

## OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu pt.: "Utworzenie miejsca na obelisk w miejscowości Olszówka, gm. Olszówka" na nr dz. 65/5

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Koncepcja architektoniczno - budowlana.
- 1.3. Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.4. Obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

### INWESTOR:

Gmina Olszówka  
Olszówka 15  
62-641 Olszówka

### 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu pt.: "Utworzenie miejsca na obelisk w miejscowości Olszówka, gm. Olszówka" na nr dz. 65/5.

### 3. LOKALIZACJA.

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest przy budynku Urzędu Gminy Olszówka, gm. Olszówka, woj. Wielkopolskie.

### 4. OGOLNY OPIS STANU ISTNIEJACEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Na terenie objętym opracowaniem, znajdują się elementy zagospodarowania terenu nie kolidujące z projektowanym placem pod obelisk. Bardzo istotną sprawą mającą duży wpływ na możliwości umiejscowienia placu są znajdujące się uzbrojenia terenu w postaci sieci instalacyjnych. Zgodnie z wytycznymi Inwestora oraz Inspektora Nadzoru Budowlanego, w miejscu przebiegu podziemnych instalacji- należy unikać lokalizowania urządzeń wymagających kotwienia w gruncie.

#### 4.1 Inwentaryzacja zieleni

Na terenie istnieją drzewa i krzewy, które nie kolidują z pracami projektowymi.

### 5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

#### 5.1. OGOLNY OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektuje się wykonanie miejsca pod obelisk w postaci głazu lub dużego kamienia. Miejsce zostanie otoczone zielenią ozdobną i chodnikiem (wg. Rysunków)

### 6. OCHRONA ZABYTKÓW.

Działka, na której zlokalizowane są obiekty nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### 7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

### 8. EKSPLOATACJA GORNICZA.

Teren objęty opracowaniem nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

### 9. OCHRONA ŚRODOWISKA.

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne i techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

### 10. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub/i do dostawcy określonego systemu/materiałów.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Bartosz Rusztyk

## OPIS BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do projektu pt.: "Utworzenie miejsca na obelisk w miejscowości Olszówka, gm. Olszówka" na nr dz. 65/5 . Zakres robót dla całego przedsięwzięcia

Zakres całego zamierzenia budowlanego:

– wykonanie podbudowy i nawierzchni utwardzonej

### 2. Wykaz istniejących obiektów

-wiata ogrodowa,  
-chodniki,  
-teren zielony.

### 3. Elementy zagrożenia

#### 3.1. Zagospodarowanie terenu

Elementy zagospodarowania terenu budowy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Ciągi piesze;  
-strefa pracy urządzeń transportu pionowego;  
-sąsiedztwo istniejącej drogi kołowej;  
- drzewa

#### 3.2. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty budowlano-montażowe przy których występuje ryzyko upadku z wysokości;  
- roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C.  
- ryzyko porażenia prądem elektrycznym podczas prac montażowych i demontażu  
- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m, a w szczególności:  
- wykonanie robót montażowych - niebezpieczeństwo upadku przedmiotów.

Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyć w tablice ostrzegawcze i informacyjne.

**Uwaga: Wykonanie wszystkich robót przewiduje się podczas normalnej eksploatacji budynku. Sposób zabezpieczenia rejonu wykonywanych robót musi bezwzględnie umożliwić bezpieczną eksploatację budynku i otoczenia. Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie terenu prowadzenia robót przed dostępem dzieci.**

– Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami.

-przygnięcie, skaleczenie, uderzenie podczas montażu instalacji i urządzeń

### 4. Instruktaż pracowników

Instruktaż pracowników winien być przeprowadzony według programów opracowanych dla poszczególnych grup stanowisk (zawodów) wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62, poz. 285) i obejmujący:

- 1) szkolenie wstępne ogólne, zwane dalej "instruktażem ogólnym",
- 2) szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zwane dalej "instruktażem stanowiskowym",
- 3) szkolenie wstępne podstawowe, zwane dalej "szkoleniem podstawowym".

Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach.

Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.

### 5. Zapobieganie niebezpieczeństwom.

Roboty budowlane wykonywane w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie należy prowadzić zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

#### 5.a Sposób prowadzenia instrukcji pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przeszkolenie przed dopuszczeniem do pracy w zakresie ogólnych zasad i przepisów BHP  
- bezpośrednio przed przystąpieniem do prac na stanowisku pracy należy zapoznać pracowników z zagrożeniami, procedurą wyłączeń i dopuszczeń oraz udzielić instruktażu z zakresu prowadzonych robót.

### **5.b Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

- przeszkolenie na stanowisku pracy
- ważne zaświadczenie lekarskie, kwalifikacyjne do pracy na wysokości oraz przy urządzeniach elektrycznych E i D
- wykonywanie prac pod nadzorem i dopuszczeniu
- właściwe zabezpieczenie i oznaczenie miejsca pracy, stosowanie tablic ostrzegawczych i informacyjnych,
- wyłączenie urządzeń z ruchu (pozbawienie napięcia), zastosowanie zabezpieczeń przed przypadkowym załączeniem napięcia, sprawdzenie braku napięcia w wyłączonym obwodzie, uziemienie wyłączonego obwodu
- wyposażenie pracowników w sprawny sprzęt ochronny, odzież ochronną, oraz narzędzia zgodnie z przeznaczeniem
- na placu budowy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy
- przestrzegać przepisów i zasad BHP, prace rozruchowe i próby techniczne urządzeń i instalacji powinny być prowadzone zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, obowiązujących przepisów, instrukcji eksploatacji oraz wytycznych projektu. W widocznym miejscu, na terenie prowadzonych prac (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku Policji
- kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym pracowników.
- pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym jw.
- przy przeprowadzaniu prac na dachu budynku, teren należy ogrodzić i oznakować.
- rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- teren budowy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym;
- strefy niebezpieczne odgradzać i oznakować;
- przejścia w strefie niebezpiecznej zabezpieczyć daszkami;
- składowanie materiałów wydzielić poza strefami niebezpiecznymi;
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej – balustrady;
- zabezpieczyć przewody elektryczne urządzeń przed uszkodzeniami mechanicznymi;
- roboty w wykopach głębokich wykonywać po zabezpieczeniu ścian wykopu przed osunięciem
- Prowadzenie prac na wysokości. Należy trwale wydzielić, zabezpieczyć i oznakować cały obszar prac. Wyposażyc w tablice ostrzegawcze i informacyjne. Określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Należy przestrzegać konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej i wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru nad pracami.
- Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z występowaniem prac na wysokości powyżej 5 m oraz prac ziemnych kierownik budowy ma obowiązek przed przystąpieniem do robót opracować Plan BIOZ, zgodnie z Art. 21a. ustawy Prawo Budowlane

Opracowanie:

mgr inż. arch. Bartosz Rusztyk