

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024
Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

Leszno, 20.05.2024 r.

ZMODYFIKOWANE
Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych

Zamawiający Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszno, Wydział Inwestycji w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn.

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży architektonicznej i branży sanitarnej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV:

CPV: 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego,

CPV: 71540000-5 – Usługi zarządzania budową,

CPV: 71521000-6 – Usługi nadzorowania placu budowy.

2. Opis zadania inwestycyjnego:

- 1) Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie przy Al. Zygmunta Krasińskiego 2, działka nr 199 obręb 0002 ark. m. 47, jedn. ewid. 306301_1, zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi SWZ wraz załącznikami.

- 2) Na realizację projektu „Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie” Miasto Leszno uzyskało dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład, Programu Odbudowy Zabytków Nr Edycja 2RPOZ/2023/1096/PolskiŁad.

- 3) Zakres prac obejmuje m.in.:

- renowację ścian i sufitów,
- nadanie nowej kolorystyki ścian i sufitów,
- renowację stolarki drzwiowej,
- wymianę posadzki drewnianej klepkowej,
- wymianę i uzupełnienie boazerii ramowo- płytynowej,
- nowoprojektowane osłony grzejników,
- demontaż wtórnych skrzydeł drzwiowych w głównych drzwiach wejściowych do auli,
- renowację skrzydeł drzwiowych,
- renowację drewnianej sceny,
- wymianę instalacji c.o.,
- wymianę stolarki okiennej,

zgodnie z:

- pozwoleniem na budowę – decyzja nr 172/2019 z dnia 09.05.2019 r.,
- decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie - decyzja nr 53/2019 z dnia 15.04.2019 r. wraz z decyzją przedłużającą jej termin - decyzja nr 207/2023 z dnia 14.12.2023 r.

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:

„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

- decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie - decyzja nr 123/2019 z dnia 14.06.2019 r. wraz z decyzją przedłużającą jej termin - decyzja nr 206/2023 z dnia 14.12.2023 r.,
- decyzją Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie - decyzja nr 122/2019 z dnia 14.06.2019 r. wraz z decyzją przedłużającą jej termin - decyzja nr 205/2023 z dnia 14.12.2023 r.

UWAGA!

Całość robót będzie prowadzona na czynnym obiekcie szkolnym. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót budowlanych w sposób umożliwiający funkcjonowanie szkoły. Prowadzenie robót po południu, w dni wolne od zajęć, a także w weekendy winno zostać uzgodnione z Dyrekcją Szkoły. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania w stałym porządku udostępnionych na czas budowy pomieszczeń wspólnych szkoły (np. korytarze) w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie placówki, ze szczególnym uwzględnieniem charakteru obiektu (szkoła) i bezpieczeństwa uczęszczających tam uczniów.

Zakres zamówienia nie obejmuje prac branży elektrycznej, tj. wykonania instalacji podtynkowych, montażu żyrandoli i pozostałych opraw instalacji oświetlenia wraz z osprzętem, rozbudowy rozdzielnic RG oraz zainstalowania osprzętu gniazd 230V (załączono skan dziennika budowy). W związku z tym, nie należy uwzględniać w wycenie ofertowej wyżej wymienionych robót.

Przed przystąpieniem do prac konserwatorskich i remontowych należy wykonać wstępną dokumentację fotograficzną. W trakcie postępu prac wykonawca powinien na bieżąco kontynuować wykonywanie dokumentacji fotograficznej.

Ostateczny dobór kolorystyki farb i materiałów należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Lesznie po przeprowadzeniu, na etapie wykonawstwa, dalszych badań warstw malarskich o większym zakresie oraz po wykonaniu próbek kolorystycznych.

Ostateczny dobór szkła ornamentowego na etapie wykonawstwa należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Lesznie.

Zamawiający zastrzega, że w razie konieczności usunięcia kolizji z istniejącą instalacją elektryczną lub jej uszkodzenia przez Wykonawcę, wykonawca zobowiązany będzie do jej usunięcia w ramach zawartej umowy.

