

INWESTOR	<i>Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.</i> <i>ul. B. Prusa 75-79, 50-316 Wrocław</i>	
REPREZENTOWANY PRZEZ	<i>Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.</i> <i>ul. B. Prusa 75-79, 50-316 Wrocław</i>	
NAZWA ZADANIA	1.32.2 Wymiana rozjazdu na terenie zajezdni borek B10 B11 B18 B19	
ADRES OBIEKTU	<b>Zajezdnia Borek Powstańców Śląskich 209 52-443 Wrocław</b>	
SPIS ZAWARTOŚCI OWZ	Szczegółowy spis zawartości opracowania zamieszczono na str. 2	

BRANŻA	STADIUM
<i>DROGOWA TRAKCYJNA</i>	<i>OGÓLNE WYTYCZNE ZAMAWIAJĄCEGO</i>

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	DATA
<i>Tory</i>	<i>Andrzej Talarczyk</i>		
<i>Sieci elektroenergetyczne i trakcyjne</i>			
ZATWIERDZIŁ	<i>Damian Talaga</i>		

## Spis treści

1. Przedmiot zamówienia .....	3
2. Lokalizacja.....	3
3. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH – branża torowa .....	3
3.1. <i>Opis stanu istniejącego</i> .....	3
3.2. <i>Stan projektowany</i> .....	3
4. Sterowanie i ogrzewanie zwrotnic .....	3
5. Uwagi końcowe .....	3
6. Zakres zamówienia .....	4
7. Termin wykonania zamówienia .....	4
8. Podstawa wykonania zadania .....	5
9. Wytyczne dla wykonawcy .....	5
9.1. <i>Wytyczne ogólne dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia</i> .....	5
9.1.1. <i>Uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia</i> .....	6
9.2. <i>Wytyczne dotyczące realizacji robót budowlanych</i> .....	7
9.3. <i>Wytyczne techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia</i> .....	8

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

1.32.2 Wymiana rozjazdu na terenie zajezdni borek B10 B11 B19 B18

## 2. LOKALIZACJA

**Zajezdnia Borek Powstańców Śląskich 209 52-443 Wrocław**

## 3. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH – BRANŻA TOROWA

### 3.1. Opis stanu istniejącego

Wymiana rozjazdu na terenie zajezdni borek B10 B11 B19 B18

### 3.2. Stan projektowany

W projekcie remontu torowiska przewidziano wymianę nawierzchni torowej wraz z zabudową torowiska.

Szczegółowy opis rozwiązania zawiera dokumentacja projektowa.

## 4. Sterowanie i ogrzewanie zwrotnic

Szczegółowy opis zawiera dokumentacja projektowa.

W ramach umowy należy wymienić napęd oraz sterowanie i ogrzewanie zwrotnic dla rozjazdu

## 5. UWAGI KOŃCOWE

Z Inwestorem należy uzgodnić sposób i miejsce złożenia materiałów pochodzących z przebudowy. Przed przystąpieniem do wykonania powyższego zadania należy bezwzględnie powiadomić wszystkich właścicieli oraz użytkowników urządzeń podziemnych i naziemnych znajdujących się w rejonie przebudowy.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz w zgodzie ze sztuką budowlaną. Prace przy czynnej sieci trakcyjnej tramwajowej może wykonywać jedynie personel posiadający odpowiednie uprawnienia kwalifikacyjne.

Szczegółowy zakres robót opisano w Dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej „STWiORB”).

## **6. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany czterech kompletnych rozjazdów na terenie Zajezdni Borek

Zamawiający zwraca uwagę na zabudowane pętle indukcyjne, które w przypadku uszkodzenia podczas realizacji zadania, muszą być przywrócone do pierwotnej postaci i właściwej funkcji na koszt Wykonawcy. Wykonawca potwierdzi poprawność działania zamontowanych pętli indukcyjnych będących w obrębie inwestycji w formie protokołu spisanego z przedstawicielem Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta.

W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do ewentualnej regulacji sieci trakcyjnej.

## **7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Termin na wykonanie rozjazdów wynosi 90 dla wyspecyfikowania rozjazdów i ich produkcji. Termin na wykonanie robót budowlanych wymagających wyłączenia komunikacji tramwajowej wynosi 45 dni. Planowany termin wyłączenia komunikacji tramwajowej od dnia        r. od godziny 6:00 do dnia        r. do godziny 22:00.**

Zamawiający dopuszcza wcześniejsze przekazanie terenu budowy przed zamknięciami tramwajowymi celem wykonania robót przygotowawczych. Ewentualne skrócenia terminu realizacji robót nastąpi wyłącznie na wniosek Wykonawcy.

