

Wołomin, dnia 28 sierpnia 2020 r.

## **DECYZJA Nr 83/2020**

Na podstawie art. 40, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.),

działając na wniosek **Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o. o.**, złożony w dniu **07.08.2020 r.**, nr rejestru 1741/2020, **uzupełniony w dniu 26.08.2020 r.**

**przenoszę** zgłoszenie P. P. Zofii i Jarosława Ślesińskich złożone w dniu 09.04.2020 r. znak WAB.6743.22.5.2020 dotyczące zamiaru wykonania prac polegających na budowie rozdzielczej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej na działkach ew. nr 2, 27/6, 29/6,30 obr. 01-22, położonych w Ząbkach przy ul. Klamrowej i Chabrowej,

**na: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o. o.**  
ul. Hubalczyków 1, 05-091 Ząbki

### **Uzasadnienie**

W dniu 07.08.2020 r. wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o. o. (uzupełniony w dniu 26.08.2020 r.) o przeniesienie zgłoszenia złożonego w dniu 09.04.2020 r. dotyczącego zamiaru wykonania prac polegających na budowie rozdzielczej sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej na działkach ew. nr 2, 27/6, 29/6,30 obr. 01-22, położonych w Ząbkach przy ul. Klamrowej i Chabrowej.

W ustawowym terminie Starosta Wołomiński nie wniósł do zgłoszenia sprzeciwu w drodze decyzji.

Do wniosku zostały dołączone oświadczenia poprzednich inwestorów, o zgodzie na przeniesienie wyżej wymienionego zgłoszenia, zaś nowy inwestor dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz oświadczenie, że przejmuje wszystkie warunki wynikające ze zgłoszenia złożonego w dniu 09.04.2020 r.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 Prawa budowlanego organ, który wydał decyzję określoną w art. 28 jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w decyzji oraz złoży oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Ponadto zgodnie z art. 40 ust. 4 prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia, wobec którego organ nie wniósł sprzeciwu, mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji. Spełnienie przez strony warunków określanych w tych przepisach skutkuje dla organu obowiązkiem wydania przedmiotowej decyzji.

**Biorąc pod uwagę powyższe orzekam jak w sentencji.**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Jednocześnie informuję, że zgodnie z treścią art. 127a ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2), nie przysługuje prawo do odwołania się ani prawo do skargi do sądu administracyjnego.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Wydanie niniejszej decyzji podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.), pobrano opłatę skarbową w wysokości 90,00 zł. Potwierdzenie wpłaty w aktach sprawy.



Z upoważnienia Starosty  
Zastępcą Naczelnika  
Wydziału Budownictwa

*Henryka Kocik*

#### Otrzymują:

1. **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Ząbkach Sp. z o. o.**
2. P. Zofia Ślesieńska
3. P. Jarosław Ślesieński  
- adres w aktach sprawy
4. a. a.

#### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wołominie  
ul. Legionów 78  
05-200 Wołomin
2. Burmistrz Miasta Ząbki  
ul. Wojska Polskiego 10  
05-091 Ząbki - jako organ podatkowy oraz na mocy art. 38 Prawa budowlanego