



RI.271.37.2023

Krzymów, dnia 11.09.2023r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPROSZENIA DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dotyczy postępowania: „Wykonanie dokumentacji projektowo – wykonawczej kanalizacji sanitarnej w m. Brzeźno i Zalesie w gm. Krzymów”

- I. Zamawiający informuje, że wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zaproszenia do złożenia oferty.
- II. W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Pytanie nr 1

Po czyjej stronie jest uzyskanie prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane?

Odpowiedź:

Uzyskanie prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane jest po stronie zamawiającego.

2. Pytanie nr 2

Po czyjej stronie jest uzyskanie map do celów projektowych?

Odpowiedź:

Mapy do celów projektowych są już opracowane – w załączeniu.

3. Pytanie nr 3

Czy teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, czy należy uzyskać decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego?

Odpowiedź:

Nie ma planu zagospodarowania przestrzennego, należy uzyskać decyzję celu publicznego.

4. Pytanie nr 4

Czy przewidziana jest wycinka drzew lub krzewów? Jeśli tak to po czyjej stronie je uzyskanie decyzji zezwalająca na wycinkę?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wycinki drzew.

5. Pytanie nr 5

Czy dla inwestycji zostały wydane warunki techniczno- projektowe gestora sieci? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

Nie ma wydanych warunków techniczno – projektowych gestora sieci.

6. Pytanie nr 6

Czy Zamawiający dysponuje mapą z zaznaczonym terenem objętym zamówieniem i planowanym przebiegiem sieci przewidzianych do zaprojektowania oraz lokalizacją przepompowni ścieków? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

Projektowana lokalizacja pokrywa się z opracowaniem geodezyjnym.

7. Pytanie nr 7

Przedmiot zamówienia został przez Zamawiającego określony jako opracowanie dokumentacji projektowej. W § 5 pkt.3 projektu umowy określono, że „wynagrodzenie obejmuje łącznie cenę usług i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi, w tym za przeniesienie autorskich

oraz świadczenie usługi doradztwa w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i ewentualne dokonanie uszczegółowienia dokumentacji „ Nie obejmuje zatem zapisu z § 2 pkt.9 a określono obowiązek Wykonawcy „do czuwania w toku realizacji zadania , w oparciu o wykonaną dokumentację „ Prosimy o wyjaśnienie jak Zamawiający przewiduje rozliczenie z Wykonawcą za opracowaną dokumentację , a jak za pełniony nadzór autorski.

Odpowiedź:

Zapisy § 2 pkt. 9 projektu umowy zawierają się w § 5 pkt.3 projektu umowy. Nadzór autorski jest elementem opracowania dokumentacji projektowej. Rozliczenie za dokumentację i nadzór autorski będzie jedną kwotą określoną w § 5 ust 2 umowy, po wyborze wykonawcy.

8. Pytanie nr 8

Co Zamawiający uzna za potwierdzenie wykonania dokumentacji projektowo: - dzień podpisania umowy (§ 7 pkt.10) - datę uzyskanie pozwolenia na budowę/ braku sprzeciwu do wykonywania robót niewymagających pozwolenia na budowę (§ 7 pkt.2 .7)

Odpowiedź:

Zgodnie z § 4 ust. 1 - Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 29.02.2024 r. Do tego dnia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów określony w § 7 ust. 2. Cała procedura odbioru została dokładnie opisana w § 7 umowy.

9. Pytanie nr 9

Czy dobrze rozumiemy, że przedmiot umowy winien być dostarczony na 14 dni przed umownym terminem opracowania dokumentacji (§ 7 pkt.1).

Odpowiedź:

Zgodnie z § 7 pkt.1 Zamawiający ma 14 dni na odbiór, czyli ocenę dostarczonej dokumentacji.

10. Pytanie nr 10

Kto występuje z wnioskiem o pozwolenie na budowę / zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia?

Odpowiedź:

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę / zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia występuje Wykonawca na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.

11. Pytanie nr 11

Prosimy określić w projekcie umowy max. wartości kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiot Konin, dn. 08.09.2023 r. Zapytania do zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowo – wykonawczej kanalizacji sanitarnej w m. Brzeźno i Zalesie gm. Krzymów”

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem § 8 ust. 12 - Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w oparciu o zapisy § 8 nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2.

Wójt Gminy Krzymów

/-/ Danuta Mazur