**Wykonawca przed przejazdem próbnym oraz wznowieniem komunikacji tramwajowej dokona wyczyszczenia torowiska (rowków szyn) na odcinkach wyłączonych z komunikacji tramwajowej dla potrzeb remontu torowiska. W/w roboty należy uwzględnić w cenie ofertowej.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów wyłączenia komunikacji tramwajowej z możliwością późniejszego ich rozpoczęcia. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o przesunięciu terminów najpóźniej 14 dni przed planowanymi terminami wyłączenia komunikacji tramwajowej. Terminy wyłączeń komunikacji tramwajowej uzależnione są od zakończenia i koordynacji innych inwestycji prowadzonych na terenie miasta i mogą ulec przesunięciu do 3 miesięcy od wskazanej daty dla każdego wyłączenia komunikacji tramwajowej.

Do dnia ostatniego terminu realizacji należy zakończyć wszystkie roboty budowlane, przeprowadzić prace porządkowe, przywrócić teren do stanu pierwotnego, dokonać prób i sprawdzeń, oraz przeprowadzić odbiór końcowy i przekazać dokumentację powykonawczą niezbędną do przeprowadzenia odbioru końcowego (ostatecznego) – w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, ewentualne braki w dokumentacji powykonawczej uzupełnić w terminie 14 dni od daty przekazania Wykonawcy uwag przez Zamawiającego.

---

## 8. PODSTAWA WYKONANIA ZADANIA

Przedmiotowe zadanie należy wykonać szczególnie w oparciu o:

- a) umowę z Zamawiającym na realizację przedmiotu zamówienia,
- b) wytyczne Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zawarte w punkcie *Wytyczne dla Wykonawcy*,
- c) Dokumentację projektową,
- d) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Podstawę wykonania stanowią także między innymi, przepisy prawne, normy oraz inne dokumenty techniczno-budowlane w tym zasady sztuki budowlanej. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia obowiązujących norm, przepisów i wytycznych technicznych, jeśli okaże się to konieczne w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.

## 9. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

### 9.1. Wytyczne ogólne dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

**Rozjazdy (wraz z mechanizmami nastawczymi i napędami zwrotnic) dostarczy Wykonawca.**

Wykonawca zapewni Zamawiającemu, przez cały okres gwarancji, dostęp przez Internet do zdalnego monitoringu pracy zwrotnic i ogrzewania zamontowanych rozjazdów. W tym celu Wykonawca zainstaluje u Zamawiającego oprogramowanie lub zapewni zdalny dostęp do oprogramowania, monitoringu pracy zwrotnicy i ogrzewania.

Przygotowanie i realizację inwestycji należy prowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami zawartymi w ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, a także zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót.

Zamawiający dopuszczamy zastosowanie mas na podlewę i zalewy pionowe tylko w technologii na zimno.

Zamiar rozpoczęcia robót należy zgłosić 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

Wykonawca, w ramach umowy, przeprowadzi kontrolę sprawności wykonanego przyłączenia do istniejącej instalacji kanalizacyjnej wraz z udrożnieniem i oczyszczeniem w razie takiej konieczności pod nadzorem przedstawiciela MPWiK. Protokół z kontroli zostanie przedłożony Zamawiającemu oraz załączony do dokumentacji powykonawczej. Zakup armatury i osprzętu niezbędnego do wykonania przyłączenia leży po stronie Wykonawcy.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przedstawienia harmonogramu. W harmonogramie należy przyjąć prowadzenie

robót w trybie zmianowym od godz. 6.00 rano do godz. 22.00 wieczorem przez 7 dni w tygodniu, a gdy wymaga tego technologia robót lub istnieje ryzyko opóźnień w terminowym zakończeniu robót prace należy prowadzić 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu z zachowaniem dopuszczalnego poziomu hałasu. Roboty należy prowadzić w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram robót. W harmonogramie prowadzenia robót budowlanych należy dążyć do zachowania ciągłego ruchu na drogach.

Inne wymagania Zamawiającego:

- a) W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi robotami budowlanymi, wizjami w terenie, badaniami, pomiarami, odkrywkami, uzyskiwaniem wytycznych, warunków technicznych, uzgodnień, ekspertyz, odstępstw oraz postępowaniami administracyjnymi, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
- b) Opracowania do przekazania Zamawiającemu: plan BIOZ oraz Harmonogram robót.
- c) Wszystkie zaproponowane rozwiązania techniczne należy na roboczo konsultować z Zamawiającym.
- d) Wykonawca winien dokonać wszelkich niezbędnych uzgodnień ze wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania.
- e) Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie sieci podziemnych jak i innych urządzeń nadziemnych w tym niedopuszczenie do ich uszkodzenia.
- f) Wykonawca uzgodni Projekt Organizacji Ruchu Zastępczego w Wydziale Inżynierii Miejskiej w Urzędzie Miejskim Wrocławia. Zamiar rozpoczęcia robót należy zgłosić 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

#### **9.1.1. Uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia**

W celu zapewnienia właściwej realizacji zamówienia Wykonawca musi wykazać, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia, że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia w tym minimum:

- uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności drogowej,
- uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń i instalacji elektroenergetycznych,

W razie zaistnienia takiej konieczności Wykonawca będzie również dysponować osobą:

- spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

---

Wymagane będzie potwierdzenie przez te osoby posiadanych kwalifikacji właściwymi zaświadczeniami o posiadaniu uprawnień oraz aktualnym wpisem do właściwej izby samorządu zawodowego. Dokumenty te należy przedstawić w ciągu 3 dni od daty podpisania Umowy.

