

Chmielnik, dnia 03.03.2023 r.

Gmina Chmielnik
36-016 Chmielnik 50

RD.271.1.2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 5

Dot.: *Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej nr 3 im. Św. M.M. Kolbego w Chmielniku*

1. Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie nr 1

Wg. opisu technicznego, zakres opracowania obejmuje oświetlenie zewnętrzne (również na schemacie rozdzielnic jest obwód na oświetlenie zew.)

Proszę o wskazanie gdzie w dokumentacji znajdują się szczegóły dotyczące oświetlenia zewnętrznego lub uzupełnienie dokumentacji o brakującą dokumentację.

Odpowiedź:

Oświetlenie zewnętrzne obejmuje zamontowanie opraw oznaczonych symbolem Z1 na elewacji budynku zgodnie z rzutem Rys. E04 branża elektryczna. Oprawy zostały ujęte w przedmiarze robót cz. elektryczna poz. 48d.4.

Pytanie nr 2

W związku z odpowiedzią nr. 2 z dnia 28.02.2023 proszę o potwierdzenie, że zapis znajdujący się na stronie 22 opisu technicznego instalacji elektrycznych:

„ W zakres opracowania wchodzi: sprzęt aktywny wraz z UPS” jest błędny.

Ponadto rys. 15 nie jest schematem szafy RACK, lecz schematem sieci strukturalnej. Schemat ten wprowadza w błąd, ponieważ zakończenia punktów stanowią „rysunki” przypominające (nie ma legendy) acces pointy/routery, natomiast z przedmiarów wynika, że są to jedynie gniazda RJ45.

Ponadto, proszę również o jednoznaczne potwierdzenie, że przedmiary stanowią podstawę wyceny, a wszelkie prace nie ujęte w przedmiarach, będą traktowane jako prace dodatkowe.

W obecnej chwili (na podstawie odpowiedzi nr.3 z dnia 28.02.2023 oraz nr.2 z dnia 17.02.2023) nie można sporządzić rzetelnych, porównywalnych ofert.

Jako przykład, możemy podać problem sieci strukturalnej, której opis techniczny różni się od przedmiarów w sposób znaczący, nie tylko w kwestii urządzeń aktywnych, ale również prac podstawowych takich jak prowadzenie tras kablowych, które wg. opisu technicznego należy wykonać w peszlach (słusznie, zgodnie z normami), a których nie ujęto w przedmiarach – a jest to przykład bazujący na problemach tylko jednej, bardzo małej instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił częściowo odpowiedzi na w/w pytanie w wyjaśnieniach nr 1 do SWZ. Przedmiar robót jest jednym z elementów dokumentacji projektowej w którym autor projektu wskazał zakres prac jaki należy wykonać w celu zrealizowania zamówienia. Uzupełnieniem przedmiaru i niezbędnym elementem do wyceny jest załączona cała dokumentacja projektowa i STWiORB, które stanowią całość dokumentacji do wyceny. Na etapie sporządzenia oferty wykonawca zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem powinien w swojej kalkulacji wycenić całość niezbędnych robót do zrealizowania

zamówienia. W związku, że wynagrodzenie jest ryczałtowe zakres określony w całej dokumentacji projektowej będzie stanowił zakres zleconych robót i dostaw w ramach przedmiotowego zamówienia. Sposób obliczenia ceny przez wykonawcę zamówienia został określony w SWZ - Rozdział XIII, gdzie jasno wskazano ryczałt jako rodzaj wynagrodzenia. Ponadto Rozdział VII pkt. 1 ppkt 5) SWZ również jasno określa charakter składanych kosztorysów ofertowych jako dokumentów poglądowych. Jednocześnie potwierdzamy że zapis w branży elektrycznej "W zakres opracowania wchodzi sprzęt aktywny z UPS „, jest omyłkowo wpisany i zostanie skorygowany przez autora opracowania, a dokumentacja z poprawną adnotacją zostanie przekazana na etapie przekazania dokumentacji wykonawcy przy przekazaniu placu budowy.

Do wiadomości:

– wszyscy uczestnicy

Zatwierdzam:

Wójt
(-)

Krzysztof Grad

/podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym/