

**UMOWA Nr ZP.272.....2022.AM - Wzór**

Zawarta w dniu..... w Konstancynowie Łódzkim pomiędzy:

**Gminą Konstancynów Łódzki**, z siedzibą w Konstancynowie Łódzkim (kod pocztowy 95-050) przy ul. Zgierskiej 2, NIP 7311993975, REGON 472057690, zwaną dalej w tekście umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

**Roberta Jakubowskiego – Burmistrza Konstancynowa Łódzkiego.**

a

....., mająca siedzibę ....., przy ul. ...., zarejestrowaną w dniu ....., o nadanym Numerze Identyfikacji Podatkowej ....., o numerze REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego, na podstawie art. 275-296 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym (numer sprawy ZP.271.22.2022.AM), o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług polegających na całodobowym zimowym utrzymaniu dróg miejskich i powiatowych na terenie gminy Konstancynów Łódzki, zgodnie ze złożoną ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Zimowe utrzymanie dróg miejskich i powiatowych w granicach administracyjnych Gminy Konstancynów Łódzki w sezonie 2022/2023**”.
2. Szczegółowy zakres prac i sposób realizacji usług objętych umową został zawarty w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz Formularzu cenowym, stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 1 i 2 do Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), które jednocześnie stanowią odpowiednio Załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia do realizacji zamówienia co najmniej następujący sprzęt:

- 1) trzy pługopiaskarki samochodowe lub solarki z pługiem,
  - 2) dwie pługopiaskarki ciągnikowe tzn. pługi odśnieżne zamontowane na ciągnikach rolniczych,
  - 3) jedną równiarkę,
  - 4) jedną wytwornicę solanki.
4. W okresie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania sprzętu oraz urządzeń wymienionych w ust. 3, w pełnej sprawności technicznej.

## **§ 2. Termin realizacji umowy**

1. Strony umowy ustalają następujące termin realizacji umowy: od dnia podpisania umowy do dnia **15 kwietnia 2023 r.**
2. Umowa zostaje zrealizowana z chwilą wykorzystania całkowitej szacunkowej wartości brutto umowy, określonej w § 10 ust. 4 lub upływu terminu na jaki została zawarta, z zastrzeżeniem § 4 niniejszej umowy (prawo opcji).

## **§ 3. Zakres i warunki wykonania usługi**

1. Strony umowy ustalają, iż usługi zostaną wykonane przez Wykonawcę zgodnie z zakresem wskazanym w § 1 ust. 1-2 i złożoną ofertą. Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie usług, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, prowadzenie utrzymania dróg zgodnie ze standardami określonymi w Załączniku nr 1 do umowy, za jakość użytych materiałów oraz zastosowane metody organizacyjno – techniczne.
2. Wykonawca zapewni kompetentny personel, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty potrzebne do wykonania usług w zakresie objętym niniejszą umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętych umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia (kierowcy pojazdów i operatorzy sprzętu).
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiotowe zadanie, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy przepisami prawa, w szczególności:

- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.);
  - Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 988 z późn. zm.).
6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić świadczenie usługi w cyklu ciągłym, obejmującym wszystkie dni kalendarzowe i godziny w ciągu całej doby w okresie obowiązywania umowy.
  7. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonania usługi niezwłocznie, nie później niż w czasie maksymalnie **2 lub 1,5 lub 1 godziny** (zgodnie ze zobowiązaniem złożonym w ofercie) od momentu wystąpienia opadów śniegu lub od stwierdzenia występowania zjawisk pogodowych uzasadniających reakcję (np. gołoledź, śliskość pośniegowa, lodowica).
  8. Potwierdzeniem rozpoczęcia wykonania usługi jest przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę drogą SMS-ową informacji o przystąpieniu do wykonywania usługi wraz z podaniem jej zakresu i szczegółowej lokalizacji pod nr tel. wskazany w § 5 ust. 1.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania pocztą elektroniczną na adres e-mail wskazany w § 5 ust. 1 informacji z przebiegu wykonanych prac, zawierającej co najmniej wskazanie zakresu i szczegółowej lokalizacji wykonywania usługi, najpóźniej następnego dnia po ich wykonaniu, chyba że najbliższy dzień następujący po wykonaniu usługi przypadnie w dzień wolny od pracy, niedzielę, święto – wówczas obowiązek Wykonawcy wysłania informacji e-mailem przypada w pierwszy dzień roboczy po dniu lub dniach wolnych od pracy.
  10. Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od przekazania informacji, o której mowa w § 3 ust. 9, potwierdzi zasadność wykonania usługi.
  11. Zamawiający nie będzie uznawał wykonania usług niepotwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego.

