



Umowa nr

Umowa została zawarta w dniu r. w Lublinie, pomiędzy :

Politechniką Lubelską w Lublinie

20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 38D, NIP PL 712 010 46 51, REGON 000001726

którą reprezentuje:

..... –

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza Umowa została zawarta z wyłączeniem Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14 na podstawie art. 11 ust. 5 pkt. 1 oraz na podstawie Zarządzenia Rektora PL Nr R-1/2023 z dnia 2 stycznia 2023 r., w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na realizację dostawy, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **dostawa aparatury naukowo-badawczej pn.: „Stanowisko laboratoryjne do badania właściwości ferroelektrycznych i magnetoelektrycznych materiałów multiferroicznych”**
2. **Stanowisko laboratoryjne do badania właściwości ferroelektrycznych i magnetoelektrycznych materiałów multiferroicznych.** Zamawiający zamawia u Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu i przenieść na niego własność nowe **stanowisko laboratoryjne do badania właściwości ferroelektrycznych i magnetoelektrycznych materiałów multiferroicznych**, w asortymencie i o pozostałych parametrach w tym jakościowych, określonych w Zaproszeniu do złożenia oferty z dnia r. oraz w ofercie wykonawcy z dnia r., zwanego dalej **Aparaturą, Urządzeniem** lub **Przedmiotem Umowy**, a także wykonać pozostałe świadczenia określone w treści niniejszej Umowy. Zaproszenie do złożenia oferty z dnia r. oraz oferta Wykonawcy z dnia r. stanowią odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.



3. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem Przedmiotu Umowy, posiada prawo swobodnego nim dysponowania oraz, że Przedmiot Umowy nie jest dotknięty żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie jest obciążony prawami osób trzecich. Powyższe oświadczenie nie dotyczy oprogramowania, jeśli wchodzi w skład Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że Przedmiot Umowy będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będzie zgodny z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w Zaproszeniu do złożenia oferty z dnia r. oraz ofercie Wykonawcy z dnia r., o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca, zobowiązany jest w szczególności do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
 - a. dostarczenia własnym transportem i na własny koszt i ryzyko Urządzenia do miejsca spełnienia świadczenia,
 - b. rozładunku Przedmiotu Umowy ze środka transportu oraz jego przetransportowania [wniesienia] do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń, a także rozpakowania go z opakowań - na własny koszt i ryzyko,
 - c. dostawy oprogramowania sterującego pracą Aparatury wraz z licencją na warunkach wynikających z § 7 Umowy (dalej: Oprogramowanie) ,
 - d. zapewnienie obsługi serwisowej w ramach gwarancji jakości na warunkach określonych w niniejszej Umowie,
6. **Wykonawca** zobowiązany jest wraz z dostawą Urządzenia dostarczyć i wydać **Zamawiającemu** instrukcję obsługi i konserwacji dla użytkownika zawierającą szczegółowy opis, sposób użytkowania oraz zasady bezpieczeństwa, certyfikat CE oraz wszelkie inne dokumenty pozwalające **Zamawiającemu** na korzystanie z urządzenia zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym i gospodarczym przeznaczeniem, w tym karty gwarancyjne wydane przez producenta.
7. Miejscem spełnienia świadczenia jest: **ClizT Politechnika Lubelska, ul. Nadbystrzycka 36c 20-618 Lublin pok. C517.**
8. Wykonawca zapewnia, że Aparatura będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będzie zgodna z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w niniejszej Umowie oraz załącznikach do niej.
9. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności Aparatury nastąpi z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy

§ 2

Termin i warunki dostawy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Umowę, to jest spełnić w całości wszystkie świadczenia określone w § 1 ust. 4 lit. a-c Umowy w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 30.11.2024r.**
2. Wykonawca zapewni takie opakowanie Przedmiotu Umowy, jakie jest wymagane, by nie