Zamawiający załącza do projektu branżowego, dotyczącego wymiany stolarki okiennej, rysunki z naniesionymi w 2024 r. zmianami (Załącznik nr 8 do SWZ\PROJEKTY BRANZOWE\PB Stolarka okienna\Rysunki\Projekt\Zmiany 2024).

3. Wykonawca ma obowiązek zapewnić w ramach oferowanej ceny kontraktowej do wykonywania obowiązków Inspektorów Nadzoru osoby posiadające wymagane przepisami Prawa Budowlanego uprawnienia do nadzorowania robót:

- jedną osobę pełniącą funkcję **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej (Koordynatora Zespołu Inspektorów)** posiadającą następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
 - posiada łącznie co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowlanymi/nadzorowaniu budów.

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024
Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

- jedną osobą pełniącą funkcję **Inspektora Nadzoru branży sanitarnej**, posiadającą następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:
 - uprawnienia do kierowania lub nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

UWAGA:

Osoby wyznaczone na Inspektorów Nadzoru muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane z 1994 roku lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 poz. 220 ze zm.).

4. Inspektor Nadzoru będzie zobowiązany do stawienia się w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego) - w przypadku wystąpienia zdarzenia o charakterze nagłej potrzeby; długość czasu reakcji nie będzie dłuższa niż **2 godzin** od odbioru przez Inspektora Nadzoru informacji przekazanej przez Zamawiającego. Poprzez nagłą potrzebę należy rozumieć:
 - a) zdarzenie nieprzewidziane w harmonogramie robót wynikające z utrudnień, zmian warunków na terenie budowy,
 - b) konsultacje z Zamawiającym w zakresie pilnej zmiany w harmonogramie rzeczowo- finansowym robót, technologii, fakturowania, robót dodatkowych i zamiennych oraz rozliczenia zadania realizowanego przez Wykonawcę robót.
 5. Jeżeli Wykonawca uzna za konieczne lub stosowne przedstawienie dodatkowych osób winien to uczynić. Wykonawca powinien zapewnić swoim inspektorom nadzoru i specjalistom niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych inspektorów nadzoru i specjalistów, które może być niezbędne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia, np. inżyniera ds. materiałowych.
 6. Inspektor Nadzoru inwestorskiego, jako osoba pełniąca samodzielne funkcje techniczne, będzie odpowiedzialny za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością w wykonywaniu pracy oraz za właściwą organizację pracy, jej bezpieczeństwo i jakość.
 7. Do podstawowych obowiązków Inspektorów Nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji umowy, w ramach przedmiotu zamówienia, będzie należało reprezentowanie i wykonywanie obowiązków przypisanych Zamawiającemu oraz współpraca z nim w trakcie realizacji umowy na roboty budowlane, a w szczególności wykonywanie czynności, o których mowa we wzorze umowy (Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania).
 8. Dokumenty dotyczące przedmiotu zamówienia można pobrać ze strony https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno
 9. Dokumenty będące podstawą realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego powinny być traktowane jako wzajemnie się objaśniające, z zachowaniem wymienionej poniżej kolejności, w celach interpretacji ważności zapisów w:
 - 1) projekcie budowlanym,
 - 2) projekcie zagospodarowania terenu,
 - 3) projektach technicznych,
 - 4) specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 5) obowiązujących normach,
 - 6) przedmiarach robót,
- z uwzględnieniem poniższych warunków do w/w dokumentów:
- a) Wszystkie użyte materiały oraz technologie robót muszą odpowiadać wymaganiom stawianym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, obowiązujących normach

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:

„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (poz. 1065).

- b) Przed wbudowaniem jakichkolwiek materiałów Wykonawca okaże Inspektorom Nadzoru świadectwo dopuszczenia tego materiału do stosowania w budownictwie i spełnienia wymogów określonych w Specyfikacjach Technicznych i Polskich Normach, w celu uzyskania zgody na jego stosowanie. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213).
 - c) Ewentualne materiały porozbiórkowe, masy ziemne pozyskane przy przedmiotowej budowie należy zagospodarować we własnym zakresie. Powyższe należy ująć w cenie ofertowej włącznie z opłatą za wysypisko. Utylizację należy przeprowadzić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) i jej koszt uwzględnić w cenie ofertowej.
10. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji niniejszej Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość oferty brutto.
 11. Zamawiający może żądać kopii aktualnie obowiązującej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek na dowolnym etapie obowiązywania niniejszej umowy.
 12. Wykonawca, z którym w wyniku przedmiotowego postępowania zostanie zawarta umowa, udzieli Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi za wady na okres **60 m-cy**.

II. Termin realizacji zamówienia

1. Umowa z wybranym Wykonawcą będzie obowiązywać **od dnia podpisania umowy do końca realizacji i rozliczenia inwestycji**, tj. szacowany okres realizacji usługi wynosi – 7 miesięcy od dnia przekazania placu budowy.

Umowa z wybranym Wykonawcą będzie obowiązywać przez szacowany okres realizacji usługi. Czas realizacji usługi nadzoru może być dłuższy lub krótszy od czasu wskazanego w ust. 1 i zależy od faktycznego czasu realizacji umowy na roboty budowlane. Za ewentualne przesunięcia czasowe zarówno w rozpoczęciu, jak i w zakończeniu realizacji zamówienia Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.

2. Usługi będące przedmiotem umowy świadczone będą również przez cały okres obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi na nadzorowane roboty budowlane, liczone od dnia końcowego odbioru tych robót.

III. Warunki Płatności

1. Należność za wykonane usługi zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania poprawnie wystawionej i zgodnej z umową faktury VAT.
2. Podstawą wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy będzie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego raport z wykonanej usługi.
3. Raport zostanie sporządzony w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia końcowego odbioru robót.
4. Pozostałe warunki płatności określa wzór umowy stanowiący **Załącznik Nr 2 do niniejszego zapytania**.

IV. Podstawy wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
2. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt. 4) ustawy - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) i na tą okoliczność Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:
 - a) oświadczenia Wykonawcy dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania (**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**);
 - b) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 m-ce przed jej złożeniem.

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024
Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

3. Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129 ze zm.) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
- 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 niniejszej ustawy;
 - 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 niniejszej ustawy;
 - 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 niniejszej ustawy.

UWAGA!

Zamawiający, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp, skorzysta z dokumentów znajdujących się w ogólnodostępnych i bezpłatnych bazach danych.

Zamawiający prosi o wskazanie w oświadczeniu (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego) strony internetowej, na której dostępne są w formie elektronicznej dokumenty, o których mowa w rozdziale IV pkt 2 lit. b) zapytania ofertowego.

V. Kryteria oceny ofert, ich waga i sposób oceny

Najniższa cena ofertowa brutto -100%.

Punkty w kryterium ceny ofertowej zostaną przyznane według następującego wzoru:

$$\text{Pkt}_c = \text{Cn}/\text{Cb} \times 100 \text{ [pkt]}$$

Pkt_c – oznacza punkty w kryterium „Najniższa cena ofertowa brutto”,

Cn – oznacza najniższą oferowaną cenę ofertową brutto, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu,

Cb – oznacza cenę ofertową brutto badanej oferty.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem internetowym:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno
2. **Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany lub podpis osobisty, Wykonawca powinien złożyć bezpośrednio na dokumencie (na każdym załączonym pliku osobno), który następnie przesyła do systemu (opcja rekomendowana przez platformazakupowa.pl).**
3. **Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.**
4. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego zapytania ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
5. Wykonawcy poniosą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości, nie później niż w terminie składania ofert zastrzec, które informacje nie mogą być udostępniane oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:

„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

w osobnym, wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące nazwy przedsiębiorstwa, ceny, terminu wykonania zamówienia, gwarancji, warunków płatności – zawartych w ofercie.

7. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.
8. Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie.
9. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a. oczywiste omyłki pisarskie,
 - b. oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych,
 - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym nie powodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.

VII. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie powinien złożyć Wykonawca wraz z ofertą

Oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

- wypełniony Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania;**
- wypełnione Oświadczenie Wykonawcy dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania - **Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.**

VIII. Miejsce i termin złożenia ofert (adres, dzień i godzina)

Ofertę na wykonanie zamówienia należy złożyć w terminie **do dnia 27.05.2024 r. do godziny 10:00** poprzez platformę zakupową https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno.

IX. Miejsce i termin otwarcia ofert (adres, dzień i godzina)

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 27.05.2024 r. o godzinie 10:30** za pośrednictwem platformy zakupowej https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno.

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

X. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę w formularzu oferty, jest wyrażoną w pieniądzu, łącznie z należną stawką podatku od towarów i usług (VAT), wartością robót budowlanych i innych świadczeń, stanowiących przedmiot zamówienia.
2. Cena ofertowa będzie **ceną ryczałtową**, zgodnie z art. 632 Kodeksu Cywilnego.
3. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia, wynikające z postanowień projektu umowy, wizji lokalnej miejsca robót oraz informacji i wyjaśnień uzyskanych od Zamawiającego.
4. W cenie ofertowej Wykonawca uwzględnia ponadto wszelkie koszty, w tym również związane z przygotowaniem, złożeniem oferty oraz z realizacją zamówienia.
5. Cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
6. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
7. Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji.
8. W ramach ustalonej ceny ryczałtowej Wykonawca przekaże na rzecz Zamawiającego wszelkie prawa autorskie majątkowe do ewentualnie wykonanych opracowań i dokumentacji powykonawczej, bez dodatkowego wynagrodzenia.

XI. Inne informacje

1. Wszelkich wyjaśnień dotyczących treści zapytania ofertowego udziela **Aneta Walczak**, z którą można kontaktować się w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Miasta Leszna, Wydział Inwestycji, ul. Ks. J. Poniatowskiego 11, 64-100 Leszno, bądź pocztą elektroniczną na adres e-mail: awalczak@leszno.pl.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa o treści, jak **w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego**.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania.

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024
Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą przed podpisaniem umowy.
5. Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie składania ofert.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - d) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - e) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w Rozdziale VI pkt. 9 lit. c) niniejszego zapytania ofertowego;
 - f) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
7. Zamawiający w postępowaniu bada złożone oferty pod kątem przesłanek odrzucenia, następnie dokonuje oceny ofert niepodlegających odrzuceniu pod kątem określonych w zapytaniu ofertowym kryteriów oceny ofert.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
10. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadniając jej wybór oraz nazwy (firm) albo
 - 2) imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium badania ofert i łączną punktację;
 - 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie;
 - 4) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia podając uzasadnienie.
11. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 Rozporządzenia 2016/679 (RODO)

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta Leszna reprezentowany przez Prezydenta Miasta Leszna z siedzibą przy ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno, z którym można się kontaktować pisemnie na adres ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno, telefonicznie dzwoniąc pod numer 65 529 81 00 lub za pomocą poczty elektronicznej um@leszno.pl.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych osobowych w osobie Pana Krzysztofa Pukaczewskiego, z którym można kontaktować się pod adresem email iod@leszno.pl.
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pn.: Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie” – znak sprawy: IN.271.1.30.2024, do którego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej ustawa Pzp) oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jego realizacji,

Zapytanie ofertowe nr IN.271.1.30.2024
Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”

a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji, na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny;
 - Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
 - ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej;
 - Ustawa z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty lub organy, którym Administrator jest zobowiązany udostępniać dane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub podmioty przetwarzające na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych zawartych z Administratorem;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas archiwizacji oraz czas niezbędny do zweryfikowania prawidłowości przeprowadzanego postępowania i jego realizacji;
- 6) Podanie Pani/Pana danych jest wymogiem do podjęcia działań związanych z prowadzeniem postępowania, do którego nie stosuje się ustawy Pzp. Konsekwencją niepodania przez Pana/Panią swoich danych osobowych jest brak możliwości uczestniczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy Pzp oraz brak możliwości podpisania umowy.
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU INWESTYCJI
/-/ Bernadeta Szalewska-Konieczna

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Oświadczenie Wykonawcy.