

PROJEKT UMOWY

na cyfryzację dokumentacji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w zakresie operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów z obszaru miasta
i gminy Nowy Tomyśl oraz gminy Miedzichowo.

zawarta w dniu roku, w Nowym Tomyślu pomiędzy:

Powiatem Nowotomyskim reprezentowanym przez:

1. Andrzej Wilkoński – Starosta Nowotomyski
 2. Marcin Brambor - Wicestarosta Nowotomyski
- przy kontrasygnacie Barbary Golon – Skarbnika Powiatu
z siedzibą przy ul. Poznańskiej 33, 64-300 Nowy Tomyśl
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
Działającej na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego w Sądzie
Rejonowym dla..... Wydział Gospodarczy pod nr KRS:-
...../ lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej/
reprezentowaną przez:

1.
2.

NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pracę polegającą na **cyfryzacji dokumentacji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów z obszaru miasta i gminy Nowy Tomyśl oraz gminy Miedzichowo.** Za termin rozpoczęcia prac uznaje się dzień podpisania przez strony niniejszej Umowy. Odbiór końcowy ustala się na **53 tydzień** od rozpoczęcia prac. Odbiór końcowy poprzedzają czynności opisane w rozdziale 3 załącznika nr 1 do niniejszej Umowy – warunki techniczne. Szczegółowy harmonogram odbioru prac przedstawia załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

2. Do zakresu obowiązków Wykonawcy należą wszystkie czynności szczegółowo opisane w warunkach technicznych, w szczególności Cyfryzacja Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, w tym:
 - a) Pozyskanie materiałów źródłowych z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (dalej: PODGiK),
 - b) Nadanie identyfikatorów materiałom zasobu,
 - c) Przekształcenie do postaci elektronicznej materiałów zasobu, zgodnie z zapisami warunków technicznych,
 - d) Utworzenie bazy roboczej,
 - e) Zasilenie bazy danych Zamawiającego – na zasadach opisanych a warunkach technicznych oraz w terminach zgodnych z załącznikiem nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Dokumenty, które Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu:
 - a) Kopie ustaleń ze spotkań organizacyjnych, korespondencji z Zamawiającym opisanej szczegółowo w dzienniku robót;
 - b) Raport materiałów, dla których niemożliwe jest określenie lokalizacji, z informacją oraz podpisem osoby zajmującej się zasobem w PODGiK;
 - c) Raporty z wykonanych kontroli systemowych, wymienionych w warunkach technicznych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową, warunkami technicznymi oraz postanowieniami Umowy.
2. W przypadku zmian w obowiązujących przepisach, zasadach lub technice Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z wprowadzonymi zmianami bez roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
3. Nie jest konieczne, aby wszystkie czynności związane z wykonywaniem obowiązków, o których mowa w § 1 i 2 Wykonawca wykonywał przy pomocy osób wskazanych w ofercie. Dopuszczalne jest powierzenie wykonania części lub całości zadań objętych niniejszą Umową osobie trzeciej z odpowiednimi uprawnieniami geodezyjnymi.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni przed przystąpieniem do realizacji powierzonych prac wskazać Zamawiającemu dane osoby, której powierzył wykonanie

części lub całości zadań objętych niniejszą Umową. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za wszelkie działania oraz zaniechania osób trzecich, którym powierzył realizację części przedmiotu Umowy jak za własne działania.

§ 3

1. Zamawiający, na czas realizacji prac, udostępni Wykonawcy wszystkie dane niezbędne do wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający wyraża zgodę na udostępnienie Wykonawcy bazy danych ewidencji gruntów i budynków, geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz bazy danych obiektów topograficznych powiatu nowotomyskiego w zakresie niezbędnym do wykonywania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do korzystania z udostępnionej bazy i dokumentów wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy, bez prawa jego dalszego udostępniania i przekazywania osobom trzecim. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania udostępnionych mu danych osobowych wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy i na zasadach określonych w ust. 4.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.),
 - 2) zabezpieczenia przetwarzanych danych osobowych przed udostępnieniem osobom nieuprawnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, utratą,
 - 3) trwałego zniszczenia wszystkich przekazanych danych lub ich kopii w terminie do 14 dni po zakończeniu wykonania przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Za wykonany i odebrany przedmiot Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w kwocie brutto zł (słownie:), w tym podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

3. Rozliczenie wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie dokonane fakturą częściową oraz fakturą końcową.
4. Wartość faktury częściowej będzie wynosić 100 000,00 zł (sto tysięcy złotych brutto).
5. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru zakresu prac dotyczących gminy Miedzichowo.
6. Faktura częściowa płatna będzie w terminie do 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Ostateczne rozliczenie za przedmiot umowy, po uwzględnieniu wynagrodzenia Wykonawcy wypłaconego w formie płatności częściowej zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu, nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną po dokonaniu odbioru końcowego na podstawie podpisanego protokołu odbioru końcowego, sporządzonego przez Geodetę Powiatowego, zawierającego wykaz zweryfikowanych prac, uwagi dotyczące wykonania przedmiotu Umowy oraz w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 7 i § 8 ustalenia dotyczące tych kwestii.
8. Faktura końcowa płatna będzie w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
9. Faktury winny być wystawiona na:
 - Nabywca: Powiat Nowotomyski ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl
NIP: 788-19-17-876
 - Odbiorca: Starostwo Powiatowe ul. Poznańska 33, 64-300 Nowy Tomyśl
10. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
11. Oświadczenie Wykonawcy w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności gospodarczej stanowi załącznik nr 4 do umowy.
12. W przypadku nieterminowego dokonania zapłaty Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023r. poz. 711 ze zm.).

§ 5

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zgodnie z zapisami Rozdziału XIX Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.

3. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynosi: zł, słownie:, co stanowi 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 4, ust. 1 Umowy.
4. Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy mogą być dokonywane z zachowaniem ciągłości i bez zmniejszania wysokości.
5. Zwrot zabezpieczenia odpowiadający 70% wniesionego zabezpieczenia nastąpi w ciągu 30 dni, od daty ostatecznego wykonania i uznania za należyte wykonanie przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, tj. od daty odebrania przez Zamawiającego przedmiotu Umowy w formie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
6. Pozostałe 30% zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie roszczeń z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
7. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w przypadku, gdy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub w okresie gwarancji lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu* - miesięcznej gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy, liczonej od daty sporządzenia przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. (* zostanie dostosowane zgodnie ze złożoną ofertą przez Wykonawcę).
2. Gwarancja obejmuje również efekty prac wykonanych przez podwykonawców.
3. W razie wad ujawnionych w czasie korzystania z Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany od ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca zostanie obciążony kosztami poniesionymi przez Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,

- 2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy,
 - 3) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w przekazaniu bazy danych, liczony od ustalonych w harmonogramie odbioru prac (załącznik nr 2) terminów lub od dnia odbioru końcowego prac, o którym mowa w §1 ust. 1,
 - 4) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w przekazaniu poprawionego w ramach gwarancji przedmiotu Umowy, liczony od dnia następującego po dacie ustalonej przez Zamawiającego, zgodnie z § 6 ust. 3.,
 - 5) w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o której mowa w § 8 ust. 2 i 4 lub podanie nieprawdziwych danych lub braku aktualizacji listy pracowników (w terminie 5 dni roboczych od dnia wystąpienia zmiany) w przypadku wystąpienia zmian osobowych, wykonawca będzie każdorazowo płacił Zamawiającemu karę w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Nienależyte wykonanie Umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, obejmuje w szczególności nieopracowanie bazy danych, zgłoszenie gotowości do odbioru, co nie znajdzie potwierdzenia w stanie faktycznym, tzn. nie zostanie dokonany import danych.
 3. Zwłoka w przekazaniu wykonanych baz danych, o której mowa w ust. 1 pkt 3, obejmuje:
 - 1) zwłokę w przekazaniu do weryfikacji zeskanowanych operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów wraz z utworzonymi zasięgami zasobu geodezyjnego w systemie dla gminy Miedzichowo (l.p. 1 harmonogramu odbioru prac),
 - 2) zwłokę w odbiorze zakresu prac z obszaru gm. Miedzichowo (l.p. 3 harmonogramu odbioru prac),
 - 3) zwłokę w przekazaniu do weryfikacji zeskanowanych operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów wraz z utworzonymi zasięgami zasobu geodezyjnego w systemie dla miasta i gminy Nowy Tomyśl (l.p. 4 harmonogramu odbioru prac),
 - 4) zwłokę w ostatecznym przekazaniu do weryfikacji zeskanowanych operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów wraz z utworzonymi zasięgami zasobu geodezyjnego w systemie dla miasta i gminy Nowy Tomyśl (l.p. 6 harmonogramu odbioru prac),
 - 5) zwłokę związaną z synchronizacją danych geo-info Mapa i Ośrodek, przekazaniu gotowości do odbioru oraz raportów systemowych z kontroli zaimportowanej bazy danych materiałów zasobu (l.p. 7 harmonogramu odbioru prac). Przekazanie gotowości do odbioru wraz z bazą danych zawierającą wady uniemożliwiające

przyjęcie opracowania do zasobu, skutkuje odrzuceniem gotowości do odbioru oraz naliczeniem kar umownych w związku z przekroczeniem terminu odbioru końcowego o którym mowa w §1 ust. 1

4. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może przekroczyć 25% wysokości całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu z przysługującego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 8

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę (i podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem prac, czyli tzw. pracowników merytorycznych. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).
2. W odniesieniu do osób wymienionych w ust. 1 powyżej, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie :
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - 4) innych dokumentów,

zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2,
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez Wykonawcę czynności. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku zaniedbań Wykonawcy w zakresie jakości, kompletności i terminowości wykonywania przedmiotu Umowy, po bezskutecznym upływie 14-dniowego terminu na zmianę sposobu wykonania umowy zgodnego z jej postanowieniami.

3. Odstąpienie i wypowiedzenie Umowy musi nastąpić w formie pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności.
4. W sytuacjach określonych w ust. 1-2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonanie części przedmiotu Umowy przy czym część ta zostanie obliczona jako procentowy udział wartości prac wykonanych w stosunku do całości przedmiotu Umowy, uwzględniając stopień ukończenia oraz nakład pracy niezbędnej do wykonania tychże prac. Część przedmiotu Umowy może stanowić jedynie opracowanie w całości bazy danych materiałów zasobu (zasięgi i pliki) dla całości konkretnej jednostki ewidencyjnej. Część przedmiotu nie może stanowić pojedynczych czynności związanych z tworzeniem powyższej bazy danych lub z obszaru wybranych obrębów ewidencyjnych.

§ 10

1. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się zmiany w Umowie, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.
3. Dopuszcza się również, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy możliwość zmiany:
 - 1) terminu wykonania Przedmiotu Umowy, częściowego zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części z następujących przyczyn:
 - a) sytuacji epidemicznej lub wprowadzenia przez władze państwowe stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa, jego części lub Stron Umowy,
 - b) zmian obowiązujących przepisów prawa, wpływających na termin i sposób wykonania przedmiotu umowy, w szczególności wynikających ze zmian Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2095 z późn. zm. Dalej zwanej: specustawą), a także innych wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy,
 - c) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie przedmiotu Umowy,
 - d) wystąpienia sytuacji organizacyjnej u Zamawiającego, związanej z konwersją baz danych, która uniemożliwi zasilenie bazy Wykonawcy w planowanym terminie,

- e) wystąpienia siły wyższej, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
- 2) w zakresie osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SWZ, a Wykonawca ze względu na okoliczności, których nie mógł przewidzieć w chwili składania oferty, będzie zmuszony do zmiany tych osób. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż przedstawiona osoba posiada wymagane kwalifikacje.
4. W wypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę Umowy Wykonawca jest zobowiązany zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę postanowień Umowy, wskazując okoliczności (niezwłocznie po ich zaistnieniu), które miały wpływ na wystąpienie powyższych sytuacji. Wykonawca ma obowiązek udowodnić i wykazać Zamawiającemu, jakie okoliczności oraz w jaki sposób spowodowały utrudnienia w wykonaniu Umowy.

§ 11

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1, w przypadku gdy koszty związane z realizacją Umowy ulegną zmianie o co najmniej 10 % w stosunku do tych cen i kosztów z daty złożenia oferty, w odniesieniu do wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 1. powyżej, wynagrodzenia należne Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu).
3. Początkowy termin waloryzacji wynagrodzenia to ostatni dzień 7 pełnego miesiąca realizacji Umowy (liczone od dnia zawarcia umowy).
4. Kolejna waloryzacja ma miejsce począwszy od daty pierwszej waloryzacji wskazanej w ust. 3, co 6 miesięcy (na ostatni dzień każdego ostatniego miesiąca tego okresu).
5. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z waloryzacją wynagrodzenia nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia za wykonanie Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Strona, która wnosi o waloryzację wynagrodzenia umownego zobowiązana jest do przedstawienia szczegółowego uzasadnienia, wskazującego:

- 1) jakie ceny i koszty związane z realizacją Umowy wzrosły w stosunku do cen i kosztów z daty złożenia oferty wraz z odniesieniem się do odpowiednich komunikatów Prezesa GUS na temat wskaźników cen i usług,
 - 2) dlaczego ww. zmiana wpływa na koszt realizacji Umowy,
 - 3) kwoty o jaką zmienił się koszt wykonania Umowy, w związku ze zmianą cen i kosztów związanych z realizacją umowy wraz z uzasadnieniem.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zmienione w wysokości kwoty, o której mowa w ust. 6 pkt 3, z zastrzeżeniem maksymalnej kwoty zmiany wynagrodzenia określonej w ust. 5 oraz w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian wskaźników na koszty wykonania Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. W przypadku wątpliwości w zakresie przedstawionych informacji każda ze Stron może żądać uzupełnienia, poprawienia informacji przedstawionych przez drugą Stronę wnoszącą o zmianę wynagrodzenia wynikającą z jego waloryzacji.

§ 12

Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego:

Paweł Gorzelańczyk, e-mail: pgorzelanczyk@powiatnowotomyski.pl, tel.: 61-44-26-693

Małgorzata Wilczek, e-mail: mwilczek@powiatnowotomyski.pl, tel.: 61-44-26-697

Osoby do kontaktu ze strony Wykonawcy:

.....
.....

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne wraz z przepisami wykonawczymi, ustawy o prawie autorskim oraz ustawy prawo zamówień publicznych.

§ 15

Umowa niniejsza sporządzona została w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

Integralną częścią Umowy są załączniki:

- 1) Warunki Techniczne dla prac geodezyjnych i kartograficznych.
- 2) Harmonogram odbioru prac
- 3) Oferta Wykonawcy
- 4) Oświadczenie Wykonawcy w sprawie wskazania rachunku rozliczeniowego na cele prowadzonej działalności gospodarczej

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Płatność realizowana będzie

- ze środków własnych - dział 710, rozdział 71012, § 4300 -zł

HARMONOGRAM ODBIORU PRAC

l.p.	Termin	Dokonywana czynność	Podmiot dokonujący czynności
1.	11 tydzień od rozpoczęcia	Przekazanie do weryfikacji zeskanowanych operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów wraz z utworzonymi zasięgami zasobu geodezyjnego w systemie dla gminy Miedzichowo	Wykonawca
2.	13 tydzień od rozpoczęcia	Zakończenie weryfikacji oraz przekazanie do poprawy ewentualnych uwag związanych ze skanowaniem oraz utworzonymi zasięgami gminy Miedzichowo.	Zamawiający
3.	15 tydzień od rozpoczęcia	Odbiór zakresu prac z obszaru gm. Miedzichowo	Zamawiający
4.	45 tydzień od rozpoczęcia	Przekazanie do weryfikacji zeskanowanych operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów wraz z utworzonymi zasięgami zasobu geodezyjnego w systemie dla miasta i gminy Nowy Tomyśl	Wykonawca
5.	48 tydzień od rozpoczęcia	Zakończenie weryfikacji oraz przekazanie do poprawy ewentualnych uwag związanych ze skanowaniem oraz utworzonymi zasięgami dla miasta i gminy Nowy Tomyśl	Zamawiający
6.	51 tydzień od rozpoczęcia	Ostateczne przekazanie do weryfikacji zeskanowanych operatów technicznych, map ewidencyjnych oraz zarysów wraz z utworzonymi zasięgami zasobu geodezyjnego w systemie dla miasta i gminy Nowy Tomyśl	Wykonawca
7.	53 tydzień od rozpoczęcia	Ostateczna weryfikacja, synchronizacja danych geo-info Mapa i Ośrodek oraz odbiór końcowy prac	Wykonawca/ Zamawiający