



NZ.231.009.2024.BML

Katowice, 22.02.2024 r.

### WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ

#### Remont kapitalny dachu budynku przy ul. Le Ronda 52, 52a, 52b w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymany w dniu 21.02.2024 r. zamieszcza treść pytań i udziela wyjaśnień:

#### **Pytanie 1.**

Czy Zamawiający może ponownie załączyć plik STWiOR ? Nie potrafimy odnaleźć go w dokumentacji.

#### **Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający zamieści plik STWiOR na stronie prowadzonego postępowania.

#### **Pytanie 2.**

Czy Zamawiający dopuszcza częściowe zajęcie miejsc parkingowych w celu składowania materiałów, umieszczenia zaplecza budowy (toi toi, melamina budowlana, kontener na odpady) ? Jeśli tak to prosimy o wskazanie opłaty za ww. zajęcie na okres robót.

#### **Odpowiedź:**

Plac zostanie udostępniony nieodpłatnie.

#### **Pytanie 3.**

Czy Zamawiający dopuszcza podpięcie się przez Wykonawcę do istniejącej rozdzielni podlicznikiem prądu oraz rozliczenie Wykonawcy z zużytej energii?

#### **Odpowiedź:**

Podpięcie do złącza licznika - umowa z dostawcą prądu TAURON pozostaje w gestii Wykonawcy, licznik Wykonawcy.

#### **Pytanie 4.**

Czy Zamawiający mógłby przeprowadzić wizję lokalną (z wejściem na dach oraz poddasze) w celu zapoznania się z terenem budowy ? Jeśli tak to prosimy o wskazanie terminu.

#### **Odpowiedź:**

1. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w ustalonym terminie, w dniu 28.02.2024 r. i 29.02.2024 r. w godzinach od 13.00 do 15.00.

Wykonawca zainteresowany dokonaniem oględzin budynku zobowiązany jest do kontaktu telefonicznego z insp. Januszem Kobylińskim pod nr-em tel. 694 413 369 i zawiadomieniu o chęci udziału, najpóźniej do godziny 12.00 dnia planowanej wizji. Z osobą odpowiedzialną za organizację wizji można kontaktować się w dni robocze w godzinach od 7.30 do 13.00.

Uczestnictwo w wizji lokalnej nie jest obligatoryjne, a sporządzenie oferty jest możliwe bez jej odbycia.

W związku z powyższym, na podstawie art. 286 ust. 1 Ustawy Zamawiający dokonuje zmiany terminu składania ofert i dokonuje następujących zmian treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Miejsce zmiany		Treść przed zmianą	Treść po zmianie
1.	<b>ROZDZIAŁ XIV (Termin związania ofertą) – pkt 1</b>	Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XVI SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 04.04.2024 r.	Termin związania ofertą wynosi: 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale XVI SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu <b>06.04.2024 r.</b>
2.	<b>ROZDZIAŁ XVI (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) – pkt 1</b>	Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <a href="https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice">https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice</a> na stronie dotyczącej niniejszego postępowania do dnia 06.03.2024 r godz. 9:00.	Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <a href="https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice">https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice</a> na stronie dotyczącej niniejszego postępowania do dnia <b>08.03.2024 r.</b> , godz. 9:00.
3.	<b>ROZDZIAŁ XVI (Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia) – pkt 2</b>	Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.03.2024 r., godz. 09:15 za pośrednictwem <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> , w siedzibie Zamawiającego w Dziale Zamówień Publicznych.	Otwarcie ofert nastąpi w dniu <b>08.03.2024 r.</b> , godz. <b>09:15</b> za pośrednictwem <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> , w siedzibie Zamawiającego w Dziale Zamówień Publicznych.

## Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach

**Ewelina Kołodziejczyk-Kozyra**  
Kierownik Działu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania
- NZ, a/a

Sporządziła: Bożena Musik-Loskot, Dział Zamówień Publicznych

**Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach:** Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul.Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: [IOD@kzgm.katowice.pl](mailto:IOD@kzgm.katowice.pl). Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekażemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.