- dopuszczyć do jego uszkodzenia lub pogorszenia jakości w trakcie transportu do miejsca spełnienia świadczenia.
3. Rodzaj i jakość wymaganego opakowania określają stosowne normy techniczne, a w przypadku braku takich norm, wszelkie znane Wykonawcy okoliczności, dotyczące warunków transportu Przedmiotu Umowy do Zamawiającego, oraz warunków, jakich można się spodziewać u Zamawiającego.
 4. Osobami uprawnionymi po stronie Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
 - a) - tel., e-mail:
 5. Osobą uprawnioną po stronie Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym jest:
 - a)
 6. **Wykonawca** zobowiązany jest zawiadomić **Zamawiającego** za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email: o planowanym terminie dostarczenia urządzenia z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
 7. Strony zgodnie ustalają, że po wykonaniu przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 4 lit. a)- c) zostanie przeprowadzony odbiór wymagający potwierdzenia w formie pisemnego Protokołu Odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
 8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady dostarczonej Aparatury lub pozostałych świadczeń określonych w § 1 ust. 4 lit. a)-c) Umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z Aparatury zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od Umowy,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z Aparatury zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
 9. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi:
brutto złotych [słownie: złotych .../100], w tym:
netto złotych [słownie:złotych .../100];
podatek VAT w wysokości ...%.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest rozumiane jako wynagrodzenie ryczałtowe, stałe – nie podlegające zmianie. Wynagrodzenie to uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych



w niniejszej umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje w celu należytego wykonania niniejszej umowy.

3. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli Stron – bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 7.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT obrazującej wymagalne wynagrodzenie Wykonawcy.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela **12 – miesięcznej gwarancji jakości na wszystkie elementy urządzenia będącego Przedmiotem Umowy**. Udzielona gwarancja jakości oznacza, że Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wynikłe szkody w mieniu Zamawiającego i utracone przez niego korzyści, będące następstwem ujawnionych wad Przedmiotu Umowy.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi Przedmiotu Umowy rozpoczyna swój bieg od daty odbioru przez Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 7 Umowy.
3. Strony zgodnie ustalają, że naprawy w ramach gwarancji jakości wykonywane będą w siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu wskazanym przez Wykonawcę. Koszty dojazdu, transportu, materiałów do naprawy, oraz wszelkie inne koszty związane wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości obciążają Wykonawcę.
4. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Wykonawca może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. Serwis gwarancyjny musi być świadczony przez autoryzowany serwis producenta Urządzenia.
5. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń Przedmiotu Umowy, t. j. do bezpłatnej naprawy lub wymiany na wolny od wad. Elementy Przedmiotu Umowy, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady Przedmiotu Umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
6. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wad Przedmiotu Umowy - ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie maksymalnie 10 dni od daty doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:
7. Wykonawca oświadcza, że okres każdej naprawy gwarancyjnej nie przekroczy 30 dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu. Opóźnienie Wykonawcy w tym zakresie uzasadniać mogą jedynie zdarzenia stanowiące siłę wyższą. W odniesieniu do wymienionych lub naprawionych elementów Przedmiotu Umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania skutecznej naprawy lub zakończenia



wymiany. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad Przedmiotu Umowy we wskazanym powyżej terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 5

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia Umowy i wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej.
2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
3. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

§ 6

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę z wykonaniem Umowy, w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. W przypadku opóźnienia się przez **Wykonawcę** z przystąpieniem do usuwania i/lub z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru i w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 2 ust. 8 pkt. a i w § 4 ust. 6 i ust. 7, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Wysokość tego odszkodowania podlega ograniczeniu do wartości brutto umowy wskazanej w § 3 ust. 1 Umowy.
5. Zapłaty kar umowny odbywa się na podstawie noty obciążeniowej przesłanej listem



poleconym Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia tej noty.

6. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, między innymi w następujących przypadkach:
 - a) Opóźnienie Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem Przedmiotu Umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
 - b) opóźnienie Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie w realizacji napraw lub usuwania usterek zgłoszonych w protokole odbioru lub w okresie gwarancji, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminów, określonych odpowiednio § 2 ust. 8 pkt. a i w § 4 ust. 6 i ust. 7 Umowy
 - c) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniego uzyskania stosownej, pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
8. Prawo do odstąpienia od Umowy przysługujące na podstawie jej postanowień, może być realizowane przez uprawnioną do tego stronę w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone drugiej stronie na piśmie.

