dział I § 3 ust.1 definiuje obiekt mostowy.

obiekt mostowy - rozumie się przez to budowlę przeznaczoną do przeprowadzenia drogi, samodzielnego ciągu pieszego lub pieszo-rowerowego, szlaku wędrowek zwierząt dziko żyjących lub innego rodzaju komunikacji gospodarczej nad przeszkodą terenową, a w szczególności: most, wiadukt, estakadę, kładkę.

W związku z powyższym Zamawiający nie może uznać molo i pomostu jako innego obiektu mostowego, gdyż nie służą one do przeprowadzania komunikacji nad przeszkodą terenową.

Wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ.

Z upoważnienia Burmistrza  
KIEROWNIK  
Biura Zamówień Publicznych  
Iwona Przybyło