

UMOWA NR IK..... 2019.VII
Bieżące utrzymanie terenów rekreacyjnych w Legnicy

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy:

Gminą Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742, Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8 59-220 Legnica, reprezentowaną przez Panią Jadwigę Zienkiewicz - Zastępcę Prezydenta Miasta przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Firmą
 z siedzibą w przy ul.....
 na podstawie zaświadczenia
 figuruje w ewidencji działalności
 gospodarczej prowadzonej przez
 REGON
 NIP:.....
 zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29-01-2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 – tekst jednolity).

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest bieżące utrzymanie terenów rekreacyjnych w tym placów zabaw.
2. Lokalizacje i zasięg terenów będących przedmiotem usługi zostały wyszczególnione w Załączniku Nr 1 do umowy.
3. Szczegółowy rodzaj i zakres prac oraz terminy ich wykonania określone zostały w Załączniku Nr 2 do umowy.
4. Przedmiot umowy i krotności poszczególnych czynności na placach zabaw zostały określone w Załączniku Nr 3 do umowy.
5. Zamawiający przewiduje możliwości dokonania zmian w umowie w przypadkach określonych w Załączniku Nr 4 do umowy.
6. Formularz ofertowy, Kosztorys ofertowy oraz załączniki 1 -5 do umowy stanowią integralną część z umową.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i ogrodniczej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zgodnie z normami oraz z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, zapewniając uzyskanie stałego efektu estetycznego oraz bezpieczeństwa użytkowników terenów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy pomocy własnego sprzętu, własnymi siłami.
2. Za skutki ewentualnych wypadków spowodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno – prawną.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przełożenia polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym przedmiotową umową i nie wnosi z żadnych zastrzeżeń.

§ 3.

1. Przedstawicielem Zamawiającego w realizacji niniejszej umowy jest Pani Agata Rodak – inspektor w Wydziale Infrastruktury Komunalnej, która jest jednocześnie upoważniona do odbioru prac. W przypadku jej nieobecności prace będzie nadzorował i odbierał inny pracownik wyznaczony przez Dyrektora Wydziału Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Legnicy.
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy, upoważnionym do nadzorowania prac oraz uczestniczenia w odbiorach jest Pani/Pan a w przypadku Jego nieobecności Pani/Pan

§ 4.

1. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zamówienia, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.
2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji umowy posiada należną wiedzę, doświadczenie, uprawnienia, potencjał kadrowy i odpowiednie środki.
3. Zamawiający stosownie do art. 29 ust.3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności: prowadzenie pojazdu, pracownik fizyczny w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1¹ ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 poz.1666).
4. Wykonawca oświadcza, że wykonuje działalność gospodarczą i w ramach tej działalności zawiera umowy zlecenia i umowy o pracę z innymi podmiotami, a zatem nie jest „przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi” w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania kontroli polegającej na sprawdzeniu osób realizujących zamówienie z wykazem osób przewidzianych do realizacji zamówienia zawartym w ofercie.
6. W przypadku realizacji zamówienia przez osoby niewymienione w wykazie osób przewidzianych do realizacji zamówienia zawartych w ofercie Zamawiający może wstrzymać prace, chyba, że z wyjaśnień wynika że są to zdarzenia obiektywne i niezależne od Wykonawcy – wymienione osoby muszą posiadać wymagane i określone przez Zamawiającego w „Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz w ramach przetargu: wykształcenie, kwalifikacje i doświadczenie.
7. W razie trzykrotnego w trakcie roku powtarzania się nieprawidłowości w zakresie niezgodności z wykazem osób przewidzianych do realizacji zamówienia zawartym w ofercie, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 5.

Ustala się szczegółowe zalecenia do zakresu prac będących przedmiotem usługi:

- 1) materiał nasadzeniowy (drzewa, krzewy, byliny, róże, kwiaty rabatowe, trawy ozdobne) zapewnia Zamawiający;
- 2) kosze, ławki oraz inne elementy małej architektury niezbędne do montażu w terenach rekreacyjnych zapewnia Zamawiający;
- 3) Wykonawca obowiązany jest do wywozu wytworzonych odpadów w związku z wykonywaniem umowy niezwłocznie, a w przypadku prac typu wycinka lub pielęgnacja drzew nie później, niż w terminie 2 dni od daty ich wykonania;
- 4) Wykonawca ma obowiązek zagospodarowania wszelkich powstałych odpadów. Przez zagospodarowanie należy rozumieć odzysk, składowanie odpadów w Regionalnej Instalacji Odpadów Komunalnych przy ul. Rzeszotarskiej w Legnicy, kompostowni miejskiej lub wykorzystania ich na terenach zieleni, ewentualnie we własnym zakresie (dot. odpadów nadających się do kompostowania) zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- 5) Wykonawca ma obowiązek prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem, a mianowicie sporządzania i przekazywania Zamawiającemu comiesięcznych raportów, zawierających szczegółowe informacje o ilości (masie) zebranych odpadów, kart przekazania odpadów, sposobie ich zagospodarowania, jw. oraz faktur za realizację usługi;
- 6) prowadzenie akcji jesiennej, tj. oczyszczanie terenów objętych umową z opadłych liści wraz z wywozem – wg zapotrzebowania, co tydzień w miesiącach jesiennych;
- 7) w okresie zimowym odśnieżanie uzależnione jest od intensywności opadów. Odśnieżanie powinno być tak prowadzone, aby pozwalało na bezpieczne przejście. Nawierzchnie przewidziane do odśnieżania powinny być posypywane wyłącznie piaskiem. Do odśnieżania i posypywania piaskiem należy przystąpić bezpośrednio po ustaniu opadów;
- 8) w szczególnych przypadkach (dni wolne od pracy, nasilone opady śniegu, ekstremalne warunki pogodowe) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do interwencyjnego porządkowania terenu (np. opróżnianie koszy, zmiatanie, grabienie alejek, usuwanie wiatrołomów i wiatrowałów, odgarnianie śniegu, odkuwanie lodu, posypywanie piaskiem) – bez dodatkowego wynagrodzenia;
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zwrócenia szczególnej uwagi na oczyszczanie nawierzchni wokół ławek, koszy, lamp oraz innych elementów znajdujących się w / lub na nawierzchni. Ręcznemu doczyszczeniu podlegają nawierzchnie wzdłuż ścian budynków, wokół drzew i elementów małej architektury. Zmiatanie powinno odbywać się z takim skutkiem, aby pył i kurz nie unosił się w powietrzu. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na strukturę, trwałość lub estetykę (wygląd) oczyszczonych miejsc oraz nie będzie powodował uciążliwości dla mieszkańców.

§ 6.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zawinioną przez siebie bezskuteczność wykonywanych prac w związku z czym jest zobowiązany do ponownego ich wykonania, swoim kosztem i staraniem tak, by usługa była wolna od wad. Poprawki należy wykonać w terminie do 2-ch dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami § 1 Strony potwierdzą protokołem odbioru.

§ 7.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo czasowego wyłączenia z utrzymywania części terenów. Wynagrodzenie w tym czasie zostanie pomniejszone o wyliczenia sporządzone na podstawie cen jednostkowych określonych w Formularzu cenowym dla utrzymania terenów, stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszej umowy oraz bilansu powierzchniowego dla wyłączonego terenu.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, z miesięcznym uprzedzeniem, o planowanych zmianach.

§ 8.

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Zamawiającego należy protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu obiektów bezpośrednio po podpisaniu umowy;
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu wykonywania umowy.

§ 9.

