

WZÓR UMOWY

Nazwa zamówienia:

Remont sześciu zastawek komory KR2 regulujących napływ ścieków na reaktory biologiczne w Oczyszczalni Ścieków ul. Kostrzyńska 158, 66-400 Gorzów Wlkp.

Numer umowy:

Niniejsza Umowa zawarta dnia roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Kos. Gdyńskich 47, 66-400 Gorzów Wlkp., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000055358, kapitał zakładowy: 226.791.000,00 zł, NIP 599-011-04-27, REGON 210511028, BDO 000022043, reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym dalej Zamawiającym z jednej strony

a

.....

adres:

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony poprzez zapytanie ofertowe prowadzone przez platformę zakupową zgodnie z zapisami „Regulaminu udzielania zamówień sektorowych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych”.

§1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 – Przekaz
2. W przypadku rozbieżności (sprzeczności) zapisów poszczególnych dokumentów wymagania określone w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub oczywistych omyłek w dokumentacji lub umowie, a o ich wykryciu winien natychmiast poinformować Zamawiającego, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek. Tego rodzaju zmiany lub poprawki nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają aneksu do niej. Wprowadzenie zmian lub poprawek o których mowa powyżej nie uprawnia Wykonawcy do zmiany Wynagrodzenia, chyba że umowa stanowi inaczej.
3. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
4. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane

w języku polskim.

5. Terminy określone w Umowie w dniach, tygodniach i miesiącach odnoszą się do dni, tygodni i miesięcy kalendarzowych, chyba że w treści umowy określono inaczej. Bieg i upływ terminu określone są zgodnie z przepisami KC.
6. Wykonawca oświadcza, że znane mu są przepisy prawa regulujące przetwarzanie danych osobowych zawarte w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „rozporządzeniem” oraz wynikających z niego aktów wykonawczych oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania.
7. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe pozyskane przez Strony w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane przez Strony w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu.
8. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i 14 rozporządzenia, wobec wszystkich osób, które w jego imieniu realizować będą przedmiot umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 rozporządzenia i przekazania osobom upoważnionym do zawarcia umowy i reprezentowania Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w jej realizacji, które zostaną udostępnione Zamawiającemu poniższej informacji:
Zgodnie z art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Zamawiający informuje, iż:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. ul. Kosynierów Gdyńskich 47, 66-400 Gorzów Wlkp., tel. 957285950
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. jest Pani Anna Reszel, tel. 509936160, e-mail: odtj.reszel@gmail.com;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy na podstawie art. 6 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
 - 4) kategoria danych osobowych (dane niewrażliwe/dane identyfikacyjne/dane adresowe)
 - 5) Pana/Pani dane osobowe pozyskano od strony umowy nr na
 - 6) odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą pracownicy administratora oraz podmioty realizujące wykonanie umowy, przedstawiciele administracji publicznej, inne osoby zainteresowane realizacją umowy,
 - 7) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy a po tym czasie mogą być przetwarzane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń,
 - 8) posiada Pani/Pan prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych,
 - 9) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - 10) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

§2

1. Przedmiotem zamówienia jest remont sześciu zastawek komory KR2 regulujących napływ ścieków na reaktory biologiczne w Oczyszczalni Ścieków w Gorzowie Wlkp.
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w dokumentach zamówienia, w szczególności w Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie, zgodnych ze złożoną ofertą oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, polskimi normami i obowiązującymi przepisami oraz z należyłą starannością.
4. Odbiór nastąpi w siedzibie Zamawiającego w obecności upoważnionych pracowników Zamawiającego i Wykonawcy wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletu dokumentów sporządzonych w języku polskim, w skład których wchodzi w szczególności: rysunki techniczne łącznika górnego oraz dolnego śruby trapezowej z zawieradłem zastawek, deklaracje właściwości użytkowych lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności na urządzenia, materiały zamontowane na zadaniu. Z odbioru strony sporządzą protokół.
5. Termin wykonania umowy: 30 dni kalendarzowych licząc od dnia podpisania umowy, tj. do
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy ze starannością wynikającą z zawodowego charakteru jego działalności.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte wykonanie umowy, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia do czasu wygaśnięcia wszelkich zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z zachowaniem należytej staranności, wysokiej jakości użytych materiałów i obowiązującymi normami branżowymi oraz przepisami prawa.
10. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym, kadrowym i finansowym, pozwalającym na zgodne z umową i wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia zrealizowanie przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że znane mu są obowiązki związane z realizacją umowy i zobowiązuje się je realizować.
12. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu na jego wniosek wszelkich informacji dotyczących przebiegu prac i umożliwienia mu kontroli zaawansowania i wyników prac, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
13. Wszystkie prace, w tym demontaż i montaż elementów zastawek będą prowadzone na czynnej Oczyszczalni Ścieków. Prace objęte niniejszą umową będą wymagały wyłączeń części urządzeń technologicznych Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia tych prac w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8:00 – 14:00, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Ze względu na procesy technologiczne dopuszczalny czas wyłączenia reaktora biologicznego z eksploatacji (napływu ścieków) wynosi maksymalnie 2 godziny. Dodatkowo Zamawiający w trakcie prowadzonych prac na konkretnej zastawce reaktora 1,2 lub 3, jeżeli zajdzie taka konieczność technologiczna, wywołana awarią urządzeń reaktora, zmuszającą Zamawiającego do przekierowania ścieków do czynnego reaktora (np. zanik napięcia, awaria systemu napowietrzania, awaria systemu mieszania i pompowania, awaria systemu pomiarowego) będzie miał prawo do wstrzymania prac Wykonawcy i natychmiastowego przywrócenia funkcjonowania zastawek. Zamawiający po przywróceniu wymaganych parametrów układu technologicznego części biologicznej Oczyszczalni Ścieków dopuści Wykonawcę do dalszych prac remontowych.

§3

1. Ustala się następujące wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy

(wynagrodzenie umowne) w łącznej kwocie:

netto złotych

plus % podatku VAT w kwocie złotych

brutto złotych

2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie elementy przedmiotu zamówienia wymienione w dokumentach zamówienia.
3. Wynagrodzenie umowne ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 kc i obejmuje wszystkie elementy przedmiotu zamówienia wymienione w dokumentach zamówienia. Oznacza to, iż wynagrodzenie ma charakter niezmienny i zawiera wszystkie dostawy i usługi zdefiniowane i wymienione w dokumentach zamówienia. Wykonawca przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, chyba że niniejsza umowa stanowi inaczej.
4. Podatek od towarów i usług zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi w dacie powstania obowiązku podatkowego przepisami prawa polskiego.
5. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga aneksu.
6. Rozliczenie stron nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, po odbiorze bez wad istotnych całości wykonanego zamówienia, z zastrzeżeniem ustępów poniżej.
7. Wykonawca może wystawić fakturę końcową wyłącznie po potwierdzeniu wykonania świadczenia umownego. Potwierdzenie świadczenia umownego stanowi protokół odbioru. Protokół odbioru poświadcza spełnienie świadczenia umownego jeśli nie wskazano w nim wad świadczenia umownego uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu świadczenia zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne). Protokół odbioru i oświadczenia w nim zawarte sporządza się na zasadach określonych umową.
8. Brak odbioru bez wad istotnych powoduje, iż wynagrodzenie Wykonawcy nie staje się wymagalne, a Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu z zapłatą. Jeśli Wykonawca doręczy fakturę wbrew zapisom poprzedzającym zostanie ona zwrócona ze skutkiem jakby nigdy nie została złożona.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, za faktycznie odebrany ilościowo i jakościowo przedmiot zamówienia (dostawę), z zastrzeżeniem ust. 7 i 8.
10. Działając w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 ze zm.) Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
11. Faktura i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.
12. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Przelew praw i/lub wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, nie może nastąpić bez zgody Zamawiającego, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. W razie opóźnień w zapłacie Wykonawca zaliczy dokonaną przez Zamawiającego wpłatę zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.
15. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

16. Wykonawca oświadcza, że podany numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, jest taki sam jak w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) tzw. „biała lista”.
17. Zamawiający spełni świadczenie pieniężne tylko na rachunek bankowy Wykonawcy widniejący na białej liście. Jeśli na białej liście nie ma żadnego rachunku bankowego kontrahenta, Zamawiający wstrzyma zapłatę do czasu jego pojawienia się rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie. Powyższe wstrzymanie nie stanowi opóźnienia zapłaty i nie uprawnia Wykonawcy do żądania zapłaty żadnych odsetek za opóźnienie.
18. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) prowadzony jest rachunek VAT.
19. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 17, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488) prowadzony jest rachunek VAT to:
 - a) Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym w Umowie,
 - b) podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub jeżeli wynika to z innych przepisów prawa.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt, w szczególności:
 - 1) dostarczyć i zamontować przedmiot umowy, wykonać dokumentację powykonawczą,
 - 2) wykonać wszystkie prace zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz PN,
 - 3) zastosować materiały/urządzenia odpowiadające PN oraz posiadające odpowiednie atesty, certyfikaty,
 - 4) użyć sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac,
 - 5) zapewnić wykonanie przedmiotu zamówienia pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe,
 - 6) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód,
 - 7) utrzymywać miejsca wykonywanych prac w stanie wolnym od przeszkód, gromadzić odpady w szczelnych pojemnikach, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, śmieci, urządzenia, które nie są już potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 8) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, usunąć na własny koszt odpady powstałe podczas prowadzonych robót;
Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (j.t. Dz.U. 2023 poz. 1587) i ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 54) w ramach zwartej umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - 9) dokonać zapłaty należnego wynagrodzenia oraz innych świadczeń na rzecz podwykonawcy.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały te powinny podlegać kwalifikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, posiadać świadectwa jakości i certyfikaty, odpowiadać wymaganiom umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentami zamówienia w szczególności z Opisem przedmiotu zamówienia, jak też zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, wiedzą techniczną, przy zachowaniu przepisów BHP oraz przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia prac u Zamawiającego.

§6

Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów spowodowanych przerwami w pracach ani żadnych innych kosztów wyrządzonych ewentualnych szkód powstałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo podwykonawcy (zatwierdzonego jak i niezatwierdzonego).

Strony mocą umowy rozszerzają w ten sposób, że Wykonawca na zasadzie ryzyka ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim przez jego podwykonawców (zatwierdzonych jak i niezatwierdzonych). Art. 429 kc strony w tym zakresie modyfikują.

§7

1. Strony wprowadzają kary umowne, które naliczane będą w następujących przypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto z dnia zawarcia umowy określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od dnia, o którym mowa w §2 ust. 5 umowy,
- 2) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto z dnia zawarcia umowy określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1, gdy Wykonawca nie realizuje uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi należycie albo nie realizuje tych uprawnień w terminach określonych kodeksem cywilnym lub Umowie, po upływie terminu wskazanego w uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zaniechania naruszeń, za każdym razem, gdy taka sytuacja będzie miała miejsce,
- 4) w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z §4 ust. 7 i 8 Umowy Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 1.000,00 zł, za każde naruszenie,
- 5) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 2.000,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
- 6) w wysokości 2.000,00 zł za brak przedłożenia Zamawiającemu polecenia przekazu, o którym mowa w § 8 ust. 7 za każdy stwierdzony przypadek,
- 7) w wysokości 500,00 zł za zwłokę w terminach, o których mowa w §9 ust. 6, 7 oraz 12 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 8) w wysokości 1.000,00 zł za wprowadzenie do umowy o podwykonawstwo, wbrew postanowieniom §8 ust. 10 Umowy, postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą

za każdy stwierdzony przypadek.