Wykonawca powinien przedstawić referencje, że posiada doświadczenie przy wykonywaniu robót budowlanych tramwajowych.

## 9.2. Wytyczne dotyczące realizacji robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo na placu budowy, bezpieczeństwo ruchu drogowego, metody użyte w budowie. W trakcie robót Wykonawca ponosi ryzyko związane z organizacją robót budowlanych, zapewnieniem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zapewnieniem ochrony środowiska, zabezpieczeniem interesów osób trzecich, zorganizowaniem zaplecza budowy. Przed rozpoczęciem realizacji Wykonawca sporządzi, a następnie przekaze Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Przedłożenie planu BIOZ nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności w zakresie BHP w żadnym zakresie.

Kierownik budowy jest zobowiązany do:

- a) przestrzegania obowiązujących aktów prawnych, w szczególności ustawy Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- b) przed dopuszczeniem do pracy podległych pracowników, zapewni ich poinformowanie o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia (podstawa: rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 roku w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy);

Wykonawca w czasie robót zobowiązuje się do utrzymania drogi publicznej w rejonie inwestycji wolnej od zanieczyszczeń powstałych w trakcie prac. Wprowadzenie, uzgodnienie i zatwierdzenie organizacji ruchu (stałej i tymczasowej) na koszt Wykonawcy po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Po zakończeniu realizacji Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia stanu dróg do stanu przed rozpoczęciem robót.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy wykonać inwentaryzację stanu istniejącego dróg, chodników, przystanków oraz pozostałych obiektów i budowli będących w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót. Wykonaną inwentaryzację należy przekazać do Zamawiającego. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy dokonać klasyfikacji materiałów na staro użyteczne, do ponownego wbudowania oraz odpad. Materiały staro użyteczne należy przekazać na plac składowy Zamawiającego zlokalizowany na terenie m. Wrocław.

Materiały budowlane niezbędne do wykonania robót budowlanych przed ich wbudowaniem podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego reprezentowanego przez Inspektora nadzoru.

---

Zakupione i wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom ustawy Prawo budowlane, ustawy o wyrobach budowlanych oraz polskim normom.

Wykonawca każdorazowo przekaże do odbioru roboty zanikające bądź ulegające zakryciu zgodnie z wymogami określonymi w STWiORB. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania odbiorów przez upoważnionego przedstawiciela.

Gwarancja na wszystkie wykonane prace wynosi: **3 lata od odbioru końcowego (chyba, że Wykonawca zadeklaruje w ofercie wydłużenie okresu gwarancji)**. Do czasu odbioru końcowego użytkowanie przez Zamawiającego jakiegokolwiek części robót wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia będzie rozumiane jako użytkowanie tymczasowe. Zamawiający wymaga, aby w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zapewnił usunięcie wad, usterek i awarii niezwłocznie od ich zgłoszenia, lecz nie później niż w wyznaczonych terminach.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w zakresie opisanym w STWiORB. Dokumentacja powykonawcza powinna być opracowana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć w wersji papierowej i cyfrowej.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do trwałego (na czas prowadzenia robót) i bezpiecznego zamocowania banneru reklamowego spółki MPK. Po zakończonych robotach zostanie on zdemontowany i odebrany z placu budowy przez pracowników Zamawiającego. Banner zostanie dostarczony przez Zamawiającego. Ewentualne koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.

W razie zaistnienia konieczności i odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków (Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) oraz zapewnienia nadzoru archeologicznego na swój koszt.

### 9.3. Wytyczne techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia

Wytyczne techniczne dotyczące przedmiotu zamówienia zostały szczegółowo opisane i przedstawione w Dokumentacji projektowej stanowiącej integralną część Umowy.

Nawierzchnię przejścia dla pieszych należy wykonać zgodnie z „Wrocławskimi standardami dostępności przestrzeni miejskich”. Dokument wprowadzony do stosowania Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 249/19 z dnia 21.01.2019r. (dostępny pod adresem: <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/wroclawskie-standardy-dostepnosci>).

Zamawiający zwraca uwagę na konieczność stosowania się w czasie realizacji robót budowlanych do Zarządzenia nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia.



