

Przedmiar robót

BUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI ZDROWIA W TECHNOLOGI PASYWNEJ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁKACH 534/12 I 534/13 OBR SZCZAWNICA. ROBOTY BUDOWLANE

Budowa: **BUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI ZDROWIA W TECHNOLOGI PASYWNEJ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Lokalizacja: **BUDOWA OSRODKA ZDROWIA PRZY UL. ŁEMKOWSKIEJ
W SZCZAWNICY DZ. NR 534/12 i 534 / 13 , OBR. SZCZAWNICA**

Kod CPV: **45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej**

Inwestor: **URZĄD MIASTA I GMINY SZCZAWNICA UL SZALAYA 103 34-460 SZCZAWNICA**

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany/techniczny , przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót .Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową. Materiały z rozbiórek , należy wywieźć na wysypisko posiadające koncesję na składowanie odpadów . Wszystkie użyte w niniejszym kosztorysie nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań . W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy , równorzędnych technicznie o takich samych parametrach , pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji. Ewentualne zmiany projektowe spowodowane różnicą zastosowanego w wyniku przetargu produktu, materiału obciążają Wykonawcę.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulacje wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.z2021 poz. 2454)

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U .2021 poz.2458).

Opracowanie Środowiskowe . Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych - ogólne zasady i wzorce kosztorysowania. SKB wydanie II w 2017r.

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- Katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny.

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

- Przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów.

- Założenia wyjściowe do kosztorysowania.

Zastosowano ceny średnie krajowe wg wydawnictwa SEKOCENBUD na dzień sporządzenia kosztorysu , uzupełnione o wartości rynku lokalnego.

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	BUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI ZDROWIA W TECHNOLOGI PASYWNEJ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁKACH 534/12 I 534/13 OBR SZCZAWNICA. ROBOTY BUDOWLANE	
1	ŁAWY FUNDAMENTOWE Ł-1 112MB	
2	ŁAWY FUNDAMENTOWE Ł-2 63,5MB	
3	STOPY FUNDAMENTOWE ST-1 SZT 2	
4	STOPY FUNDAMENTOWE ST-2 SZT 8	
5	SŁUPY S-1 SZT2	
6	SŁUPY S-1A SZT1	
7	SŁUPY S-2 SZT2	
8	SŁUPY S-3 SZT4	
9	SŁUPY S-4 SZT2	
10	Belki B0-1 L=4,43 SZT 1	
11	Belki B0-1 L=1,05 SZT 1	
12	Belki B0-2 L=3,3 SZT 2	
13	Belki B1-1 L=4,43 SZT 1	
14	Belki B1-2 L=2,43 SZT 6	
15	Belki B1-3 L=1,74 SZT 2	
16	Wspornik WS-1 L=3,25m szt 4	
17	Nadproże prefabrykowane z belek typu L19 L=120cm szt 46x2	
18	Nadproże prefabrykowane z belek typu L19 L=150cm szt 53x2	
19	Wieniec W-1 Parter 181mb	
20	Strop żelbetowy nad pietrem 476m2	
21	Szyb windowy	
22	Klatka schodowa	
23	Wieniec W-1 poddasza 30,8m	
24	Więźba dachowa	
25	Elementy architektury	
26	Fundamenty	
27	Ściany fundamentowe	
28	Parter . Podłoga na gruncie P1	
29	Parter. Ściany nośne	
30	Parter. Ściany działowe	
31	Parter. Wykończenie ścian	
32	Parter. Sufity	
33	Piętro. Podłoga na stropie P2	
34	Piętro. Ściany nośne	
35	Piętro. Ściany działowe	
36	Piętro. Wykończenie ścian	
37	Piętro. Sufity	
38	Poddasze . Podłoga na stropie P2	
39	Poddasze. Ściany nośne	
40	Poddasze. Ściany działowe	
41	Poddasze. Wykończenie ścian	
42	Zabudowa poddasza. Sufity	
43	Dach	
44	Elewacja . Ocieplenie i wykończenie elewacji	
45	Ocieplenie i wykończenie komina	
46	Obróbki blacharskie	
47	Stolarka okienna i drzwiowa balustrady	
48	Balustrady	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem BUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI ZDROWIA W TECHNOLOGI PASYWNEJ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁKACH 534/12 I 534/13 OBR SZCZAWNICA. ROBOTY BUDOWLANE netto	

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	BUDOWA BUDYNKU PRZYCHODNI ZDROWIA W TECHNOLOGI PASYWNEJ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁKACH 534/12 I 534/13 OBR SZCZAWNICA. ROBOTY BUDOWLANE		
1	Element	ŁAWY FUNDAMENTOWE Ł-1 112MB		
1	KNNR 2/106/1	Analogia.Podkład z chudego betonu B15	m3	7,84
2	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,426
3	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,354
4	KNR 202/201/1 (2)	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6`m, beton podawany pompą	m3	26,88
2	Element	ŁAWY FUNDAMENTOWE Ł-2 63,5MB		
5	KNNR 2/106/1	Analogia.Podkład z chudego betonu B15	m3	5,72
6	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,245
7	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,213
8	KNR 202/201/1 (2)	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6`m, beton podawany pompą	m3	20,32
3	Element	STOPY FUNDAMENTOWE ST-1 SZT 2		
9	KNNR 2/106/1	Analogia.Podkład z chudego betonu B15	m3	0,58
10	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,05
11	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,002
12	KNR 202/204/1 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, 150x150cmm h=40cm z betonu B30	m3	1,8
4	Element	STOPY FUNDAMENTOWE ST-2 SZT 8		
13	KNNR 2/106/1	Analogia.Podkład z chudego betonu B15	m3	1,15
14	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,076
15	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,008
16	KNR 202/204/1 (1)	Stopy fundamentowe żelbetowe, 100x100cm h=40cm z betonu B30	m3	3,2
5	Element	SŁUPY S-1 SZT2		
17	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,073
18	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,04
19	KNR 202/208/1 (1)	Słupy żelbetowe 25x28cm z betonu B30	m3	0,32
6	Element	SŁUPY S-1A SZT1		
20	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,02
21	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,01
22	KNR 202/208/1 (1)	Słupy żelbetowe 25x28cm z betonu B30	m3	0,32
7	Element	SŁUPY S-2 SZT2		
23	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,07
24	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,06
25	KNR 202/208/1 (1)	Słupy żelbetowe 25x28cm z betonu B30	m3	1,95
8	Element	SŁUPY S-3 SZT4		
26	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,2
27	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,16

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR 202/208/1 (1)	Słupy żelbetowe 25x28cm z betonu B30	m3	5,7
9	Element	SŁUPY S-4 SZT2		
29	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,073
30	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,06
31	KNR 202/208/1 (1)	Słupy żelbetowe 25x28cm z betonu B30	m3	2
10	Element	Belki B0-1 L=4,43 SZT 1		
32	KNR 202/290/1 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 16`mm	t	0,035
33	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,008
34	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,01
35	KNR 202/210/1 (1)	Belki żelbetowe 45x25 z betonu B30	m3	0,5
11	Element	Belki B0-1 L=1,05 SZT 1		
36	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,014
37	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,005
38	KNR 202/210/1 (1)	Belki żelbetowe 35x25 z betonu B30	m3	0,23
12	Element	Belki B0-2 L=3,3 SZT 2		
39	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,012
40	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,005
41	KNR 202/210/1 (1)	Belki żelbetowe 35x25 z betonu B30	m3	0,58
13	Element	Belki B1-1 L=4,43 SZT 1		
42	KNR 202/290/1 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 16`mm	t	0,035
43	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,008
44	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,01
45	KNR 202/210/1 (1)	Belki żelbetowe 45x25 z betonu B30	m3	0,5
14	Element	Belki B1-2 L=2,43 SZT 6		
46	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,009
47	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,005
48	KNR 202/210/1 (1)	Belki żelbetowe, 30x35 z betonu B30	m3	1,53
15	Element	Belki B1-3 L=1,74 SZT 2		
49	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,006
50	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,003
51	KNR 202/210/1 (1)	Belki żelbetowe, 30x35 z betonu B30	m3	0,37
16	Element	Wspornik WS-1 L=3,25m szt 4		
52	KNR 202/290/1 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 16`mm	t	0,035
53	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,005
54	KNRW 202/211/1	Analogia . Wspornik żelbetowy 40x25 z betonu B30	m3	1,3
17	Element	Nadproże prefabrykowane z belek typu L19 L=120cm szt 46x2		
55	KNR 222/403/1	Analogia. Nadproża prefabrykowane z belek typu L19 L=120cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	92