§ 7

Warunki licencjonowania

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż z chwilą podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający oraz podległe mu jednostki w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy, uzyskują prawo do korzystania z oprogramowania opisanego szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwanego dalej: Oprogramowaniem, na podstawie niewyłącznej i nieograniczonej czasowo licencji, rozciągającej się na całe terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, udzielonej przez producenta tego Oprogramowania, której warunki tenże producent dołączy do Oprogramowania. Strony zgodnie oświadczają, że ilekroć w Opisie Przedmiotu Zamówienia mowa jest o oprogramowaniu, stosuje się do niego postanowienia niniejszego paragrafu.
2. Warunki korzystania z Oprogramowania w ramach udzielonej licencji nie mogą być gorsze od standardowych warunków oferowanych innym podmiotom przez osobę lub podmiot, któremu przysługują prawa do tego Oprogramowania, w tym muszą obejmować co najmniej następujące pola eksploatacji:
 - a) wykorzystywanie Oprogramowania lub jego części na potrzeby Zamawiającego w ramach wszystkich jego funkcjonalności, zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie



- i załącznikach do niej, w tym wykorzystanie Oprogramowania do badań naukowych i rozwojowych a także w celach komercyjnych w działalności gospodarczej, bez ograniczeń liczby oraz wielkości plików,
- b)** wprowadzenie i zapisywanie w pamięci komputerów i innych urządzeń, w tym instalowanie i deinstalowanie,
 - c)** korzystanie z produktów powstałych w wyniku eksploatacji Oprogramowania przez Zamawiającego, w szczególności: danych, zestawień, raportów oraz innych dokumentów i utworów kreowanych w ramach tej eksploatacji oraz modyfikowanie tych produktów i dalsze ich wykorzystanie.
- 3.** W przypadku dostarczenia Oprogramowania na nośnikach instalacyjnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego także prawo własności do egzemplarzy nośników danych, na których utrwalone jest Oprogramowanie.
- 4.** Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że Oprogramowanie i jego aktualizacje, ani korzystanie z niego przez Zamawiającego i/lub inne osoby zgodnie z Umową, nie będą naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów, ani praw do baz danych.
- 5.** Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do bezpłatnej aktualizacji Oprogramowania przez cały okres, w którym producent tego Oprogramowania będzie dokonywał jego aktualizacji.

§ 8

Zmiany umowy

Strony dopuszczają zmiany w Umowie:

- 1.** Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
- 2.** Strony dopuszczają zmiany Umowy wynikające w szczególności z:
 - a)** zmiany danych stron (np. zmiana siedziby, adresy, nazwy);
 - b)** zmiany rozporządzeń, przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych i umowy o dofinansowanie, związane z realizacją projektów współfinansowanych ze środków unijnych;
 - c)** przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i/lub Wykonawcy;
 - d)** uzasadnionych zmian w zakresie sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający i/lub Wykonawca nie mogli przewidzieć na etapie prowadzenia postępowania ofertowego;
 - e)** zmiany dotyczące terminu realizacji zamówienia, w przypadku wystąpienia siły wyższej tj.: zdarzenia nieprzewidywalnego będącego poza kontrolą stron umowy, stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej itp. - termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas zdarzenia nieprzewidywalnego itp.



3. Zmiany określone w ust. 2 pkt. a) wymagają dla swej skuteczności pisemnego powiadomienia drugiej Strony. Zmiany określone w ust. 2 pkt. b - e) wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

4. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w formie pisemnego aneksu do niniejszej Umowy. Zmiana taka może nastąpić w przypadku zaistnienia przynajmniej jednej z następujących okoliczności:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług.

5. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Strona zamierzająca uzyskać zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku o wprowadzenie stosownej zmiany. Wniosek o zmianę wynagrodzenia musi zawierać:

a) wskazanie okoliczności stanowiącej podstawę do zmiany,

b) uzasadnienie wskazujące jaki wpływ ma okoliczność na wysokość wynagrodzenia wykonawcy,

c) propozycję nowej wysokości wynagrodzenia.

6. Wykonawca nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego może nastąpić wyłącznie po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.

§ 9

Siła wyższa

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli stron, którym strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić w formie pisemnej. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Cesja wierzytelności, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.

2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.

3. Obowiązki dotyczące odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych i użytkowych leżą po stronie **Wykonawcy**.

4. Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.



POLITECHNIKA
LUBELSKA

5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki :

1. Zaproszenie do złożenia oferty z dn. r.
2. Oferta Wykonawcy z dn. r.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY