



Powidz, dn. 10.07.2024r.

**ORG-ZP. 271.9.2023**

**Do wszystkich wykonawców**

**WYJAŚNIENIA nr 1**

**TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

DOT.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ORG-ZP. 271.9.2024** prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** pn.: **Zaciągnięcie długoterminowego kredytu**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ**

1. Prosimy o informację, czy:
  - a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

**Odpowiedź Zamawiającego: Tak, na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.**

2. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:
  - a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;

**Odpowiedź Zamawiającego: Ostateczny terminu wypłaty kredytu - 20.12.2024r.**

- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

**Odpowiedź Zamawiającego: Dopuszcza się ww. postanowienie w umowie kredytu.**

3. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.
  - a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
  - b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź Zamawiającego: Wnioskowany kredyt przeznaczony jest na pokrycie deficytu budżetu a nie na finansowanie inwestycji.**



4. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź Zamawiającego: Tak.**

5. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

**Odpowiedź Zamawiającego: Tak.**

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby podstawą uruchomienia kredytu była składana dyspozycja uruchomienia na wzorze Wykonawcy, który wygra przedmiotowe postępowanie? Jeżeli nie, to na podstawie jakiego dokumentu byłyby wypłacane środki.

**Odpowiedź Zamawiającego: Tak, wyrażamy zgodę na powyższe.**

7. Na potrzeby wyliczenia ceny do oferty przetargowej, celem porównania ofert, prosimy o:

- Hipotetyczną datę wypłaty całego kredytu w jednej transzy
- Czy do wyliczenia odsetek należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 20.06.2024r.?
- Wskazanie szczegółowego harmonogramu spłaty kredytu tj. termin płatności (data) oraz wysokość raty kapitałowej (w ujęciu kwartalnym).

**Odpowiedź Zamawiającego ad a: Hipotetyczna data wypłaty całego kredytu w jednej transzy - 20.12.2024r.**

**Odpowiedź Zamawiającego ad. B: Tak, do wyliczenia odsetek należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 20.06.2024r.**

**Odpowiedź Zamawiającego ad c: szczegółowego harmonogramu spłaty kredytu przedstawiono w tabeli poniżej:**

Rok	Spłata rat kapitałowych w ujęciu kwartalnym		
			<b>5 790 799,72</b>
2025	I	100 000,00	5 690 799,72
	II	100 000,00	5 590 799,72
	III	100 000,00	5 490 799,72
	IV	100 000,00	5 390 799,72
2026	I	100 000,00	5 290 799,72
	II	100 000,00	5 190 799,72
	III	100 000,00	5 090 799,72
	IV	100 000,00	4 990 799,72
2027	I	100 000,00	4 890 799,72
	II	100 000,00	4 790 799,72
	III	100 000,00	4 690 799,72
	IV	100 000,00	4 590 799,72
2028	I	100 000,00	4 490 799,72
	II	100 000,00	4 390 799,72
	III	100 000,00	4 290 799,72
	IV	100 000,00	4 190 799,72
2029	I	100 000,00	4 090 799,72
	II	100 000,00	3 990 799,72
	III	100 000,00	3 890 799,72
	IV	100 000,00	3 790 799,72
2030	I	100 000,00	3 690 799,72
	II	100 000,00	3 590 799,72



	III	100 000,00	3 490 799,72
	IV	100 000,00	3 390 799,72
2031	I	150 000,00	3 240 799,72
	II	150 000,00	3 090 799,72
	III	150 000,00	2 940 799,72
	IV	150 000,00	2 790 799,72
		I	150 000,00
	II	150 000,00	2 490 799,72
	III	150 000,00	2 340 799,72
	IV	150 000,00	2 190 799,72
	I	250 000,00	1 940 799,72
	II	250 000,00	1 690 799,72
	III	250 000,00	1 440 799,72
	IV	250 000,00	1 190 799,72
2034	I	250 000,00	940 799,72
	II	250 000,00	690 799,72
	III	250 000,00	440 799,72
	IV	217 982,26	222 817,46
2035	I	222 817,46	0,00
<b>Razem</b>		<b>5 790 799,72</b>	

8. Prosimy o informację, czy odsetki od kredytu będą płatne ostatniego dnia roboczego kwartału a naliczane do dnia poprzedzającego ich spłatę?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Tak, odsetki od kredytu będą płatne ostatniego dnia roboczego kwartału a naliczane do dnia poprzedzającego ich spłatę.

9. Prosimy o potwierdzenie, że odsetki będą naliczane od dnia pierwszego uruchomienia do dnia 30.03.2025r.

**Odpowiedź Zamawiającego:** Tak, odsetki będą naliczane od dnia pierwszego uruchomienia do dnia 30.03.2025r.

10. Prosimy o wyrażenie zgody, aby stawka WIBOR 3M była ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z 20. dnia ostatniego miesiąca kwartału lub z ostatniego dnia roboczego przed tą datą (w przypadku dnia wolnego), obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału. Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody, prosimy o dopuszczenie możliwości ustalenia stawki WIBOR 3M z Wykonawcą, który wygra przedmiotowe postępowanie przetargowe. Brak zgody może przyczynić się do ograniczenia liczby oferentów.

**Odpowiedź Zamawiającego:** . Zamawiający nie wyraża zgody aby stawka WIBOR 3M była ustalana na okres 3 miesięcy w wysokości WIBOR 3M z 20. dnia ostatniego miesiąca kwartału lub z ostatniego dnia roboczego przed tą datą (w przypadku dnia wolnego), obowiązująca od 1. dnia następnego kwartału. Dopuszczamy możliwości ustalenia stawki WIBOR 3M z Wykonawcą.

#### PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ

(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:

a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

**Odpowiedź Zamawiającego: Nie**

b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

**Odpowiedź Zamawiającego: Nie.**

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?

TAK / NIE



**Odpowiedź Zamawiającego: Nie**

- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? **TAK / NIE**

**Odpowiedź Zamawiającego: Nie**

- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? **TAK / NIE**  
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

**Odpowiedź Zamawiającego: Nie**

- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? **TAK / NIE**  
Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

**Odpowiedź Zamawiającego: Nie**

2. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

**Odpowiedź Zamawiającego: Wartość planowanych do udzielenia poręczeń wynosi 167 000,00 zł na 2024 rok dla Unii Nadwarciańskiej.**

- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:  
– jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?  
– jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?  
– jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?  
– jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?  
– czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

**Odpowiedź Zamawiającego: Nie udzielono żadnemu podmiotowi poręczenia ani gwarancji**

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;  
b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ**

**TYP zobowiązania:**

- 1.kredyty, obligacje, pożyczki
- 2.poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
- 3.inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

**Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień 2024. 06.30 – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:**

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia - wypłaconego	Kwota zadłużenia - jeszcze niewypłaconego oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji	Data całkowitej spłaty
1	SGB – Bank Spółdzielczy	2 566 182,68	PLN	1	20.12.2023	2 566 182,68	0,00	29.06.2029
2	Bank Spółdzielczy w Witkowie	1 000 000,00	PLN	1	10.04.2024	1 000 000,00	0,00	30.12.2024



GMINA POWIDZ  
ul. 29 Grudnia 24  
62-430 Powidz

NIP: 667-17-37-096  
REGON: 311019444

[www.powidz.pl](http://www.powidz.pl)  
[www.powidz.biuletyn.net](http://www.powidz.biuletyn.net)  
e-mail- [ug@powidz.pl](mailto:ug@powidz.pl)  
tel.: (63) 277-62-72

<b>Razem</b>	3 566 182,68	0,00	
--------------	--------------	------	--

Kredyt wykazany w Poz. 2 jest kredytem w rachunku bieżącym.

4. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

**Odpowiedź Zamawiającego: Kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT wynosi 1 500 000,00 zł.**

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ**

1. **Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**
- a) ochronę przed suszą, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - b) przeciwdziałanie skutkom upałów TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - c) ochronę przed powodzią TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - d) ochronę przed podtopieniami TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - e) przeciwdziałanie niedoborom wody TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

**Odpowiedź Zamawiającego: a-e) – nie.**

2. **Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:**
- a) instalacje OZE, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - c) termomodernizacje budynków, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - d) poprawę efektywności wykorzystania energii, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

**Odpowiedź Zamawiającego: od a-h) – tak.**

3. **Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:**
- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - d) włączanie grup marginalizowanych, TAK / NIE/ NIE DOTYCZY
  - e) wyrównywanie nierówności społecznych. TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

**Odpowiedź Zamawiającego: a-e) - nie**

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

1. Prosimy o:
- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;



GMINA POWIDZ  
ul. 29 Grudnia 24  
62-430 Powidz

NIP: 667-17-37-096  
REGON: 311019444

[www.powidz.pl](http://www.powidz.pl)  
[www.powidz.biuletyn.net](http://www.powidz.biuletyn.net)  
e-mail- [ug@powidz.pl](mailto:ug@powidz.pl)  
tel.: (63) 277-62-72

**Odpowiedź Zamawiającego:** Wykaz podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą podajemy poniżej:

Nazwa podmiotu	REGON	Suma wszystkich udziałów	wartość udziału	Wartość wszystkich udziałów	% posiadanych udziałów przez Gminę
Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN - Zachodni" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	388 70 25 95	1 530 224,00	50,00	76 511 200,00	14,10%
Oświetlenie Uliczne i Drogowe Spółka z o.o.	250 68 00 24	89 898,00	1 000,00	89 898 000,00	0,04%
Spółdzielnia Socjalna "Razem dla środowiska"	384 96 38 50	2,00	100,00	200,00	50,00%
Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie Spółka z o.o.	301 71 95 92	39 953,00	1 000,00	39 953 000,00	0,0025%
Powidzki Ośrodek Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	302 09 72 47	50,00	1 000,00	50 000,00	100,00%

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony

**Odpowiedź Zamawiającego:** Nie, w przeszłości nie wystąpiły i nie planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia.

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

**Odpowiedź Zamawiającego:** Nie.

Wójt Gminy Powidz