2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli rozwiązanie lub odstąpienie od umowy w całości lub części nastąpi z winy Wykonawcy, zobowiązany jest on do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto z dnia zawarcia umowy określonego w §3 ust. 1 umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
4. Jeżeli rozwiązanie lub odstąpienie od umowy w całości lub części nastąpi z winy Zamawiającego, zobowiązany jest on do zapłaty Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto z dnia zawarcia umowy określonego w §3 ust. 1 umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
6. Kara umowna może być potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy. Potrącenie wykonuje się poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o potrąceniu z podaniem uzasadnienia dokonanego potrącenia. Potrącenie nie następuje jeżeli powszechnie obowiązujące przepisy prawa wyłączają taką możliwość.
7. Kara umowna nie wymaga ani wykazania ani powstania po stronie Zamawiającego szkody.
8. Kara umowna staje się wymagalna z chwilą sporządzenia przez Zamawiającego stosownego dokumentu z jej naliczeniem.
9. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji zamówienia lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
10. Strony zgodnie oświadczają, że wskazany w niniejszym paragrafie sposób wyliczenia wysokości kar umownych nie jest rażąco wygórowany.
11. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto, z dnia zawarcia umowy o którym mowa w § 3 ust. 1.

§8

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawcę obciążać będą obowiązki opisane w umowie i w przepisach prawa. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część zamówienia, zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą).
4. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §7 ust. 1 pkt 5 Umowy.
5. Zmiana umowy z Podwykonawcą, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo, wymaga dopełnienia obowiązków opisanych w ust. 4.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
7. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest obowiązany wraz z kopią zawartej umowy przedłożyć Zamawiającemu polecenie przekazu, o którym mowa w art. 921¹

kodeksu cywilnego, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w §7 ust. 1 pkt 6 Umowy.

8. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców.
9. Zapisy powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na cały przedmiot umowy na okres 24 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez wad istotnych.
2. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od momentu podpisania protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych.
3. W czasie trwania okresu gwarancyjnego Wykonawca zapewni, w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy (bez prawa do odrębnego wynagrodzenia), serwis gwarancyjny elementów oraz wymianę elementów na nowe, w przypadku braku możliwości ich naprawy.
4. Usługa serwisowa powinna być świadczona w siedzibie Zamawiającego (ul. Kostrzyńska 158, 66 – 400 Gorzów Wlkp.). W przypadku gdy z przyczyn obiektywnych, niezależnych od Wykonawcy usługa serwisu nie będzie mogła być wykonana w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca zapewni transport uszkodzonego elementu na własny koszt do właściwego punktu serwisowego oraz dostarczy go zwrotnie na własny koszt do siedziby Zamawiającego.
5. Reakcja serwisu – naprawa musi być wykonana w miejscu montażu z gwarantowanym czasem skutecznej naprawy do końca następnego dnia roboczego od dnia zgłoszenia awarii do organizacji serwisowej.
6. Naprawa gwarancyjna musi nastąpić z gwarantowanym czasem skutecznej naprawy do końca następnego dnia roboczego od dnia zgłoszenia awarii do organizacji serwisowej.
7. W sytuacji nieuzasadnionego nieprzystąpienia do wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 5 i/lub ust. 6 w terminie wskazanym w umowie, Zamawiający może powierzyć naprawę osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zachowaniem prawa do gwarancji i rękojmi.
8. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady i/lub usterki” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu zamówienia na wolną od wad i/lub usterek.
9. W przypadku ujawnienia wad i/lub usterek, Zamawiający korzystając z reżimu rękojmi ma prawo żądania ich usunięcia w odpowiednim, wyznaczonym przez siebie terminie, na koszt Wykonawcy niezależnie od uprawnień przewidzianych w kodeksie cywilnym.
10. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad i/lub usterek niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć, lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady i/lub usterki nie wystąpiły, Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
11. Jeśli w trakcie trwania rękojmi Wykonawca nie zgłosi się w celu weryfikacji stwierdzonych wad i/lub usterek w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe od dnia zgłoszenia wady i/lub usterki przez Zamawiającego, bądź nie usunie wad i/lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje w ramach rękojmi prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy,

przez zlecenie usunięcia wad i/lub usterek innemu Wykonawcy – bez utraty praw wynikających z rękojmi.

12. Jeśli w trakcie trwania rękojmi dojdzie do ujawnienia się wad i/lub usterek przedmiotu umowy lub do uszkodzeń, Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do ich nieodpłatnego usunięcia w nieprzekraczalnym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe od pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
13. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi opisane w niniejszej umowie Zamawiający może realizować niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu rękojmi wynikających z kodeksu cywilnego w tym zakresie.
14. Integralną częścią Umowy są warunki gwarancji Wykonawcy/Producenta, z zastrzeżeniem wyłączenia stosowania regulacji sprzecznych z zasadami opisanymi w dokumentach zamówienia i zapisami niniejszej Umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wraz z dostawą stanowiącą przedmiot zamówienia dokument (oświadczenie gwarancyjne), z którego będzie wynikać udzielenie Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji licząc od daty podpisania protokołu odbioru bez wad istotnych).

§10

1. Dopuszczalne są zmiany w postanowieniach zawartej umowy, w szczególności gdy:
 - 1) zmiany zostaną uznane przez Zamawiającego za korzystne dla niego,
 - 2) zmiany zostały przewidziane w dokumentach zamówienia w postaci postanowień umownych,
 - 3) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
 - 4) dotyczą realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne,
 - 5) łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi, dostawy lub roboty budowlane.
2. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień Umowy mogą być wprowadzone w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej jedynie po akceptacji zmian i wyrażeniu zgody na ich wprowadzenie przez Zamawiającego.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
4. Wprowadzone zmiany postanowień zawartej Umowy na realizację niniejszego zamówienia, wymagają podpisania przez strony aneksu do Umowy o realizację niniejszego zamówienia.

§11

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym lub odstąpić od umowy w całości lub części (z zastrzeżeniem, iż odstąpienie może nastąpić jedynie do dnia upływu okresu rękojmi) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 15 dni od daty

zaistnienia którejkolwiek z niżej wymienionych przyczyn:

- 1) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy w ciągu 14 dni kalendarzowych licząc od daty podpisania niniejszej umowy,
 - 2) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 2 dni kalendarzowe,
 - 3) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
 - 4) Wykonawca nienależycie wykonuje obowiązki wynikające z umowy po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zaniechania naruszeń,
 - 5) Wykonawca co najmniej dwukrotnie nie usunął lub opóźnił się z usunięciem wady w okresie rękojmi lub gwarancji,
 - 6) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości lub wad nienadających się do usunięcia – jeżeli sposób wykonania Umowy utrudnia lub uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 7) w przypadku naruszenia warunków niniejszej Umowy, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni kalendarzowych,
 - 8) suma kar umownych przekroczy 50% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto z dnia zawarcia umowy określonego w §3 ust. 1 umowy.
4. Jeżeli odstąpiono od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać realizację przedmiotu umowy, dokonać komisyjnie z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji prac wstrzymanych.
5. Jeżeli odstąpiono od umowy, Zamawiający:
- 1) dokona protokolarnego odbioru wykonywanego przedmiotu umowy,
 - 2) sprawdzi fakturę Wykonawcy określającą wartość wykonanej części przedmiotu umowy, pomniejszoną o wartość części przedmiotu umowy, która nie została do tego dnia ukończona, a która została już zafakturowana lub która została wykonana z wadami,
 - 3) spowoduje wypłatę uznanej należności Wykonawcy.
6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, wykonane roboty opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.
7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
8. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego do naliczenia kar umownych, uprawnień z gwarancji, rękojmi. Odstąpienie wywołuje skutek na przyszłość (ex nunc). Odstąpienie od umowy uznaje się za złożone z zachowaniem terminu jeśli w tym czasie zostanie nadane w placówce operatora publicznego lub z podpisem kwalifikowanym elektronicznie na adres poczty elektronicznej:

§12

1. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja wykonana w ramach niniejszej umowy będzie mieć charakter oryginalny oraz zapewnia, że zostanie ona stworzona z poszanowaniem praw autorskich innych twórców oraz z poszanowaniem dóbr osobistych jakichkolwiek osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że prawa autorskie do dokumentacji nie będą w dacie ich przejęcia przez Zamawiającego ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, korzystanie z dokumentacji i rozporządzanie nią przez Zamawiającego zgodnie z treścią niniejszej umowy nie będzie naruszać dóbr osobistych ani praw osób trzecich, a w przypadku pojawienia się uzasadnionych roszczeń z tego tytułu Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia oraz do

pokrycia wszelkich kosztów, wydatków i szkód, jakie Zamawiający poniósł na skutek takich roszczeń.

3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w §3, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie używania,
 - 2) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy
 - 5) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 4) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 6) w zakresie przetwarzania i zmian całości utworu lub jego części.
4. Z dniem przekazania dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiającemu, Zamawiający nabywa do niej prawa autorskie majątkowe oraz prawo do wykonywania praw zależnych na określonych w ust. 3 polach eksploatacji, bez ograniczeń czasowych ani terytorialnych. Zamawiający nabywa prawo wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji oraz dokonywania w niej wszelkich zmian przez czas nieoznaczony na określonych tamże polach eksploatacji.
5. Z dniem otrzymania dokumentacji przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania dokumentacją w całości lub we fragmentach, jako utworem odrębnym lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub/i innych twórców, na cały okres ochrony autorskich praw majątkowych do utworu w kraju i za granicą, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w tym na polach eksploatacji określonych w ust. 3.
6. Z dniem otrzymania dokumentacji przez Zamawiającego, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej Umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do utworu w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji na polach eksploatacji wymienionych w niniejszym paragrafie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji w zakresie ww. pól przez czas, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu. W szczególności ma on prawo dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań dokumentacji i wszelkich zmian w niej oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi.
7. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do dokumentacji w pełnym zakresie. Wykonawca nie zachowuje prawa zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian w dokumentacji przez Zamawiającego oraz przez inne podmioty działające na rzecz Zamawiającego.

8. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do dokumentacji w jakimkolwiek zakresie, w tym w zakresie prawa do zachowania integralności dokumentacji.
9. Wszelkie postanowienia niniejszej Umowy dotyczące praw autorskich do dokumentacji będą miały zastosowanie także to wszelkich innych utworów, które mogą zostać stworzone podczas wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę.

§13*

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera i upoważniają do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę [pełnomocnictwo].
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest {.....}
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Przed podpisaniem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem umowy regulującej współpracę tych wykonawców, określającą zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy przez któregokolwiek z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę lub wstąpienie w prawa i obowiązki umowne takiego Wykonawcy przez inny podmiot może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego wobec tego Wykonawcy lub wobec wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. W takim przypadku żaden z Wykonawców realizujących wspólnie Umowę nie będzie uprawniony do jakichkolwiek roszczeń w tym odszkodowania z tytułu rozwiązania umowy.

**Paragraf niniejszy będzie miał zastosowanie w przypadku złożenia Oferty wspólnej.*

§14

1. Jakikolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda ze stron Umowy zobowiązuje się do pisemnego informowania drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu do doręczeń oraz osób ją reprezentujących przy wykonywaniu niniejszej Umowy. Wszelkie pisma i faktury przekazane pod ostatni podany adres do doręczeń uznane będą za skutecznie doręczone.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
4. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

Wykonawca

Zamawiający