Termin wykonania umowy: **od dnia 01.01.2020 do 31.12.2020 r.**

§ 10.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formę wynagrodzenia za przedmiot umowy stanowi wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy wynosizł brutto (słownie:.....) w tym VAT:.....
3. Ryczałt miesięczny w trakcie trwania umowy wynosi:..... brutto (słownie:.....)
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy. Cena ryczałtowa określona przez Wykonawcę w ww. „Formularzu oferty” zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom z wyjątkiem sytuacji określonych w Załączniku nr 4 do umowy „Warunki zmian w umowie”.
6. **Zamawiający będzie stosował /nie będzie stosował * (niepotrzebne skreślić) mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz. U. z 2018r. poz. 2174 t.j.), zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w Formularzu oferty.**
7. **Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego będzie wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest on rachunkiem/ nie jest rachunkiem* (niepotrzebne skreślić) dla którego, zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2017.1876 ze zm.), prowadzony jest rachunek VAT.**
8. **Wykonawca oświadcza, że figuruje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”, który jest prowadzony przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, jako czynny podatnik VAT. Rachunek bankowy wskazany w ust. 7 znajduje się w powyższym wykazie.**
9. **Wyłącza się możliwość przelewu na osoby trzecie wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego na podstawie umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

§ 11.

1. Zakres wykonanych i odebranych prac potwierdzony będzie protokołem odbioru robót raz w miesiącu. Odbiór prac objętych niniejszą umową musi nastąpić nie później, niż ostatniego dnia miesiąca, w którym wykonywano usługi, a jeżeli wyznaczony termin przypada w dzień wolny od pracy, to wyznacza się ostatni dzień pracujący lub kolejny pierwszy dzień roboczy.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą prawidłowo wystawione faktury miesięczne wraz z protokołem odbioru, podpisanym przez Strony, wystawione przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
3. Fakturę należy wystawić na: Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica NIP: 691-00-11-742, Urząd Miasta Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica.
4. Termin płatności faktury wynosi 21 dni, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i protokołu.
5. Termin uważa się za zachowany, jeśli w terminie wymienionym w ust. 4 dokonane zostanie polecenie przelewu z banku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek podany na fakturze.

§ 12.

Wypowiedzenie umowy przez każdą ze stron może nastąpić z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 13.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonywanie zleconych przez Zamawiającego prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz szczegółowymi uzgodnieniami z Zamawiającym;
- 2) zabezpieczenie terenu wykonywanych prac;
- 3) stosowanie materiałów posiadających wymagane świadectwa i atesty;
- 4) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczanie terenu oraz usuwanie ewentualnych usterek;
- 5) zabezpieczanie wykonywanych prac przed zniszczeniem;
- 6) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco trudności lub niemożności realizacji zleconych prac;
- 7) posiadanie aktualnych dokumentów związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi (zezwoleń, umowy, karty przekazania odpadów itp.) i przedstawianie ich Zamawiającemu raz w miesiąc oraz na każdorazowe żądanie;
- 8) zgłaszanie do organów ścigania kradzieży i dewastacji wyposażenia placów zabaw z powiadomieniem Zamawiającego;
- 9) wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prac objętych przedmiotem umowy w stosunku do osób trzecich w przypadku uszkodzeń i strat mienia lub uszkodzenia ciała związanych z wykonywaniem, zaniechaniem wykonywania czynności, objętych umową na wartość nie mniejszą, niż 400.000,00 zł. W dniu zawarcia umowy Wykonawca przedłoży jako załącznik, polisę ubezpieczeniową, dotyczącą odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością, związaną z przedmiotem umowy.

§ 14.

1. Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) odbiór prac potwierdzony odpowiednimi protokołami;
- 2) przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac;
- 3) udzielanie Wykonawcy wszelkiej możliwej pomocy przy realizacji prac;
- 4) sprawdzanie i weryfikacja dokumentacji powykonawczej;
- 5) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- 1) skuteczność wykonywanych usług. Szkody wyrządzone przez niesprzyjające warunki atmosferyczne nie będą podstawą do dodatkowej zapłaty;
- 2) skuteczność nasadzeń wykonanych z materiału powierzonego. W przypadku, jeśli dostarczony przez Zamawiającego materiał roślinny nie zachowa żywotności na skutek niedbałości spowodowanej przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca wykonuje ponowne nasadzenia na własny koszt.

§ 15.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy dzień niewykonywania usługi przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki;

- 2) za opóźnienie w wykonaniu każdej z prac w stosunku do terminów określonych w „Harmonogramie prac” stanowiącym załącznik Nr 2, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac;
 - 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 200,00 zł, liczone osobno, od każdego stwierdzonego uchybienia w wykonaniu umowy;
 - 4) za niedokonanie odbioru robót w terminach określonych w umowie z winy Wykonawcy oraz za niewywiązanie się Wykonawcy z usunięcia usterek, stwierdzonych podczas odbioru prac, w wyznaczonym terminie, w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki liczony do dnia usunięcia usterek;
 - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
 - 6) z tytułu nie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §4 ust. 3 niniejszej umowy, Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 3.000 zł (słownie: trzy tysiące złotych) za każde stwierdzone zdarzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) za brak przekazania terenu objętego umową w wysokości 1.000,- zł, (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru terenu,
 - 2) za brak odbioru prac wykonanych i zgłoszonych przez Wykonawcę w wysokości 1.000,- zł, (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20.000,- zł. (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania wrywkowych kontroli, na terenie objętym bieżącym utrzymaniem, samodzielnie lub z udziałem Straży Miejskiej. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, z kontroli sporządzany jest protokół z opisem stanu placów zabaw, zakresem prac i terminem ich wykonania, który jest przesyłany Wykonawcy celem wykonania czynności, wynikających z zapisów protokołu.
- W razie trzykrotnego powtarzania się ww. nieprawidłowości, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zapłaty faktur pomimo dodatkowego wezwania w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
 4. W przypadku niezapłacenia kar umownych, w terminie określonym w wezwaniu do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
 5. Za szkody powstałe w trakcie wykonywania usługi odpowiada Wykonawca.
 6. Wykonawca ponosi pełną materialną odpowiedzialność za szkody spowodowane nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy.
 7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie ubytki, straty i zniszczenia powstałe w okresie obowiązywania umowy.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 16

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% wynagrodzenia umownego**

brutto

tj. zł na cały okres realizacji umowy za przedmiot umowy w jednej lub kilku następujących formach (należy podkreślić odpowiednią formę zabezpieczenia):

- 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 poz. 110).
2. Zasady wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy muszą być zgodne z art. 147-151 ustawy Pzp.
3. Zamawiający informuje, że przyjmowane będą tylko gwarancje nieprzenośne, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na każde żądanie Zamawiającego i obejmujące cały okres określony w umowie.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 poz. 110) musi być ono ważne do 30 dni po dacie końcowego odbioru prac.
5. Wykonawca złoży zabezpieczenie w formie dokumentu gwarancji z pismem przewodnim w dziale księgowości Zarządu Dróg Miejskich, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica najpóźniej
- w terminie zawarcia umowy. Zabezpieczenie w pieniądzu należy przelać na konto Zarządu Dróg Miejskich, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica, jak dla wpłaty wadium i przekazać na piśmie upoważnienie do dysponowania tym zabezpieczeniem przez Zamawiającego od dnia zawarcia umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy na pokrycie roszczeń Zamawiającego w przypadku obniżonej jakości wykonania przedmiotu umowy, stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu postanowień umowy lub jakichkolwiek wad, odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie to będzie wymagane w przypadku niewywiązywania się z postanowień umowy po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
8. Zamawiający zastrzega potrącenie z zabezpieczenia, w terminie jego zwrotu, należnych kar umownych wraz z odsetkami.
9. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia na zasadach i zgodnie z art. 151. ust. 1-3 ustawy Pzp.

§ 17.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany określone w załączniku Nr 4 mogą zostać wprowadzone na umotywowany wniosek Wykonawcy w drodze aneksu do umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca