

### Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

#### Dotyczy postępowania:

„Realizacja prac budowlanych, których efektem będzie ułatwienie poruszania się osobom niepełnosprawnym po obiektach Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej – modernizacja windy osobowej nr 2 ul. Krasińskiego 43”.

**Znak sprawy: ZP/21/ZCO/2021**

Działając zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień jak poniżej:

#### **Pytanie 1**

Wymaga się montażu systemu kontroli dostępu.

Czy system ma być zintegrowany z już stosowanym przez Zamawiającego systemem? Jeśli tak to prosimy o podanie typu stosowanych kart i producenta czytników oraz kontrolera (częstotliwość i rodzaj transmisji).

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga montażu systemu kontroli dostępu zgodnie z zapisami SWZ. Zamawiający nie posiada na obiekcie systemu, z którym mógłby być zintegrowany system kontroli dostępu do windy

#### **Pytanie 2**

Zamawiający dysponuje projektem budowlanym wykonanym pod konkretny rodzaj i producenta windy. Każdy wytwórca ma inne wymagania względem np. układu konstrukcyjnych belek stalowych czy docelowej wielkości otworów drzwiowych.

Prosimy o potwierdzenie, że:

- Projekt objęty jest nadzorem autorskim
- Wykonawca musi dostosować szyb do montażu oferowanego dźwigu w niezbędnym zakresie, przy założeniu możliwości wprowadzania zmian nieistotnych przez kierownika budowy
- W celu zminimalizowania ilości uciążliwych robót budowlanych w czynnym obiekcie szpitalnym, dopuszcza się zmniejszenie zakresu ilości robót budowlanych jeśli ich wykonywanie nie będzie konieczne z punktu widzenia celu tj. montażu dźwigu o określonych parametrach technicznych i funkcjonalnych.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, iż:

- a) projekt jest objęty nadzorem autorskim,
- b) wykonawca musi dostosować szyb do montażu oferowanego dźwigu w niezbędnym zakresie, przy założeniu możliwości wprowadzania zmian nieistotnych przez kierownika budowy,
- c) roboty mają zostać wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz sztuką budowlaną.

#### **Pytanie 3**

Wymaga się akceptacji harmonogramu prac przez Zamawiającego. Średni czas wymiany dźwigu to 7 tygodni przy pracy 8:00 – 21:00 każdego dnia.

Prosimy o potwierdzenie, że dopuszcza się taki czas wyłączenia dźwigu z eksploatacji z jednoczesną próbą zminimalizowania tego terminu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wyłączenia dźwigu z eksploatacji na czas ok. 7 tygodni mając na uwadze, iż Wykonawca poczyni wszelkie starania w celu skrócenia tego terminu.

**Pytanie 4**

Wymaga się pełnego ubezpieczenia przedmiotu umowy od wszelkich ryzyk (typ polisy CAR/EAR).

Prosimy o potwierdzenie, że wymaga się zawarcia podstawowych klauzul niezbędnych z punktu widzenia celu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wymaga od Wykonawcy ubezpieczenia CAR/EAR dla przedmiotu umowy w zakresie, który zapewni pokrycie strat, które mogą powstać w tym mieniu w trakcie prowadzenia prac.

**Pytanie 5**

Przedmiar zawiera sprzeczne informacje z pozostałą częścią dokumentacji. Prosimy o podanie szacunkowej długości wymienianej instalacji zasilającej dźwig.

**Odpowiedź:**

Wykonawca na etapie sporządzania oferty (opierając się na dokumentacji oraz dokonanej wizji) ma oszacować niezbędną długość przewidzianej do wymiany instalacji zasilającej dźwig.

**Pytanie 6**

W ramach realizowanego zamówienia Wykonawca w okresie gwarancji pokrywa koszty konserwacji dźwigu, comiesięcznych przeglądów oraz przygotowania windy do przeglądu rocznego.

