

Zgierz, dnia 15 grudnia 2015r.

BS.6341.65.2015.MA/5

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.) oraz art. 122 ust. 1 pkt 1 oraz art. 37 pkt 1, art. 123 ust. 2, art. 125, art. 127 ust. 2, art. 128 ust. 1, art. 134, art. 135 pkt 2, art. 136, art. 138 pkt. 1, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469), po rozpatrzeniu wniosku Gminnego Zakładu Komunalnego z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr 1 i nr 2, udzielonego decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 20.12.2005r. znak: OS.62242-25/3/05 i udzielenia Gminnemu Zakładowi Komunalnemu z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr S-1 i S-2 na potrzeby Stacji Wodociągowej w m. Grotniki, ul. Lipowa, gm. Zgierz

### **orzekam**

**I. Wygaszam pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia czwartorzędowego zlokalizowanego na terenie stacji wodociągowej w Grotnikach poprzez studnie nr S-1 i S-2 na potrzeby wodociągu lokalnego, udzielone Gminnemu Zakładowi Komunalnemu z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 20.12.2005r. znak: OS.62242-25/3/05.**

**II. Udzielam Gminnemu Zakładowi Komunalnemu z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód tj. pobór wód podziemnych poprzez:**

- 1. studnię nr S-1, ujmującą czwartorzędowy poziom wodonośny, o głębokości 29,0 m i wydajności eksploatacyjnej 45,0 m<sup>3</sup>/godz.,**
- 2. studnię nr S-2, ujmującą czwartorzędowy poziom wodonośny, o głębokości 33,0 m i wydajności eksploatacyjnej 62,0 m<sup>3</sup>/godz.,**

**zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Grotniki, ul. Lipowa (działka o nr ewid. 13/9 w obr. Grotniki), gm. Zgierz w ilości:**

**$Q_{\max \text{ godz.}} = 23,0 \text{ m}^3/\text{godz.}$ ,  $Q_{\text{śr. dob.}} = 107,5 \text{ m}^3/\text{dobę}$ ,  $Q_{\max \text{ r}} = 39 \text{ 237,0 m}^3/\text{rok}$   
na potrzeby ww. Stacji Wodociągowej w okresie prowadzenia poboru przez cały rok.**

**III. Zobowiązuję Inwestora do:**

- 1. Dokonywania pomiarów ilości pobieranej wody za pomocą wodomierzy zainstalowanych w obudowie każdej ze studni lub w hydroforni (prze hydroforami) – jeden raz na tydzień i notowania wyników w zeszycie wodomierzowym;**
- 2. Prowadzenia pomiarów głębokości statycznego i dynamicznego lustra wody w studniach – 1 raz na pół roku i notowania wyników tych pomiarów w zeszycie wodomierzowym. Punktem odniesienia pomiarów lustra wody w każdej ze studni jest górna krawędź obudowy studni (znak wodny).**
- 3. Badania wody surowej w zakresie: mętność, barwa, zapach, odczyn pH, twardość ogólna, zasadowość, żelazo ogólne, mangan, chlorki, siarczany, azotyny, azotany, sucha pozostałość –jeden raz na 2 lata;**
- 4. Zamontowania sprawnego urządzenia pomiarowego (zalegalizowanego wodomierza) w każdej ze studni w przypadku jego uszkodzenia – maksymalnie w okresie 7 dni;**
- 5. Informowania organu wydającego pozwolenie wodnoprawne o wszelkich zmianach dotyczących konstrukcji omawianej studni lub jej obudowy;**
- 6. Utrzymywania istniejących urządzeń do poboru wód podziemnych w należytym stanie technicznym.**



- IV. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich, zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym lub zmiany uprawnień innego zakładu mających wpływ na wykonanie pozwolenia wodnoprawnego, pozwolenie może być zmienione lub mogą być nałożone na użytkownika ujęcia dodatkowe obowiązki.
- V. Pozwolenie wodnoprawne może być w każdym czasie cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia przyczyn uzasadniających jego cofnięcie lub ograniczenie – stosownie do art. 136 cytowanej wyżej ustawy *Prawo wodne*.
- VI. Pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód tj. na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr S-1 i S-2 zlokalizowane na terenie Stacji Wodociągowej w m. Grotniki, ul. Lipowa, gm. Zgierz udzielam na czas oznaczony tj. **od dnia 01 stycznia 2016r. do dnia 31 grudnia 2025r.**
- VII. Niniejsza decyzja została wydana na podstawie danych zawartych w operacie wodnoprawnym opracowanym w październiku 2015r. przez Pana Zbigniewa Kałacha.