#### **§ 4. Prawo opcji**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zastosowania prawa opcji, polegającego na zwiększeniu przewidywanego zakresu zamówienia podstawowego, wskazanego w § 1 ust. 1-2 niniejszej umowy, do 50% szacunkowej wartości brutto umowy, określonej w § 10 ust. 4.
2. Zamówienie podstawowe jest zamówieniem bezwarunkowym. Zamawiający zamierzając realizować prawo opcji jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Wykonawcy ze

wskazaniem terminu rozpoczęcia opcji i będzie to równoznaczne ze złożeniem oświadczenia o skorzystaniu z opcji w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz zgodnie z pismem.

3. Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w przypadku wyczerpania ilości usług objętych zamówieniem podstawowym, w poszczególnych pozycjach Formularza cenowego, w tym również w sytuacji wyczerpania kwoty maksymalnej umowy, przeznaczonej na zrealizowanie zamówienia podstawowego.
4. Realizacja prawa opcji polegać będzie na zwiększeniu ilości usług przewidzianych w Formularzu cenowym dla zamówienia podstawowego, w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji, jeżeli zaoferowana przez Wykonawcę cena jednostkowa nie ulegnie zwiększeniu w stosunku do wartości jednostkowej zamówienia podstawowego. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za zwiększony opcją zakres zamówienia, w oparciu o ceny jednostkowe wskazane w § 10 ust. 1.
6. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie stanowi zmiany niniejszej umowy i nie wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy.

#### **§ 5. Sposób reprezentacji**

1. Zamawiający do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą ustanawia osobę:  
....., tel.:....., e-mail: .....
2. Wykonawca jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych i kontaktów z Zamawiającym ustanawia osobę:  
....., tel.:....., e-mail: .....
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.

#### **§ 6. Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy poza innymi wymienionymi w umowie należą w szczególności:

- 1) przerwanie wykonywania usług na żądanie Zamawiającego,
  - 2) prowadzenie ewidencji wyjazdów zawierającej ilość godzin pracy sprzętu, lokalizację, rodzaj i ilość sprzętu oraz materiału użytego do wykonywania usług,
  - 3) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszystkich żądanych dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania usługi,
  - 4) zapewnienie niezbędnego potencjału ludzkiego oraz sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, dopuszczonych do użytkowania według potrzeb wynikających z zakresu umowy,
  - 5) utrzymanie dróg w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, przestrzeganie przepisów o ruchu drogowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie dopuścić do wystąpienia zasp śnieżnych oraz zajeżdżonej warstwy śniegu również podczas opadów.
  3. Sprzęt do wykonania usługi zostanie wyposażony na koszt Wykonawcy w żółte światła pulsujące zgodnie z art. 54 ustawy Prawo o ruchu drogowym.
  4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednie zapasy soli i piasku na składowiskach własnych w celu prawidłowego wykonania usługi.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do odśnieżania dróg twardych, wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, przy wykorzystaniu pługopiasek. Zamawiający dopuszcza odśnieżanie dróg gruntowych przy wykorzystaniu pługopiasek lub ciągników z nakładanym pługiem.
  6. Wykonawca oświadcza, iż sprzęt będzie dyżurował w bazach:.....
  7. Wykonawca będzie prowadził akcję zimową z siedziby w:.....
  8. Wykonawca zapewni na koszt własny łączność w bazach i będzie na bieżąco informował Zamawiającego o sytuacji na utrzymywanych drogach.
  9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie.

## **§ 7. Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy:

- 1) każdorazowe potwierdzanie zasadności usług zrealizowanych przez Wykonawcę w określonym czasie i terenie,
- 2) prowadzenie nadzoru nad pracami prowadzonymi przez Wykonawcę,
- 3) bieżące koordynowanie prac w ramach warunków i potrzeb na terenie dróg gminnych i powiatowych,

- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, w okolicznościach uzasadniających jego wypłatę.

### **§ 8. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:
  - 1) koordynatora realizowanych usług,
  - 2) osób wykonujących następujące prace:
    - usuwanie śliskości zimowej, odśnieżanie, usuwanie błota pośniegowego,
    - prace pomocnicze objęte przedmiotem zamówienia,
    - czynności wskazane przez koordynatora.
2. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy wykonanie części przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w umowie o podwykonawstwo zapisy, o których mowa w ust. 1. Ilekroć mowa jest o Podwykonawcy lub umowie o podwykonawstwo należy przez to rozumieć również Podwykonawcę, a także umowy zawierane przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą i dalszego Podwykonawcę z kolejnym, dalszym Podwykonawcą.
3. W dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, iż zarówno on jak i Podwykonawcy będą zatrudniać pracowników wykonujących czynności wskazane w ust. 1 w ramach umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.).
5. Wykonawca zobowiązuje się, iż każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 10 dni roboczych, Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży do wglądu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę zawartych przez

Wykonawcę/ Podwykonawcę z pracownikami. Kopie umów powinny zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 12 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
7. Zamawiający ma prawo kontroli zatrudnienia ww. osób przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia ww. osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy lub Podwykonawcy.
8. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Podwykonawcy, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3, inną/y mi osobą/ami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do zatrudnienia na okres realizacji przedmiotu zamówienia, określone w niniejszej umowie. W takim przypadku postanowienia ust. 2 – 7 stosuje się odpowiednio.

### **§ 9. Odpowiedzialność wobec osób trzecich, ubezpieczenie**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie powstałe szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków nałożonych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności gospodarczej objętej zakresem niniejszej umowy o sumie ubezpieczenia na jedno zdarzenie nie niższej niż **1.000.000,00 zł** (jeden milion złotych) przez cały okres realizacji umowy. W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy), o której mowa w zdaniu poprzedzającym. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia (polisa) obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia z wymaganą sumą ubezpieczenia oraz

przedkładania kopii kolejnych umów (polis) i, o ile to konieczne, dowodów zapłaty składki na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. W przypadku nieprzedłużenia umowy ubezpieczenia (polisy), o której mowa w zdaniu 1, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

3. Niezależnie od ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do posiadania:

- 1) ubezpieczenia obejmującego odpowiedzialność Wykonawcy za szkody majątkowe i osobowe dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych oraz przedsiębiorstwa wprawianych w ruch za pomocą sił przyrody.
- 2) Wykonawca okaże posiadane lub zawarte ww. ubezpieczenia przed przystąpieniem do realizacji Umowy. W przypadku ich braku lub ich wygaśnięcia Zamawiający ma prawo zawrzeć umowy ubezpieczenia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### **§ 10. Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie cena jednostkowa wykonanej usługi z VAT, zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

Nr pozycji	Nazwa usługi	Jednostka obmiarowa	Cena jednostkowa brutto
1.	Praca pługopiaskarki do odśnieżania lub solarki z pługiem	1 h pracy sprzętu	
2.	Praca równiarki	1 h pracy sprzętu	
3.	Praca ciągnika z nakładanym pługiem	1 h pracy sprzętu	
4.	Praca samochodu z piaskarką lub solarka	1 h pracy sprzętu	
5.	Materiał uszorstniający	Mieszanka solno-piaskowa 50%	1 Mg
		Roztwór solny (solanka)	1 Mg



Nr pozycji	Nazwa usługi	Jednostka obmiarowa	Cena jednostkowa brutto
6.	Pełnienie dyżuru ciągłego i gotowość sprzętu	1 miesiąc	

2. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 mają charakter ryczałtowy i obejmują wszystkie koszty Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym m. in. koszty transportu, koszty dojazdu na miejsce świadczenia przedmiotu umowy, koszty zatrudnienia i inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Ceny jednostkowe wyszczególnione w umowie nie podlegają zmianie i są stałe przez cały okres trwania umowy. Wynagrodzenie przysługuje jedynie za usługi faktycznie wykonane w ramach umowy przez Wykonawcę a wskazane w ust. 1.
4. Strony ustalają całkowitą szacunkową wartość umowy brutto w okresie obowiązywania umowy, zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, do kwoty ..... **zł brutto**.
5. Ustala się następujące okresy rozliczeniowe:
  - 1) od dnia podpisania umowy do dnia **15.01.2023 r.** – Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury za usługi wykonane w danym okresie w terminie do dnia 30.01.2023 r., po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego wykonanych usług zgodnie z ust. 9-11;
  - 2) od dnia **16.01.2023 r.** do dnia **15.04.2023 r.** obowiązują miesięczne okresy rozliczenia. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury za wykonane usługi w terminie 7 dni po upływie każdego miesięcznego okresu rozliczeniowego, po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego wykonanych usług zgodnie z ust. 9-11.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane i odebrane usługi, o których mowa w § 1, stanowić będzie suma iloczynów wykonanych w danym okresie rozliczeniowym jednostek obmiarowych danej usługi i ceny jednostkowej dla tej pozycji, z zastrzeżeniem ust. 7 oraz z zastrzeżeniem wysokości całkowitej szacunkowej wartości brutto umowy, określonej w ust. 4.
7. Wynagrodzenie za pełnienie dyżuru i gotowość sprzętu nie będzie należne Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy w przypadku, gdy suma iloczynów wykonanych w danym okresie rozliczeniowym jednostek obmiarowych danej usługi i ceny jednostkowej dla pozycji nr 1-5 przekroczy pięciokrotność ceny jednostkowej z pozycji nr 6.

8. Wykonawca zobowiązany jest do rozliczania odrębnie usług świadczonych na drogach gminnych i powiatowych z zastrzeżeniem, że usługa pełnienia dyżuru ciągłego i gotowości sprzętu będzie rozliczana następująco:
  - drogi gminne: 90% ceny jednostkowej określonej w ust. 1;
  - drogi powiatowe: 10% ceny jednostkowej określonej w ust. 1.
9. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru rodzaju, ilości oraz kilometrażu usług świadczonych w wykonywaniu niniejszej umowy w danym okresie rozliczeniowym.
10. Wykonawca załączać będzie do faktury miesięczne zestawienie pracy sprzętu wraz z podanym czasem rozpoczęcia działań (czasem reakcji) od powzięcia informacji o wyjeździe sprzętu na drogi dla każdego sprzętu odrębnie.
11. Wykonanie prac wymienionych w fakturze VAT winno być potwierdzone podpisem na jej odwrocie przez przedstawiciela Zamawiającego po sprawdzeniu i akceptacji wykonania usług.
12. Wykonawca za zrealizowany przedmiot zamówienia wystawiać będzie faktury na: Gminę Konstantynów Łódzki, ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki, NIP: 731 19 93 975.
13. Zapłata faktury za wykonane prace następować będzie w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr konta .....
14. Zapłata za wykonane prace stanowiące przedmiot umowy będzie realizowana metodą podzielonej płatności, o której mowa w art. 108a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
15. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę w ust. 13 rachunek bankowy, na który ma nastąpić wypłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

16. W przypadku, gdy część prac została wykonana przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, warunkiem dokonania zapłaty w terminie, o którym mowa ust. 13 jest przedłożenie Zamawiającemu dowodu zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom albo wydanie dyspozycji przez Wykonawcę zaliczenia zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom w ciężar wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.
17. Strony umowy zgodnie oświadczają, iż zapłata wynagrodzenia nastąpi w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem zapłaty.

## **§ 11**

1. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą o elektronicznym fakturowaniu.
2. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>
3. Zasady związane z wystawianiem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
4. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera Infinite IT Solutions, wpisując dane nabywcy:
  - a. w sekcji NIP należy wpisać NIP Gminy: 731-19-93-975,
  - b. jako typ numeru PEPPOL należy wybrać NIP,
  - c. w polu Numer PEPPOL należy wpisać NIP Gminy: 731-19-93-975.
5. W przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert, wpisując dane nabywcy:
  - a. w sekcji Identyfikator podatkowy należy wpisać NIP Gminy: 731-19-93-975,
  - b. jako Rodzaj adresu PEF należy wybrać NIP,
  - c. w polu numer adresu PEF należy wpisać NIP Gminy: 731-19-93-975.
6. W obu przypadkach sekcja Odbiorca powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy/odbioru towaru/usługi.

7. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższy adres e-mail:

[kancelaria@konstantynow.pl](mailto:kancelaria@konstantynow.pl)

## **§ 12. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 10 ust. 4 niniejszej umowy;
  - 2) w przypadku:
    - nieprzystąpienia do wykonania usługi w ustalonym czasie, określonym w § 3 ust. 7 lub nieprzekazania informacji, o której mowa w § 3 ust. 8 – w wysokości 100,00 zł (sto złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
    - nieprzekazania informacji z przebiegu wykonanych prac, o której mowa w § 3 ust. 9 – w wysokości 200,00 zł (dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) w przypadku nieprzedłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 – w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek takiego zaniechania;
  - 4) w przypadku niedopełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia czynności opisanych w § 8 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby pracowników wskazanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w oświadczeniu, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy;
  - 5) w przypadku zwłoki w przedstawieniu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w terminach, o których mowa w § 9 ust. 2 w celu zachowania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy – w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 6) w przypadku zwłoki w zastąpieniu podmiotu, o którym mowa w § 13 ust. 9 niniejszej umowy

innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego lub w przypadku nie wykazania, że Wykonawca sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia – w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dopełnieniu wskazanego wymogu;

- 7) w przypadku braku zgłoszenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy – w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przypadek;
  - 8) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 13 ust. 4 – w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każde zdarzenie.
2. Jeżeli opóźnienie Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania usługi przekroczy czas reakcji określony w § 3 ust. 7, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze usługi innej osobie w zakresie objętym uprzednim zawiadomieniem. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu równowartości wynagrodzenia za wykonanie zastępcze w terminie 14 dni od doręczenia faktury VAT. Brak zapłaty w ww. terminie będzie upoważniał Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.
  3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa § 10 ust. 4 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem przypadku wskazanego w art. 456 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto, o której mowa § 10 ust. 4 niniejszej umowy.
  5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
  6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
  7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
  8. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

9. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w wypadku rażącego naruszenia terminu do wykonywania usług.

### **§ 13. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Poprzez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część zamówienia, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 8 niniejszej umowy.
5. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 4.
6. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania Podwykonawców, jak za działania lub zaniechania własne.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Zapisy powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi Podwykonawcami.
9. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci/podmioty trzecie ..... (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wiedzy lub doświadczenia do wykonania zamówienia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie brał udział w realizacji przedmiotu umowy w zakresie, jaki wynika w szczególności z zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
10. W przypadku zaprzestania wykonywania zobowiązań wynikających z dokumentów składanych w celu udowodnienia dysponowania zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia

(zobowiązanie, inne, wyjaśnienia) przez podmiot trzeci z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, bądź do wykazania, że sam spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

11. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

#### **§ 14. Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami określonymi w obowiązujących przepisach prawa Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - a) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu umowy z Podwykonawcą zgodnie z umową, zawarł umowę z Podwykonawcą z naruszeniem ustaleń, o których mowa w § 13,
  - b) Organ egzekucyjny zajął wierzytelności Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania umowy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac bez uzasadnionych przyczyn w terminie określonym przez przedstawiciela Zamawiającego, oraz nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego, oraz nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i przesłanego pocztą elektroniczną w terminie 12 godzin od chwili dostarczenia,
  - d) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i zaniechania zmiany sposobu jego wykonania mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na dokonanie zmiany,
  - e) Zamawiający co najmniej trzykrotnie naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w §12.
2. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w trybie i na zasadach określonych w art. 456

ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.

### **§ 15. Zmiany umowy**

1. Stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia, których wystąpienia nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy, w szczególności występowania warunków atmosferycznych, które zmuszą Zamawiającego do prowadzenia zimowego utrzymania dróg po terminie określonym w § 2 ust. 1. Zamawiający dopuszcza wówczas przedłużenie terminu realizacji zamówienia, jednak nie dłużej niż do 30 kwietnia 2023 r.;
  - 2) wystąpienia po zawarciu umowy „siły wyższej”, przy czym „siła wyższa” oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, lub inne okoliczności niezależne od Zamawiającego, w tym takie, których Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć; za siłę wyższą, warunkująca zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar, pandemie, epidemie i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, promieniowanie lub skażenia;
  - 3) konieczności zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych założeń niż zawartych w SWZ, gdyby zastosowanie przewidzianych dotychczas założeń groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca może wnieść o realizację zamówienia przy przyjęciu odmiennych założeń zapewniających jednak realizację celów zamówienia w stopniu nie mniejszym niż dotychczas założony;
  - 4) wystąpienia innej – niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ;
  - 5) gdy zmiany postanowień umowy będą korzystne dla Zamawiającego, a zmiany te wynikły w



trakcie realizacji umowy;

6) zmiany przepisów mających wpływ na treść zawartej umowy.

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 muszą zostać udokumentowane. Pismo (wniosek) dotyczące ww. zmian, wraz z uzasadnieniem, winna złożyć Strona inicjująca zmianę.
3. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

#### **§ 16. Rozstrzyganie sporów**

1. Jeżeli jakakolwiek część umowy zostanie uznana za nieważną, podlegającą unieważnieniu, pozbawioną mocy prawnej, nieobowiązującą lub niewykonalną, pozostałe części umowy będą nadal uważane za w pełni obowiązujące i wiążące, a Strony działając w dobrej wierze zastąpią takie postanowienie postanowieniem ważnym i wykonalnym, które będzie najpełniej oddawać ekonomiczny sens pierwotnego zapisu.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż ewentualne spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej Umowy lub interpretacji jej zapisów będą rozstrzygać polubowne w drodze negocjacji, przy czym klauzula ta nie stanowi zapisu na sąd polubowny.
3. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporu w sposób określony w ust. 2 w terminie 1 miesiąca liczonego od chwili rozpoczęcia negocjacji, każda ze Stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową celem rozstrzygnięcia sporu.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na tle umowy będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 17. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zawiadomienia dla drugiej Strony umowy, w wykonaniu jej postanowień, wymagają formy pisemnej i będą przesyłane listem poleconym na adres Zamawiającego lub Wykonawcy do korespondencji określony w umowie. Brak pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o

zmianie adresu, w razie zwrotu korespondencji bez doręczenia, wywołuje skutek doręczenia pod ostatnio podany adres do korespondencji w dacie zwrotu korespondencji.

2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP.....
4. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami;
  - 2) Formularz ofertowy Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym.

Zamawiający

Wykonawca