

## LOKAL SOCJALNY UL. ŻŁOTEGO SMOKA 6/303 A W GORZOWIE WLKP.

### CHARAKTERYSTYKA LOKALU SOCJALNEGO:

1. Lokal znajdują się na III piętrze budynku wielorodzinnego czterokondygnacyjnego, administrowanego przez ADM nr 5 przy ul. Gwiaździstej 4 w Gorzowie Wlkp.
2. Skład pomieszczeń lokalu mieszkalnego:

I.	Pokój	20,63	m <sup>2</sup> Pu	
POMIESZCZENIA WSPÓLNE Z LOKALEM 316 A:				
II.	Łazienka z wc	2,33	m <sup>2</sup> Pu	(60% z 3,89 m <sup>2</sup> )
III.	Przedpokój	3,15	m <sup>2</sup> Pu	(60% z 5,25 m <sup>2</sup> )

Razem powierzchnia użytkowa: **26,12 m<sup>2</sup> Pu**

3. Instalacje w lokalu:
  - a. elektryczna
  - b. zimnej wody
  - c. kanalizacyjna
  - d. c.w.u.
  - e. ogrzewanie centralne z sieci miejskiej
  - f. instalacja alarmowa p.poż

### ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH W LOKALU:

#### ➤ ROBOTY BUDOWLANE

- I. SUFIT
  1. Zmycie i zeszkrobanie starej farby – pokój mały
  2. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi z gruntowaniem podłoża – pokój mały
- II. ŚCIANY
  1. Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m<sup>2</sup> na ścianach – pokój mały
  2. Zeszkrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach – pokój mały
  3. Dwukrotne malowanie podłoża gipsowych z gruntowaniem - powierzchnie wewnętrzne – ściany – pokój mały
- III. DRZWI
  1. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, szklone jednoskrzydłowe z szyldami,
  2. Skrzydła drzwiowe pełne wejściowe do lokalu
  3. Założenie okuć do drzwi wejściowych - klamek z szyldami i zamkiem

Data: 06.07.2022 r.

**INSPEKTOR NADZORU**

*inż. Grzegorz Śliwiński*  
upr. bud. LBS/0053/OWOK/14