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
18	Element	Nadproże prefabrykowane z belek typu L19 L=150cm szt 53x2		
56	KNR 222/403/1	Analogia. Nadproża prefabrykowane z belek typu L19 L=150cm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	106
19	Element	Wieniec W-1 Parter 181mb		
57	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,725
58	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,297
59	KNR 202/262/5 (1)	Wieniec żelbetowy 24x30 z betonu B30	m3	13,03
20	Element	Strop żelbetowy nad pietrem 476m2		
60	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,19
61	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 10`mm	t	5,320
62	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,297
63	KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 20`cm, beton podawany pompą	m2	476
21	Element	Szyb windowy		
64	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,144
65	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 10`mm	t	1,019
66	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,024
67	KNR 202/281/1 (1)	Podłoże	m2	7,2
68	KNR 202/205/1 (1)	Płyta fundamentowe żelbetowe,szybu windowego o grubości 40cm z betonu B37	m3	2,46
69	KNRW 202/205/1 (1)	Płyta żelbetowa nadszybia o grubości 20cm z betonu B37	m3	0,9
70	KNR 202/239/3 (1)	Ściany żelbetowe szybu windowego o grub 20cm z betonu B37	m3	7,55
71	KNR 728/210/1	Roboty pomocnicze przy montażu dźwigu osobowego	szt	1
22	Element	Klatka schodowa		
72	KNR 202/262/6 (1)	Belka żelbetowa BK-1 25x25 szt 2	m3	0,46
73	KNR 202/218/7 (1)	Spocznik międzykondygnacyjny żelbetowy o grub 18cm z betonu B30 szt 2	m3	1,95
74	KNR 202/205/1 (2)	Płyta biegu schodów żelbetowa o grubości 18cm z betonu B30 szt 4	m3	6,73
75	KNR 202/290/1 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 16`mm	t	0,058
76	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,137
77	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 10`mm	t	0,551
78	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,013
23	Element	Wieniec W-1 poddasza 30,8m		
79	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12`mm	t	0,128
80	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8`mm	t	0,046
81	KNR 202/262/5 (1)	Wieniec żelbetowy 24x30 z betonu B30	m3	1,85
24	Element	Więźba dachowa		
82	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe 10x25cm L=10,1	m3	31,31
83	KNR 202/408/5	Krokwie zwykłe 10x25cm L=3,7	m3	2,4
84	KNR 202/408/5	Krokwie koszowe 10x25cm L=3,0m	m3	0,3
85	KNR 202/408/5	Platew18x22cm L=6,3m	m3	0,5
86	KNR 202/408/5	Platew18x22cm L=5,0m	m3	1,19
87	KNR 202/408/5	Platew18x22cm L=4,5m	m3	0,36
88	KNR 202/408/5	Platew18x22cm L=5,3m	m3	0,42
89	KNR 202/408/5	Platew18x22cm L=4,7m	m3	0,37
90	KNR 202/408/5	Platew18x22cm L=6,6m	m3	0,52

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
91	KNR 202/408/5	Platew 18x22cm L=6,8m	m3	0,52
92	KNR 202/406/2	Murłaty, 16x16 L=103	m3	2,64
93	KNR 202/406/8	Belka 18x18 L=4,7	m3	0,31
94	KNR 202/407/6	Słupy 18x18cm L=3,7m	m3	2,4
95	KNR 202/408/1	Miecz 14x14cm L=1,6m	m3	1,25
96	KNR 202/408/2	Kleszcze 8x16cm L=5,1m	m3	1,57
25	Element	Elementy architektury		
97	KNR 202/205/1 (2)	Schody wejściowe z podestami i rampą dla osób NPS na gruncie płyta betonowa gr 15 z betonu B30	m3	3,86
98	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8 mm	t	0,098
99	KNR 202/290/1 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 12 mm	t	0,128
100	KNR 202/1117/8	Warstwy gruntujące przy posadzkach zbrojonych w środowisku nieagresywnym	m2	25,73
101	KNR 202/1117/5	Posadzki wykończone żywicą epoksydową z barwionego piasku kwarcowego	m2	25,73
26	Element	Fundamenty		
102	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome np. BOTAZIT BM 92 4mm	m2	162,76
103	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowa np. BOTAZIT BM 92 4mm	m2	156,8
104	KNR 202/609/1 (1)	Zabezpieczenie izolacji ze styropianu ekstrudowego fres gr 5cm	m2	45,6
105	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe folia czarna budowlana	m2	156,8
27	Element	Ściany fundamentowe		
106	KNR K 2/103/9	Ściany fundamentowe z bloczków silikatowych SILKA M24 na zaprawie cementowej M5 gr 24	m2	219,28
107	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowa np. BOTAZIT BM 92 4mm	m2	438,55
108	KNR 202/609/1 (1)	Zabezpieczenie izolacji ze styropianu ekstrudowego fres gr 5cm	m2	127,7
109	KNR 202/613/5	Izolacje ścian fundamentowych wełną mineralną gr 25	m2	127,7
110	KNR 202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe folia czarna budowlana	m2	438,55
28	Element	Parter . Podłoga na gruncie P1		
111	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	147,99
112	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3	49,33
113	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome np. BOTAZIT BM 92 4mm	m2	493,31
114	KNR 202/609/9 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na lepiku, z siatką metalową	m2	493,31
115	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome Folia PER	m2	493,31
116	KNRW 202/1101/8	Wylewka betonowa zbrojona siatką gr 6,5cm	m3	32,07
117	KNRW 202/606/3	Izolacje z folii w płynie	m2	31,61
118	KNRW 202/1123/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2	280,87
119	KNRW 202/1123/4	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	280,87
120	KNR 202/1115/1	Warstwa samopoziomująca grubość 8mm	m2	186,25
121	KNR 202/1104/2	Posadzki z płytek gresowych podłogowych klejonych 60x60 mm	m2	186,25
122	KNR 202/1105/1	Cokoliki z płytek gresowych 60x60 wys 10cm układane na klej	m	192
29	Element	Parter. Ściany nośne		
123	KNR 202/111/1	Ściany budynków z pustaka ceramicznego MAX KL15 na zaprawie cement-wap, grubość 25 cm	m2	492,51
124	KNRW 202/830/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	662,46
30	Element	Parter. Ściany działowe		
125	KNR 909/402/2	Ściany działowe gipsowo-kartonowe na stelażu stalowym gr 15 . Ściany obustronnie pokryte podwójną płytą G-K 2x1,25. Wypełnione izolacją akustyczną z płyt wełny mineralnej gr 5cm	m2	466,08
126	KNR 909/402/2	Ściany działowe gipsowo-kartonowe na stelażu stalowym gr 10 . Ściany obustronnie pokryte podwójną płytą G-K 2x1,25. Wypełnione izolacją akustyczną z płyt wełny mineralnej gr 5cm	m2	47,13
127	KNRW 202/830/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	934,6
31	Element	Parter. Wykończenie ścian		
128	KNR 12/829/4	Licowanie ścian płytkami do 2,05m wysokości	m2	175,73
129	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami zmywalnymi na bazie żywic kopolimerowych	m2	852,56
130	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami na bazie żywic kopolimerowych	m2	852,56
131	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami akrylowymi	m2	140,70
132	KNRW 202/1123/2 (1)	Obłożenie ścian okleiną winylową	m2	108,03

