

Legnica 18.07.2019r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Wybór Wykonawcy zadania inwestycyjnego :

„Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego w Legnicy” – Etap 1, Zadanie 1 Ogród Francuski, Podetap I, Ogród Francuski (Teren wokół fontanny Głównej)”

W związku z wniesionym przez Wykonawcę zapytaniem do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ww. postępowaniu, zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 – tekst jednolity z późn. zm.), oraz pkt VII ppkt 5 „Instrukcji dla Wykonawców” - Rozdział 2 siwz Zamawiający poniżej publikuje treść zapytań i odpowiedzi.

Jednocześnie w uzupełnieniu SIWZ, na podstawie art. 38 ust.4 ustawy Pzp, Zamawiający zamieszcza w załączeniu - „**Formularz oferty**”, stanowiący Rozdział I do SIWZ.

W związku z rosnącym zainteresowaniem Wykonawców, Zamawiający informuje, że dokonanie wizji lokalnej Parku odbędzie się w dniu **19.07.2019r. o godz. 9:00** – spotkanie w Urzędzie Miasta Legnicy ul. Plac Słowiański 7, pokój nr 24, II piętro, skąd zebrani wraz z ogrodnikiem miejskim udadzą się na miejsce inwestycji.

Pytanie 1.

„...czy Zamawiający uzna spełnienie warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania kierownikiem budowy, jeśli kierownik budowy posiada uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń, co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków oraz był kierownikiem budowy, lub kierownikiem robót, lub inspektorem nadzoru na 1 zadaniu polegającym na budowie / przebudowie fontanny zewnętrznej lub budowie / przebudowie basenu zewnętrznego lub krytego na terenie zabytkowego parku lub w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub obiekcie znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej.”

Odpowiedź.

Zamawiający dopuszcza spełnienie warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dotyczącym dysponowania kierownikiem budowy o specjalności:

- konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń
lub

- drogowej bez ograniczeń

Pod warunkiem, że kierownik budowy (o jednej ze specjalności jak wyżej), brał udział co najmniej 18 miesięcy w robotach prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków oraz był kierownikiem budowy, lub kierownikiem robót, lub inspektorem nadzoru na 1 zadaniu polegającym na budowie / przebudowie fontanny zewnętrznej lub budowie / przebudowie basenu zewnętrznego lub krytego na terenie zabytkowego parku lub w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub obiekcie znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej- każde.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia zapis w załączniku nr 4 Personel, do „ Instrukcji dla Wykonawców” w Tabeli I pkt. 1) oraz Tabeli II, pkt. 1)- w załączeniu.

Pytanie 2.

„...Ze względu, że Zamawiający nie podał minimalnego czasu realizacji, a za skrócenie można uzyskać aż 20 pkt obawiamy się, że w celu uzyskania 20 pkt oferenci podadzą nierozsądnie krótkie okresy realizacji, które spowodują znaczną przewagę i wygranie przetargu, a niekoniecznie ten termin zostanie później dotrzymany. Dodatkowo na etapie przetargu Zamawiający może być zmuszony do wyboru firmy najdroższej – która uzyska najwyższą ilość pkt. Prosimy Zamawiającego o uwzględnienie okresów technologicznych, administracyjnych – nadzór archeologiczny, okres lęgowy ptaków, okresy pór roku i mając te okresy na względzie określi także minimalny okresu realizacji, a nie tylko maksymalny. Tak jak w okresie gwarancji występuję trzy okresy, proponujemy, aby Zamawiający dla terminu zakończenia także podał trzy terminy: 30.04.2020, 16.05.2020 i 01.06.2020 i odpowiednio przyznał punktację.”

Odpowiedź.

Zamawiający zmienia zapis w Instrukcji dla Wykonawców- Rozdział 2 siwz -w pkt. XIV. Kryteria wyboru oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposób oceny ofert- patrz poniżej.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia zapisy „ Instrukcji dla Wykonawców” – Rozdział 2 siwz punktów:

- w pkt V pkt.1.2, ppkt 2):

z

„ 2) Wykonawca dysponuje niżej wymienionymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia:

a) **Kierownik budowy:**

osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków w i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003r. (Dz. U. 2018r. poz. 2067 – tekst jednolity ze zmianami) wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 Prawo budowlane z 07.07.1994r.(Dz. U. z 2018r. poz. 1202 – tekst jednolity ze zmianami) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na 1 zadaniu polegającym na budowie/przebudowie fontanny zewnętrznej lub budowie/przebudowie basenu zewnętrznego lub krytego - na terenie zabytkowego parku lub w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub obiekcie znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej - każde.”

na:

2) Wykonawca dysponuje niżej wymienionymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia:

a) **Kierownik budowy:**

osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub drogowej bez ograniczeń, która co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003r. (Dz. U. 2018r. poz. 2067 – tekst jednolity ze zmianami) wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 Prawo budowlane z 07.07.1994r.(Dz. U. z 2018r. poz. 1202 – tekst jednolity ze zmianami) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że **była kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na 1 zadaniu polegającym na budowie/przebudowie fontanny zewnętrznej lub budowie/przebudowie basenu zewnętrznego lub krytego - na terenie zabytkowego parku lub w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub obiekcie znajdującym się w strefie ochrony konserwatorskiej - każde.**

w pkt XIV ppkt. 1

z:

Cena oferty : 60% Punktacja: max 60 pkt oferta o najniższej cenie - 100 pkt x waga pozostałe: (najniższa cena z ofert /cena oferty) x 100 x waga	waga 60%
Okres gwarancji jakości i rękojmi: min 3 lata – max. 5 lat Punktacja: max 20 pkt - 3 lata: 30 pkt x waga = 6 pkt - 4 lata: 50 pkt x waga = 15 pkt - 5 lat: 100 pkt x waga = 20 pkt	waga 20%
Termin zakończenia całego zadania: max do 01.06.2020r. Punktacja: max 20 pkt oferta z najkrótszym terminem wykonania - 100 pkt x waga pozostałe: (najkrótszy termin wykonania/ termin wykonania z oferty) x 100 x waga	waga 20%

na:

Cena oferty : 60% Punktacja: max 60 pkt oferta o najniższej cenie - 100 pkt x waga pozostałe: (najniższa cena z ofert /cena oferty) x 100 x waga	waga 60%
Okres gwarancji jakości i rękojmi: min 3 lata – max. 5 lat Punktacja: max 20 pkt - 3 lata: 30 pkt x waga = 6 pkt - 4 lata: 50 pkt x waga = 10 pkt - 5 lat: 100 pkt x waga = 20 pkt	waga 20%
Termin zakończenia całego zadania: max do 01.06.2020r. Punktacja: max 20 pkt - 01.06.2020: 30 pkt x waga = 6 pkt - 16.05.2020: 50 pkt x waga = 10 pkt - 30.04.2020: 100 pkt x waga = 20 pkt	waga 20%

Wprowadzone niniejszym pismem odpowiedzi i wyjaśnienia prowadzą do istotnej zmiany treści ogłoszenia i stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W załączeniu:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia -BZP.
2. Zmieniony Rozdział 1-Formularz oferty.
3. Zmieniony Załącznik nr 4- Personel- do siwz.

Z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Duszkiewicz
(Zastępca Prezydenta)