## UZASADNIENIE

W dniu 05.11.2015r. do Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Zgierzu wpłynął wniosek Gminnego Zakładu Komunalnego z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 w sprawie wygaszenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr S-1 i nr S-2, udzielonego decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 20.12.2005r. znak: OS.62242-25/3/05 i udzielenia Gminnemu Zakładowi Komunalnemu z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr S-1 i S-2 na potrzeby Stacji Wodociągowej w m. Grotniki, ul. Lipowa, gm. Zgierz.

Do wniosku załączono 2 egz. operatu wodnoprawnego opracowanego w październiku 2015r. przez uprawnionego geologa Zbigniewa Kałacha. Dokumentacja hydrogeologiczna, w której ustalono wydajność eksploatacyjną ujęcia, znajduje się już w posiadaniu tutejszego urzędu.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów Starosta Zgierski w dniu 06.11.2015r. zgodnie z art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.) zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości udziału w toczącym się postępowaniu. Ponadto, działając na podstawie art. 127 ust. 6 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) Starosta Zgierski w dniu 06.11.2015r. podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania administracyjnego. Informacja ta została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Zgierskiego, a także wywieszona na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu w dniach 06.11.2015r. – 23.11.2015r.

Z przedłożonych dokumentów wynika, że przedmiotowe ujęcie wód podziemnych, ujmujące czwartorzędowy poziom wodonośny, znajduje się na terenie Stacji Wodociągowej w m. Grotniki, przy ul. Lipowej, na działce o nr ewid. 13/9 w obrębie Grotniki. Właścicielem tej działki jest Skarb Państwa. Znajduje się ona we wieczystym użytkowaniu Gminy Zgierz, zaś jej użytkownikiem jest Gminny Zakład Komunalny z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 (zakład budżetowy Gminy Zgierz). W skład ww. ujęcia wchodzi: studnia nr S-1 (awaryjna) oraz studnia nr S-2 (zasadnicza). Omawiane czwartorzędowe ujęcie wód podziemnych posiada zasoby eksploatacyjne zatwierdzone decyzją Wojewody Łódzkiego z dnia 03.11.2000r. znak: OS.VII-7441/14/00 w ilości  $Q_e=62,0 \text{ m}^3/\text{godz.}$ , przypisane do studni nr S-2 (zasadniczej). Studnia nr S-1, może być eksploatowana w ramach ww. zasobów. Ustalona dla niej wydajność eksploatacyjna wynosi również  $45,0 \text{ m}^3/\text{godz.}$  Na pobór wód poprzez ww. studnie Starosta Zgierski udzielił Gminnemu Zakładowi Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej pozwolenia wodnoprawnego decyzją z dnia 20.12.2005r. znak: OS.62242-25/3/05. Wyżej opisane pozwolenie ważne jest do 31.2.2015r. W związku ze zbliżającym się terminem wygaśnięcia ww. decyzji Wnioskodawca wystąpił do Starosty



Zgierskiego o wydanie nowego pozwolenia wodnoprawnego

Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie eksploatacja przedmiotowego ujęcia prowadzona była i będzie na potrzeby wodociągu komunalnego zaopatrującego w wodę miejscowość Grotniki.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że eksploatacja studni nr S-1 (awaryjnej) i studni nr S-2 (zasadniczej) na zasadach określonych w niniejszej decyzji i operacie wodnoprawnym nie będzie negatywnie wpływać na wody powierzchniowe i podziemne. Pobór wód, wynoszący maksymalnie  $23,0 \text{ m}^3/\text{godz.}$ , nie będzie przekraczał zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia. Z informacji zawartych w operacie wodnoprawnym wynika ponadto, że w zasięgu oddziaływania przedmiotowego ujęcia, określonym promieniem leja depresyjnego  $R_e = 70,0 \text{ m}$ , zlokalizowane są grunty należące do Gminy Zgierz, osób prawnych i osób fizycznych, na które ujęcie również nie ma negatywnego wpływu. W zasięgu oddziaływania brak jest innych ujęć wód podziemnych ujmujących tę samą warstwę wodonośną. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że dotychczasowy pobór wody z ujęcia nie spowodował obniżenia się statycznego lustra wody, a co za tym idzie, nie spowodował zmiany reżimu wód podziemnych w tym rejonie. Ponadto, porównanie wyników badań jakości wody z okresu budowy studni i wykonywanych obecnie pozwala stwierdzić, że nie nastąpiło pogorszenie jakości wody z eksploatowanej warstwy wodonośnej. Woda z omawianego ujęcia nie wymaga uzdatniania.

W odniesieniu do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętego uchwałą Rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011r. i opublikowanego w Monitorze Polskim z dnia 21 czerwca 2011r. Nr 49, poz. 549, omawiane ujęcie znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, w JCWPd nr 80, w obszarze wód podziemnych przeznaczonych do poboru wody w celu zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia. Teren ujęcia znajduje się poza obszarami Natura 2000 i innymi obszarami, które wymagają ochrony. Ponadto należy stwierdzić, że korzystanie z wód, na które pozwolenia udzielono niniejszą decyzją, nie naruszy zapisów Rozporządzenia nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły.

Działając na podstawie art. 10 par.1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.) Starosta Zgierski pismem z dnia 24.11.2015r. zawiadomił strony postępowania, że został zebrany materiał dowodowy umożliwiający dokonanie stosownego rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, uzupełnienia go i wypowiedzenia się co do jego treści.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zostały wniesione żadne wnioski i uwagi do wyżej opisanego postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 37 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) pobór wód podziemnych w ilości większej niż  $5 \text{ m}^3/\text{dobę}$  zalicza się do szczególnego korzystania z wód, na które to korzystanie na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy wymagane jest pozwolenie wodnoprawne.

Po przeanalizowaniu wniosku oraz przedstawionego operatu wodnoprawnego, a także w świetle powyższych ustaleń należy uznać, że nie ma przeszkód dla wygaszenia dotychczasowego pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr S-1 i nr S-2, udzielonego decyzją Starosty Zgierskiego z dnia 20.12.2005r. znak: OS.62242-25/3/05 i udzielenia Gminnemu Zakładowi Komunalnemu z siedzibą w Dąbrówce Wielkiej, ul. Kościelna 6/8 pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych poprzez studnie nr S-1 i nr S-2 na potrzeby Stacji Wodociągowej w m. Grotniki, ul. Lipowa, gm. Zgierz, w sposób określony w operacie wodnoprawnym oraz na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

1. Zgodnie z art. 123 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Ponadto, zgodnie z art. 123 ust. 2 ustawy Prawo wodne wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszego pozwolenia.
2. Zgodnie z art. 134 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) następca prawny zakładu, który uzyskał pozwolenie wodnoprawne, przejmuje prawa i obowiązki wynikające z niniejszego pozwolenia.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Zgierskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. STAROSTY  
*Aleksandra Klimkiewicz*  
ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

### Otrzymują:

1. Gminny Zakład Komunalny  
Ul. Kościelna 6/8  
Dąbrówka Wielka, 95-100 Zgierz
2. Gmina Zgierz  
95-100 Zgierz, ul. Łęczycka 4
3. Pełnomocnik  
Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej  
Pani Małgorzata Kasperek - Kawalek  
03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13B
4. Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
w/m
5. Brukar Sp. z o.o.  
91-341 Łódź, ul. Brukowa 11
6. PGE Dystrybucja S.A.  
20-340 Lublin  
**Adres do korespondencji:**  
90-021 Łódź, ul. Tuwima 58
7. SKB Sp. z o.o.  
93-228 Łódź, ul. Wedmanowej 12  
**Adres do korespondencji:**  
97-500 Radomsko, ul. Sucharskiego 49
8. Pan Grzegorz Rek  
91-142 Łódź, Rojna 23/55
9. a/a

### Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi  
90-743 Łódź, ul. Lipowa 16
2. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Zgierzu  
95-100 Zgierz, ul. A. Struga 23
3. Urząd Marszałkowski w Łodzi, Dep. Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
90-051 Łódź, Al. Piłsudskiego 8