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
133	KNRW 202/1123/4	Obłożenie ścian wykładziną szpitalną z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych - analogia	m2	108,03
134	KNR 12/829/4	Licowanie ścian płytkami (Fartuchy do wysokości 2m i szer 1,2m	m2	9,6
135	KNR 202/1208/3	Analogia. Naroża ochronne PVC 1,5mb	szt	10
32	Element	Parter. Sufity		
136	KNRW 202/803/6	Tynki zwykle wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria III	m2	467,12
137	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone modułarne format płyty 60x60	m2	356,59
138	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2	57,37
139	KNRW 202/2701/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2	27,6
140	KNRW 202/1510/7	Malowanie sufitu G-K farbami na bazie żywic akrylowo-kopolimerowych	m2	51,87
33	Element	Piętro. Podłoga na stropie P2		
141	KNRW 202/608/2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropian twardy o gr 6cm	m2	451,41
142	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe folia PE	m2	451,41
143	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na gładko	m2	451,41
144	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm	m2	451,41
145	KNRW 202/1124/1	Posadzki z wykładzin tekstylnych, rulonowych, klejone do podkładu	m2	422,58
146	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe pomieszczeń mokrych 2 warstwy	m2	27,96
147	KNRW 202/1110/5 (1)	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą nieregularną.	m2	28,83
34	Element	Piętro. Ściany nośne		
148	KNR 202/111/1	Ściany budynków z pustaka ceramicznego MAX KL15 na zaprawie cement-wap, grubość 25`cm	m2	516,13
149	KNRW 202/830/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	678,17
35	Element	Piętro. Ściany działowe		
150	KNR 909/402/2	Ściany działowe gipsowo-kartonowe na stelażu stalowym gr 15 . Ściany obustronnie pokryte podwójną płytą G-K 2x1,25. Wypełnione izolacją akustyczną z płyt wełny mineralnej gr 5cm	m2	418,35
151	KNR 909/402/2	Ściany działowe gipsowo-kartonowe na stelażu stalowym gr 10 . Ściany obustronnie pokryte podwójną płytą G-K 2x1,25. Wypełnione izolacją akustyczną z płyt wełny mineralnej gr 5cm	m2	8,12
152	KNRW 202/830/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	780,27
36	Element	Piętro. Wykończenie ścian		
153	KNR 12/829/4	Licowanie ścian płytkami do 2,05m wysokości	m2	82,59
154	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami zmywalnymi na bazie żywic kopolimerowych	m2	204,93
155	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami akrylowymi	m2	169,05
156	KNRW 202/1123/2 (1)	Obłożenie ścian okleiną winylową	m2	846,58
157	KNR 12/829/4	Licowanie ścian płytkami (Fartuchy do wysokości 2m i szer 1,2m	m2	4,8
158	KNR 202/1208/3	Analogia. Naroża ochronne PVC 1,5mb	szt	12
37	Element	Piętro. Sufity		
159	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone modułarne format płyty 60x60	m2	268,41
160	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2	154,74
161	KNRW 202/2701/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2	20,39
162	KNRK 4/202/10	Gładź szpachlowa	m2	7,87
163	KNRW 202/1510/7	Malowanie sufitu G-K farbami na bazie żywic akrylowo-kopolimerowych	m2	7,87
38	Element	Poddasze . Podłoga na stropie P2		
164	KNRW 202/608/2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropian twardy o gr 6cm	m2	477,16
165	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe folia PE	m2	477,16
166	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na gładko	m2	477,16

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
167	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm	m2	477,16
168	KNRW 202/1124/1	Posadzki z wykładzin tekstylnych, rulonowych, klejone do podkładu	m2	136,14
169	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe pomieszczeń mokrych 2 warstwy	m2	18,52
170	KNRW 202/1110/5 (1)	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą nieregularną.	m2	31,84
39	Element	Poddasze. Ściany nośne		
171	KNR 202/111/1	Ściany budynków z pustaka ceramicznego MAX KL15 na zaprawie cement-wap, grubość 25`cm	m2	118,61
172	KNRW 202/830/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	163,76
40	Element	Poddasze. Ściany działowe		
173	KNR 909/402/2	Ściany działowe gipsowo-kartonowe na stelażu stalowym gr 15 . Ściany obustronnie pokryte podwójną płytą G-K 2x1,25. Wypełnione izolacją akustyczną z płyt wełny mineralnej gr 5cm	m2	269,88
174	KNRW 202/830/2	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	539,75
41	Element	Poddasze. Wykończenie ścian		
175	KNR 12/829/4	Licowanie ścian płytkami do 2,05m wysokości	m2	64,33
176	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami zmywalnymi na bazie żywic kopolimerowych	m2	189,08
177	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami akrylowymi	m2	103,9
178	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami zmywalnymi na bazie żywic kopolimerowych	m2	101,84
179	KNR 12/829/4	Licowanie ścian płytkami (Fartuchy do wysokości 2m i szer 1,2m	m2	9,6
180	KNR 202/1208/3	Analogia. Naroża ochronne PVC 1,5mb	szt	12
42	Element	Zabudowa poddasza. Sufity		
181	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone modularne format płyty 60x60	m2	246,69
182	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2	192,41
183	KNRW 202/1510/7	Malowanie sufitu G-K farbami na bazie żywic akrylowo-kopolimerowych	m2	439,10
184	KNKRB 2/103/5	Komin z pustaków wentylacyjnych 24x36cm 2 kanały	m	6
185	KNKRB 2/103/5	Komin z pustaków wentylacyjnych 36x36cm 1 kanały	m	6
43	Element	Dach		
186	KNRW 202/606/3	Izolacje pozioma przeciwwilgociowe paroizolacja	m2	910,23
187	KNRW 202/612/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa grub. 100 mm	m2	132,140
188	KNRW 202/606/3	Izolacje pozioma przeciwwilgociowe z folii paroprzepuszczalnej	m2	910,23
189	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2	910,23
190	NNRNKB 202/527/2 (2)	Pokrycie dachów blachą z miedzi na rąbek podwójny, arkusze do 0.70`m2, dach ponad 100`m2, blacha grubości 0.60`mm	m2	910,23
44	Element	Elewacja . Ocieplenie i wykończenie elewacji		
191	KNR 23/2615/1 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, gr 25	m2	696,72
192	KNR 23/2615/1 (1)	Ocieplenie słupów budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża gr 5	m2	104,27
193	KNR 23/2615/4 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej wraz z przygotowaniem podłoża ościeża szerokości do 15`cm,	m2	24,51
Wyliczenie ilości robót:				
		0,15*((2,1*2*(2+4+2+2+10+2+4+6))+2,4*2+2,05*1,8*2+1,7+1,7+1,3+1,1*5+1,1+1,1*2+1,1*3))		
		RAZEM:		
194	KNR 23/2615/10	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	1 990,63
Wyliczenie ilości robót:				
		696,72/0,35		
		RAZEM:		
195	KNR 924/301/1	Analogia. Zaprawa zbrojąca z zatopioną siatką z włókna szklanego	m2	845,68
196	KNNR 2/901/1	Tynki cienkowarstwowe elewacyjne	m2	203,46
197	KNRW 202/1519/2 (2)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami elewacyjnymi	m2	203,36
198	SEK 204/307/1	Analogia. Fasada wykończona kamieniem elewacyjnym naturalny łupanym	m2	352,28
199	SEK 204/307/1	Analogia. Fasada wykończona panelami z desek drewnianych naturalna sosna	m2	352,28

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
45	Element	Ocieplenie i wykończenie komina		
200	KNR 23/2615/1 (1)	Ocieplenie komina wełną mineralną gr 150mm	m2	7,39
201	KNR 924/301/1	Analogia. Zaprawa zbrojąca z zatopioną siatką z włókna szklanego	m2	7,39
202	KNR 924/301/1	Analogia. Zaprawa zbrojąca z zatopioną siatką z włókna szklanego	m2	7,39
203	KNRW 202/1519/2 (2)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami elewacyjnymi	m2	7,39
46	Element	Obróbki blacharskie		
204	NNRNKB 202/530/4 (2)	Rynny dachowe z blachy z miedzi, półokrągłe o średnicy 15'cm, blacha grubości 0.60'mm	m	83,23
205	NNRNKB 202/531/2 (2)	Rury spustowe z blachy z miedzi, okrągłe o średnicy 10'cm, blacha grubości 0.60'mm	m	60,3
206	KNRW 202/135/2	Obsadzenie. Parapet z blachy miedzianej gr 0,7mm szerokości 35cm	m2	21,42
207	NNRNKB 202/532/1	Różne obróbki z blachy z miedzi, podpórek (sztyc), słupów, uchwytów i odgromników, dachy kryte blachą		
Wyliczenie ilości robót:				
Okapy dachu		54,78	54,78	
obróbka balkonów		7,68	7,68	
		RAZEM:	62,46	szt
208	KNR 222/702/5	Ławy kominiarskie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	32
209	KNR 401/415/3	Uzupełnienia elementów wyposażenia dachów, płotki kominiarskie	szt	24
47	Element	Stolarka okienna i drzwiowa balustrady		
210	KNR 19/1024/8	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych z naswietłem w systemie fasady aluminiowej słupowo - ryglowej o wymiarach 280x275. Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	15,4
211	KNR 19/1024/8	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych z naswietłem w systemie fasady aluminiowej słupowo - ryglowej o wymiarach 210x275. Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	5,775
212	KNR 19/1024/2 (2)	Montaż drzwi balkonowych zewnętrznych o wymiarach 120x275. Superszczelne , potrójnie szklone , wypełnione gazem szlachetnym (argonem) ramy wielokomorowe . Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	9,9
213	KNR 19/1024/11 (4)	Przeszklenie klatki schodowej w systemie fasady aluminiowej słupowo-ryglowej o wymiarach 200x580 . Przeszklenie wyposażone w okna napowietrzające o powierzchni czynnej napowietrzania 7m2.drzwi balkonowych zewnętrznych o wymiarach 120x275. Superszczelne , potrójnie szklone , wypełnione gazem szlachetnym (argonem) ramy wielokomorowe . Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	11,6
214	KNR 19/1024/3	Montaż okien aluminiowych o wymiarach 125x195 .Superszczelne , potrójnie szklone , wypełnione gazem szlachetnym (argonem) ramy wielokomorowe . Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	114,56
215	KNR 19/1024/3	Montaż okien aluminiowych o wymiarach 125x71 . Superszczelne , potrójnie szklone , wypełnione gazem szlachetnym (argonem) ramy wielokomorowe . Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	1,78
216	KNR 19/1024/3	Montaż okien aluminiowych o wymiarach 125x155 .Superszczelne , potrójnie szklone , wypełnione gazem szlachetnym (argonem) ramy wielokomorowe . Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	3,88
217	KNR 19/1024/3	Montaż okien dachowych o wymiarach 60x140 .Superszczelne , potrójnie szklone , wypełnione gazem szlachetnym (argonem) ramy wielokomorowe . Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,8W/(m2*K)	m2	15,96
218	KNRW 202/1016/3	Analogia. Kłapa dymowa	szt	2
219	KNRW 202/1016/3	Analogia. Wylaz dachowy o wymiarach 65x90	szt	1
220	KNR 19/1024/6	Drzwi aluminiowe wewnętrzne DO1 o wymiarach przejścia 90x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	104,55
221	KNR 19/1024/6	Drzwi aluminiowe wewnętrzne DO2 o wymiarach przejścia 90x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	32,8
222	KNR 19/1024/6	Drzwi aluminiowe wewnętrzne DO2 o wymiarach przejścia 80x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	1,85
223	KNR 19/1024/6	Drzwi aluminiowe wewnętrzne DO3 o wymiarach przejścia 90x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	16,4
224	KNR 19/1024/6	Drzwi aluminiowe wewnętrzne DO1 EI30 o wymiarach przejścia 90x200. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	16,4
225	KNR 19/1024/8 (2)	Drzwi aluminiowe wewnętrzne DO4 EI30 o wymiarach przejścia 180x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	3,9
226	KNR 19/1024/8 (2)	Drzwi aluminiowe wewnętrzne przeciwpożarowe DW2 EI30 o wymiarach przejścia 90x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	2,46
227	KNR 19/1024/8 (2)	Drzwi aluminiowe wewnętrzne dwuskrzydłowe niesymetryczne przeciwpożarowe DW3 EI30 o wymiarach przejścia 130x205. Szklone szybą bezpieczna . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	3,08
228	KNR 724/152/2	Kurtyna rolowana przeciwpożarowej EI60 257x300. Kurtyna zamontowana w przestrzeni sufitu podwieszonego (Uwaga: brak systemu sygnalizacji pożaru, więc kurtyna powinna być wyposażona w zamek topikowy)	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
229	KNRW 202/135/2	Obsadzenie. Parapet wewnętrzny PVC z rdzeniem z twardego PVC o wymiarach 28x131cm	szt	51
230	KNRW 202/135/2	Obsadzenie. Parapet wewnętrzny PVC z rdzeniem z twardego PVC o wymiarach 28x200cm	szt	51
231	KNR 19/1024/11 (2)	Ścianki aluminiowe wewnętrzne EI60 280x335 z drzwiami aluminiowymi wewnętrznymi przeciwpożarowymi DW1 EI30 o wymiarach przejścia 150x205. Szklone szybą bezpieczną . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	37,52
232	KNR 19/1024/11 (2)	Ścianki aluminiowe wewnętrzne 280x335 z drzwiami aluminiowymi wewnętrznymi DW1 o wymiarach przejścia 120x205. Szklone szybą bezpieczną . Skrzydło zabezpieczone dwustronnie taśmą akrylo-wynylową o szer 30cm . Ościeżnice systemowe stalowe z 3 zawiasami	m2	18,76
48	Element	Balustrady		
233	KNR 202/1209/1	Balustrady zewnętrzne drewniane stylizowane o wysokości 1,1m	m	19,6
234	KNR 202/1209/1	Balustrady zewnętrzne pochylni NPS , pochwyt i konstrukcja z aluminium o wysokości 1,1m	m	20,9
235	KNR 202/1209/1	Balustrady wewnętrzne obustronne systemowe pochwyt i konstrukcja z aluminium o wysokości 1mb	m	31,6
236	KNR 202/1209/1	Balustrady zabezpieczające spocznik przy oknie klatki schodowej systemowe pochwyt i konstrukcja z aluminium o wysokości 1,1mb	m	4