Czy w ramach gwarancji należy, świadczyć usługi całodobowego pogotowia dźwigowego (uwalnianie ludzi z kabiny), odbierania zgłoszeń alarmowych, ponosić koszty łączności GSM z kabiny?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż gwarancja nie obejmuje usługi całodobowego pogotowia dźwigowego, odbierania zgłoszeń i ponoszenia kosztów łączności GSM z kabiną.

**Pytanie 7**

Wymagają Państwo montażu okna oddymiającego. Prosimy o wskazanie firmy referencyjnej spełniającej wymagania projektu (producent i instalator). Prosimy o wskazanie danych teleadresowych firmy serwisującej posiadane systemy ppoż w obiekcie.

**Odpowiedź:**

Wykonawca we własnym zakresie ma dobrać okno oddymiające u wiodących producentów na rynku spełniające wytyczne zawarte w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 8**

Prosimy o potwierdzenie, że system oddymiania ma być uruchamiany w wyniku otrzymania sygnałów z instalowanych czujek dymowych lub z wyzwalanego ręcznie przycisku oddymiania.

Jeśli dodatkowo zakłada się integrację z już użytym systemem w budynku, prosimy o rozszerzenie zakresu prac i przesłanie szczegółowych istniejącego systemu ppoż. (typ i producent posiadanej centrali, sposób przekazywania sygnałów, odległość od szybu dźwigowego itp.).

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że system oddymiania ma być uruchamiany w wyniku otrzymania sygnałów z zainstalowanych czujek dymowych lub z wyzwalanego ręcznie przycisku oddymiania.

**Pytanie 9**

W dokumentacji pojawiają się sprzeczne informacje w zakresie wymiany drzwi szybowych. W niektórych miejscach jest wymóg zastosowania drzwi 100x210cm w innych 90x200 cm.

Prosimy o potwierdzenie, że należy wymienić drzwi na ognioodporne EI60 o wielkości zgodnej z wymogami dyrektywy dźwigowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że należy wymienić drzwi na ognioodporne EI60 o wielkości zgodnej z wymogami dyrektywy dźwigowej.

**Pytanie 10**

W opisie technicznym pkt. 2.1.1. pojawia się informacja „Wytyczne zawarte w instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego”.

Prosimy o udostępnienie w wersji elektronicznej instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia fragment (dot. obiektu przy ul. Krasieńskiego 43) Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego ( dokument będzie zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego przedmiotowego postępowania)

**Pytanie 11**


W dokumentacji pojawiają się sprzeczne informacje w zakresie drzwi szybowych. Niekiedy wymaga się instalacji drzwi centralnych, innym razem teleskopowych.


Prosimy o potwierdzenie, że należy dobrać konstrukcję drzwi we własnym zakresie w uwzględnieniu uwarunkowań szybu dźwigowego i wymaganej wielkości światła otwarcia drzwi tj. 1100 x 2000mm.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że konstrukcję drzwi należy dobrać we własnym zakresie z uwzględnieniem uwarunkowań szybu dźwigowego, wielkości światła otwarcia drzwi i wybranego systemu urządzenia dźwigowego.


Z-ca Dyrektora  
ds. Pielęgniarstwa, Kontaktowania  
i Spraw Organizacyjnych i Administracyjnych  
Zdzisław Błotnicki  
Szpital Specjalistyczny im. S. Stankiewicz  
w Dąbrowie Górniczej  
mgr Agnieszka Kocot

 <p>ZAGŁĘBIOWSKIE CENTRUM ONKOLOGII Szpital Specjalistyczny im. Św. Stanisława w Dąbrowie Górniczej</p>	<p>INSTRUKCJA QI-04-O</p>	<p>Strona 1 z 46</p>
<p>Wydanie III</p>	<p>INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO DLA OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ</p>	<p>DATA OBOWIĄZYWANIA 21.01.2020</p>

 <b>ZAGŁĘBIOWSKIE CENTRUM ONKOLOGII</b> <small>Specjalizacja: Onkologia i Radioterapia w Dąbrowie Górniczej</small>	<b>INSTRUKCJA          QI-04-O</b>	<b>Strona</b> 2 z 46
<b>Wydanie III</b>	<b>INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA          POŻAROWEGO          DLA OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI          PUBLICZNEJ</b>	<b>DATA          OBOWIĄZYWANIA          21.01.2020</b>

