

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 95 05, faks 71 336 71 06

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
tel. 71 364 93 22
Agnieszka.Jarzab@psgaz.pl

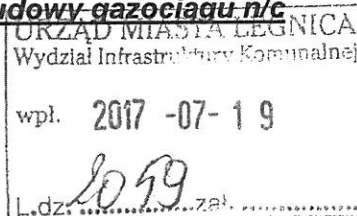
Gmina Legnica
pl. Słowiański 8
59-220 Legnica

Wasz znak:

Wrocław 2017-07-14

Nasz znak: PSG-W500/DT/ZMS/SEM-WP/AJ-36-1/2017/G/IZ

Dot.: porozumienia do warunków technicznych przebudowy gazociągu n/c
na Pl. Słowiańskim w Legnicy.



Szanowni Państwo,

W załączeniu przesyłamy 2 egz. porozumienia dotyczącego sprawy j.w., z prośbą o ich podpisanie i odesłanie na nasz adres wraz z "Warunkami technicznymi przebudowy gazociągu".

Po podpisaniu przez PSG sp. z o.o., odeślemy Państwu 1 egz. porozumienia.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Alina Hącel

Otrzymują:

1. Adresat +2 egz. Porozumienia
2. SEM-AJ a/a

POROZUMIENIE

Egr. PSG

zawarte w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691 001 17 42, REGON 390647251
reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej Inwestorem

a

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 5252496411, REGON 142739519, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości

10 454 206 550 PLN reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej PSG

§ 1

1. Inwestor oświadcza, że zamierza wybudować parking podziemny na pl. Słowiańskim w Legnicy, w związku z czym konieczne jest przełożenie odcinków gazociągu niskiego ciśnienia De 225mm zlokalizowanego na terenie pl. Słowiańskiego, stanowiącego własność PSG. Przełożenie gazociągu będzie wykonane z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Inwestora i w związku z jego potrzebami.
2. W celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących gazociągu niskiego ciśnienia De 225mm ustala się, iż Inwestor dokona własnym kosztem i staraniem przełożenia ww. odcinków gazociągu na zasadach określonych w Warunkach technicznych przebudowy sieci gazowej nr PSG-W500/DT/ZMS/SEM-WP/AJ-36-1/17/G/IZ z dnia 13.07.2017r., stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.

§ 2

1. W odniesieniu do nieruchomości, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest Inwestor, i przez które przebiegać będzie przekładany gazociąg Inwestor wyraża zgodę na posadowienie przekładanego gazociągu na swojej nieruchomości, a także wyraża zgodę na utrzymywanie przez PSG gazociągu na tej nieruchomości i korzystanie

Małgorzata

- z części nieruchomości w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania gazociągu (tj. eksploatacji, prawie dojścia i dojazdu do wskazanego gazociągu w celu dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów oraz usuwania awarii lub wymiany urządzeń).
2. W przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, przez które przechodzić będzie przekładany gazociąg, Inwestor zobowiązuje się do uzyskania zgody właściciela lub użytkownika wieczystego na utrzymywanie przez PSG gazociągu na tej nieruchomości i korzystanie z części nieruchomości w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania gazociągu (tj. eksploatacji, prawie dojścia i dojazdu do wskazanego gazociągu w celu dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów oraz usuwania awarii lub wymiany urządzeń).
 3. W przypadku, gdy przekładany gazociąg będzie przechodził przez nieruchomości, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym są osoby trzecie, Inwestor zobowiązuje się na własny koszt uzyskać w formie aktu notarialnego zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, przez które przechodzić będzie przekładany gazociąg na ustanowienie na rzecz PSG sp. z o.o. służebności przesyłu, uzgodnionej z PSG, polegającej na prawie utrzymywania gazociągu na nieruchomości i korzystania z części nieruchomości w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania gazociągu (tj. eksploatacji, prawie dojścia i dojazdu do wskazanego gazociągu celem dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów oraz usuwania awarii lub wymiany urządzeń).
 4. W przypadku, gdy część lub całość przekładanego gazociągu będzie znajdowała się w pasie drogowym drogi publicznej, w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, postanowień ust. 3 nie stosuje się w odniesieniu do tych odcinków gazociągu, które znajdują się wyłącznie w pasie drogowym.
 5. Inwestor zobowiązuje się wykonać projekt budowlany przełożenia sieci gazowej położonej na działkach gruntu wymienionych w ust. 1 i 3, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz specyfikacją techniczną projektowania, budowy i odbioru sieci gazowej obowiązującej w PSG.
 6. Projekt, o którym mowa w ust. 5, winien być przedłożony przez Inwestora do uzgodnienia przez PSG przed rozpoczęciem inwestycji.
 7. Zgody, o których mowa w ust. 1 i 2 powinny zostać udzielone w formie i na zasadach określonych w § 3 ust. 7.

§ 3

1. PSG po wykonaniu przełożenia gazociągu przez Inwestora, pozostaje prawnym właścicielem przełożonego odcinka gazociągu stanowiącego element całego gazociągu niskiego ciśnienia De 225mm. Z chwilą dokonania odbioru końcowego nowo wybudowanego gazociągu i wpięcia przełożonego gazociągu do sieci gazowej PSG,

Jawob

² *GW*

przełożony odcinek gazociągu wejdzie w skład przedsiębiorstwa PSG, natomiast zbędne po przełożeniu (wyłączone z eksploatacji) elementy sieci gazowej przejmie Inwestor. Inwestorowi nie przysługuje wynagrodzenie od PSG z tytułu przełożenia gazociągu i wymiany dawnych elementów sieci gazowej na nowe.

2. Inwestor zobowiązuje się do fizycznego usunięcia wyłączonego z eksploatacji gazociągu na własny koszt. Dokumentem potwierdzającym usunięcie gazociągu będzie pomiar powykonawczy inwestycji sporządzony na mapie zasadniczej.
3. W przypadku odcinków gazociągu nie znajdujących się w pasie drogowym drogi publicznej Inwestor może zaniechać usunięcia wyłączonego z eksploatacji gazociągu na odcinku przebiegającym przez tą nieruchomość pod warunkiem uzyskania zgody właściciela lub użytkownika wieczystego na nieodpłatne pozostawienie gazociągu pod ziemią (jeden egzemplarz takiego oświadczenia Inwestor przekaze PSG w terminie do 1 miesiąca od dnia wykonania przełożenia). W przypadku braku możliwości skontaktowania się z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, Inwestor przekaze w wyżej wskazanym terminie oświadczenie stwierdzające brak możliwości skontaktowania się z ww. osobami.
4. Inwestor zobowiązuje się do zwrotu poniesionych przez PSG kosztów wpiąć do czynnej sieci gazowej oraz kosztów unieczynnienia likwidowanego gazociągu tj. kosztów zaślepienia i usunięcia gazu, związanych z wykonaniem przełożenia gazociągu, określonych na podstawie kalkulacji sporządzonej przez PSG w oparciu o aktualny koszt jednej roboczogodziny pracownika PSG na dzień realizacji inwestycji, a także w oparciu o stosowane w PSG koszty pracy sprzętu przy uwzględnieniu stosowanych w PSG kosztów ogólnych i marży.
5. Inwestor wykona odcinek sieci gazowej po uprzednim zgłoszeniu i pod nadzorem PSG (Gazownia w Legnicy).
6. Odbiór przekładanego odcinka i włączenie do czynnej sieci gazowej nastąpi według zasad obowiązujących w PSG po zgłoszeniu i otrzymaniu od Inwestora kompletu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3.
7. Inwestor najpóźniej w dniu odbioru przekładanego odcinka sieci gazowej przekaze PSG oświadczenie w formie aktu notarialnego o udzieleniu PSG bezterminowego i nieodpłatnego uprawnienia do wykonywania czynności związanych z remontami, eksploatacją tej sieci (ustanowieniu służebności przesyłu) złożonych przez właścicieli, użytkowników wieczystych, współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych, przez które przebiegać będzie przekładany odcinek sieci gazowej. Oświadczenie musi zawierać przyrzeczenie ujawnienia tego obciążenia w księdze wieczystej nieruchomości w terminie 60 dni od dnia odbioru przekładanego odcinka sieci. W przypadku, gdy służebność przesyłu ustanowiona zostanie za wynagrodzeniem, lub w przypadku, gdy Inwestor nie przedstawi ww. oświadczeń dla każdej z działek, będzie on zobowiązany zwrócić PSG kwotę równą wynagrodzeniu za ustanowienie służebności na działkach.

gawg



Oświadczenie takie nie jest wymagane w odniesieniu do odcinków sieci gazowej, która przebiega wyłącznie w pasie drogowym drogi publicznej.

8. Inwestor oświadcza, iż nie będzie domagał się od PSG zaspokojenia jakichkolwiek roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych nakładów i kosztów bezpośrednich lub pośrednich dotyczących przełożenia odcinka gazociągu objętego niniejszym porozumieniem.
9. Inwestor zrzeka się wobec PSG roszczeń opartych na art. 49 KC.
10. Inwestor zobowiązuje się do:
 - a) uzgodnienia dokumentacji technicznej przełożenia,
 - b) przekazania do PSG cesji gwarancji i rękojmi w części dotyczącej przebudowy i likwidacji obiektów systemowych udzielonych przez wykonawców robót, dostawców materiałów i urządzeń na wykonane roboty, o ile taka przebudowa będzie wykonywana.
 - c) przedstawiania do akceptacji PSG (Sekcji Ewidencji Majątku i Uzgodnień) wszelkich zmian i odstępstw od uzgodnionego Projektu Wykonawczego.
11. Osobami w PSG, z którymi Inwestor powinien uzgadniać czynności wykonywane na podstawie niniejszego porozumienia są:
 - a) Kierownik Sekcji Ewidencji Majątku i Uzgodnień Alina Hącel,
 - b) Agnieszka Jarzab.

§ 4

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa energetycznego oraz przepisów wykonawczych, Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy.
2. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszego porozumienia rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla miejsca położenia przekładanej sieci gazowej.
3. Wszelkie zmiany do porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsze porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część porozumienia stanowi załącznik, o którym mowa w §1 ust 2.

PSG:

1.

2.

maugh

Inwestor:

1.

2.

Łukasz Śliwa
Adwokat

POROZUMIENIE

zawarte w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691 001 17 42, REGON 390647251
reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej Inwestorem

a

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 5252496411, REGON 142739519, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości

10 454 206 550 PLN reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej PSG

§ 1

1. Inwestor oświadcza, że zamierza wybudować parking podziemny na pl. Słowiańskim w Legnicy, w związku z czym konieczne jest przełożenie odcinków gazociągu niskiego ciśnienia De 225mm zlokalizowanego na terenie pl. Słowiańskiego, stanowiącego własność PSG. Przełożenie gazociągu będzie wykonane z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Inwestora i w związku z jego potrzebami.
2. W celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących gazociągu niskiego ciśnienia De 225mm ustala się, iż Inwestor dokona własnym kosztem i staraniem przełożenia ww. odcinków gazociągu na zasadach określonych w Warunkach technicznych przebudowy sieci gazowej nr PSG-W500/DT/ZMS/SEM-WP/AJ-36-1/17/G/IZ z dnia 13.07.2017r., stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.

§ 2

1. W odniesieniu do nieruchomości, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest Inwestor, i przez które przebiegać będzie przekładany gazociąg Inwestor wyraża zgodę na posadowienie przekładanego gazociągu na swojej nieruchomości, a także wyraża zgodę na utrzymywanie przez PSG gazociągu na tej nieruchomości i korzystanie

Jozyb

- z części nieruchomości w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania gazociągu (tj. eksploatacji, prawie dojścia i dojazdu do wskazanego gazociągu w celu dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów oraz usuwania awarii lub wymiany urządzeń).
2. W przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, przez które przechodzić będzie przekładany gazociąg, Inwestor zobowiązuje się do uzyskania zgody właściciela lub użytkownika wieczystego na utrzymywanie przez PSG gazociągu na tej nieruchomości i korzystanie z części nieruchomości w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania gazociągu (tj. eksploatacji, prawie dojścia i dojazdu do wskazanego gazociągu w celu dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów oraz usuwania awarii lub wymiany urządzeń).
 3. W przypadku, gdy przekładany gazociąg będzie przechodził przez nieruchomości, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym są osoby trzecie, Inwestor zobowiązuje się na własny koszt uzyskać w formie aktu notarialnego zgody właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, przez które przechodzić będzie przekładany gazociąg na ustanowienie na rzecz PSG sp. z o.o. służebności przesyłu, uzgodnionej z PSG, polegającej na prawie utrzymywania gazociągu na nieruchomości i korzystania z części nieruchomości w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania gazociągu (tj. eksploatacji, prawie dojścia i dojazdu do wskazanego gazociągu celem dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, remontów oraz usuwania awarii lub wymiany urządzeń).
 4. W przypadku, gdy część lub całość przekładanego gazociągu będzie znajdowała się w pasie drogowym drogi publicznej, w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, postanowień ust. 3 nie stosuje się w odniesieniu do tych odcinków gazociągu, które znajdują się wyłącznie w pasie drogowym.
 5. Inwestor zobowiązuje się wykonać projekt budowlany przełożenia sieci gazowej położonej na działkach gruntu wymienionych w ust. 1 i 3, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz specyfikacją techniczną projektowania, budowy i odbioru sieci gazowej obowiązującej w PSG.
 6. Projekt, o którym mowa w ust. 5, winien być przedłożony przez Inwestora do uzgodnienia przez PSG przed rozpoczęciem inwestycji.
 7. Zgody, o których mowa w ust. 1 i 2 powinny zostać udzielone w formie i na zasadach określonych w § 3 ust. 7.

§ 3

1. PSG po wykonaniu przełożenia gazociągu przez Inwestora, pozostaje prawnym właścicielem przełożonego odcinka gazociągu stanowiącego element całego gazociągu niskiego ciśnienia De 225mm. Z chwilą dokonania odbioru końcowego nowo wybudowanego gazociągu i wpięcia przełożonego gazociągu do sieci gazowej PSG,

Jan

przełożony odcinek gazociągu wejdzie w skład przedsiębiorstwa PSG, natomiast zbędne po przełożeniu (wyłączone z eksploatacji) elementy sieci gazowej przejmie Inwestor. Inwestorowi nie przysługuje wynagrodzenie od PSG z tytułu przełożenia gazociągu i wymiany dawnych elementów sieci gazowej na nowe.

2. Inwestor zobowiązuje się do fizycznego usunięcia wyłączonego z eksploatacji gazociągu na własny koszt. Dokumentem potwierdzającym usunięcie gazociągu będzie pomiar powykonawczy inwestycji sporządzony na mapie zasadniczej.
3. W przypadku odcinków gazociągu nie znajdujących się w pasie drogowym drogi publicznej Inwestor może zaniechać usunięcia wyłączonego z eksploatacji gazociągu na odcinku przebiegającym przez tą nieruchomość pod warunkiem uzyskania zgody właściciela lub użytkownika wieczystego na nieodpłatne pozostawienie gazociągu pod ziemią (jeden egzemplarz takiego oświadczenia Inwestor przekaze PSG w terminie do 1 miesiąca od dnia wykonania przełożenia). W przypadku braku możliwości skontaktowania się z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, Inwestor przekaze w wyżej wskazanym terminie oświadczenie stwierdzające brak możliwości skontaktowania się z ww. osobami.
4. Inwestor zobowiązuje się do zwrotu poniesionych przez PSG kosztów wpiąć do czynnej sieci gazowej oraz kosztów unieczynnienia likwidowanego gazociągu tj. kosztów zaślepienia i usunięcia gazu, związanych z wykonaniem przełożenia gazociągu, określonych na podstawie kalkulacji sporządzonej przez PSG w oparciu o aktualny koszt jednej roboczogodziny pracownika PSG na dzień realizacji inwestycji, a także w oparciu o stosowane w PSG koszty pracy sprzętu przy uwzględnieniu stosowanych w PSG kosztów ogólnych i marży.
5. Inwestor wykona odcinek sieci gazowej po uprzednim zgłoszeniu i pod nadzorem PSG (Gazownia w Legnicy).
6. Odbiór przekładanego odcinka i włączenie do czynnej sieci gazowej nastąpi według zasad obowiązujących w PSG po zgłoszeniu i otrzymaniu od Inwestora kompletu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 2 i 3.
7. Inwestor najpóźniej w dniu odbioru przekładanego odcinka sieci gazowej przekaze PSG oświadczenie w formie aktu notarialnego o udzieleniu PSG bezterminowego i nieodpłatnego uprawnienia do wykonywania czynności związanych z remontami, eksploatacją tej sieci (ustanowieniu służebności przesytu) złożonych przez właścicieli, użytkowników wieczystych, współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych, przez które przebiegać będzie przekładany odcinek sieci gazowej. Oświadczenie musi zawierać przyrzeczenie ujawnienia tego obciążenia w księdze wieczystej nieruchomości w terminie 60 dni od dnia odbioru przekładanego odcinka sieci. W przypadku, gdy służebność przesytu ustanowiona zostanie za wynagrodzeniem, lub w przypadku, gdy Inwestor nie przedstawi ww. oświadczeń dla każdej z działek, będzie on zobowiązany zwrócić PSG kwotę równą wynagrodzeniu za ustanowienie służebności na działkach.

Janusz

Oświadczenie takie nie jest wymagane w odniesieniu do odcinków sieci gazowej, która przebiega wyłącznie w pasie drogowym drogi publicznej.

8. Inwestor oświadcza, iż nie będzie domagał się od PSG zaspokojenia jakichkolwiek roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych nakładów i kosztów bezpośrednich lub pośrednich dotyczących przełożenia odcinka gazociągu objętego niniejszym porozumieniem.
9. Inwestor zrzeka się wobec PSG roszczeń opartych na art. 49 KC.
10. Inwestor zobowiązuje się do:
 - a) uzgodnienia dokumentacji technicznej przełożenia,
 - b) przekazania do PSG cesji gwarancji i rękojmi w części dotyczącej przebudowy i likwidacji obiektów systemowych udzielonych przez wykonawców robót, dostawców materiałów i urządzeń na wykonane roboty, o ile taka przebudowa będzie wykonywana.
 - c) przedstawiania do akceptacji PSG (Sekcji Ewidencji Majątku i Uzgodnień) wszelkich zmian i odstępstw od uzgodnionego Projektu Wykonawczego.
11. Osobami w PSG, z którymi Inwestor powinien uzgadniać czynności wykonywane na podstawie niniejszego porozumienia są:
 - a) Kierownik Sekcji Ewidencji Majątku i Uzgodnień Alina Hącel,
 - b) Agnieszka Jarząb.

§ 4

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa energetycznego oraz przepisów wykonawczych, Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy.
2. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszego porozumienia rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla miejsca położenia przekładanej sieci gazowej.
3. Wszelkie zmiany do porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsze porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część porozumienia stanowi załącznik, o którym mowa w §1 ust 2.

PSG:

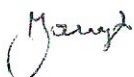
1.

2.

Inwestor:

1.

2.





WARUNKI TECHNICZNE

ZMS/8/2017/1/1

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa /średniego (stal/PE)/niskiego (stal/PE) ciśnienia

Załącznik nr 1 do Instrukcji Wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu

Data wydania: 13.07.2017r.

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław

..... tel. 71 364 94 00 faks 71 336 78 17
NIP 525 24 96 411
Pieczęć jednostki wydającej warunki techniczne

WARUNKI TECHNICZNE

~~Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istniejących przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa / średniego (stal/PE)/ niskiego (stal/PE)* ciśnienia~~

Nr PSG-W500/DT/ZMS/SEM-WP/AJ-36-1/2017/G/IZ

(załącznik nr 1 do porozumienia)

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość/Gmina / dzielnica : Legnica.....

Ulica / nr działki / inne określenia miejsca: pl. Słowiański.....

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Legnicy.....

Rodzaj paliwa gazowego wg grupy (PN-C 04750, PN-C-04753):

☒ E ☐ LW ☐ LS ☐ inny:

Informacja dodatkowa:

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. Przebudowy/Remontu*)

Ciśnienie (MOP) [MPa]: 0,01MPa

a. Gazociąg*:

- Odcinek ...A – B – C: De 225mm PE-HD, l= ok. 128 mb, 1999r.....
Średnica i materiał, Długość, Rok budowy
- OdcinekB - D.....: De 225mm PE-HD, l= ok. 12 mb, 1999r.....
Średnica i materiał, Długość, Rok budowy

b. Przyłącza*:

- Przyłącza.....
Średnica i materiał, Długość, Ilość

c. Punkty gazowe do 10 m³/h*

- Punkt/y gazowy/e
Lokalizacja, Gazomierz, Reduktor, Ilość, Inne

Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa /średniego (stal/PE)/niskiego (stal/PE) ciśnienia

Załącznik nr 1 do Instrukcji Wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

Ciśnienie (MOP): 0,01MPa

a. Gazociąg*:

- Odcinek ...A – A'...:De 225mm PE-HD, l = ok. 80 mb.....
Średnica i materiał, Długość,

b. Przyłącza*:

- Przyłącza.....
Średnica i materiał, Długość, Ilość

c. Punkty gazowe do 10 m³/h*

- Punkt/y gazowy/e
Lokalizacja, Gazomierz, Reduktor, Ilość, Inne


d. Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:

- Projektowany gazociąg należy wpiąć, poza miejscem kolizji, w punkcie A do istniejącego gazociągu n/c De 225mm PE-HD w ul. Skarbka,
- Projektowany gazociąg należy wpiąć, poza miejscem kolizji, w punkcie A' do istniejącego gazociągu n/c De 225mm PE-HD w ul. Wjazdowej,
- Należy zachować minimalne przykrycie projektowanego gazociągu tj. 1,0 m,
- Należy odciąć i zaślepić kolizyjne odcinki przebudowywanych gazociągów,
- wykonywanie wszelkich prac w obrębie czynnej sieci gazowej (wpięcia i odcięcia), a także odbiór próby szczelności należy uzgodnić z Gazownią w Legnicy, ul. Ścinawska 1B, tel. (76) 850 90 40,
- w przypadku jakiegokolwiek uszkodzenia istniejącej sieci gazowej w wyniku prac prowadzonych niezgodnie z obowiązującymi przepisami, kosztami naprawy oraz odszkodowaniem z tytułu: strat gazu, przekroczenia mocy umownej, przerw w dostawie gazu oraz naprawy urządzeń pomiarowych w punktach wejścia do systemu dystrybucyjnego o ile w wyniku zaistniałego zdarzenia ulegną uszkodzeniu, zostaną obciążeni wykonawca robót i inwestor zadania.

e. Zalecenia dot. armatury: należy odtworzyć ewentualny układ zasuw znajdujący się na przedmiotowych odcinkach.

f. Informacje dodatkowe:

- przebudowa fragmentu sieci gazowej nie wymaga formalnego jego przekazania na majątek PSG, ponieważ kolizyjny odcinek zastąpiony jest nowym fragmentem sieci gazowej rozdzielczej o zbliżonych parametrach technicznych,

| | | |
|---|--|--|
|  | <p style="text-align: center;">WARUNKI TECHNICZNE</p> <p style="text-align: center;">Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa /średniego (stal/PE)/niskiego (stal/PE) ciśnienia</p> <p style="text-align: center;">Załącznik nr 1 do Instrukcji Wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: right;">ZMS/8/2017/1/1</p> |
|---|--|--|

- ostatecznym dokumentem potwierdzającym zakończenie zadania jest protokół odbioru końcowego sieci i mapa w skali 1:500 z naniesioną nową trasą gazociągu.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Gazociąg i przyłącza gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) .

Gazociągi i przyłącza gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570) i być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ww. ustawy. Szczegółowego doboru rur należy dokonać uwzględniając optymalizację kosztów zadania, przy zachowaniu wymaganych współczynników bezpieczeństwa.

2. Wymagania dot. przekwalifikowania istniejących gazociągów i przyłączy*

.....

3. Wymagania dot. technologii budowy (wykop otwarty, relining, inne – opisać*)

.....

4. Gazociągi i przyłącza z PE *

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG „Zasady projektowania, budowy i napraw polietylenowych sieci gazowych”.


5. ~~Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*:~~

Gazociągi i przyłącza stalowe należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG „Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych”.

6. ~~Ochrona przeciwkorozyjna*~~

a. ~~Ochrona bierna*~~

- Ochronę bierną należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na części liniowej gazociągu (typ/rodzaj).....
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na połączeniach spawanych (typ/rodzaj) zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Rodzaj powłoki izolacyjnej na armaturze (typ/rodzaj) powłoka fabryczna zgodnie z obowiązującymi przepisami.....

| | | |
|---|--|--|
|  | <p style="text-align: center;">WARUNKI TECHNICZNE</p> <p style="text-align: center;">Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa /średniego (stal/PE)/niskiego (stal/PE) ciśnienia</p> <p style="text-align: center;">Załącznik nr 1 do Instrukcji Wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: right;">ZMS/8/2017/1/1</p> |
|---|--|--|

- kryteria odbiorowe powłoki izolacyjnej - zgodnie z obowiązującymi przepisami.....
- b. Ochrona katodowa***
 - Ochronę katodową należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG „Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych”.
 - wg odrębnych Warunków Technicznych do Projektowania dla Przebudowy/Remontu Sieci Gazowej Poprzez Montaż/Remont Systemu Ochrony Katodowej (Załącznik 5)*

7. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Obiekty powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014, poz. 883) i oznakowanych znakiem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z § 5 ustawy o wyrobach budowlanych.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.
- Wyroby budowlane, które są objęte normami zharmonizowanymi z właściwą dyrektywą lub są zgodne z wydaną dla nich europejską oceną techniczną oprócz ww. dokumentów kontroli powinny mieć dołączoną deklarację zgodności sporządzoną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.

8. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)


Wymagana wersja elektroniczna dokumentacji winna być zgodna z

V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w Oddziale Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44.

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691 001 17 42, REGON 390647251.

| | | |
|---|--|--|
|  | <p style="text-align: center;">WARUNKI TECHNICZNE</p> <p style="text-align: center;">Budowy/Przebudowy/Remontu gazociągu i/lub istn. przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa /średniego (stal/PE)/niskiego (stal/PE) ciśnienia</p> <p style="text-align: center;">Załącznik nr 1 do Instrukcji Wydawania Warunków Technicznych budowy, przebudowy i remontu sieci gazowych</p> | <p style="text-align: right;">ZMS/8/2017/1/1</p> |
|---|--|--|

Powyższy zakres winien być zrealizowany kosztem i staraniem Inwestora.

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <http://www.psgaz.pl/instrukcje-dla-wykonawcow1> w zakładce Instrukcje dla wykonawców,
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Zakład Gazowniczy we Wrocławiu.
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

.....
Podpis

Załączniki:

1. Mapa pogładowa z zakresem zadania
2. Załączniki nr 1 i 2

Sporządził/a:

Agnieszka Jarzab, Agnieszka.Jarzab@psgaz.pl

VIII. PRZYJĘCIE DO REALIZACJI

Nazwa firmy/jednostki/Działu/Sekcji.....

Data/Podpis.....

*) niepotrzebne skreślić