

Kraków, dnia 1 lipca 2024r.

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania nr NP.26.2.43.24.JC1, którego przedmiotem jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „Bieżące utrzymanie infrastruktury technicznej (remonty), na terenach zarządzanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie”.

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO SWZ

Szanowni Państwo,

Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań i udzielonych odpowiedzi do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu na wyżej opisany zakres przedmiotowy.

Pytanie nr 2:

Zgodnie z odpowiedzią ZZM do zadanego pytania przez Oferenta proszę o wyjaśnienie znaczenia;

Proszę o techniczne wyjaśnienie pojęcia przedmiaru wagowego ?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, iż przedmiar wagowy nie określa ilości robót niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, służy jedynie Zamawiającemu do porównania i wyboru najkorzystniejszej oferty, przedstawionej w formie kosztorysu szczegółowego zawierającego średnią ważoną ryczałtowych cen jednostkowych dla pozycji wyszczególnionych w przedmiarze.

Pytanie nr 3:

Na jakiej zasadzie Wykonawca ma określić potrzebny materiał w czasie trwania umowy do realizacji ?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, iż wymaga od Wykonawcy dysponowania odpowiednim materiałem, koniecznym do realizacji indywidualnych zleceń, w ilości wynikającej z bieżącego zapotrzebowania. W przypadku braku dostępności wymaganych materiałów i wydłużonego czasu ich pozyskania, Zamawiający uwzględni to w terminie realizacji poszczególnego zlecenia.

Pytanie nr 4:

Według przykładu podanego przez Zamawiającego ogrodzenie tymczasowe ma największą wagę w przedmiarze i jest to waga 3000, natomiast pozycja:

Ułożenie kostki betonowej gr. 6 cm (szara, fazowa i bezzfazowa), na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 ma według Zamawiającego wagę 20,00.

Czyli według interpretacji pytania i odpowiedzi Zamawiający zakłada największą ilość zleceń jako zabezpieczenie terenu bo według wagi jest najwyższa.

Proszę o jasną i czytelną odpowiedź która da wykonawcą równe szanse na wycenę zamówienia?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, iż odpowiedź na pytanie została udzielona w piśmie nr NP.26.2.43.24.JC1 z dnia 25.06.2024r. stanowiącym odpowiedź na pytanie nr 1 do postępowania na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „Bieżące utrzymanie infrastruktury technicznej (remonty), na terenach zarządzanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie” (odpowiedź dostępna pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/944070>).

Pytanie nr 5:

Zamawiający opisując zdolności techniczne wymaga posiadania osób:

2.4.1 dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, czyli: 2.4.1.1 co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności drogowej lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, a także posiadającą co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków Kierownika Robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu albo kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie budowy/rozbudowy/remontu nawierzchni w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

2.4.1.2 co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności mostowej lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, a także posiadającą co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków Kierownika Robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu albo kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie budowy/rozbudowy/remontu obiektów mostowych w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom,

2.4.1.3 co najmniej jedną osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia, a także posiadającą co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu obowiązków Kierownika Robót oraz doświadczenie w nadzorowaniu albo kierowaniu co najmniej dwoma zakończonymi robotami budowlanymi w zakresie budowy/rozbudowy/remontu obiektów budowlanych w zakresie odpowiadającym posiadanym uprawnieniom

Czy Zamawiający dopuszcza dysponowania jedną osobą posiadającą wszystkie wymienione powyżej specjalności?

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający dopuszcza dysponowanie jedną osobą posiadającą wszystkie wymagane uprawnienia budowlane, tj. w specjalności drogowej, mostowej, konstrukcyjno-budowlanej.

Pytanie nr 6:

Proszę o wyjaśnienie

Zamawiający wymaga posiadania :

2.4.1.4 co najmniej 20 osobami przeznaczonymi do prac drogowych, posiadającymi każda z nich doświadczenie w pracach w zakresie budowy/rozbudowy/remontu nawierzchni przy co najmniej dwóch zrealizowanych robotach dla każdej z wykazanych osób, 2.4.1.5 co najmniej 8 osobami przeznaczonymi do prac ogólnobudowlanych, posiadającymi każda z nich doświadczenie w pracach w

zakresie budowy/rozbudowy/remontu obiektów budowlanych przy co najmniej dwóch zrealizowanych robotach dla każdej z wykazanych osób,
Czy Wykonawca ma posiadać łącznie 20 osób czy Zamawiający wymaga posiadania łącznie 28 osób?

Jednocześnie proszę o wyjaśnienie jakimi kryteriami kieruje się Zamawiający stawiając taki warunek zatrudnienia?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, iż wymaga dysponowania co najmniej 20 osobami przeznaczonymi do prac drogowych oraz co najmniej 8 osobami przeznaczonymi do prac ogólnobudowlanych, co łącznie stanowi minimum 28 osób.

Zamawiający ponadto informuje, iż zaleca, aby Wykonawca dysponował takim potencjałem, który jest zdolny do równoległej realizacji zleceń, w różnych lokalizacjach na terenie miasta Krakowa, w ilości wynikającej z aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego.

Pytanie nr 7:

Proszę o zmianę wymagań do przetargu według Wykonawcy zapisy;

2.4.1.4 co najmniej 20 osobami przeznaczonymi do prac drogowych, posiadającymi każda z nich doświadczenie w pracach w zakresie budowy/rozbudowy/remontu nawierzchni przy co najmniej dwóch zrealizowanych robotach dla każdej z wykazanych osób,

2.4.1.5 co najmniej 8 osobami przeznaczonymi do prac ogólnobudowlanych, posiadającymi każda z nich doświadczenie w pracach w zakresie budowy/rozbudowy/remontu obiektów budowlanych przy co najmniej dwóch zrealizowanych robotach dla każdej z wykazanych osób

Według zapisów Oferent musi dysponować kadra minimum 28 osób:

Licząc minimalną krajową którą musi zapłacić pracodawca wynosi 5 110,76 zł brutto,

czyli $5\,110,76 \times 28 \times 12 = 1\,717\,215,36$ zł brutto koszt utrzymania pracowników na rok kalendarzowy a Zamawiający ma do przeznaczenia 1,5 mln średnio (Pracownik+ Materiał+ potencjalny zysk wykonawcy). Zapis o liczbie osób które Wykonawca musi zatrudnić i utrzymać stanowisko pracy jest wyższe niż Zamawiający może przeznaczyć rok do roku na realizację umowy.

Wykonawca wnosi o zapis zmniejszający do liczby 8 pracowników przeznaczonych do realizacji umowy.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający informuje, iż nie wymaga od Wykonawcy by potencjał osobowy w ilości minimum 28 osób był wyłącznie do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien być w gotowości do równoległej realizacji zleceń w ilości wynikającej z aktualnego zapotrzebowania Zamawiającego. Zatem, zmiana wymagań jest bezzasadna i Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymagań.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi do SWZ stanowią jej integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia nie wpływa na konieczność przedłużenia terminu składania ofert.

Dlatego też Zamawiający zawiadamia, iż termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Z poważaniem,

Otrzymują:

1. Uczestnicy postępowania;
2. Strona internetowa postępowania;
3. a/a.