## SPIS TREŚCI

WSTĘP .....	4
I. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA OBIEKTÓW.....	5
1. Charakterystyka obiektów.....	5
I a. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU „O” .....	11
1. Charakterystyka ogólna.....	11
2. Instalacje użytkowe.....	16
2.1. Instalacja elektryczna.....	16
2.2 Instalacja odgromowa.....	17
2.3 Instalacja wentylacji, ogrzewanie.....	17
2.4 Dźwig użytkowy.....	17
3. Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.....	18
3.1. System sygnalizacji pożaru.....	18
3.2. Oddymianie klatek schodowych i szybów dźwigów.....	18
3.3. Instalacja hydrantowa, przeciwpożarowa.....	19
3.4. Instalacja oświetlenia awaryjnego.....	19
3.5. Wyposażenie w gaśnice.....	20
3.6 . Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.....	20
3.7. Drogi pożarowe.....	20
4. Wyposażenie obiektu w instalacje.....	21
Ib. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU ODDZIAŁU PSYCHIATRYCZNEGO I ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO PRZY UL. KRASIŃSKIEGO 43 W DĄBROWIE GÓRNICZEJ.....	21
1. Charakterystyka ogólna .....	21
2. Charakterystyka budowlano-konstrukcyjna .....	21
3. Funkcja i przeznaczenie obiektu.....	22
4. Program funkcjonalny, klasyfikacja ogniowa .....	22
5. Wymagana klasa odporności ogniowej .....	22
6. Warunki ewakuacji .....	23
7. Zaopatrzenie budynku w środki gaśnicze i niezbędne instalacje .....	23

 <b>ZAGŁĘBIOWSKIE CENTRUM ONKOLOGII</b> <small>Stacja Specjalistyczna im. Śr. Szalkowskiej w Ciepłowie Górniczej</small>	<b>INSTRUKCJA</b> <b>QI-04-O</b>	Strona <span style="float: right;">21 z 46</span>
<b>Wydanie II</b>	<b>INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA</b> <b>POŻAROWEGO</b> <b>DLA OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI</b> <b>PUBLICZNEJ</b>	<b>DATA</b> <b>OBOWIAZYWANIA</b> <b>02.11.2018</b>

posiadać będą klasę REI 120 na całej swojej wysokości.

#### 4. Wyposażenie obiektu w instalacje

- Instalacja wody zimnej
- Instalacja wody ciepłej i cyrkulacji
- Kanalizacji sanitarnej
- Kanalizacji deszczowej
- Instalacja wentylacji mechanicznej
- Instalacja klimatyzacji
- Instalacja centralnego ogrzewania
- Instalacja ciepła wentylacyjnego
- Instalacja pary
- Instalacja gazów medycznych
- Instalacje elektryczne
- Instalacja sygnalizacji pożarowej
- Instalacja sterowania urządzeniami przeciwpożarowymi

### **Ib. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU ODDZIAŁU PSYCHIATRYCZNEGO I ZAKŁADU OPIEKUŃCZO-LECZNICZEGO PRZY UL. KRASIŃSKIEGO 43 W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

#### 1. Charakterystyka ogólna

Oddział Psychiatryczny i Zakład Opiekuńczo-Leczniczy przy ul. Krasińskiego 43 w Dąbrowie Górniczej stanowi zwartą bryłę, wolnostojącą o 3 kondygnacjach nadziemnych oraz 1 podziemnej. Posiada 2 klatki schodowe i 2 szyby dźwigowe. Ustawiony jest prostopadle do wcześniej powstałego budynku szpitalnego, po jego południowo – wschodniej stronie na terenie ogrodu szpitalnego. Każda z kondygnacji przedmiotowego budynku jest połączona z budynkiem A.


