

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia na cele edukacyjne dla  
Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT WYSZKOWSKI**

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550668829**

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2**

**1.5.2.) Miejscowość: Wyszaków**

**1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200**

**1.5.4.) Województwo: mazowieckie**

**1.5.5.) Kraj: Polska**

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki**

**1.5.7.) Numer telefonu: 29 743 59 35**

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat-wyszowski.pl**

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat-wyszowski.pl**

**1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -  
jednostka samorządu terytorialnego**

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne**

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia na cele edukacyjne dla  
Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie.

**2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3d5d4834-8fec-11ec-9bc1-c2db95d08897**

**2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00061039/01**

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-02-17 15:39

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00030621/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia na cele edukacyjne dla Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie.

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### **SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:**

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem

<https://platformazakupowa.pl/pn/powiat-wyszowski>, zwanej dalej Platformą. Szczegółowe informacje dotyczące przyjętego w postępowaniu sposobu komunikacji, znajdują się w rozdziale III podrozdziale 1 niniejszej SWZ.

Uwaga: Przed przystąpieniem do składania oferty, wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z Instrukcją korzystania z Platformy zakupowej Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

- 3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
2. Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia na cele edukacyjne dla Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkwowie.
3. Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
4. Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.
6. Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż cel określony w pkt 2 powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w pkt 2 powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
7. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:
- obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego;
  - obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.
8. W celu zapewnienia, że wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, wykonawca składa oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – treść oświadczenia została zawarta w załączniku nr 1 do SWZ.
9. Zamawiający informuje, że pełna treść zapisów dotyczących RODO zawarta została w SWZ.

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### **4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** Sz.272.3.2022

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

#### **4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie**

### **4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

#### **4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest Adaptacja pomieszczeń kuchni, zaplecza i stołówki oraz podpiwniczenia na cele edukacyjne dla Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszku.

Podstawowe dane techniczno – użytkowe budynku:

- powierzchnia użytkowa - 388,55 m<sup>2</sup>
- długość budynku - 35,66 m
- szerokość budynku - 12,92 m
- wysokość budynku - 4,62 m
- ilość kondygnacji - 2
- wysokość pomieszczeń w piwnicy - 2,30 m
- wysokość pomieszczeń na parterze - 2,45 – 3,00 m

Instalacje: c.o., wod.-kan., elektryczna, odgromowa, wentylacyjna  
Budynek nie jest objęty opieką konserwatorską.

Zakres prac adaptacyjnych:

- demontaż stolarki drzwiowej
- montaż nowej stolarki drzwiowej
- demontaż podłóg na gruncie w piwnicy do gruntu rodzimego
- pogłębienie piwnicy do projektowanej wysokości pomieszczeń 2,50 m
- wykonanie nowej podłogi na gruncie w piwnicy
- wykonanie rozbiórek, zamuruowań oraz nowych ścian
- przebudowa schodów zewnętrznych do piwnicy
- skucie tynków, glazury, posadzek z płytek i lastryko
- wykonanie robót tynkarskich i malowanie
- okładziny ścian z glazury
- wykonanie podłóg i posadzek

Piwnica:

- przebudowa schodów zewnętrznych ze względu na obniżenie posadzki w piwnicy o 20cm
- skucie tynków ze ścian i sufitów
- demontaż stolarki drzwiowej
- skucie podłogi do gruntu rodzimego
- wykonanie pogłębienia piwnicy
- wykonanie nowych warstw podłogi na gruncie (warstwy wg rys. przekrój)
- rozbiórka oznaczonych ścian i poszerzenie otworów drzwiowych (istn. ściany z cegły kratówki)
- wykonanie projektowanych ścian z bloczków gazobetonowych
- roboty tynkarskie, malowanie
- układanie gresu na podłodze wszystkich pomieszczeń
- układanie glazury na ścianach w pom. wc i przy zlewach - do wysokości co najmniej 2m
- montaż nowej stolarki drzwiowej

Parter:

- rozbiórka oznaczonych ścian i poszerzenie otworów drzwiowych (istn. ściany z cegły kratówki)
- demontaż stolarki drzwiowej
- skucie tynków oraz okładzin z glazury ze ścian, sufitów i podłóg (część jest lastryko) w projektowanych pom. nr: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12, 13, 14, 15, 16 (pom. nr 10 pozostaje bez zmian)

- przebudowa schodów wewnętrznych – w pom. nr 1 (projektowane schody żelbetowe)
- wykonanie projektowanych ścian z bloczków gazobetonowych
- roboty tynkarskie, malowanie
- układanie gresu na podłodze wszystkich pomieszczeń
- układanie glazury na ścianach w pom. higieniczno - sanitarnych i przy zlewach - do wysokości co najmniej 2m
- montaż nowej stolarki drzwiowej i wewnętrznych okien podawczych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na stolarkę w klasie EI60

Instalacje:

- wentylacja – wentylacja istniejąca grawitacyjna i projektowana mechaniczna, ponadto w kuchni wykonać odciagi miejscowe - okapy nad kuchenkami
- instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody – istniejące przyłącze z sieci ciepłowniczej; wewnętrzna instalacja c.w. i c.o – projektowana przebudowa
- instalacja wodociągowa – istniejące przyłącze z sieci miejskiej; wewnętrzna instalacja – projektowana przebudowa
- instalacja kanalizacji sanitarnej – istniejące przyłącze do sieci miejskiej; wewnętrzna instalacja – projektowana przebudowa
- instalacja elektryczna – istniejące przyłącze z sieci; wewnętrzna instalacja – projektowana przebudowa
- odprowadzenie wód deszczowych – wody opadowe odprowadzane powierzchniowo na teren inwestora

Zakres Robót objętych Specyfikacją Techniczną:

Branża budowlana:

Roboty budowlane w szczególności obejmują:

- B.01.00.00 - Roboty rozbiórkowe
- B.02.00.00 - Roboty ziemne
- B.03.00.00 - Roboty zbrojarskie
- B.04.00.00 - Beton
- B.05.00.00 - Roboty murowe
- B.06.00.00 - Okładziny wewnętrzne
- B.07.00.00 - Tynki
- B.08.00.00 - Podłogi i posadzki
- B.09.00.00 - Stolarka i ślusarka
- B.10.00.00 - Roboty malarskie
- B.11.00.00 - Izolacje
- B.12.00.00 - Nawierzchnie

Branża elektryczna:

Wykonywanie robót związanych z:

- montażem kabli i przewodów elektrycznych
- montażem instalacji oświetlenia wewnętrznego
- montażem instalacji oświetlenia awaryjnego
- montażem instalacji gniazd wtykowych
- montażem instalacji zasilających odbiorniki indywidualne
- montażem instalacji przeciwprzepięciowej
- montażem instalacji przeciwporażeniowej
- montażem instalacji uziemienia

- montażem tablic rozdzielczych
- montażem wyłącznika pożarowego
- ułożeniem wszystkich materiałów w sposób i w miejscu zgodnym z dokumentacją techniczną
- wykonaniem oznakowania zgodnego z dokumentacją techniczną
- przeprowadzeniem wymaganych prób i badań oraz potwierdzenie protokołami kwalifikującymi montowany element instalacji elektrycznej

Branża sanitarna:

Roboty w zakresie:

- demontażu instalacji rurowej istniejącej instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji cwu
- demontażu instalacji rurowej istniejącej instalacji kanalizacyjnej
- dostawie i montażu rurociągów instalacji wodociągowej wody zimnej, wody ciepłej i cyrkulacji cwu
- dostawie i montażu przewodów instalacji kanalizacyjnej
- dostawie i montażu armatury wodociągowej
- dostawie i montażu armatury kanalizacyjnej
- dostawie i montażu przyborów sanitarnych
- dostawie i montażu agregatu pompowego odprowadzenia ścieków z piwnic
- badaniu instalacji
- dostawie i wykonaniu izolacji termicznej przewodów wodociągowych
- regulacji działania instalacji

Uwagi:

Roboty prowadzone są na terenie Bursy Szkolnej w części użyczonej przez Powiat Wyszkowski na potrzeby Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie, w której mieszczą się różne instytucje, w związku z czym obowiązkiem wykonawcy będzie m.in. zapewnienie na własny koszt niezakłóconego ich funkcjonowania i ograniczenia do niezbędnego minimum ewentualnych utrudnień ich pracy wynikających z prowadzonych robót.

W zakresie prac budowlanych należy uwzględnić również sąsiedztwo innych budynków oraz szkół i niezakłócanie ich funkcjonowania.

Zakres przedmiotowy zamówienia obejmuje również m.in. instalacje (centralnego ogrzewania i ciepłej wody, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektryczna) zasilające również usytuowane w budynku instytucje i sąsiadujące budynki oraz szkoły, w związku z czym obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie na własny koszt niezakłóconego ich funkcjonowania w w/w zakresie.

Uwagi:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają załączniki do SWZ:

- Przedmiary robót
- Dokumentacja projektowa
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) i szczegółowe specyfikacje techniczne (SST)
- Projektowane Postanowienia Umowy

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226

ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

**Gwarancja i rękojmia:**

Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy – określony jako kryterium oceny ofert (min. okres gwarancji wynosi 48 miesięcy).

**Rodzaj wynagrodzenia za wykonany przedmiot zamówienia:**

Kosztorysowe

**Obowiązki Wykonawcy:**

Zgodnie z postanowieniami PPU

**Zasady realizacji przedmiotu zamówienia:**

Zgodnie z postanowieniami PPU

**Warunki rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia:**

Zgodnie z postanowieniami PPU

**Uwaga:**

Wykonawca powinien skalkulować samodzielnie i uwzględnić w cenach jednostkowych pozycji na wykonanie przyłączy: wodociągowego, kanalizacja sanitarnej, kanalizacja deszczowej i sieć ciepłej zawartych w zamieszczonym przedmiarze robót, koszty wywozu w miejsce wybrane przez Wykonawcę i opłaty za składowanie nadmiaru urobku.

Materiały z demontażu w dobrym stanie technicznym i nadające się do dalszego wykorzystania po uzgodnieniu z Inspektorem Wykonawca prześle Inwestorowi.

Odpady powstałe podczas wykonywania remontu stanowią własność Wykonawcy zgodnie z art. 3 pkt.32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.):

- materiały z demontażu nie nadające się do dalszego wykorzystania (np.: ziemia, gruz itp.) traktowane są jako odpad, którego wytwórcą jest Wykonawca i który jest zobowiązany do wywiezienia go z terenu budowy;
- wywóz odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne Wykonawca transportuje we własnym zakresie.

**4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45431200-9 - Kładzenie glazury

45442100-8 - Roboty malarskie

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni**

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie**

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie**

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Oferty będą oceniane przez komisję przetargową metodą punktową w skali 100-punktowej.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie**

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak**

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

### **5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**

### **5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, zamawiający określa warunek/warunki udziału w postępowaniu dotyczący/-e:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, gdy

a) Wykonawca, w celu bieżącego finansowania robot, posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 300 000,00 zł - udokumentowane w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; Jeżeli wartość środków finansowych lub zdolności kredytowej została określona z walutach innych niż PLN

Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty podany przez Narodowy Bank Polski w dniu wydania dokumentu, jeżeli w dniu wydania dokumentu Narodowy Bank Polski nie podał średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty podany pierwszego dnia po dniu wydania dokumentu.

b) Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia o wartości nie mniejszej niż ofertowa kwota wynagrodzenia brutto.

### **UWAGA:**

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów podmiotów trzecich w przypadkach określonych w pkt. a-b jeden z wykonawców lub podmiotów udostępniających zasoby spełni warunek samodzielnie w całości.

Nie sumuje się sytuacji finansowej i ekonomicznej.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:

a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/zakończył w sposób należyty oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej:

- dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub remoncie budynków z instalacjami, o wartości co najmniej 300 000,00 zł brutto każda.

### **Uwagi:**

- W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) lub korzystających z zasobu podmiotów trzecich, warunki, o których mowa w niniejszym punkcie zostaną spełnione wyłącznie jeżeli co najmniej jeden z wykonawców lub podmiotów udostępniających zasoby spełni warunek samodzielnie w całości. Nie sumuje się wykonanych robót budowlanych i usług (doświadczenia zawodowego),
- w przypadku, gdy podmiot trzeci, którego potencjałem wspiera się wykonawca realizował

zamówienie, w zakres którego wchodziły roboty budowlane wspólnie z innym podmiotem, nie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, zamawiający wymaga, aby podmiot trzeci udostępniający potencjał wykonawcy faktycznie uczestniczył w realizacji ww. zakresu robót budowlanych i usług.

- w przypadku, gdy zamówienie, w zakres którego wchodziły roboty budowlane były realizowane przez wykonawcę wspólnie z innym podmiotem, nie ubiegającym się o udzielenie zamówienia, zamawiający wymaga, aby wykonawca składający ofertę w niniejszym postępowaniu faktycznie uczestniczył w realizacji ww. zakresu robót budowlanych i usług.

b) Wykonawca powinien dysponować następującymi osobami :

- jedna osoba – Kierownik Budowy - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń oraz nie mniej niż 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót, w tym doświadczenie na stanowisku kierownika budowy w realizacji;
- jedna osoba – kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - bez ograniczeń oraz nie mniej niż 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalności;
- jedna osoba – kierownik robót branży sanitarnej, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - bez ograniczeń oraz nie mniej niż 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalności;
- jedna osoba – kierownik robót branży elektrycznej, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - bez ograniczeń oraz nie mniej niż 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w ww. specjalności.

Zamawiający dopuszcza pełnienia przez jedną osobę wielu funkcji w przypadku posiadania uprawnień w kilku specjalnościach.

W/w osoby muszą posiadać:

- ważne uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831) lub odpowiadające im kwalifikacje nadane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia;
- aktualne zaświadczenie o przynależności właściwej Izby Samorządu Zawodowego (Izby Inżynierów Budownictwa).

W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1646).

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:**

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub

opłat – także dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

2. Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem – także dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

3. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

4. Oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

#### **5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków**

**udziału w postępowaniu:** Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty;

2. Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w kwocie nie mniejszej niż 300 000,00 zł w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

4. Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia o wartości nie mniejszej niż ofertowa kwota wynagrodzenia brutto.

#### **5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

Dokumenty wymienione w rozdziale II podrozdział 9 pkt 1 SWZ.

## **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak****6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 9.000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych).
2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku PBS w Wyszkanie numer rachunku 15 8931 0003 0000 9191 2022 0020. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data i godzina wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).
5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:  
nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być: Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, REGON: 550668829 NIP: 762 18 86 920, w imieniu i na rzecz, którego działa Zespół Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkanie ul. Świętojańska 89, 07-200 Wyszków, NIP: 762 18 58 125, REGON: 000201916,  
  - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
  - kwotę gwarancji/poręczenia,
  - termin ważności gwarancji/poręczenia,
  - zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
6. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak****6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

Wymagania określone w rozdziale I podrozdział 2 ust. 4 oraz rozdziale II podrozdział 9 pkt 1 SWZ.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:**  
Nie**SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY****7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie****7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak****7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Projektowane postanowienia umowy oraz rodzaj i zakres zmian umowy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr 4 do SWZ. Złożenie oferty

jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak**

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert: 2022-03-04 10:00**

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Platforma zakupowa :  
<https://platformazakupowa.pl/pn/powiatwyszkowski>

**8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-03-04 10:30**

**8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-04-02**

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak**