

Wrocław, 08.05.2024 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki
Zdrowotnej w Sokołowie Podlaskim

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI

SWZ NR 58/2024/Sokołów Podlaski

Plik 4

Działając w imieniu i na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sokołowie Podlaskim na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1. Prosimy o podanie wartości instalacji fotowoltaicznych, solarów, kolektorów słonecznych wraz z informacją czy wartość tych instalacji została wliczona w wartość budynków. Informacja o instalacji fotowoltaicznej znajduje się tylko przy budynku RUM (poz.3- zał. nr 8).

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 w pliku odpowiedzi nr 1.

2. Czy na wykazie majątku (zał. nr 8) - wszystkie pozycje zakładki dot. budynków i budowli dotyczą adresu: *ks. J. Bosco 5, 08-300 Sokołów Podlaski*? Jeśli nie, prosimy o uzupełnienie kolumny „adres” o dokładne dane lokalizacyjne.

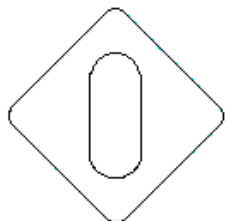
Odpowiedź: Budynki wymienione w Zakładce „Mienie-Budynki i lokale” kolumna D dotyczą adresu: ul. Ks. Jana Bosco 5, 08-300 Sokołów Podlaski

3. Czy w którejkolwiek z ubezpieczonych lokalizacji przedmiotem ubezpieczenia są budynki i budowle w trakcie budowy, montażu, rozbudowy i przebudowy? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które.

Odpowiedź: Obecnie nie trwają żadne prace. W 2025 roku planowany jest remont Pracowni RTG w Budynku Diagnostyki.

4. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że żaden z budynków nie jest wyłączony z użytkowania.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4 w pliku odpowiedzi nr 1.



5. Prosimy o informację czy w chwili obecnej na terenie Szpitala trwają remonty, inwestycje budowlane, remontowe, prace modernizacyjne. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność ?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 w pliku odpowiedzi nr 1.

6. Czy wśród ubezpieczonego mienia znajdują się budynki pod nadzorem konserwatora zabytków ? Prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2 w pliku odpowiedzi nr 1.

7. Prosimy o podanie szczegółowych informacji na temat urządzenia sygnalizującego powstanie pożaru (jakie to urządzenie, jaką powierzchnię/obszar Szpitala obejmuje, gdzie jest kierowany sygnał itp.).

Odpowiedź:

- System Sygnalizacji Pożaru Polon 6000 oraz Ademco FCC5000 – cała powierzchnia Szpitala, sygnał kierowany jest do Komendy Powiatowej PSP w Sokolowie Podlaskim

- System Sygnalizacji Pożaru Polon 6000 – cała powierzchnia budynku ZOL, sygnał kierowany jest do Komendy Powiatowej PSP w Sokolowie Podlaskim

8. Prosimy o potwierdzenie, że zainstalowane hydranty są sprawne. Czy wyniki badań wydajności są zgodne z normą?

Odpowiedź: Zainstalowane hydranty są sprawne, ich wydajność jest zgodna z normą.

9. Prosimy o informację dotyczącą wykonanych remontów w budynkach (jakie oraz kiedy były wykonane).

Odpowiedź: W ostatnich latach wykonywane były dwa duże remonty: oddziału wewnętrznego B oraz SOR-u umieszczonych w budynku Szpitala.

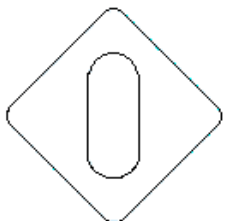
10. Czy w którejkolwiek z ubezpieczonych lokalizacji przedmiotem ubezpieczenia są krew, osocze lub produkty krwiopochodne?

Odpowiedź: Tak.

11. Prosimy o podanie informacji, jakiego rodzaju środki obrotowe (oprócz leków, krwi i osocza) są przechowywane w urządzeniach chłodniczych.

Odpowiedź: Oprócz wymienionych są przechowywane także szczepionki.

12. Prosimy o informację czy w ciągu 3 najbliższych lat Zamawiający planuje jakies inwestycje, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość.



Odpowiedź: W ciągu 3 najbliższych lat planowane jest doposażenie SOR i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR (w tym remont Pracowni RTG) – około 12 mln zł.

13. Czy Zamawiający w okresie w ciągu 3 najbliższych lat zamierza dokonać remontów, modernizacji budynków zgłoszonych do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o wskazanie których.

Odpowiedź: W 2025 roku planowany jest remont Pracowni RTG w Budynku Diagnostyki.

14. Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia wyłączyć z użytkowania jakieś budynki? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie. Prosimy o potwierdzenie, że w ciągu okresu ubezpieczenia Zamawiający nie będzie oczekiwał ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji.

Odpowiedź: Na obecną chwilę nie jest planowane wyłączenie z użytkowania jakichkolwiek budynków.

15. Czy występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich. Jeżeli tak, to proszę podać nazwę zakładu i profil działalności?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 w pliku odpowiedzi nr 1.

16. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek podnoszenia się wód gruntowych lub podziemnych, w wysokości 100 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub propozycję innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 10 w pliku odpowiedzi nr 2.

17. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek zalania przez dach oraz otwory dachowe, złącza zewnętrzne budynków, stolarkę okienną i drzwiową w wysokości 10 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub propozycję innego akceptowalnego limitu.

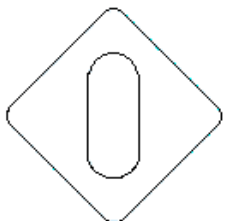
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 18 w pliku odpowiedzi nr 1.

18. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie limity odpowiedzialności ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

19. Proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli automatycznego pokrycia w wysokości 5 000 000 zł. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o wprowadzenie akceptowalnego limitu- kwotowego.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2 w pliku odpowiedzi nr 3.



20. Prosimy o usunięcie z zakresu ubezpieczenia: działania człowieka tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym między innymi w wyniku celowego i świadomego działania). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o wprowadzenie limitu 50.000 zł lub innego akceptowalnego limitu przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 19 w pliku odpowiedzi nr 1.

21. Zwracamy się z prośbą o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia rozszerzenia o szkody w szybach od stłuczenia kiedy stanowią środki obrotowe ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

22. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody polegające na lub spowodowane oddziaływaniem radioaktywnym, skażeniem radioaktywnym, energią jądrową.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

23. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zanieczyszczenie i skażenie substancjami biologicznymi lub chemicznymi, chyba że nastąpiło w wyniku zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

24. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ryzyka IT, utraty danych, w tym wirusy i ataki hakerskie (tzw. „cyber-ryzyka”).

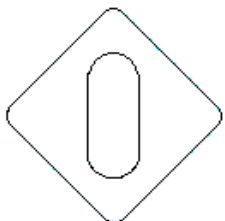
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

25. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za koszty usunięcia wad materiałowych, błędów projektowych, wadliwego wykonania, wad wewnętrznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

26. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za sprzeniewierzenie, niewyjaśnione/tajemnicze zniknięcie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



27. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki powolnych oddziaływań, tj. szkody nienoszące znamion zdarzenia nagłego i niespodziewanego, takie jak: naturalne zużycie, erozja, korozja, pleśnienie, rdzewienie, gnicie, zawilgocenie, wyschnięcie, osiadanie, pękanie, kurczenie się, oddziaływanie mgły, smogu, dymu, cieczy, gazów, pyłów, mikroorganizmów, ekstremalnych temperatur bądź ciągłych zmian temperatury.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

28. Zwracamy się z prośbą o wyłączenie z ochrony szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o zmniejszenie limitu do 30.000 zł.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 23 w pliku odpowiedzi nr 1.

29. Prosimy o wprowadzenie limitu zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji, jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie- do limitu 10% wartości szkody objętej ochroną ubezpieczeniową; ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i ich rekultywacją

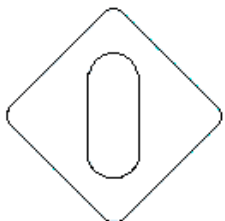
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

30. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałe w sieciach energetycznych rozumianych jako część systemu elektroenergetycznego obejmującego linie przesyłowe energii elektrycznej – napowietrzne i kablowe – wraz ze stacjami transformatorowymi i rozdzielczymi znajdującymi się w miejscu ubezpieczenia oraz poza nim do punktu przyłączenia do sieci zewnętrznej.

Jeśli Zamawiający nie potwierdza prosimy o wprowadzenie zapisu:

„Ochroną objęte są szkody powstałe w sieciach energetycznych rozumianych jako część systemu elektroenergetycznego obejmującego linie przesyłowe energii elektrycznej – napowietrzne i kablowe – wraz ze stacjami transformatorowymi i rozdzielczymi znajdującymi się w miejscu ubezpieczenia oraz poza nim do punktu przyłączenia do sieci zewnętrznej, o ile stanowią one własności ubezpieczonego, uwzględnione zostały w sumie ubezpieczenia i znajdują się maksymalnie w odległości 1000 m od ubezpieczonych lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.



31. Prosimy o zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji szkód na:
"Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż po 3 dniach roboczych przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie, skuteczne powiadomienie może nastąpić jedynie poprzez potwierdzony kontakt z oddelegowanym likwidatorem szkód. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą."

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

32. Prosimy o wprowadzenie limitu 10.000 PLN dla klauzuli szybkiej likwidacji szkód.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

33. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 300 zł dla kradzieży zwykłej .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

34. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o ustanowienie limitu dla klauzuli, np. 500.000 zł. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o wprowadzenie akceptowalnego przez Zamawiającego limitu.

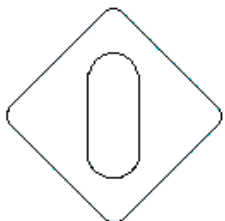
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31 w pliku odpowiedzi nr 1.

35. Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są pojazdy podlegające rejestracji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

36. Prosimy o dodanie zapisu w zakresie przerwy w działaniu lub wadliwego działania urządzeń chłodniczych: Wykonawca nie odpowiada za szkody powstałe wskutek:

- 1) niewłaściwego przechowywania środków obrotowych lub mienia osób trzecich,
- 2) planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej,
- 3) niewywiązania się przez Ubezpieczonego z płatności wobec zakładu energetycznego



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

37. Prosimy o wskazanie i podanie:

- ilości klatek schodowych najdroższego budynku
- ilości stref pożarowych najdroższego budynku

Odpowiedź: - Ilość klatek schodowych – 3.

- Ilość stref pożarowych: zgodnie z odpowiedzią na pytanie 40

38. Prosimy o podanie:

- a- łącznej wartości mienia w budynku o największej wartości (tj. budynek + ruchomości),
- b- sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych w najdroższym budynku
- c- sumy ubezpieczenia 5 najdroższych pozycji rzeczy ruchomych (grupa 8)

Odpowiedź: A - Szacunkowa wartość PML jest podana w załączniku nr 9 do SWZ. B – ruchomości zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ. C – 7 594 052,57 zł

39. Zwracamy się z prośbą o przesłanie planu sytuacyjnego, z którego wynika podział na strefy pożarowe.

Odpowiedź: Nie posiadamy.

40. Prosimy o wskazanie budynku i strefy pożarowej o najwyższej wartości mienia. Prosimy o podanie maksymalnej wartości wyposażenia znajdującego się w tej strefie.

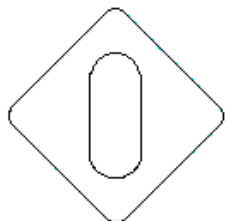
Odpowiedź: Budynek nie jest podzielony na strefy pożarowe.

41. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie będą namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie. Jeśli Zamawiający nie potwierdza-prosimy o ich wyłączenie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

42. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o usunięcie zapisu umowy generalnej dla pakietu II & 6 pnkt.3,4.

„tj.3. Zamawiający ma prawo skontrolowania Wykonawcy w zakresie spełniania wymagań określonych w pkt. 1tj. w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu oświadczenie potwierdzające, że pracownicy, o których mowa w pkt. 1 są zatrudnieni na umowę o pracę. W przypadku nie przedłożenia oświadczenia do wglądu



Zamawiający naliczy każdorazowo Wykonawcy karę umowną wysokości 100 złotych (sto złotych).

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt 2 traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku określonego w SWZ i art. 95 ustawy”

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 65 w pliku odpowiedzi nr 2.

43. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o podanie wartości inwestycji/remontu w 2025 roku – remont pracowni RTG w Budynku Diagnostyki(odpowiedź 8 z dnia 19.04.2024 r.)

Odpowiedź: Planujemy, że remont i doposażenie Pracowni RTG wyniesie około 3,5 mln zł.

44. Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o wprowadzenie limitu 100.000 zł dla szkód w lampach na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym lub podanie innego limitu akceptowanego przez Zamawiającego.

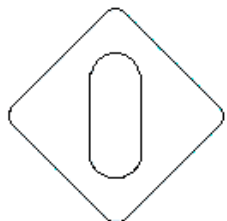
Prosimy również o zgodę na włączenie do zakresu ubezpieczenia klauzuli ubezpieczenia lamp, zgodnie z poniższą treścią:

Ubezpieczenie lamp od wszystkich ryzyk

1. Strony postanowiły, że ochrona ubezpieczeniowa z tytułu umowy ubezpieczenia zawartej w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostaje rozszerzona o szkody w lampach, z wyjątkiem lamp katodowych w komputerowych urządzeniach peryferyjnych.
2. Odpowiedzialność WYKONAWCY za szkody w lampach ograniczona jest do limitu odpowiedzialności 100.000 zł
3. Wysokość odszkodowania z tytułu szkód w lampach określa się według poniższych zasad.
 - 1) Szkody powstałe z ognia, zalania lub kradzieży z włamaniem i rabunku będą wypłacone zgodnie z zasadami opisanymi w OWU Wykonawcy dot. ustalenia wysokości szkody
 - 2) Szkody powstałe z innych przyczyn niż wskazane w pkt 1) będą wypłacone według wartości rzeczywistej – po potrąceniu zużycia urządzenia zgodnie z poniższą tabelą deprecjacji

Tabela deprecjacji ze skalą

OPIS LAMPY	Redukcja odszkodowania	
	Po okresie użytkowania	Miesięcznie o
a) Lampy rentgenowskie/ lampy zaworowe (w sprzęcie niemedycznym)	6 miesięcy	5,5 %
Lampy laserowe (sprzęt niemedyczny)	6 miesięcy	5,5 %
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w	12 miesięcy	3,0 %



fotokładarkach (przy pracy na 2 zmiany)		
b) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) w szpitalach, gabinetach lub oddziałach radiologicznych (tomografia komputerowa)	12 miesięcy	3,0 %
Lampy laserowe (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,0 %
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotokładarkach (przy pracy na 1 zmianę)	12 miesięcy	3,0 %
Termokatodowe lampy elektronowe gazowane (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,0 %
Lampy analizujące (sprzęt niemedyczny)	12 miesięcy	3,0 %
Lampy obrazowe wysokiej rozdzielczości (sprzęt niemedyczny)	18 miesięcy	2,5 %
c) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) do radiologii częściowej, tomografia komputerowa	24 miesiące	2,0%
Lampy z anodą pionową (sprzęt medyczny)	24 miesiące	2,0 %
Lampy pamięciowe	24 miesiące	2,0 %
Lampy fotopowielające	24 miesiące	2,0 %
d) Lampy zaworowe (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,5 %
Lampy zdalnie wyłączane/ lampy płaskie w tomografii komputerowej	24 miesiące	1,5 %
Rentgenowskie lampy powiększające	24 miesiące	1,5 %
Lampy analizujące / lampy reprodukcyjne (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,5 %
Lampy z akceleracją liniową	24 miesiące	1,5 %

- Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia aparatu i obejmuje okresy eksploatacji u poprzednich właścicieli.
- W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą, zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną na podstawie następującego wzoru:

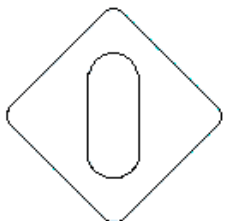
$$\frac{P \times 100}{PG \times X \times Y}$$

gdzie:

P - liczba operacji skanowania, godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem danej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zależnie od tego, na której z powyższych metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta,

PG - standardowy okres gwarancji udzielanej przez producenta na lampy, określony w liczbie skanowań, godzinach lub miesiącach eksploatacji,

X - współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:



- 1) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta, współczynnik 1,
 - 2) lampy na gwarancji producenta, lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 miesięcy do zakończenia okresu gwarancyjnego, współczynnik 0,75,
 - 3) lampy nieposiadające gwarancji producenta, współczynnik 0,3,
- Y**= współczynnik likwidacyjny,
- 1) lampy rentgenowskie, współczynnik 2,
 - 2) lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie współczynnik 3.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 30 w pliku odpowiedzi nr 1.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Patrycja Gadzała