Budynek posiada kilka wejść od strony południowo – wschodniej dostępnych za pośrednictwem tarasu, na który prowadzą 2 biegi schodowe oraz pochylnia. Posiada główne wejście. Jedno wejście (awaryjne) znajdujące się po stronie północno – zachodniej i prowadzi na teren ogrodu.

1. Na parterze: znajduje się izba przyjęć, sala zajęć oraz gabinety lekarskie i gabinet zabiegowy dla pacjentów oddziału, przychodnie specjalistyczne, odcinek pobytu dziennego, część odcinka żeńskiego stacjonarnego oddziału psychiatrycznego, część administracyjna.
2. Na I piętrze 45 łóżkowy Oddział Mieszany (oddział męski i oddział żeński).
3. Na II piętrze 30 łóżkowy Zakład Opiekuńczo Leczniczy.
4. W piwnicy znajduje się archiwum, zaplecze techniczne oraz szatnia dla personelu.
5. Na piętrze technicznym znajduje się dział wojskowy i sala rehabilitacyjna oraz maszynownia wind.

Drzwi prowadzące na oddziały są o odpowiedniej klasie dymoszczelności.

#### 2. Charakterystyka budowlano-konstrukcyjna

1. konstrukcja nośna: fundamenty, słupy i rygle żelbetonowe wylewane, podobnie ściany zewnętrzne górnych kondygnacji murowane warstwowe, na bazie pustaków Max
2. stropy prefabrykowane z płyt kanałowych, z fragmentami wylewanymi
3. dach z płyt korytkowych na ścianach ażurowych z cegły.

 <b>ZAGŁĘBIOWSKIE CENTRUM ONKOLOGII</b> Szpital Specjalistyczny im. Św. Stanisława w Dobroville Górnej	<b>INSTRUKCJA</b> <b>QI-04-O</b>	Strona      22 z 46
<b>Wydanie II</b>	<b>INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA</b> <b>POŻAROWEGO</b> <b>DLA OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI</b> <b>PUBLICZNEJ</b>	<b>DATA</b> <b>OBOWIĄZYWANIA</b> <b>02.11.2018</b>

### 3. Funkcja i przeznaczenie obiektu

Budynek szpitalny jest obiektem użyteczności publicznej zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (obiekt dla osób o ograniczonej zdolności poruszania).

Instalacje:

1. CO,
2. Kanalizacja sanitarna i deszczowa,
3. Wewnętrzna sieć hydrantowa 25 mm,
4. Elektryczna,
5. Odgromowa,
6. Telefoniczna,
7. Gazowa,
8. Tlenowa,
9. Wentylacyjna (mechaniczna i grawitacyjna),
10. Komputerowa.

Budynek:	wolnostojący
Ilość kondygnacji:	trzy
Ilość wyjść ewakuacyjnych:	cztery
Oznakowanie ewakuacyjne:	oznaczenie znakami ewakuacyjnymi zgodne z PN-92/N-01256/02 "Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja"
Konstrukcja dachu:	plyty korytkowe, żelbetonowe
Pokrycie dachu:	papa termo-zgrzewalna
Konstrukcja ścian:	murowana
Konstrukcja stropów:	betonowa
Oznakowania sprzętu ppoż.:	oznakowanie podręcznego sprzętu gaśniczego zgodne z PN-92/N-01256/01 „Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciw – pożarowa”.
Hydranty wewnętrzne:	hydrant wewnętrzny 25 mm
Podręczny sprzęt gaśniczy:	gaśnice proszkowe i śniegowe
Długość dojsć ewakuacyjnych:	zgodnie z normą
Główny wyłącznik gazu:	znajduje się na ścianie szczytowej budynku
Główny wyłącznik elektryczny:	znajduje się w rozdzielni elektrycznej i na parterze
Zaopatrzenie wodne:	hydrant sieci miejskiej – ul. Krasińskiego i Sklep AUCHAN w odległości ok. 50 m.


### 4. Program funkcjonalny, klasyfikacja ogniowa

Wyżej omawiany oddział zajmuje powierzchnię 1674 m<sup>2</sup>, przeznaczony jest do użytku przez ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się. Jest to obiekt kwalifikujący się do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

### 5. Wymagana klasa odporności ogniowej

Biorąc pod uwagę funkcję obiektu, jego wysokość, powinien on być wykonany w klasie B odporności pożarowej:

1. główna konstrukcja nośna: R 120
2. stropy: REI 60

 ZAGŁĘBIOWSKIE CENTRUM ONKOLOGII <small> Szpital Specjalistyczny im. Św. Stanisława w Czaprowie Górniczej</small>	<b>INSTRUKCJA</b> <b>QI-04-O</b>	Strona 23 z 46
<b>Wydanie II</b>	<b>INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA</b> <b>POŻAROWEGO</b> <b>DLA OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI</b> <b>PUBLICZNEJ</b>	<b>DATA</b> <b>OBOWIAZYWANIA</b> <b>02.11.2018</b>

- |                       |       |
|-----------------------|-------|
| 3. ścianki działowe:  | EI 30 |
| 4. ściany zewnętrzne: | EI 60 |
| 5. konstrukcja dachu: | R 30  |
| 6. pokrycie dachu:    | E 30  |

Występujące rozwiązania konstrukcyjne oraz zastosowane materiały budowlane spełniają te wymagania.

Powierzchnia piwnic stanowi odrębną strefę pożarową. Pozostałe kondygnacje stanowią jedną strefę pożarową.

#### 6. Warunki ewakuacji

W budynku znajdują się Oddział Męski i Oddział Żeński z 45 łózkami oraz Zakład Opiekuńczo-Lecznicy z 30 łózkami. Istnieją dwie klatki schodowe. Długość dojsć nigdzie nie przekracza 40m przy 2 dojściach ewakuacyjnych. Wszystkie drzwi ewakuacyjne w budynku otwierają się na zewnątrz. Są cztery wyjścia ewakuacyjne z budynku.

Obiekt wyposażony jest w oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne), czas świecenia wynosi 3 godz. Klatki schodowe są obudowane, zamknięte drzwiami EI 30. Obie klatki schodowe są wyposażone w klapy oddymiające.

#### 7. Zaopatrzenie budynku w środki gaśnicze i niezbędne instalacje

Obiekt wyposażony jest w:

1. podręczny sprzęt gaśniczy, w ilości 2 proszkowe gaśnice typu ABC – 6 kg na każdej kondygnacji,
2. instalację hydrantową- hydranty z węzłem półsztywnym o średnicy 25 mm i długości węża 30 mb, typ szafki PN-EN 671 (W-25/30),
3. instalację oświetlenia awaryjnego,
4. główny wyłącznik prądu.

## II. OKREŚLENIE WYPOSAŻENIA W WYMAGANE URZĄDZENIA PRZECIWOŻAROWE I GAŚNICE ORAZ SPOSOBY PODDAWANIA ICH PRZEGLĄDOM TECHNICZNYM I CZYNNOŚCIOM KONSERWACYJNYM

### 1. Urządzenia przeciwpożarowe

Należy przez to rozumieć urządzenia (stałe lub półstałe, uruchamiane ręcznie lub samoczynnie) służące do zapobiegania powstaniu, wykrywania, zwalczania pożaru lub ograniczania jego skutków, a w szczególności: stałe i półstałe urządzenia gaśnicze i zabezpieczające, urządzenia wchodzące w skład dźwiękowego systemu ostrzegawczego i systemu sygnalizacji pożarowej, w tym urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, hydranty wewnętrzne i zawory hydrantowe, hydranty zewnętrzne, pompy w pompowniach przeciwpożarowych, przeciwpożarowe klapy odcinające, urządzenia oddymiające, urządzenia zabezpieczające przed powstaniem wybuchu i ograniczające jego skutki, kurtyny dymowe oraz drzwi, bramy przeciwpożarowe i inne zamknięcia przeciwpożarowe, jeżeli są wyposażone w systemy sterowania, przeciwpożarowe wyłączniki prądu oraz dźwigi dla ekip ratowniczych. Urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w odnośnej dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi.